

İÇİNDEKİLER

OCAK 2022 MECLİS KARARLARI.....	2
ŞUBAT 2022 MECLİS KARARLARI	22
MART 2022 MECLİS KARARLARI	34
NİSAN 2022 MECLİS KARARLARI	43
MAYIS 2022 MECLİS KARARLARI	46
HAZİRAN 2022 MECLİS KARARLARI	53
TEMMUZ 2022 MECLİS KARARLARI	64
AĞUSTOS 2022 MECLİS KARARLARI	73
EYLÜL 2022 MECLİS KARARLARI	85
EKİM 2022 MECLİS KARARLARI	90
KASIM 2022 MECLİS KARARLARI	103

OCAK 2022 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	1	1		05.01.2022	1

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

05.01.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2022 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 24.12.2021 tarih, 2418 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesinde “İl ve İlçe belediyeleri ile nüfusu 10.000’ in üzerindeki Belediyelerde, Belediye meclisi her Ocak Ay’ı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir Denetim Komisyonu oluşturur. ” denilmektedir.

Bu nedenle Denetim Komisyonu Üyelerinin belirlenmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince 5 üyeden oluşturulacak Denetim Komisyonu Üyeliğine yapılan gizli oylama sonucu; Ender ÖZKILINÇ, Sema ÖZBAŞ, Osman KAÇMAZ, Ali Rıza ÖZKAN ve Sadık SOYKAN oy birliği ile seçilmişlerdir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	1	1		05.01.2022	2

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

05.01.2021 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2022 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 24.12.2021 tarih, 2419 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesinde “Meclis Başkan ve Üyelerine, Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 39. madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir. ” denilmektedir.

Bu nedenle; Meclis Başkan ve Üyelerine Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere Huzur Hakkı Ücretinin belirlenmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi gereğince; Meclis Başkan ve Üyelerine, Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 39. madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere Huzur Hakkı Ücretinin belirlenmesi oy birliği ile kabul edildi.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	1	1		05.01.2022	3

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

05.01.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2022 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 23.12.2021 tarih, 4698 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Belediye taşınmazlarının, araçlarının, menkullerinin, kira gelirlerinin, ivazsız bağışlarının, imar ve zabıta cezalarının, bankalardaki tüm hesaplarının, 3. şahıslardaki hak ve alacaklarının, özel kanunları dışında ve yine Belediye Encümeni, Belediye Başkanlığı ve ilgili idare amirlerince uygun görülecek yer ve şekilde FİİLEN KAMU YARARINDA KULLANILMAK üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesi (Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez) gereği, 1 (Bir) yıl süre ve yine süreye bağlı olmaksızın gerektiğinde tahsisin meclis tarafından kaldırılmak üzere kamu yararına tahsisi ve fiilen kullanılması konusunda Meclisimizce gerekli kararın alınması hususunu tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye taşınmazlarının, araçlarının, menkullerinin, kira gelirlerinin, ivazsız bağışlarının, imar ve zabıta cezalarının, bankalardaki tüm hesaplarının, 3. şahıslardaki hak ve alacaklarının, özel kanunları dışında ve yine Belediye Encümeni, Belediye Başkanlığı ve ilgili idare amirlerince uygun görülecek yer ve şekilde FİİLEN KAMU YARARINDA KULLANILMAK üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesi (Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez) gereği, 1 (Bir) yıl süre ve yine süreye bağlı olmaksızın gerektiğinde tahsisin meclis tarafından kaldırılmak üzere kamu yararına tahsisi ve fiilen kullanılması oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	1	1		05.01.2022	4

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

05.01.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2022 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 21.12.2021 tarih, 2559 sayılı Başkanlık Önergesinde;

" 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesinin 3 üncü ve 4 üncü fıkraları, Belediyelerde istihdam edilecek kadro karşılığı tam ve kısmi zamanlı sözleşmeli personel çalıştırılmasına dair hükümlerine göre Maliye Bakanlığı Bütçe Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü tarafından açıklanacak olan Mahalli İdareler Sözleşmeli Personel Ücret Tavanlarını aşmamak üzere ücretleri ve çalıştırılacak personel sayısı Belediye Meclislerince karara bağlanır.

Yukarıdaki bilgiler doğrultusunda Belediyemizde 2021 yılında boş memur kadroları karşılığı 6. Dereceli Tekniker kadrosunda çalıştırılan 1 adet Teknikerin 2022 mali yılında da çalıştırılması, asgari geçim indirimi ve çalıştığı hizmet yılına göre belirlenen ek ödeme oranı hariç olmak üzere ödenecek net ücretinin belirlenmesi hususunu Sayın Meclisimizin değerlendirme ve onaylarına saygılarımla arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemizde 2022 yılında boş memur kadroları karşılığı 6. Dereceli 1 Teknikerin sözleşmeli olarak çalıştırılmasına, asgari geçim indirimi ve çalıştığı hizmet yılına göre belirlenen ek ödeme oranları hariç olmak üzere ücretlerinin 657 Sayılı Devlet Memurları kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının % 25 fazlasını geçmeyecek şekilde belirlenmesi oy birliği ile kabul edildi.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	1	1		05.01.2022	5

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

05.01.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 27.12.2021 tarih, 24 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 01.12.2021 tarih, 77 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; İçişleri Bakanlığı'na bağlı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü (NVİ) tarafından adresin sözel olarak tutulduğu, Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT) ile ilişkili Adres Kayıt Sistemi (AKS) Temmuz 2019 tarihi itibari ile kullanıma kapatılarak, içerisinde İlçemizin de bulunduğu İzmir Büyükşehir Belediyesi yetki alanını oluşturan 30 ilçenin tamamında (1295 mahalle) yine adresin bu defa konuma dayalı olarak tutulduğu Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS) uygulamasına geçilmiştir.

Bir adres bileşeni olan mevcut ilçe ve mahalle sınırlarının, MAKS projesi kapsamında konuma dayalı ve onaylı bir veriye dönüştürülmesine ihtiyaç duyulmuştur. Bu konuda, MAKS projesinin yetki alanımızda uygulanmasına ilişkin olarak İzmir Büyükşehir Belediyesinin Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü'ne karşı tek yetkili idare olması hakkında alınan 13.02.2017 tarih ve 05.118 sayılı Meclis Kararında belirtildiği gibi "*Mekansal Adres Kayıt Sistemi Projesinin (MAKS) İzmir bütününde sağlıklı yürütülebilmesi, anılan proje bazında yapılacak değişikliklerin tek yerden sisteme entegre edilmesi, proje süresi ve sonrasında sorun yaşanmaması ve bu projenin sürdürülebilmesi...*" ifadesine uygun olarak İzmir Büyükşehir Belediyesinin koordinatörlüğünde tüm ilçe belediyelerinden yetkililerin katıldığı bir çalışma grubu tarafından ilçe ve mahalle sınırlarının sayısallaştırılması çalışmaları başlatılmıştır. Yapılan bu çalışmanın ilk aşaması olan İlçemizin diğer ilçelerle komşuluk ilişkisi olmayan iç mahalleleri sayısallaştırılarak, başta ilçe meclisimizden ardından da, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinden de kabul edilerek Valilik makamınca onaylanmıştır.

