

T.C.

GÜZELBAHÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

BELEDİYE EMİR VE YASAKLARI UYGULAMA YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar:

Amaç:

MADDE 1- Bu Yönetmelik; kanun, tüzük, yönetmelik ve ilgili diğer mevzuatın, belediyelere yüklediği görevlerin yerine getirilmesi, beldede; esenlik, huzur, sağlık ve düzenin sağlanması için Belediye emir ve yasakları konulması, uygulanması ve muhalif hareket edenler ve uymayanlar hakkında uygulanacak idari yaptırımlarla ilgili usul ve esasların belirlenmesi amacıyla düzenlenmiştir.

Kapsam:

MADDE 2- Bu yönetmelik, Güzelbahçe Belediyesi yetki sınırları içerisindeki tüm kent halkını, kent halkına hizmet veren tüm belediye birimlerini, kent halkına hizmet sunan ve belediyenin ruhsatına tabi olarak çalışan tüm müesseseleri ve çalışanları, herhangi bir müesseseye bağlı olmaksızın hizmet gören kişileri kapsar.

Tanımlar

MADDE 3- Bu yönetmelik kapsamında;

Belediye :Güzelbahçe Belediyesi

Belediye Başkanı : Güzelbahçe Belediye Başkanı

Belediye Encümeni : Güzelbahçe Belediye Encümeni

Belediye Meclisi : Güzelbahçe Belediye Meclisi

Zabıta Müdürlüğü : Güzelbahçe Belediye Zabıta Müdürlüğü

Canlı Müzik: Gerçek enstrüman ve/veya seslerle veya banttan ya da elektronik olarak yükseltilmiş ses kaynağı kullanılarak yapılan müzik türü olarak tanımlanır

Hukuki dayanak

MADDE 4-

(1) Bu Yönetmelik, 13/7/2005 tarih ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15 inci maddesinin (b) bendi ve 51. maddesine dayanılarak;

a) 23/7/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu,

b) 07/11/2013 tarih ve 6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanunu,

c) 28/07/2014 tarih ve Resmi Gazetede yayımlanan Fiyat Etiketleri Yönetmeliği ,

- ç) 15/5/1930 tarih ve 1608 sayılı Umuru Belediye Muteallik Ahkamı Cezaiye Hakkındaki 486 Numaralı Kanun,
- d) 31/03/2005 tarih ve 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu,
- e) 24/11/2004 tarih ve 5259 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun,
- f) 28/4/1926 tarihli ve 831 sayılı Sular Hakkındaki Kanun,
- g) 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu,
- ğ) 04/01/1961 tarih ve 213 sayılı Vergi Usul Kanunu,
- h) 11/03/2010 tarihli ve 5957 sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun ve ilgili yönetmelikleri, 12.07.2012 tarihli Pazar yerleri hakkındaki Yönetmelik,
- ı) 5262 sayılı Organik Tarım Kanunu ve 18/08/2010 tarih ve 27676 sayılı Organik Tarımın Esasları ve Uygulanmasına İlişkin Yönetmelik,
- i) 11/1/1989 tarihli ve 3516 sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu ve ilgili yönetmelikler,
- j) 14/6/1989 tarihli ve 3572 sayılı İşyeri Açma Ruhsatlarına Dair Kanun Hükmünde Kararnamenin Değiştirilerek Kabulüne Dair Kanun ile 14/7/2005 tarihli ve 2005/9207 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik,
- k) 21/7/1953 tarihli ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun,
- l) 13/10/1983 tarihli ve 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu,
- m) 24/6/2004 tarihli ve 5199 sayılı Hayvanları Koruma Kanunu ve ilgili Yönetmelikleri,
- n) 9/8/1983 tarihli ve 2872 sayılı Çevre Kanunu ve ilgili yönetmelik,
- o) 04/06/2010 tarihli 27601 sayılı Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği,
- ö) 24/4/1930 tarihli ve 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu ve 27/5/2004 tarihli ve 5179 sayılı Gıdaların Üretimi Tüketimi ve Denetlenmesine Dair Kanun Hükmünde Kararnamenin Değiştirilerek Kabulü Hakkında Kanun, ilgili tüzük ve yönetmelik,
- p) 21/7/1983 tarihli ve 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu,
- r) 3/5/1985 tarihli ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik,
- s) 19/02/1959 tarih ve 7201 sayılı Tebligat Kanunu ve ilgili yönetmelikler,
- ş) 31/05/2006 tarih ve 5510 sayılı Sosyal sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu,
- t) 20/06/2012 tarih ve 6331 İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu,
- u) 23/06/1965 tarih ve 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu,

ü) 29/01/2015 tarih ve 6585 sayılı Perakende Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında kanun ve ilgili yönetmelik ve Belediyelere görev yüklenen diğer mevzuatlar çerçevesinde hazırlanmıştır.

(2) Bu Yönetmelik, 17.02.2006 tarih ve 26083 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Mevzuat Hazırlama Usul Ve Esasları Hakkında Yönetmelik'te yer alan kural ve düzenlemelere uygun olarak hazırlanmıştır.

İKİNCİ BÖLÜM

İşyerleri ile ilgili genel hükümler

MADDE 5-

(1) Belediye sınırları içerisinde yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz ve çalıştırılmaz.

İşyerlerinin kaldırım işgalleri ile ilgili;

a) İşyerleri önündeki kaldırım alanlarına işgaliye izni verilebilmesi için işgaliye talep edilen kaldırımın asgari 150 cm genişliğinde olması gereklidir ve kaldırım genişliğinin en fazla 3'te 1'i işgaliye için ayrılabilir. Ancak yaya trafiğinin yoğun olduğu kaldırımlarda belirtilen şartlar sağlansa bile işgaliye izni verilmez. İşgaliye izni verilen alanlar saat 23:00'den sonra müşteriden arındırılır.

b) İşgaliye alanı olarak belirlenen kısmı izin almadan kaplama yapmak, tahrip etmek, boyamak, halı ve paspas sermek yasaktır. Tespiti halinde işgaliye izni iptal edilir ve işyeri ilgisine kaldırımı eski haline getirmesi için tebligat yapılır. Kaldırım eski haline getirilmediği takdirde Belediyece gerekli tadilat yapılır ve tadilat masrafları işyerine %20 fazlasıyla tahakkuk ettirilir.

c) İşyerlerinin sokak ve kaldırım üzerine sarkan gölgelik, tente gibi unsurlarının en alçak seviyesinin yerden yüksekliği en az 2,50 m olmalıdır.

(2) Belediye sınırları içerisinde ilan, reklam ve tabela ile ilgili;

a) Belediye yetkili makamlarından gerekli izin almadan ilan reklam unsuru konulamaz.

b) Dükkan ve binaların yola bakan cephelerine dikey olarak tabela asmak ve binaların zemin

kat harici üst katlarına, çatılarına tabela asılması yasaktır.

c) Zemin katta birden fazla işyeri söz konusu olduğunda işyeri tabelalarının yatay çizgileri aynı hizada olacaktır.