Bu defa, komşu ilçelerle olan sınırlarda ise 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, kuzeyden Ege denizini ile kesişiminin bir noktası olan **1** (Y:487315,43 X:4248967,72) nolu noktadan başlayıp güneye doğru giderken Siteler Mahallemiz ile komşu olan Urla ilçesi Çamlıçay Mahalle sınırı, Yelki Mahallemiz ile komşu olan Urla ilçesi Şirinkent ve Kalabak Mahalle sınırı, Çamlı Mahallemiz ile komşu olan Urla ilçesi Kalabak, Yenice, Ovacık ve Bademler Mahalleleri sınırına kadar olan ve Seferihisar İlçe sınırının bir bir noktası olan **359** (Y:490187,22 X: 4240459,92) nolu noktada son bulan yaklaşık 21.099 metrelik kısım ilçemiz ile Urla ilçesi arasındaki sınırlarımız olarak belirlenmiştir.

Buna göre; komşu ilçelerle olan sınırların 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, kuzeyden Ege denizini ile kesişiminin bir noktası olan **1** (Y:487315,43 X:4248967,72) nolu noktadan başlayıp güneye doğru giderken Siteler Mahallemiz ile komşu olan Urla ilçesi Çamlıçay Mahalle sınırı, Yelki Mahallemiz ile komşu olan Urla ilçesi Şirinkent ve Kalabak Mahalle sınırı, Çamlı Mahallemiz ile komşu olan Urla ilçesi Kalabak, Yenice, Ovacık ve Bademler Mahalleleri sınırına kadar olan ve Seferihisar İlçe sınırının bir bir noktası olan

359 (Y:490187,22 X: 4240459,92) nolu noktada son bulan yaklaşık 21.099 metrelik kısım ilçemiz ile Urla ilçesi arasındaki sınırimız olarak belirlenmesi konusunda İmar komisyonumuz olumlu görüş beyan etmektedir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, komşu ilçelerle olan sınırların 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, kuzeyden Ege denizini ile kesişiminin bir noktası olan **1** (Y:487315,43 X:4248967,72) nolu noktadan başlayıp güneye doğru giderken Siteler Mahallemiz ile komşu olan Urla ilçesi Çamlıçay Mahalle sınırı, Yelki Mahallemiz ile komşu olan Urla ilçesi Şirinkent ve Kalabak Mahalle sınırı, Çamlı Mahallemiz ile komşu olan Urla ilçesi Kalabak, Yenice, Ovacık ve Bademler Mahalleleri sınırına kadar olan ve Seferihisar İlçe sınırının bir noktası olan **359** (Y:490187,22 X: 4240459,92) nolu noktada son bulan yaklaşık 21.099 metrelik kısım ilçemiz ile Urla ilçesi arasındaki sınırimız olarak belirlenmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	1	1		05.01.2022	6

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

05.01.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 27.12.2021 tarih, 25 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 01.12.2021 tarih, 78 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; İçişleri Bakanlığı'na bağlı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü (NVİ) tarafından adresin sözel olarak tutulduğu, Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT) ile ilişkili Adres Kayıt Sistemi (AKS) Temmuz 2019 tarihi itibari ile kullanıma kapatılarak, içerisinde İlçemizin de bulunduğu İzmir Büyükşehir Belediyesi yetki alanını oluşturan 30 ilçenin tamamında (1295 mahalle) yine adresin bu defa konuma dayalı olarak tutulduğu Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS) uygulamasına geçilmiştir.

Bir adres bileşeni olan mevcut ilçe ve mahalle sınırlarının, MAKS projesi kapsamında konuma dayalı ve onaylı bir veriye dönüştürülmesine ihtiyaç duyulmuştur. Bu konuda, MAKS projesinin yetki alanımızda uygulanmasına ilişkin olarak İzmir Büyükşehir Belediyesinin Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü'ne karşı tek yetkili idare olması hakkında alınan 13.02.2017 tarih ve 05.118 sayılı Meclis Kararında belirtildiği gibi "*Mekansal Adres Kayıt Sistemi Projesinin (MAKS) İzmir bütününde sağlıklı yürütülebilmesi, anılan proje bazında yapılacak değişikliklerin tek yerden sisteme entegre edilmesi, proje süresi ve sonrasında sorun yaşanmaması ve bu projenin sürdürülebilmesi...*" ifadesine uygun olarak İzmir Büyükşehir Belediyesinin koordinatörlüğünde tüm ilçe belediyelerinden yetkililerin katıldığı bir çalışma grubu tarafından ilçe ve mahalle sınırlarının sayısallaştırılması çalışmaları başlatılmıştır. Yapılan bu çalışmanın ilk aşaması olan İlçemizin diğer ilçelerle komşuluk ilişkisi olmayan iç mahalleleri sayısallaştırılarak, başta ilçe meclisimizden ardından da, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinden de kabul edilerek Valilik makamınca onaylanmıştır.

Bu defa, komşu ilçelerle olan sınırlarda ise 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, batıda **1** (Y:490187,22 X:4240459,92) nolu noktadan başlayıp doğuya doğru gidereken Çamlı Mahallemiz ile komşu olan Seferihisar İlçesi Gölcük Mahalle sınırı, Payamlı Mahallemiz ile komşu olan Seferihisar İlçesi Gölcük, Gödence ve Çamtepe Mahalleleri sınırına kadar olan ve Karabağlar İlçe sınırında kesişerek **124** (Y:494680,64 X:4241833,32) nolu noktada son bulan yaklaşık 8.320 metrelik kısım ilçemiz ile Seferihisar İlçesi arasındaki sınırimız olarak belirlenmiştir. Buna göre; komşu ilçelerle olan sınırların 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, batıda **1** (Y:490187,22 X:4240459,92) nolu noktadan başlayıp doğuya doğru gidereken Çamlı Mahallemiz ile komşu olan Seferihisar İlçesi Gölcük Mahalle sınırı, Payamlı Mahallemiz ile komşu olan Seferihisar İlçesi Gölcük, Gödence ve Çamtepe Mahalleleri sınırına kadar olan ve Karabağlar İlçe sınırında kesişerek **124** (Y:494680,64 X:4241833,32) nolu noktada son bulan yaklaşık 8.320 metrelik kısım ilçemiz ile Seferihisar İlçesi arasındaki sınırimız olarak belirlenmesi konusunda İmar komisyonumuz olumlu görüş beyan etmektedir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, komşu ilçelerle olan sınırların 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl

İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, batıda **1** (Y:490187,22 X:4240459,92) nolu noktadan başlayıp doğuya doğru giderken Çamlı Mahallemiz ile komşu olan Seferihisar İlçesi Gölcük Mahalle sınırı, Payamlı Mahallemiz ile komşu olan Seferihisar İlçesi Gölcük, Gödençe ve Çamtepe Mahalleleri sınırına kadar olan ve Karabağlar İlçe sınırında kesişerek **124** (Y:494680,64 X:4241833,32) nolu noktada son bulan yaklaşık 8.320 metrelik kısım ilçemiz ile Seferihisar İlçesi arasındaki sınırimız olarak belirlenmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	1	1		05.01.2022	7

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

05.01.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 27.12.2021 tarih, 26 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 01.12.2021 tarih 79 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Atatürk Mahallesi, 2396 ada 11 parselin doğusunda ve Yaka Mahallesi, 2025 ada 4 parselin batısında bulunan kamuya ait yeşil alanda Gdz Elektrik Dağıtım A.Ş nin 24.11.2021 tarih 13917-12568 kayıt sayılı yazısı ile bölgedeki enerji ihtiyacını karşılamak üzere iki adet trafo yeri belirlenmesine yönelik plan değişikliği talep edilmektedir. Söz konusu imar planı tadilatı teklifine göre komisyonumuz tarafından yerinde ve dosyası içeriğinde inceleme yapılmış olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Atatürk Mahallesi, 2396 ada 11 parselin doğusunda kamuya ait yeşil alanda bulunan mevcut traфонun, yeterli enerji ihtiyacını karşılamadığı ve trafo binasının imar hattı dışına taşıdığı belirtilmiştir. Bu sebeple imar planında trafo alanı olarak işli bulunmayan ancak mevcut olan traфонun, imar hattı içerisine yerleştirilmesi ve genişletilerek 40 m²'lik trafo alanı olarak imar planına işlenmesi talep edilmektedir. İmar Komisyonumuz tarafından yerinde yapılan inceleme sonrasında mevcut trafo alanının park alanının kullanımını kısıtladığı tespit edilmiştir. Bu sebeple kurum yetkilileri ile görüşme sağlanmış, alana ilişkin fotoğraflar ile bilgilendirme yapılmıştır. İmar Planına işlenecek olan trafo yerinin park alanının biraz daha doğu kısmına kaydırıldığı (529 sokak ile Meserret Caddesi kesişiminde) takdirde, kot olarak 529 sokak kotunda olacağından park alanı kullanımını hiç bir şekilde kısıtlamayacağı ve görünmeyen bir alanda konumlandırılacağı için kamuya ait yeşil alanda imar planında belirlenecek trafo yerinin park alanının biraz daha doğu kısmına kaydırılarak (529 sokak ile Meserret Caddesi kesişiminde) belirlenmesinin uygun olacağı düşünülmektedir. İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Atatürk Mahallesi, 2396 ada 11 parselin doğusunda ve Yaka Mahallesi, 2025 ada 4 parselin batısında bulunan kamuya ait yeşil içerisine 5.00 m. x 8.00 m. ebadında, toplam 40.00 m² 'lik trafo yeri belirlenmesi ile ilgili plan değişikliği Komisyonumuz tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur."denilmektedir. Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup,

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Atatürk Mahallesi, 2396 ada 11 parselin doğusunda kamuya ait yeşil alanda bulunan mevcut traфонun, yeterli enerji ihtiyacını karşılamadığı ve trafo binasının imar hattı dışına taşıdığı, bu sebeple imar planında trafo alanı olarak işli bulunmayan ancak mevcut olan traфонun, imar hattı içerisine yerleştirilmesi ve genişletilerek 40 m²'lik trafo alanı olarak imar planına işlenmesi talebi, yerinde yapılan inceleme sonrasında mevcut trafo alanının park alanının kullanımını kısıtladığı tespit edildiğinden, imar planına işlenecek olan trafo yerinin park alanının biraz daha doğu kısmına kaydırıldığı (529 sokak ile Meserret Caddesi kesişiminde) takdirde, kot olarak 529 sokak kotunda olacağından park alanı kullanımını hiç bir şekilde kısıtlamayacağı ve görünmeyen bir alanda konumlandırılacağı için kamuya ait yeşil alanda imar planında belirlenecek trafo yerinin park alanının biraz daha doğu kısmına kaydırılarak (529 sokak ile Meserret Caddesi kesişiminde) İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Atatürk Mahallesi, 2396 ada 11 parselin doğusunda ve Yaka Mahallesi, 2025 ada 4 parselin batısında bulunan kamuya ait yeşil alan içerisine 5.00 m. x 8.00 m. ebadında, toplam 40.00 m² 'lik trafo yeri belirlenmesi ile ilgili plan değişikliği oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKİLİNÇ

KATİP

SEMA ÖZBAŞ

KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	1	1		05.01.2022	8

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

05.01.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 04.01.2022 tarih, 01 sayılı İmar Komisyonu, 20.12.2021 tarih, 14 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporlarında;

" Meclisimizin 01.12.2021 tarih 80 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Siteler Mahallesi, 460 sokak, No:96/1 adresindeki işyerinin işletmecisi tarafından söz konusu adresin içkili yerler krokisine dahil edilmesi talep edilmiştir.

Mülki idare amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkında görüşü; işyerinin içkili yer krokisine alınması ile ilgili olarak genel güvenlik ve asayişin korunması açısından bir sakıncasının bulunmadığı yönünde bildirilmiştir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne 100 metre mesafede örgün eğitim kurumları, dersane, öğrenci yurtları, ana okulu, mabet bina ve tesisleri vb. yerlerin olup olmadığı sorulmuş, bulunmadığına dair cevap yazısı alınmıştır.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29. Maddesine göre içkili yerler bölgesi tespitinin belediye meclisleri tarafından yapılması gerektiğinden, 460 sokak, No:96/1 adresinde, 1375 ada 16 parselde bulunan iş yerinin, imar planına işli olan kuzeybatı tarafındaki Çamlıçay deresi yan yoluna terkini yapması sonrasında, bu yol üzerinden ulaşımını sağlanması durumunda otoyol ulaşımı mesafe (200 m.) kriterini sağlayacağı görülmüş, bu yol üzerinden ulaşımını sağlamak şartı ile içkili yerler krokisine dahil edilmesi imar komisyonumuz tarafından uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye Meclisinin 01.12.2021 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen 80 sayılı Başkanlık önergesi görüşülerek, Siteler Mahallesi, 460 Sokak, No:96/1 adresindeki "Naçev Mermer ve İnş. Madencilik San. Tic. Ltd. Şti." ünvanlı işyerinin içkili yerler krokisine dahil edilmesi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Sağlık ve Çevre Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Siteler Mahallesi, 460 sokak, No: 96/1 adresindeki "Naçev Mermer ve İnş. Madencilik San. Tic. Ltd. Şti." ünvanlı iş yerinin Mülki İdare Amirinin genel güvenlik ve asayişin korunması açısından bir sakınca bulunmadığı görüşüne istinaden içkili yerler krokisine dahil edilmesi komisyonlardan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKİLİNÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	1	1		05.01.2022	9