ç) İşyerleri kendi alanları dışındaki alanlara tabela koyacak ise tüm bina sakinlerinden muvafakat alınması gereklidir.

d) Belediyeden gerekli çalışma izni almadan stant açmak , broşür ve promosyon ürünü dağıtmak yasaktır. İzin verilen stantlar yaya geliş geçişini engellemeyecek şekilde kurulacaktır.

e) Mevzuata uygun olmayan tabela, reklam unsurları yapılan tebligatlara rağmen kaldırılmaz ise Belediye tarafından kaldırılarak masrafları ilgisinden %20 fazlasıyla tahsil edilir.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Kent Yaşamında Huzur ve Nizamın Sağlanması ve Kamu Mallarının Korunması ile ilgili Emir ve Yasaklar

İnşaat faaliyetleri ile ilgili hükümler

MADDE 6-

(1) Belediye Kanunu ve İmar Kanununda bahsi geçen her türlü yapının inşaatı ve tadilatı Belediyeden veya ilgili kuruluştan ruhsat alınmadan yapılamaz. Ayrıca alınan ruhsat ve izne aykırı olarak işlem yapmak ve yaptırmak yasaktır. Aksi takdirde işveren ve işi yapanlar hakkında ayrı ayrı işlem yapılır.

(2) İnşaatlara minimum 50x70 ebadında levha asılır. Bu levhada mal sahibi, sorumlu kişinin kim olduğu, ruhsat tarihi, inşaatın fenni ve teknik vasfı, inşaat süresi, inşaat çalışma periyodu belirtilir.

(3) Yollar, meydanlar, caddeler ve sokaklar üzerindeki yeni inşaat, tadilat, tamirat, yıkım ve hafriyat esnasında belediyeden işgaliye izni alınması gereklidir. İnşaat etrafı perde ile çevrilmesi ve gereken emniyet tertibatının alınması zorunludur.

(4) Belediye sınırları içerisinde Cumartesi ve resmi tatil günlerinde, saat: 10.00 dan önce ve akşam 19.00 dan sonra, diğer günlerde sabah saat:07.00 dan önce ve güneş battıktan sonra her türlü inşaat, tadilat ve inşai faaliyet vb. işler (Çevre ve Şehircilik Bakanlığından izinli olanlar hariç) yürütülemez. Belediye sınırları içerisinde Pazar günleri ve resmi tatil günlerinde inşaat faaliyeti yürütülemez.

(5) İnşaat ve tadilat işlemleri sırasında etrafa duman ve toz yayılmaması için gerekli önlemler alınması zorunludur.

(6) Bina cephelerinde tadilat, boya vs. işlemleri için iskele kurulumu için Belediyeden İskele Kurulum İzin Belgesi alınması zorunludur. Yapılan işlemler sırasında çalışanların ve diğer vatandaşların can güvenliği için her türlü önlemin alınması zorunludur.

Kamu mallarının korunmasına yönelik hükümler

MADDE 7-

(1) Park, bahçe, meydan gibi ortak yaşam alanları, ibadethane, mezarlıklar, altyapı

unsurları ile ilgili aşağıda belirtilen fiillerin yapılması yasaktır;

a) Parklarda, meydanlarda, cadde ve sokaklarda ağaçları her ne sebeple olursa olsun kesmek, ağaçlara zarar vermek, park vb. yerlere izinsiz ağaç dikmek,

b) Parklara çöp atmak, kirletmek, parklarda bulunan bitkilere zarar vermek, çiçek koparmak, park duvarlarına ve ağaçlara ilan yapıştırmak, yazı yazmak, boyamak,

c) Parklarda ve mesire alanlarında yasak olan yerlerde mangal yakmak,

ç) Kamu yararı için park, meydan, ibadethane, mezarlık, yol vb. yerlerde bulunan duvar, anıt ve eserlere zarar vermek, yazı yazmak, boyamak, bu yerlere Belediyece konulmuş her nev'i direk, lamba, bank, levha, kapı numarası, durak, çeşme, anıt ve eserlere, oyun gruplarına, çöp kutularına vb. zarar vermek,

d) Herhangi bir izin almadan, kaldırım ve yollarda kazı yapmak, tahribata sebep olmak, izin alınsa bile belirlenen kurallar dışında işlem yapmak,

e) Yol ve caddelerdeki kanalizasyon ve baca menfezlerini tıkayacak veya kötü koku saçan maddeler atmak ve dökmek,

f) Kamu alanlarında bir şekilde işgalde bulunmak (kümes masa çit vb) yasaktır.

(2) Kişilerin tedbirsizliğinden kaynaklı kaza vb. durumlar sonucu kaldırım, yol, direk gibi alt yapı unsurlarında meydana gelen hasarların ilgisince giderilmesi veya eski haline getirilmesi için tebligat yapılır. Tebliğe rağmen ilgisince hasarların giderilmemesi veya eski hale getirilmemesi halinde hasarlar Belediyece giderildikten sonra masrafları ilgisine %20 fazlasıyla tahakkuk ettirilir.

Nizam ve İntizamın sağlanması ile ilgili hükümler

MADDE 8-

(1) Belediyece belirlenmiş simit, kestane, mısır vb. ürünlerin seyyar tezgahlarda satışı sadece Belediyeden izin alınması durumunda mümkündür.

a) Seyyar tezgah için izin verilen kişiler sadece belirlenen noktalarda satış yapacaklardır. Satış yapılan tezgahlar Belediyenin belirlediği dizayn ve standarda uygun olacaktır. Tezgahlarda belirlenen ebatta tezgah tanıtım levhası, satılan ürünlerin fiyat tarifesi müşterilerin görebileceği şekilde sergilenenektir. Tezgah sahipleri satışı yapılan ürünlerin alındığı ve üretildiği yeri gösteren mali belgeyi yanında taşıyacak, sorulduğunda ibraz edecektir.

b) Resmi izin verilen seyyar tezgahlarda satış yapan kişiler ayrıca tezgah etrafına masa, tabure, sandalye koyarak yeme-içme hizmeti sunamaz. Bu tezgahlarda izin verilen ürünlerden başka ürünlerin satışı yapılamaz

(2) Belediyeden izin alınmadan kamuya açık tüm alanlarda kermes düzenlenemez, izin verilen kermes organizasyonlarında kamu mallarına zarar verilemez.

(3) Belediyemiz sorumluluğunda bulunan parklarda her türlü motorlu araçlarla gezilemez, park edilemez, bu araçlarla izinsiz seyyar satıcılık yapılamaz.

(4) Yayaların yoğun olduğu yerlerde ve diğer insanların güvenliğini tehlikeye atacak şekilde kaykay ve patenle kaymak, bisiklete binmek, top oynamak yasaktır.

(5) Umumi süs havuzlarına girmek, kamuya açık çeşmelerden su almak, cadde, sokaklar ve parklarda araç, halı, çamaşır, yün vb. yıkamak ve kamuya açık alanlarda kurutmak yasaktır.

(6) Mezarlıklarda Belediyeden veya ilgili kurumlarca yetkilendirilmeden para karşılığı, dua, Kuran okumak yasaktır.

(7) Motorlu araçlarla çığırkanlık yaparak ve ses yükseltici cihazlarla mahalle aralarında ve meydanlarda ürün satılamaz, reklam ve anons yapılamaz.