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

05.01.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 04.01.2022 tarih, 02 sayılı İmar Komisyonu, 20.12.2021 tarih, 13 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporlarında;

" Meclisimizin 01.12.2021 tarih 81 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 894 sokak, No:33 adresindeki işyerinin işletmecisi tarafından söz konusu adresin içkili yerler krokisine dahil edilmesi talep edilmiştir.

Mülki idare amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkında görüşü; işyerinin içkili yer krokisine alınması ile ilgili olarak genel güvenlik ve asayişin korunması açısından bir sakıncasının bulunmadığı yönünde bildirilmiştir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne 100 metre mesafede örgün eğitim kurumları, dersane, öğrenci yurtları, ana okulu, mabet bina ve tesisleri vb. yerlerin olup olmadığı sorulmuş, bulunmadığına dair cevap yazısı alınmıştır.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29. Maddesine göre içkili yerler bölgesi tespitinin belediye meclisleri tarafından yapılması gerektiğinden, Kahramandere Mahallesi, 894 sokak, No:33 adresinde, 1690 ada 2 parselde bulunan iş yerinin dere kenarı servis yolu olarak imar planına işli olan 894 sokaktaki terkini yapması sonrasında bu yol üzerinden ulaşımını sağlanması durumunda otoyol ulaşımı mesafe (200 m.) kriterini sağlayacağı görülmüş, bu yol üzerinden ulaşımını sağlamak şartı ile içkili yerler krokisine dahil edilmesi imar komisyonumuz tarafından uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye Meclisinin 01.12.2021 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen 81 sayılı Başkanlık önergesi görüşülerek, Kahramandere Mahallesi, 894 Sokak, No:33 adresindeki "Gözde Wedding Hause" ünvanlı işyerinin içkili yerler krokisine dahil edilmesi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Sağlık ve Çevre Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 894 sokak, No: 33 adresindeki "Gözde Wedding Hause" ünvanlı iş yerinin Mülki İdare Amirinin genel güvenlik ve asayişin korunması açısından bir sakınca bulunmadığı görüşüne istinaden içkili yerler krokisine dahil edilmesi komisyonlardan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
-------	----------	----------	--------	-----------	-------

2022	1	1		05.01.2022	10
------	---	---	--	------------	----

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

05.01.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 04.01.2022 tarih, 03 sayılı İmar Komisyonu, 20.12.2021 tarih, 12 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporlarında;

" Meclisimizin 01.12.2021 tarih 82 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 2730 sokak, No:69B adresli işyerinin işletmecisi tarafından söz konusu adresin içkili yerler krokisine dahil edilmesi talep edilmiştir.

Mülki idare amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkında görüşü; işyerinin içkili yer krokisine alınması ile ilgili olarak genel güvenlik ve asayişin korunması açısından bir sakıncasının bulunmadığı yönünde bildirilmiştir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne 100 metre mesafede örgün eğitim kurumları, dersane, öğrenci yurtları, ana okulu, mabet bina ve tesisleri vb. yerlerin olup olmadığı sorulmuş, bulunmadığına dair cevap yazısı alınmıştır.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29. Maddesine göre içkili yerler bölgesi tespitinin belediye meclisleri tarafından yapılması gerektiğinden, Yelki Mahallesi, 2730 sokak, No:69B adresinde, 2218 ada 5 parselde bulunan iş yerinin Seferihisar Karayolunda yaya ulaşımı mesafe (200 m.) şartını sağlamadığı görülmüştür. Bu sebeple içkili yerler krokisine dahil edilmesi imar komisyonumuz tarafından uygun görülmemektedir. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye Meclisinin 01.12.2021 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen 82 sayılı Başkanlık önergesi görüşülerek, Yelki Mahallesi, 2730 Sokak, No:69B adresindeki "Cesi Gıda ve San. Tic. A.Ş." ünvanlı işyerinin içkili yerler krokisine dahil edilmesi ile ilgili talep incelenmiş olup;

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30. Maddesi gereği karayolları sınır çizgisine yeterli mesafeyi sağlayamadığından komisyona katılan üyelerin oy birliği ile uygun bulunmamıştır. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Sağlık ve Çevre Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Yelki Mahallesi, 2730 Sokak, No:69B adresindeki "Cesi Gıda ve San. Tic. A.Ş." ünvanlı işyerinin içkili yerler krokisine dahil edilmesi talebi İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30. Maddesi gereği karayolları sınır çizgisine yeterli mesafeyi sağlayamadığından, komisyonlardan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
--------------	-----------------	-----------------	---------------	------------------	--------------

2022	1	1		05.01.2022	11
------	---	---	--	------------	----

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

05.01.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 27.12.2021 tarih, 27 sayılı İmar Komisyonu, 30.12.2021 tarih, 23 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu ve 17.12.2021 tarih, 16 sayılı Hukuk Komisyon Raporlarında; " Meclisimizin 01.12.2021 tarih 76 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Mülkiyeti Belediyemize ait İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 2804 ada 2 ve 3 parsel, 2221 ada 11 parsel ile Mustafa Kemal Paşa Mahallesi 1860 ada 4 parsellerinde kayıtlı taşınmazlar ile ilgili; kat karşılığı inşaat sözleşmeleri kapsamında ihaleye çıkmaya ve ihale sözleşmelerini hazırlamaya, kat karşılığı inşaat sözleşmesi düzenlemeye ve imzalamaya, bu sözleşme kapsamında Belediyemize bırakılacak oran ve para değerlerini belirlemeye, yükleniciye bırakılacak taşınmazları ve devir zamanlarını belirlemeye, sözleşme kapsamında satış yapmaya, belediyemize bırakılacak taşınmazların kiralana ile satış halesine çıkmaya ve sözleşmeleri imzalamaya, proje, kiralama ve satış ile ilgili tüm işlemler için Belediye Başkanımız Özdem Mustafa İnce'ye yetki verilmesi konusu İmar Komisyonumuz tarafından incelenmiştir.

Adnan Menderes Caddesi ve 2488 sokak cepheci Ayrık Nizam 2 kat, 0.40/0.80 imarlı parsellerden 572,52 m2 olan 2804 ada 2 parsel 229,01 m2 Taks, 458,02 m2 Kaks değerine sahip olup, %30 emsal harici olanlarla beraber yaklaşık 600 m2 satılabilir konut alanına, bodrumu ile beraber yaklaşık 830 m2 ruhsat alanına sahip olabilecek durumdadır. Yanındaki diğer parsel, 1175,52 m2 olan 2804 ada 3 parsel; 470,21 m2 Taks., 940,42 m2 Kaks, %30 emsal harici alanlarla beraber yaklaşık 1220 m2 satılabilir alan, bodrumuyla beraber yaklaşık 1690 m2 ruhsat alanına sahip olabilecektir. Zemin-bodrum, zemin+1 kat dubleksler olabileceği gibi ayrı ayrı kat daireleri tasarımı da mümkündür. Parsel alanı olarak büyük olan 2804 ada 3 parselde çatı aralı dubleks olma alternatifi de vardır. Yelki merkezde İnönü Caddesi ile 2251 sokak kesişiminde bulunan 2221 ada 11 parsel; D:3, 0.40/1.20 Taks/Kaks değerlerine sahip olmakla beraber, çekme mesafelerinden dolayı zeminde 118,83 m2, Taks değerini sağlayamayıp 84,09 ile toplam kaks değeri ise 252,27 m2 ile sınırlı kalmaktadır. Emsal harici %30 ile 3 katta toplam 325 m2 bodrum hariç büyüklüğe ulaşmakta, bodrum düşülürse 410 m2 gibi bir ruhsat alanına ulaşmaktadır. Zeminde ticari talebin ve getirinin yüksek olduğu bir konumdadır.

Yelki, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, köy içi bölgesinde yer alan 2025,09 m2'lik 1860 ada 4 parsel bitişik nizamlı, çekme mesafeleri ile tanımlı taban alanına sahip; 1311,77 m2 taban, 2623,54 m2 emsal değerine sahiptir. %30 emsal harici alanlar ile beraber 3400 m2, büyüklüğe ulaşmakta, 7 metre kot farkı sebebiyle 2 kat bodrum ortaya çıkmakta, toplamda yapı büyüklüğü 6000 m2'ye kadar ulaşabilmektedir. 1. bodrum katta ve çatı katta emsal kullanımı, bahçe dubleksleri ve çatı dubleksleri tasarımı ve inşası mümkün olabilecektir. Yapı, 40 metretülü aşan boyu sebebiyle dilatasyonlu olacak, ayrı giriş ve çekirdekli 2 veya 3 yapı olarak tasarlanabilecektir. Tek başına sosyal konut veya yurt yapısı olabileceği gibi bir arada olabilecek şekilde tasarlanabilecek olarak görülmüştür.

Tümü eski Yelki'de olan bu taşınmazlar da oluşacak gayrimenkullerden İnönü Caddesi 2251 sokak kesişimindeki 2221 ada 11 parseldeki bağımsız bölümlerin tamamen Belediyemiz uhdesinde kalması, diğer parsellerden de bazı bağımsız bölümlerin Yelki'nin şu an var olan ve zaman içerisinde oluşabilecek talep ve ihtiyacına cevap vermek üzere Belediyemiz bünyesinde kalması ve kat karşılığı üretim kısmından sonra 3 yıldan fazla kiralama ve/veya satışın ayrı bir gündem konusu olması gerektiğini ihtisas komisyonu üyesi olarak değil, meclis üyesi olarak dile getirmek istiyoruz.

Tümünün birden veya her biri ayrı ayrı değil; 2221 ada 11 parsel ile beraber diğer parsel konumlarından birinin beraber ihale edilmesi durumunda; 2221 ada 11 parselde oluşacak bina bütünüyle Belediyemiz bünyesinde kalabilecek diğer noktadaki parsel veya parsellerin kendi imkanlarımızla yapımı için olanak sağlanabilecektir.

4 parsel, 3 ayrı konumda tek başlıktaki kat karşılığı önerge; proje, ihale, imalat ve edinim aşaması dahil olmak üzere komisyonumuzca uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

" Meclisimizin 01.12.2021 tarihinde yapmış olduğu toplantıda Başkanlıktan gelen "Kat Karşılığı İnşaat" hakkındaki önerge incelenmiş olup;

Mülkiyeti belediyemize ait İzmir ili, Güzelbahçe ilçesi, Yelki mahallesi 2804 ada 2 ve 3 parsel, 2221 ada 11 parsel ile Mustafa Kemal Paşa mahallesi 1860 ada 4 parsellerinde kayıtlı taşınmazlarımızla ilgili; kat karşılığı inşaat sözleşmeleri kapsamında ihaleye çıkmaya ve ihale sözleşmelerini imzalamaya, kat karşılığı inşaat sözleşmesi düzenlemeye ve imzalamaya, bu sözleşme kapsamında belediyemize bırakılacak oran ve para değerlerini belirlemeye, yükleniciye bırakılacak taşınmazları ve devir zamanlarını belirlemeye, sözleşme kapsamında satış yapmaya, belediyemize bırakılacak taşınmazların kiralama ile satış ihalesine çıkmaya ve sözleşmeleri imzalamaya, proje, kiralama ve satış ile ilgili tüm işlemler için Belediye Başkanımız Özdem Mustafa İNCE'ye yetki verilmesi hususunda komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle kabulüne karar verilmiştir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 01.12.2021 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 76 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Mülkiyeti belediyemize ait İzmir ili, Güzelbahçe ilçesi, Yelki mahallesi 2804 ada 2 ve 3 parsel, 2221 ada 11 parsel ile Mustafa Kemal Paşa mahallesi 1860 ada 4 parsellerinde kayıtlı taşınmazlarımızla ilgili; kat karşılığı inşaat sözleşmeleri kapsamında ihaleye çıkmaya ve ihale sözleşmelerini imzalamaya, kat karşılığı inşaat sözleşmesi düzenlemeye ve imzalamaya, bu sözleşme kapsamında belediyemize bırakılacak oran ve para değerlerini belirlemeye, yükleniciye bırakılacak taşınmazları ve devir zamanlarını belirlemeye, sözleşme kapsamında satış yapmaya, belediyemize bırakılacak taşınmazların kiralama ile satış ihalesine çıkmaya ve sözleşmeleri imzalamaya, proje, kiralama ve satış ile ilgili tüm işlemler için Belediye Başkanımız Özdem Mustafa İNCE'ye yetki verilmesi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Mülkiyeti belediyemize ait İzmir ili, Güzelbahçe ilçesi, Yelki mahallesi 2804 ada 2 ve 3 parsel, 2221 ada 11 parsel ile Mustafa Kemal Paşa mahallesi 1860 ada 4 parsellerinde kayıtlı taşınmazlarımızla ilgili; kat karşılığı inşaat sözleşmeleri kapsamında ihaleye çıkmaya ve ihale sözleşmelerini imzalamaya, kat karşılığı inşaat sözleşmesi düzenlemeye ve imzalamaya, bu sözleşme kapsamında belediyemize bırakılacak oran ve para değerlerini belirlemeye, yükleniciye bırakılacak taşınmazları ve devir zamanlarını belirlemeye, sözleşme kapsamında satış yapmaya, belediyemize bırakılacak taşınmazların kiralama ile satış ihalesine çıkmaya ve sözleşmeleri imzalamaya, proje, kiralama ve satış ile ilgili tüm işlemler için Belediye Başkanımız Özdem Mustafa İNCE'ye yetki verilmesi komisyonlardan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	1	1		05.01.2022	12