(8) Cadde ve sokaklarda para karşılığı şans oyunları, beceri oyunları oynatmak ve havalı silah ya da benzeri aletlerle atış talimi yapılamaz.

(9) Belediyemiz sınırları içerisinde havai fişek atılması yasaktır.

(10) Boş arazilerin etrafı mülk sahipleri tarafından tel, tahta veya demir perdelerle çevrilmelidir.

(11) Metruk binalarda bina sahipleri tarafından içeriye yabancı şahısların girmesini önleyecek şekilde gerekli güvenlik önlemlerinin alınması zorunludur. Bina sahiplerince gerekli güvenlik önlemlerinin alınması için tebligat yapılır. Gerekli güvenlik önlemleri alınmadığı takdirde Belediye tarafından gerekli önlemler alınır ve oluşan masraflar bina sahiplerine %20 fazlasıyla tahakkuk ettirilir.

(12) Binaların dış cephelerinden sıva ve taş parçalarının koparak can ve mal güvenliği yönünden tehlike oluşturmaması için gerekli güvenlik önlemleri bina ilgililerince alınmalıdır.

(13) Binaların ön cephelerine klima, anten vb. ekipmanlar takılamaz. Diğer cephelere takılacak olan ekipmanlar ise, komşu bina sakinlerine ve gelip geçenlere zarar verecek, tehlike oluşturacak şekilde monte edilemez.

(14) Klima suyu, yağmur suyu boruları yoldan geçenlerin üzerine gelmeyecek şekilde düzenlenmelidir.

Yağmur suları hiçbir şekilde kanalizasyon sistemine verilemez, Yağmur suyu kanalı olan yerlerde, yağmur suyu kanalına verilmeli, aksi takdirde yan binalara zarar vermeyecek şekilde yağmur sularının deşarjı sağlanmalıdır.

(15) Balkonlara, pencere pervazlarına yoldan geçenlerin güvenliğini tehlikeye düşürecek şekilde saksı vb. şeyler konulamaz.

(16) Balkon ve teraslarda dumanı ve kokusuyla etrafı rahatsız edecek şekilde mangal yakılamaz.,

(17) Binalarda ilgili kurumlarca onaylanmamış kömür vb. çevreye zarar verecek ve kötü koku yayacak yakıtlar kullanılamaz.

(18) Cadde ve sokaklar, binalardan çıkan temizlik suları ile kirletilemez.

Huzur ve Sükûn ile İlgili Emir ve Yasaklar

MADDE 9:

1)Belediyemiz hizmet alanları içerisine taşıma ruhsatı olsa dahi her türlü ateşli silah ile girilmesi yasaktır.

2)Her ne surette olursa olsun meskûn mahal içerisinde çevre ve yakın komşularına rahatsızlık verecek şekilde fiil ve hareketlerde bulunmak,

3) Her ne surette olursa olsun kamu mallarına zarar vermek, (Zararın tespiti ve tazmini işlemleri ayrıca yürütülür.)

4) Evinde ve bahçesinde ilgili mevzuatına aykırı olarak hayvan besleyerek çevrenin huzur ve sükûnunu bozucu sağlığını tehdit edici davranışta bulunmak ve komşusunu rahatsız etmek, her ne suretle olursa olsun Belediye sınırları içerisinde başıboş hayvan gezdirmek ve otlatmak,

5) Açıkta gübre depolamak etrafı kirletecek veya kötü koku neşrecek mal, malzeme sermek, dökmek, kurutmak,

- 6) Her türlü ulaştırma ve nakil sırasında Cadde Sokak kaldırımları kirletmek ve tahrip etmek. Kum, çakıl, hafriyat taşınması sırasında araç sahiplerince gereken önlemleri almamak ve taşıma sırasında aracın üst kısmına branda çekmemek,
- 7) Cadde ve sokaklara çöp toplama saatleri Temizlik İşleri Müdürlüğünce (mevsimlere göre) belirlenerek, ilçe sakinlerimize duyurulacaktır. Duyurulan saatler dışında çöp konteynırları hariç çöp atmak yasaktır.
- 8) Kanalizasyon ve kanal temizliği için izinsiz baca açmak kanal ve kanal bağlantısı yapmak, can ve mal güvenliğini tehlikeye düşürecek şekilde kazılan yeri açık bırakmak,
- 9)Özel olarak çalışan tüm vidanjörlerin merkezi arıtma tesisi dışında kanala herhangi bir noktadan döküm yapmaları, (İzsu tarafından uygun görülen yerler hariç)
- 10) Şehir içerisinde el arabası, at arabası, kamyon, kamyonet, çuval v.s. ile hurda kâğıt v.b. şeyleri toplamak ve depo etmek, seyyar hurdacılık yapmak,
- 11)Mesken ve işyerlerini , araçlarını, eşyalarını temizlerken kirli ve çamurlu sularını yollara ve kaldırıma akıtmak,
- 12)İşyerlerin in dış çevresine tente, çuval, bez, güneşlik ve benzerlerini evlerin balkonlarına çamaşır, çarşaf, halı ve benzeri eşyaları kötü görünüm arz edecek şekilde asmak ve silkelemek,
- 13) Büyük ve küçük her türlü hayvan ölülerini her nerede olursa olsun açıkta bırakmak, umuma mahsus yerlere atmak veya gömmek,
- 14)Çevreyi rahatsız edecek şekilde yüksek sesle bağırmak, klakson çalmak, şehir içerisinde izin almaksızın ramazan davulu çalmak, durarak veya gezerek ses yükseltici cihazla ve ya cihazsız satıcılık yapmak,
- 15) Cadde ve sokaklar, binalardan çıkan temizlik suları ile kirletilemez.

Hayvanlar ile ilgili hükümler

MADDE 10

- (1) Bir hayvanı sahiplenen veya ona bakan kişi hayvanı barındırmak, hayvanın türüne ve üreme yöntemine uygun olan etolojik ihtiyaçlarını temin etmek, sağlığına dikkat etmek, insan, hayvan ve çevre sağlığı açısından gerekli tüm önlemleri almak ve hayvan refahını sağlamakla yükümlüdür.
- (2) Sahiplenilen hayvanlar terk edilemez, ancak yeniden sahiplendirme yapılabilir.
- (3) 5199 sayılı hayvanları koruma kanununun 14. maddesinin L bendi gereği üretilmesi, sahiplenilmesi, satışı ve hediye edilmesi yasaklanan Pitbul Terrier, Japonese Tosa, Dogo Argentino türü hayvanları beslemek cadde, sokak ve halka açık alanlarda gezdirmek yasaktır.
- (4) Cadde, sokak ve meydan gibi kamuya açık yerlerde ağızlıksız ve tasması sahibinin elinde bulunmaksızın köpek gezdirmek yasaktır. Tasma, kayış veya zincirin köpeğin gelip geçenlerin ulaşamayacağı biçimde kısa olması zorunludur. (TCK m.177 ye göre sahipli hayvanını tehlike yaratabilecek şekilde serbest bırakmak suç kapsamındadır.)

(5) Kedi, köpek gibi evcil hayvanların tuvalet ihtiyaçlarının halkın eğlence ve dinlenme, oturma ve yemek yerleri, oyun ve açık spor alanları ile yeşil bitki örtüsünün bulunduğu kamuya açık alanlarda giderilmesi yasaktır. Kedi, köpek gibi evcil hayvanlarının park, bahçe, sokak ve kaldırımlara dışkısını yaptığı durumlarda sahibi tarafından bir torba içine toplanarak çöp kutusuna atılması zorunludur.

(6) Üç aydan büyük köpek ve altı aydan büyük kedi sahibi olanlar hayvanlarını kayıt altına aldırma zorundadır.

(7) Bulaşıcı hastalıklar neticesinde veya şüpheli olarak ölen hayvanlarla ilgili, sahipleri yetkili kurumlara bilgi vermek zorundadır. Hayvan ölümlerini geliş güzel yerlere atmak veya gömmek yasaktır.

(8) Hayvanları dövmek, eziyet etmek, hayvan oynatmak, dövüştürmek ve hayvanlarla yük taşımacılığı yapmak yasaktır.

(9) Meskun mahal içerisinde kümes hayvanı, güvercin gibi kuşları beslemek yasaktır.

(10) Belediye sınırları içerisinde arıcılık yapmak, kümes hayvanı büyükbaş ve küçükbaş hayvan besiciliği yapmak, kamuya açık alanlara hayvan bağlamak ve bu alanlara hayvan otlatmak yasaktır.

(11) Evcil hayvan satışları, 5996 sayılı Kanuna göre yayımlanan Ev ve Süs Hayvanlarının Üretim, Satış, Barınma ve Eğitim Yerleri Hakkında Yönetmelik kapsamında ruhsat almış satış ve üretim yerlerinde yapılır.

(12) Belediye ve İlçe Kurban Hizmetleri Komisyonu tarafından belirlenen yerler dışında meydan, cadde, sokak, boş alan benzeri yerlerde kurbanlık ve adaklık hayvan satışı ve kesimi yapılamaz.

Trafik ile ilgili hükümler

MADDE 11-

1) Belli saatlerde veya tamamen trafiğe kapanan cadde ve sokaklarda, kaldırımlarda araç bulundurulamaz, park yapılamaz.

2) Herkesin kullanımına açık yollar, kaldırımlar, herhangi bir şekilde kapatılamaz, kamuya açık park yerleri, duba, demir kazık vb, malzemelerle kapatılarak diğer vatandaşların park etmesi engellenemez.

3) Apartman ve sitelerin otopark alanlarının girişini kapatacak şekilde araçlar park edilemez.

4) Yük taşıyan küçük veya büyük tonajlı araçlar, yüklerinden hiçbir şeyi dışarıya dökülmeyecek, toz vs. çıkartmayacak şekilde gerekli tertibatları almak zorundadır.

5) Semt Pazarı kurulan alanlara pazarın kurulduğu gün araç park edilmesi yasaktır. Bu alanlara park eden araçların Belediye tarafından kaldırılması sağlanır.

6) Cadde ve sokaklarda vinç ve sepetli vinç kurulması gerekli olduğu durumlarda Zabıta Müdürlüğünden izin alınarak gerekli harçların ödenmesi zorunludur. Trafiki aksatacak saatlerde vinç kurulum izni verilmez, bu nedenle izin verilen saatlerin dışında vinç ile herhangi bir işlem gerçekleştirilemez. Yapılan işlem sırasında her türlü güvenlik önlemi alınması zorunludur.

7) Tespit edilen bölgelere veya bu alanlar dışındaki yerlere ağır vasıtalar ile girmek veya park etmek

Daimi ve Geçici Pazar Yerleriyle İlgili Yasaklar

MADDE 12-

Daimi ve geçici pazaryerlerinde faaliyette bulunacak her çeşit esnafın Belediyece tescil edilerek tescil cüzdanı almaları zorunlu olup; aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

1- Kendilerine tahsis edilen yerlerin bir kısmını veya tamamını başkasına kiralamak ve devretmek. (Bu durumu tespit edilen pazarcıların tahsisleri iptal edilir.)

2- Hileli satış yapmak. (Bir yıl içerisinde üç defa hileli satış yaptığı tespit edilen pazarcıların tahsisleri iptal edilir.)

3- Pazaryerinde yüksek sesle bağırarak satış yapmaya çalışmak.

4- Pazaryerinde kendisine tahsis edilen yerin dışına taşmak, çizgileri aşmak.

5- Damgalanmamış ölçü ve tartı aleti ile el kantarı kullanmak.

6- Pazaryerlerinde yaya ve taşıt geçişleri için ayrılan bölümleri işgal etmek.

7- Belediyece belirlenen gün ve saatler dışında pazaryerlerinde depolama yapmak, tezgâh açarak faaliyette bulunmak.

8- Belediyeden izin almadan kavun, karpuz ve narenciye vb. sergileri kurmak veya açmak.

9- Pazarın bitimine müteakip pazaryerinde mal ve malzeme bırakmak, çıkan çöpleri poşete koymadan dağınık vaziyette pazaryeri içerisine bırakmak.

10- Satışa arz edilen mallar için fiyat etiketi koymamak veya müşteriyi aldatıcı etiket koymak.

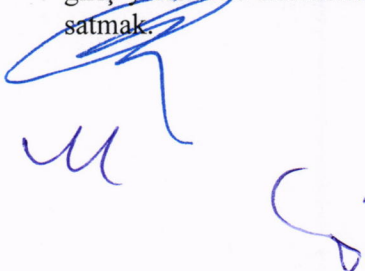
11- Pazaryerlerinde yangın çıkmasına neden olacak veya can güvenliğini tehlikeye düşürecek her türlü parlayıcı, yanıcı ve patlayıcı maddeler bulundurmak.

12- Belediyeden izin almadan tahsis edilen stantlarda değişiklik veya ilave yapmak.

13- Tahsisli alanlarda tesisin estetik görünümünü bozacak şekilde direk, levha, tabela ve çatıya ip benzeri şeyler asmak.

14- Pazar yerindeki esnafımızın geri dönüşümlü poşet kullanması ve kağıt ambalaj (kese kağıdı) bulundurulması zorunludur.

15) Cadde ve sokaklara boş arsalara umumun gelip geçmesine mahsus olan pasaj, kapalı çarşıların giriş yerleri ile koridorlarına ve bahçelerine gelip geçmeyi zorlaştıracak şekilde malzeme koymak, satmak.