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

05.01.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 27.12.2021 tarih, 22 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 01.12.2021 tarihinde yapmış olduğu toplantıda Başkanlıktan gelen "Kredi Çekilmesi" hakkındaki önerge incelenmiş olup;

5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinde belirtilen, Belediyenin görev ve sorumlulukları kapsamında, Belediyemizce yürütülmekte olan mahalli müşterek nitelikteki hizmetlere ait giderler ile yapılan ve yapılacak olan yatırım hizmetleri giderlerinin mali finansmanını sağlamak ve hizmete sunmak için 5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinin (e) bendine istinaden kredi kullanılmasına ihtiyaç duyulmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 68 /e maddesinde; "Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla arttırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı Belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile yapılabilir." denilmektedir. Yukarıda belirtilen hizmetlerin finansmanını sağlamak üzere Belediyemizin borçlanma limiti dahilinde kredi kullanılması gerektiği ve bu neden ile;

a) Belediyemizce kullanılacak kredi için özel bankalar ve kamu bankaları şubelerinden, Belediyemizin ihtiyaçları için uzun ve kısa vadeli nakdi kredilere ilişkin sözleşmeleri ve her türlü taahhütnameleri, ödeme planlarını ve ilgili her türlü evrağı imzalamaya, b) Belediyemiz adına yapılacak her türlü sözleşme şartlarını belirlemeye, kredi genel sözleşmesine özel şartlar eklemeye, bunları müzakereye, imzalamaya, gerektiğinde kredi borcunun ve taksitlerinin ertelenmesini, kredi vadesinin uzatılmasını veya kısaltılmasını talep etmeye, kullanılacak kredinin faiz oranını ve diğer her türlü masraf ve komisyonunu kararlaştırmaya,

c) Bankalar ve resmi kurumlar nezdindeki her türlü iş ve işlemlerin yapılması, Belediyemiz adına açılmış mevduat ve gelir hesapları üzerinde rehin tesis etmeye yetkili olmak üzere,

Belediye Başkanı Özdem Mustafa İNCE'nin yetkili kılınması ve gerekli kredinin kullanılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/d maddesi uyarınca gerekli kredi temini aşamasında rekabet ortamı oluşturmak ve kamu zararı oluşmasının önlenmesi amacı ile biri devlet bankası olmak üzere bankalardan teklif alınmasına komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle kabulüne karar verilmiştir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinde belirtilen, Belediyenin görev ve sorumlulukları kapsamında, Belediyemizce yürütülmekte olan mahalli müşterek nitelikteki hizmetlere ait giderler ile yapılan ve yapılacak olan yatırım hizmetleri giderlerinin mali finansmanını sağlamak ve hizmete sunmak için 5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinin (e) bendine istinaden kredi kullanılmasına ihtiyaç duyulmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 68 /e maddesinde; "Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla arttırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı Belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre

ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile yapabilir." denilmektedir. Yukarıda belirtilen hizmetlerin finansmanını sağlamak üzere Belediyemizin borçlanma limiti dahilinde kredi kullanılması gerektiği ve bu neden ile;

a) Belediyemizce kullanılacak kredi için özel bankalar ve kamu bankaları şubelerinden, Belediyemizin ihtiyaçları için uzun ve kısa vadeli nakdi kredilere ilişkin sözleşmeleri ve her türlü taahhütnameleri, ödeme planlarını ve ilgili her türlü evrağı imzalamaya,

b) Belediyemiz adına yapılacak her türlü sözleşme şartlarını belirlemeye, kredi genel sözleşmesine özel şartlar eklemeye, bunları müzakereye, imzalamaya, gerektiğinde kredi borcunun ve taksitlerinin ertelenmesini, kredi vadesinin uzatılmasını veya kısaltılmasını talep etmeye, kullanılacak kredinin faiz oranını ve diğer her türlü masraf ve komisyonunu kararlaştırmaya,

c) Bankalar ve resmi kurumlar nezdindeki her türlü iş ve işlemlerin yapılması, Belediyemiz adına açılmış mevduat ve gelir hesapları üzerinde rehin tesis etmeye yetkili olmak üzere,

Belediye Başkanı Özdem Mustafa İNCE'nin yetkili kılınması ve gerekli kredinin kullanılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/d maddesi uyarınca gerekli kredi temini aşamasında rekabet ortamı oluşturmak ve kamu zararı oluşmasının önlenmesi amacı ile biri devlet bankası olmak üzere bankalardan teklif alınmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	1	1		05.01.2022	13

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-

ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

05.01.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 30.12.2021 tarih, 24 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu, 28.12.2021 tarih, 15 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporlarında;

" Meclisimizin 01.11.2021 tarihinde yapmış olduğu toplantıda Başkanlıktan gelen "Arıların Dilinden" konulu 01.12.2021 tarihli meclis toplantısında gündemde bırakılmış olan önergede;

İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğünün ilgi sayılı yazılarında; "İlçemizde Müdürlüğümüz tarafından, arıcılığın geliştirilmesi ve hobiden üretime geçilmesini amaçlayan "ARILARIN DİLİNDEN" projemize Belediye Başkanlığınızın proje paydaş kurumu olarak katılımını, buna müteakip proje uygulama alanı olarak yer tahsisi ve ekteki proje dosyamızda belirtilen bütçenin (89.920,00 TL) Belediye Başkanlığınız tarafından temin ve tahsis edilmesi hususunda bilgi ve gereğini arz ederim denilmektedir."

23.12.2021 tarih ve 15322 Sayılı İlçe Tarım Orman Müdürlüğünden gelen yazıda projenin ilgili Bakanlık tasarrufunda yürütüleceğinden, yer tahsisi ve bütçe konusundaki taleplerinin gündemden çıkarılması istenmektedir.