Temizlik İle İlgili Emir ve Yasaklar

MADDE 13- Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

- 1- Her ne suretle olursa olsun, çevreyi kirletmek, cadde ve sokaklara çöp, izmarit atmak, tükürmek ve sümürmek.
- 2- Kanalizasyon ve mazgalları tıkayan veya rahatsız edici koku yayan, maddeler atmak ve dökmek.
- 3- Yol ve kaldırımlara paspas atmak, etrafı kirletecek ve/veya rahatsız edici koku yayacak deri, gübre ve benzeri şeyleri sermek, dökmek ve kurutmak, yağmurlu havalarda yıkanması amacı ile cadde, sokak ve kaldırım üzerine çiçek saksısı çıkarmak ve dizmek.
- 4- Belediyeye ait çeşme ve havuzlarda yıkanmak, araç, eşya yıkamak, bahçe sulamak ve çevresini kirletmek.
- 5- Her çeşit eşya ve malzemenin; yükleme, boşaltma ve tamiri esnasında, yerleri ve çevreyi kirletmek.
- 6- Her türlü yıkımlarda, etrafı rahatsız edici toz ve toprakların etrafa yayılmasına mani olacak tedbirleri almamak.
- 7- Belediyeye ait çöp bidonlarının ve konteynırların yerlerini değiştirmek, zarar vermek.
- 8- İşyerlerinde şahsına ait çöp kaplarını, umuma mahsus yol ve kaldırıma koymak.
- 9- Çöp kaplarını ve/veya poşetlerini üstü kapalı da olsa cadde, sokak ve meydanlara bırakmak.
- 10- Binaların bahçelerini ve önündeki kaldırımları temizlememek, süpürülen çöpleri, çöp konteynerine koymamak.
- 11- Kapı, pencere, balkon, teras, hava ve ışıklık mahallerinden; sokağa, caddeye, arsaya, pasaj vb. yerlerin ortak kullanım alanlarına bahçeye veya bitişik evlerin teraslarına ve damlarına çöp, kâğıt, yemek atıkları, bulaşık ve benzeri şeyleri atmak.
- 12- Cadde, sokak ve meydanlarda umuma mahsus alanlarda halı vb. şeyler yıkamak, apartman yönetimlerinin belirlediği gün ve saatlerin dışında halı, kilim vb. silkelemek.
- 13- Binalardan dışarıya çıkan soba borusu, baca, kanalizasyon, lavabo, banyo, mutfak, tuvalet akarları ile foseptik ve her türlü sanayi ve kirli suların, akıntı ve sızıntısına mani tedbir almamak. Yağmur suyu borularını tabana kadar indirmemek ve varsa şehir kanalına bağlamayıp açıkta bırakmak.
- 14- Balkon, pencere ve teraslara etrafı rahatsız edici koku neşredecek madde sermek.
- 15- Ev ve işyerlerinin dış duvarları, kapı içleri vs. boyandığı vakit gelip geçenlerin üzerinin kirletilmemesi için lüzumlu koruyucu tedbirleri almamak.
- 16- Bina cepheleri yıkanırken, boyanırken veya kaldırımlarda temizlik yapılırken; gelip geçenlerin üstlerini kirletmek ve işyerlerinin temizlenmesiyle oluşan atık suları, yaya kaldırımlarına akıtarak bırakmak.
- 17- Binaların Cadde ve sokaklara bakan ön balkon ve pencerelerine bina yüzeyinden taşacak şekilde, kurutmak ve havalandırmak maksadı ile halı, çamaşır vb. şeyleri asmak.

- 18- Bulvar, cadde, yol, sokak ve kaldırım üzerinde araç yıkamak, çevreyi kirletmek.
- 19- Tehlike arz eden ve çevre kirliliğine neden olan ağaçları, Belediyenin ihtarına rağmen kesmemek.
- 20- Binaların, abidelerin, anıt ve heykellerin yeraltı ve yerüstü geçitlerinin camilerin ve her türlü ibadet yerlerinin yüzlerini, duvarlarını, cadde ve sokaklarla, tretuvarları, tebeşir, yağlı boya, katran vs. ile karalamak, yakmak, şekil çizmek broşür el ilanı ve afiş asmak yapıştırmak suretiyle kirletmek.
- 21- Binek ve koşum gayesiyle kullanılan hayvanların, gezdirilen evcil hayvanların, cadde, sokak ve yol üzerinden geçirilen küçük ve büyük baş hayvan sürülerinin yerleri kirletmesine meydan vermek, büyükbaş, küçükbaş ve kümes hayvanlarını sokaklara bırakmak, park, bahçe, arsa, mezarlık ve mabetlerin avlularında hayvan otlatmak.
- 22- Şehir içerisinde el arabası, at arabası, kamyon, kamyonet, çuval vs. ile hurda kâğıt vb. şeyleri toplamak, depo etmek (yetkili lisanslı firmalar ve kişiler hariç) ve bu işlemler esnasında çevrenin kirlenmesine sebebiyet vermek.
- 23- Araçlardan dışarıya çöp, kâğıt, sigara izmariti vb. şeyler atmak.
- 24- Binalarda izin verilen yakıt haricinde, yakıt kullanmak.
- 25- Torbalanmamış kömür satmak ve açık olarak taşımak. Kalorifer ve soba yakıtlarını cadde, sokak ve bahçe içerisine gelişi güzel şekilde depolayarak görüntü ve çevre kirliliğine neden olmak.
- 26- Yol ve kaldırımda odun kesmek, kırmak ve çevreyi kirletmek.
- 27- Belediye tarafından tespit edilen saatler dışında, kalorifer yakıtı getirmek, yakıt sevkiyatı esnasında çevreyi kirletmek.
- 28- Şehir içerisinde, izin verilen yerler dışında kapalı ve açık alanlarda, her türlü hurda depolamak.
- 29- Yerleşim yerlerinde ve boş alanlarda; çöp atıkları ve benzeri malzemeleri toplamak, biriktirmek ve yakmak.
- 30- Ömrünü tamamlamış lastikleri; katı atık depolama tesislerine veya belediye tarafından gösterilen geçici depolama alanlarına götürmemek, kendisine ait açık alanda depolamak, yaya kaldırımlarına, işyeri teraslarına yığarak görüntü kirliliğine sebebiyet vermek.
- 31- Bu Yönetmelik ekinde sayılan çöp ve süprüntü kapsamına girmeyen maddeleri, çöp bidonu ve konteynerin içine atmak.
- 32- Çöp ve süprüntü ile ilgisi olmayan bilumum atıkları, çöp ve süprüntü kavramı içine girmeyen malzeme ve imalat atıklarını, her müessese kendi imkânları ile temizleyip toplamaya ve belediyeye ait çöp imha sahalarına taşımaya mecbur olup, bu yükümlülükleri yerine getirmemek.
- 33- Fırın ve fabrikaların bacalarından kaynaklanan is, toz, krom gibi etkenlerin çevreye verdiği zararı ortadan kaldırmak veya en aza indirmek için bu gibi işletmelerin bacalarının üzerine is, toz ve krom tutucu filtre takılmaması.



Sağlık ve Esenlikle İlgili Emir ve Yasaklar

MADDE 14- Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

- 1- İçme suları kaynaklarında, kaynağa zarar verecek ve sağlık şartlarını bozacak şekilde tarla açmak, hayvan bırakmak ve sulamak.
- 2- Belediyeden müsaade almadan, hayvan sağlık belgesi olan menşe şahadetnamesi (veteriner sağlık raporu) ve Hayvan Sağlık Raporunu ibraz etmeden, sirk veya müteferrik hayvanları şehre sokmak veya bunları şehrin içinde bir yerden bir yere götürmek.
- 3- Aşılama işlerini süresi içinde yaptırılmamış, tasmasız, ağızlıksız, yularsız veya yuları gelip geçenlere zarar verecek kadar uzun, sahibi elinde tutulmaksızın etrafa zarar verecek şekilde hayvan geçirmek, bu gibi hayvanları serbest, başıboş bırakmak ve şehir içinde hayvan koşturmak, hayvanlara eziyet etmek, dövmek ve dövüştürmek.
- 4- Gelip geçenlere zarar verecek derecede azgın ve huysuz olan hayvanlara umumi yerlerde binmek, bunları tedbir almadan yedekte götürmek, vahşi hayvanları şehre sokmak ve ticari amaçla teşhir edip oynatmak, 5199 sayılı hayvanları koruma kanununun 14. maddesinin L bendi gereği üretilmesi, sahiplenilmesi, satışı ve hediye edilmesi yasaklanan Pitbul Terrier, Japonece Tosa türü hayvanları beslemek cadde, sokak ve halka açık alanlarda gezdirmek.
- 5- Yol üzerindeki binaların cephelerine bayrak, levha, afiş ve benzerlerini sağlam bir şekilde sabitlememek; binalarda bulunan pencere, balkon, teras vb. yerlere gerekli tedbirleri almadan çiçek saksısı, testi ve her türlü eşya koymak.
- 6- Dam, teras bahçe ve balkonlarda biriken karları, yaya ve araç trafiğini aksatacak şekilde, umuma ait kaldırımlara ve yollara atmak, binaların saçaklarından sarkan buz sarkıtlarını, tedbir alarak temizlememek.
- 7- Büyük ve küçük her türlü hayvan ölümlerini, her nerede olursa olsun, çöp konteynerine atmak, açıkta bırakmak ve umuma mahsus yerlere atmak ve gömmek, cadde, sokak, bahçe ve halka açık alanlarda hayvan kesmek.
- 8- 3285 sayılı Hayvan Sağlığı ve Zabıtası Kanunu'nun 27nci maddesi gereğince, Belediyeden ruhsat almadan ve verilen ruhsat tezkerelerinin altı ayda bir defa vize işlemine esas gerekli hayvan muayenesi yaptırılmamış hayvanları nakliyecilikte kullanmak.
- 9- Belediye tarafından tayin ve tespit edilen bölgeler haricinde, ağıl ve ahır yaparak, büyük ve küçükbaş hayvan beslemek, hayvan gübrelərini ve diğer atıklarını sokaklara, parklara, bahçelere bırakmak dökmek.
- 10- Gıda sevkiyatına uygun şartları taşımayan araçlar ile gıda sevkiyatı yapmak. 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalıştırma yönetmeliğinin EK-1/D maddesinin (e) bendi hükümlerini taşımayan motorlu ve motorsuz araçlar üzerinde köfte, balık vb. gıdaların pişirilerek açıkta satışını yapmak.
- 11- Her türlü bina, apartman ve işyerinden sokağa, ışıklığa ve komşu yan parsellerinde bulunanları rahatsız edecek şekilde soba borusu çıkartmak.
- 12- Ruhsatlı mezbahalar haricinde kaçak hayvan kesimi yapmak.
- 13- Et ve et ürünleri satan işyerlerinde damgasız ve veteriner sağlık raporu olmayan, bozulmaya yüz tutmuş et ürünleri ve sakatat satışı yapmak.

14- Yanıcı, parlayıcı ve patlayıcı madde taşıyan araçların şehir içerisinde konutlara bitişik olarak park etmesi.

15- Balık satışı yapılan yerlerde, balıkların çelik tezgahlarda satışa sunulmaması ve buz ile muhafaza edilmemesi.

İmarla İlgili Emir ve Yasaklar

MADDE 15- Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

1- Mesken ve işyerlerinin bodrumundan; umuma ait kaldırımlara havalandırma ve ışıklık açmak; iş yerlerinin havalandırma bacalarını kanalizasyona bağlamak.

2- Binaların dış cephesinden, proje harici kazan bacaları, havalandırma, soba, doğalgaz bacası (hermetik kombi ve şöfben bacaları hariç) ve benzerlerini çıkarmak.

3- Her türlü bina ve inşaat dâhilinde çıkan suları, yollara ve yaya kaldırımlarına bırakmak.

4- Her türlü yıkımlarda; çevresine, çevresindeki binalara, insanlara ve diğer varlıklara zarar verilmesini ve çevreyi rahatsız edici toz ve toprakların etrafa yayılmasını önleyecek, gerekli tedbirleri almamak.

5- Yıkılacak derecedeki binalar ile içinde oturulamayacak kadar harabe binalar ve içinde oturulmayan harabe binaların, çeşitli tehlikeler yaratmaması için, gerekli önlemleri almamak.

6- İnşaatlarda, tahta perde ile çevrili kısım haricinde çalışmak.

7- İnşaat ve tamirata ait inşaat malzemelerinin ve alet-edevatın, izin verilen alan dışında depolanması, tamirat ve yapım çalışması esnasında, her ne suretle olursa olsun gelip geçenlere ve çevreye zarar vermek.

8- İnşaat atıklarını kaldırmamak ve inşaat atıklarını Belediye tarafından belirlenen bölge haricine dökmek, inşaat atık ve artıklarını cadde, sokak ve kaldırım üzerine çıkarmak.

9- İnşaat ruhsat bilgilerini içeren levhayı binanın görünür yerine asmamak.

10- Boş arsaların sokak ve meydanlara bakan cephelerini, belirlenen ölçülerde tahta perde (en az 1,5 m yükseklikte) ile kapatmamak.

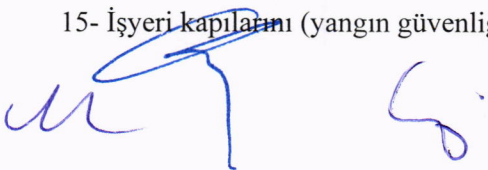
11- Belediyeye bilgi vermeden, bina cephelerinde boya, badana ve tadilat yapılması ve gerekli emniyet tedbirlerinin alınmaması, izinli dahi olsa bu işlemler esnasında çevreye zarar vermek.

12- Belediyenin gerekli gördüğü bölgelerde, görüntü kirliliğini önlemek için, binaların dış cephesinin belediyenin istediği renkte boyamamak.

13- Belediye sınırları ve mücavir alan içerisinde, yapılan hafriyat, altyapı, inşaat vb. çalışmalar esnasında; açılan çukurların, çökeltme havuzlarının ve sarnıç, kuyu, kireç kuyusu, mahzen vb. çukurların; üzerlerinin kapatılmaması, etrafının çevrilmemesi ve gerekli emniyet tedbirlerini almamak.

14- Belediyeden izin almadan, kaldırım taşlarını kaldırmak veya kaldırım taşları üzerine mermer, karo, parke, halı vb. şeyler döşemek.

15- İşyeri kapılarını (yangın güvenliği ile ilgili kapılar hariç) dışarıya, kaldırıma doğru açmak.



16- Belediyeden izin almadan yol, kaldırım ve asfaltın kazılması, paletli iş makinelerince veya herhangi bir sebeple asfalt yolların tahrip edilmesi, parke taşlarının sökülmesi, beton zeminlere zarar vermek.