Bu sebeple "Arıların Dilinden Projesi" hakkındaki önerenin komisyonumuzca gündemden çıkarılması toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin tasviplerine arz olunur. " denilmektedir.

" Meclisimizin 01.11.2021 tarihinde yapmış olduğu toplantıda Başkanlıktan gelen;

İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğünün ilgi sayılı yazılarında; "İlçemizde Müdürlüğümüz tarafından, arıcılığın geliştirilmesi ve hobiden üretime geçilmesini amaçlayan "ARILARIN DİLİNDEN" projemize Belediye Başkanlığınızın proje paydaş kurumu olarak katılımını, buna müteakip proje uygulama alanı olarak yer tahsisi ve ekteki proje dosyamızda belirtilen bütçenin (89.920,00 TL) Belediye Başkanlığınız tarafından temin ve tahsis edilmesi hususunda bilgi ve gereğini arz ederim denilmektedir."

Bu amaçla, "Arıların Dilinden Projesi" hakkındaki önerge incelenmesi amacıyla komisyonumuza sevk edilmiş olsa da; Güzelbahçe İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğünün 23.12.2021 tarih ve 35734053-604.01.02-3874538 sayılı yazısı ile "İlgi yazımız (01.11.2021 tarih ve 35734053-604.02-3221036) ile İlçe Müdürlüğümüz tarafından arıcılığın geliştirilmesi ve hobiden üretime geçilmesini amaçlayan "ARILARIN DİLİNDEN" projesi Bakanlığımız tasarruflarında yürütüleceğinden yer tahsisi ve bütçe konusundaki taleplerimizin gündemden çıkarılması konusunda gereğini bilgilerinize arz ederim." denilmektedir.

Komisyonumuzca, ilgi yazıyla birlikte talebe esas konu kalmadığından, Arıların Dilinden Projesi önergesinin gündemden düşürülmesi toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin tasviplerine arz olunur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe ve Sağlık ve Çevre Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 23.12.2021 tarih, 15322 sayılı İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğünün yazılarında; Arıların Dilinden Projesi ilgili Bakanlık tasarrufunda yürütüleceğinden, yer tahsisi ve bütçe temini konusundaki taleplerinin meclis gündeminden çıkarılması talebi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	1	1		05.01.2022	14

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-

KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-

SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

05.01.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 15.12.2021 tarih, 15 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

" Belediye meclisimizin 01.12.2021 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 74 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünün, 27.10.2021 tarih 1222642 sayılı ilgi yazılarında; "... Fiili durumda saha olarak kullanılan alana mülkiyeti Belediyenize ait Çelebi Mahallesi 1215 Ada 18 ve 1209 Ada 5 nolu parseller isabet ettiğinden, bu parsellerin kurumumuz adına hizmet süresince tahsisinin sağlanmasını talep etmekteyiz..." denilmektedir.

Fiili durumda saha olarak kullanılan alana isabet eden, mülkiyeti Belediyemize ait, Çelebi Mahallesi 1215 Ada 18 Nolu Parsel ve 1209 Ada 5 Nolu Parsellerin hizmet süresince Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne tahsisi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünün, 27.10.2021 tarih 1222642 sayılı ilgi yazılarında; "... Fiili durumda saha olarak kullanılan alana mülkiyeti Belediyenize ait Çelebi Mahallesi 1215 Ada 18 ve 1209 Ada 5 nolu parseller isabet ettiğinden, bu parsellerin kurumumuz adına hizmet süresince tahsisinin sağlanmasını talep etmekteyiz..." denilmektedir. Fiili durumda saha olarak kullanılan alana isabet eden, mülkiyeti Belediyemize ait, Çelebi Mahallesi 1215 Ada 18 Nolu Parsel ve 1209 Ada 5 Nolu Parsellerin hizmet süresince Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne tahsisi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	1	1		05.01.2022	15

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-
ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK
SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER

ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

05.01.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 21.12.2021 tarih, 17 sayılı Hukuk Komisyonu, 30.12.2021 tarih, 03 sayılı Esnaf Komisyon Raporlarında;

" Belediye meclisimizin 01.12.2021 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 83 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup; Atatürk Mahallesi Çarşısı'nın çağdaş ve düzenli bir konuma kavuşturulması, esnafın usulüne uygun olarak işini gerçekleştirmesi, halkın rahat ve güvenli bir ortamda alış-veriş yapmasının sağlanması ve kadın girişimcilere destek sağlanması amacıyla hazırlanan protokolün kabulüne, Güzelbahçe Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığı ile Belediyemiz arasında imzalanmak üzere Belediye Başkanımız Özdem Mustafa İNCE' ye yetki verilmesi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 01.12.2021 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 83 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Atatürk Mahallesi Çarşısı'nın çağdaş ve düzenli bir konuma kavuşturulması, esnafın usulüne uygun olarak işini gerçekleştirmesi, halkın rahat ve güvenli bir ortamda alış-veriş yapmasının sağlanması ve kadın girişimcilere destek sağlanması amacıyla hazırlanan protokolün kabulüne, Güzelbahçe Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığı ile Belediyemiz arasında imzalanmak üzere Belediye Başkanımız Özdem Mustafa İNCE' ye yetki verilmesi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk ve Esnaf Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Atatürk Mahallesi Çarşısı'nın çağdaş ve düzenli bir konuma kavuşturulması, esnafın usulüne uygun olarak işini gerçekleştirmesi, halkın rahat ve güvenli bir ortamda alış-veriş yapmasının sağlanması ve kadın girişimcilere destek sağlanması amacıyla hazırlanan protokolün kabulüne, Güzelbahçe Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığı ile Belediyemiz arasında imzalanmak üzere Belediye Başkanımız Özdem Mustafa İNCE' ye yetki verilmesi komisyonlardan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	1	1		05.01.2022	16

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-
ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK
SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER**

ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

05.01.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 21.12.2021 tarih, 18 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda; " Belediye meclisimizin 01.12.2021 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 84 sayılı Başkanlık önergesinde;

İlçemiz sınırları içerisinde Yaşlı ve Muhtaç insanların sığınması ve bakımı için yapılacak tesise isminin verilmesi şartı ile 250.000 TL.'nin (ikiyüzellibintürlirası) peşin, inşaat devam ederken aylık 50.000 TL. (ellibintürlirası) toplam 500.000 TL. ödeyeceğini vaat eden bağışçı Ahmet Safi 01.07.2021 tarihinde vefat etmiştir.

Mirasçılardan Murat Safi'nin (Vekaleten ve Asaleten) 11.11.2021 tarih, 13421-2038 kayıt sayılı dilekçesinde; Babası Ahmet Safi tarafından yapılan bağış işleminin bilgileri ve rızaları dışında yapıldığı bahisle Belediye Meclisinin almış olduğu 02.06.2021 tarih, 37 sayılı kararına bahse konu bağış işleminin iptali ile ödenen 250.000 TL.'lık (ikiyüzellibintürlirası) bedelin mirasçılara iadesini talep etmektedir.