17- Belediyeden izin alınmadan, mesken ve işyerlerinin dış cephelerine klima takmak.

18- Bina çatılarına o binada faaliyette bulunsun veya bulunmasın bina yüksekliğini artıracak şekilde reklâm tabelası koymak. Çatı ve balkonlara takılan çanak antenlerin mesken sahiplerine rahatsızlık vermemesi, görüntüsünü kesmemesi ve görüntü kirliliğine sebebiyet vermemesi için gerekli önlemleri almamak.

19- Asılan reklâm tabelalarının komşu esnafların görünümünü engellemesi, ışıklı reklâm panolarının meskenlere rahatsızlık vermemesi için gerekli önlemleri almamak.

20- Toprak, kum, mıcır, harç vb. inşaat malzemeleri ile kömür tozu ve talaş ile ot saman ve hurda kâğıt vb. maddeler taşıyan kamyonlardan bu maddelerin cadde, sokak ve meydanlara dökülmesine meydan vermek, yükün etrafa savrulmasına ve uçuşmasına mani olmak üzere kamyonların üzerini branda ile örtmemek, belirlenen gün ve saatler dışında izinsiz hafriyat çalışması yapmak ve beton dökmek.

21- Beton mikserleri ve taşıyıcı pompaların ayakları açık durumda iken reflektif malzemeler ile güvenlik tedbirlerini almamak.

22- Beton mikserine istiap (trafik ruhsatında yazan azami miktar) haddinden fazla beton yükleyerek şehir içerisinde taşıma yapmak.

23- Elektromanyetik kirlilik ve baz istasyonları insan sağlığını olumsuz olarak etkilediğinden bu ve benzeri tesislerin kurulması aşamasında yetkili kurumlar ve İmar Kanunu hükümlerine uyulmaması.

Belediyenin Ruhsat ve Denetimine Tabi İşyerleriyle İlgili Emir ve Yasaklar

MADDE 16- Belediyenin ruhsat ve denetimine dair işyerleri aşağıdaki emir ve yasalara uymak zorundadır.

1- İşyeri açma ve çalışma ruhsatı almadan, işyeri açılması ve çalıştırılması.

2- İşyerinde, mevzuatta belirtilen standart ve ebatta, periyodik muayenesi yapılmış, yangın söndürme cihazı bulundurulmaması.

3- İşyeri açma ve çalışma ruhsatında belirtilen faaliyet ile tali faaliyetlerin dışında, ruhsata aykırı işlerin yapılması, ruhsat alındıktan sonra işyerinin büyütülmesi ve ruhsat şartlarında değişiklik yapılması.

4- Canlı müzik izni almadan canlı müzik yayını yapılması, izin alınan işyerlerinde belirtilen saatler haricinde, canlı müzik yayını yapılması.

5- İçki içilmesine müsaade edilmeyen işyerlerinde; içki içilmesi, içirilmesine izin verilmesi, açık içki satılması.

6- Kabukları soyulmadan, pişirilmeden ve yıkanmadan yenilecek maddelerin, açıkta bulundurulması ve satılması.

7- Gıda maddeleriyle ilgili olarak; ayıklama, parçalama, temizleme, tartılma, hazırlama ve ambalajlanmasında kullanılan, her türlü alet, edevat, malzeme, vasıta ve tesisatın; gıda maddelerinin evsafını bozmayacak ve kirletmeyecek şekilde paslanmaz, temizliği kolay cins, evsaf ve biçimde olmaması.

8- Gıda maddeleriyle ilgili olarak; bu işte kullanılacak masa, sehpa, raf vb. şeylerin üzerlerinin; cam, mermer, fayans vb. gibi parlak ve temizliği kolay cinsten bir madde ile kaplanmaması ve devamlı temiz bulundurulmaması.

9- İşyerlerinin her zaman temiz bulundurulmaması, temizliğin, sıhhi usullerle yapılmaması, genel temizliğe riayet edilmemesi.

10- İşyerlerinde ikamet etmek, yatıp kalkmak ve işyerlerinin; sıhhi vasıflarını herhangi bir suretle ihlal edebilecek işlere, tahsis edilmesi.

11- İşyerlerinden, ikametgâhlara ve diğer işyerlerine kapı açılması.

12- İşyerlerinde çalışanların, elbiselerini gıda maddelerine temas edecek yerlere koyması.

13- Gıda maddesi imalathaneleri ve hazırlama yerlerinde; işçilerin günlük ve iş elbiselerinin özel bir dolap içinde bulundurulmaması.

14- Sıhhi tedbirleri alınmamış ve ambalajlanmamış gıda maddelerinin taşınması ve satılması, paketlenmiş, ambalajlanmış ürünlerin etiketsiz ve son kullanma tarihi geçmiş olarak satılması.

15- İşyerlerinde, istenen standartlarda, çöp kovası bulundurulmaması.

16- Bozulabilecek besin maddelerinin, soğuk hava depoları ve dolaplarında teşhir ve muhafaza edilmemesi.

17- İşyerlerinde, akvaryum canlıları dışında hayvan bulundurulması, beslenmesi ve her türlü haşaratın bulunmasını engelleyici tedbir alınmaması.

18- Mesul müdür mecburiyeti bulunan işyerlerinde; mesul müdür bulundurulmaması.

19- İşyerinde veya deposunda bulunduğu halde, herhangi bir malın, herhangi bir sebeple satışa arz edilmemesi veya saklanması.

20- Ekmek ve pide fırınlarının, dini ve milli bayram günleri boyunca, Belediye tarafından belirlenen nöbet çizelgesine göre çalışmaması.

21- Açıkta ekmek taşınması, işyerlerinin dışında ve açıkta ekmek bulundurulması ve satılması.

22- Noksan gramajlı ekmek üretilmesi ve satılması.

23- Gıda üretim ve satış yerlerinde üretim izin belgesinin görünür yerde asılı bulundurulmaması. (5179 sayılı kanun ile ekmeklerde etiket zorunluluğu kaldırıldı.)

24- Taze ve bayat ekmeklerin birbirine karıştırılarak, satışa sunulması.

25- Bayat ekmekleri tekrar hamura katarak, üretim yapılması.

26- Ekmeklerin üretim ve satış yerlerinde, taze ve bayat ekmeklerle ilgili, taze ve bayat olduğunu gösterir levha bulundurulmaması.

27- Ekmeklerin üretim ve satış yerlerinde, elektronik terazi bulundurulmaması.

28- Halk ile teması olan personel ile çalışan işyerlerinin ve gıda maddelerini gezici olarak satanların; tüm çalışanlarının ve işyeri sahiplerinin, periyodik olarak sıhhi muayenelerinin ve sağlık karnelerinin üç ayda bir vize yaptırılmaması.

29- İşyerinde çalışan personelin iş kollarına göre belirlenmiş, iş elbisesi giymemesi, iş elbiselerinin kirli olması.

30- Ekmek, ekmek çeşitleri ve unlu gıda mamulleri imalathanelerinde un eleme eleğinin çalışır durumda bulunmaması.

31- Ekmek üretimi aşamasında kullanılan pasa bezlerinin bulunmaması veya kirli olması.

32- Gıda üretim ve satış yerleri ile diğer tarifeye tabi çalışan iş yerlerinde ilgili esnaf odasından onaylı fiyat tarifesinin iş yerinin görünür yerinde asılı bulunmaması.

33- Tarifesinde ve etiketinde belirtilen satış fiyatının üzerinde (Fahiş fiyatla) mal ve hizmet satılması.

34- Ustalık belgesine tabi iş kollarında işyeri açanların tabi oldukları ustalık belgelerinin iş yerinde asılı olmaması.

35- Su ve nemden etkilenecek Un, Şeker vb. gıda maddelerinin depolanması ve saklanması için gerekli tedbirlerin alınmaması.

36- Ölçülmesi ve tartılması gerekli madde ve malzemelerin satışını yapan işyerlerinin Belediyemiz ölçü ve ayar memurluğunda kayıtlı, damgası yapılmış ölçü ve tartı aletlerini bulundurmaması, beyan yılı içerisinde damgalarını yaptırmaması.

37- Perakende LPG tüp satış yerlerinde, yönetmeliklerce ve TSE Standartlarınca belirlenen Kg. dan fazla dolu tüp bulundurulması ve bu tür işyerlerinde LPG tüpü ve aparatları dışında ürün satılması.

38- Kumar kastı olmaksızın kahvehane ruhsatı bulunan yerler dışında kâğıt oyunları, okey, vb. oyunlar oynatılması.

39- İşyerlerinin faaliyetleri nedeniyle insan ve çevre sağlığını olumsuz yönde etkileyebilecek her türlü olumsuzluğa karşı (Gürültü, Ses, Toz, Duman, İs, Koku, Katı, Sıvı ve Gaz atıkları vb.) gerekli tedbirlerin alınmaması.

40- İş yerlerinde çalışanların ilk yardım ihtiyaçları için içerisinde ilk yardım malzemelerinin bulunduğu ecza dolabının bulunmaması.

41- Türk Bayrağı Tüzüğü'nün 17. maddesi gereği, işyerleri, konut vb. özel yerlere Milli ve Resmi Bayramlarda, Kurtuluş ve Atatürk'ü anma günlerinde Bayrak asılabilir hükmü gereğince iş yerlerinin ön kısmına solmuş, deforme olmuş, yırtılmış ve özelliğini kaybetmiş bayrak asmak.

42- Lokanta, restoran, yemekhane, kafeterya ve bu tür işyerlerinde yağ tutucu cihazların takılmaması.

43 - Her çeşit atık yağların kanalizasyona veya logar ağızlarına atılması.

44- Bakkal, Büfe, Manav, şarküteri ve marketlerin kullanım alanlarına göre m2'leri (0-100) metrekare arası bakkal, büfe, manav ve şarküteri, (101-400) metrekare arası Market, (401-1000) metrekare arası Hipermarket, (1001-2000) metrekare arası Gros market, (2001) metrekareden yukarı kullanım alanına sahip olanlar ise Mega market olarak adlandırılır.

45- Ekmek fırınları ve unlu mamulleri satılan yerlerde ekmek ve unlu mamullerin kese kağıdı veya gıdaya uygun şeffaf geri dönüşümlü poşete konulması zorunludur.

46- Belediyemiz Meclisinin 04/08/2015 tarih ve 2015/78 sayılı kararı ile eklenen) Perakende satışa arz edilen malların veya ambalajlarının yahut kaplarının üzerine kolaylıkla görülebilir ve okunabilir şekilde tüketicinin ödeyeceği tüm vergiler dahil satış fiyatı ve birim fiyatını gösteren, üretim yeri ve ayırıcı özelliklerini içeren etiket konulmaması; etiket konulması mümkün olmayan hallerde aynı bilgileri kapsayan listelerin görülebilecek şekilde uygun yerlere asılmaması.

47- Fırın ve bunun gibi işyerleri sulu baca sistemi yapmak zorundadır.

48-Yeme-içme faaliyetlerinde bulunan işyerleri, işletmelerinden kaynaklanan kokuların giderilmesi için uygun baca sistemi kurmak zorundadır.

49-Mithatpaşa caddesi üzerinde ve sahil şeridinde seyyar iş kolu adı altında (mobil araç v.b.) yeme içme yerlerine işyeri ruhsatı verilmeyecektir.

50-İlçemiz sınırları içerisinde ana arterlerde 2.el motorlu taşıt ticareti ile oto kiralama faaliyeti yapan yerlere işyeri ruhsatı verilmeyecektir.

51- İlçemiz sınırları içerisinde yeddiemin araç otoparkı açılmasına izin verilmeyecektir.

52-Tarım arazilerinin her ne suretle olursa olsun amacı dışında kullanımına izin verilmeyecektir.

Kabahatlerin Tespit Usulü, İdari Yaptırım Kararı ve Karar Verme Yetkisi

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Kabahatlerin Tespit Usulü

MADDE 17

1- Bu Yönetmelikte sayılan Emir ve yasaklar ile kabahatler kanuna göre kabahat oluşturan fiil ve hareketlerin tespiti, görev esnasında resen veya şikâyet üzerine Belediye Zabıta görevlilerince düzenlenecek "Zabıt Varakası" ile yapılır.

2- Zabıt Varakasında en az iki zabıta görevlisinin imzası ile hakkında zabıt varakası düzenlenen kişinin veya temsilcisinin imzası bulunur. İlgili kişi imzadan imtina ederse, imtina hususunda varakaya şerh düşülür.

3- Zabıt Vakasında;

a) Hakkında zabıt tutulan kişinin TC No kimlik bilgileri ve adresi,

b) Kabahatler Kanunu ve/veya Zabıta Emir ve Yasakları Yönetmeliğinde İdari para cezasının gerektiren fiilin niteliği ve yasal dayanak maddesi,

c) Fiilin işlendiğini ispata yarayacak bütün deliller,

d) Zabıt Varakasının tarih ve saati ile varakayı düzenleyen görevlilerin adı-soyadı, unvanı ve sicil numarası açık bir şekilde yazılır.

Çeşitli ve Son Hükümler

BEŞİNCİ BÖLÜM

Uygulamaya ilişkin hükümler

MADDE 18- Bu Yönetmelikte yer verilmeyen emir, yasak ve kabahatler hakkında 5326 sayılı Kabahatler Kanununun Birinci Kısım, Birinci, İkinci, Üçüncü ve Dördüncü Bölümlerinde yer alan hükümler uygulanacaktır.

Saklı hükümler

MADDE 19- Bu Yönetmelikte sayılan emir ve yasaklar hususunda diğer Kanun, Tüzük ve Yönetmelik hükümleri saklıdır.

Yürürlük

MADDE 20- Bu yönetmelik, Güzelbahçe Belediye Meclisinin kabulü ile Belediye İlan tahtası ve Belediyemiz İnternet Sitesinde (www.guzelbahce.bel.tr) yayımlandıktan sonra yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 21- Bu yönetmeliği Güzelbahçe Belediye Başkanı yürütür.