Ahmet Safi mirasçıları tarafından verilen 11.11.2021 tarihli dilekçede babalarının yapmış olduğu bağış işlemini kabul etmediklerini, miras hakları ve saklı paylarının zedelendiğini, mirasçı olarak bilgileri ve rızaları dışında yapılan bir tasarruf olduğunu bu nedenle bedelin iadesini talep ettiklerini bildirmişlerdir. Denilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15/i maddesi gereğince bağış kabul etmek Yasa kapsamında mümkündür. Bu nedenle Belediye Başkanlığımızın bağış kabul etmesinde Yasa' ya aykırı bir durum yoktur. Bağışlananın geri alınması Türk Borçlar Kanunu' nun 295. Maddesinde ve geri alınması koşulları TBK.' nun 297. Maddesinde düzenlenmiştir. Buna göre;

1. Bağışlamanın geri alınması

MADDE 295- Bağışlayan, aşağıdaki

durumlardan biri gerçekleşmişse, elden bağışlamayı veya yerine getirdiği bağışlama sözünü geri alabilir ve bağışlananın istem tarihindeki zenginleşmesi ölçüsünde, bağışlama konusunun geri verilmesini isteyebilir:

1- Bağışlanan, bağışlayana veya yakınlarından

birine karşı ağır bir suç işlemişse.

2- Bağışlanan, bağışlayana veya onun ailesinden

bir kimseye karşı kanundan doğan yükümlülüklerine önemli ölçüde aykırı davranmışsa.

3- Bağışlanan, yüklemeli bağışlamada haklı bir sebep olmaksızın yüklemeyi yerine getirmemişse.

Bağışlanan miktarla söz konusu tesisin yapılması mümkün olmadığından haklı sebeple yüklenme yerine getirilememiştir.

Ahmet Safi' nin bağışına uyarlandığında bu koşulların

hiçbirisi gerçekleşmemiştir.

Yukarıda yapılan açıklamalar doğrultusunda mirasçı Murat Safi tarafından yapılan bağışın iadesi talebi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmemiştir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	1	1		05.01.2022	16

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-
ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK
SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER**

ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

(Sahife: 2)

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İlçemiz sınırları içerisinde Yaşlı ve Muhtaç insanların sığınması ve bakımı için yapılacak tesise isminin verilmesi şartı ile 250.000 TL.'nın (ikiyüzellibintürklirası) peşin, inşaat devam ederken aylık 50.000 TL. (ellibintürklirası) toplam 500.000 TL. ödeyeceğini vaat eden bağışçı Ahmet Safi 01.07.2021 tarihinde vefat etmiştir.

Mirasçılardan Murat Safi'nin (Vekaleten ve Asaleten) 11.11.2021 tarih, 13421-2038 kayıt sayılı dilekçesinde; Babası Ahmet Safi tarafından yapılan bağış işleminin bilgileri ve rızaları dışında yapıldığı bahisle Belediye Meclisinin almış olduğu 02.06.2021 tarih, 37 sayılı kararına bahse konu bağış işleminin iptali ile ödenen 250.000 TL.'lık (ikiyüzellibintürklirası) bedelin mirasçılara iadesini talep etmektedir.

Ahmet Safi mirasçıları tarafından verilen 11.11.2021 tarihli dilekçede babalarının yapmış olduğu bağış işlemini kabul etmediklerini, miras hakları ve saklı paylarının zedelendiğini, mirasçı olarak bilgileri ve rızaları dışında yapılan bir tasarruf olduğunu bu nedenle bedelin iadesini talep ettiklerini bildirmişlerdir. Denilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15/i maddesi gereğince bağış kabul etmek Yasa kapsamında mümkündür. Bu nedenle Belediye Başkanlığımızın bağış kabul etmesinde Yasa' ya aykırı bir durum yoktur. Bağışlananın geri alınması Türk Borçlar Kanunu' nun 295. Maddesinde ve geri alınması koşulları TBK.' nun 297. Maddesinde düzenlenmiştir. Buna göre;

1. Bağışlananın geri alınması

MADDE 295- Bağışlayan, aşağıdaki durumlardan biri gerçekleşmişse, elden bağışlamayı veya yerine getirdiği bağışlama sözünü geri alabilir ve bağışlananın istem tarihindeki zenginleşmesi ölçüsünde, bağışlama konusunun geri verilmesini isteyebilir:

bir suç işlemişse.

1- Bağışlanan, bağışlayana veya yakınlarından birine karşı ağır

karşı kanundan doğan yükümlülüklerine önemli ölçüde aykırı davranmışsa.

3- Bağışlanan, yüklemeli bağışlamada haklı bir sebep olmaksızın yüklemeyi yerine getirmemişse.

Bağışlanan miktarla söz konusu tesisin yapılması mümkün olmadığından haklı sebeple yüklenme yerine getirilememiştir.

Ahmet Safi' nin bağışına uyarlandığında bu koşulların hiçbirisi gerçekleşmemiştir.

Yukarıda yapılan açıklamalar doğrultusunda mirasçı Murat Safi tarafından yapılan bağışın iadesi talebinin Reddine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

ŞUBAT 2022 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
-------	----------	----------	--------	-----------	-------

2022	2	1		02.02.2022	17
------	---	---	--	------------	----

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-KAZIM ÇAM-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

02.02.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 02.02.2022 tarih, 5 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

" Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarihli oturumunda ara verilerek komisyonumuza havale edilen "Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinin Sermayesine geçmiş Yıl (2019) Kar İlavesi Talebi" önergesi görüşülerek komisyon raporu düzenlenmiştir.

Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin ilgi sayılı dilekçesinde; Mülkiyetinin tamamı Belediyemize ait olup, 1323 Ada 21 Parselde kayıtlı bulunan gayrimenkulün 10 yıllık intifa hakkının 10.08.2021 tarih 46 sayılı Meclis Kararı ile Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi 'ne aynı sermaye olarak konulmuştur. İzmir

7. Asliye Ticaret Mahkemesince 734.764,50 TL değer tespit edilmiştir. Türk Ticaret Kanunu (TTK) gereği sermaye şirketlerinde beher hisse bedeli 25 TL ve katları olması gerektiğinden, mahkemece biçilen değer sermayeye ilavesi hususunda tam hisse karşılığı oluşmayacak TTK 'na aykırı bir durum oluşmuştur. Söz konusu küsuratlı bu değere ilave bir sermaye artışı ilave edilerek "Sermaye tutarının Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinde mevcut bulunan beher hisse adedinin 100 TL olması karşısında" bu değere isabet eden pay sayısı ve tutarının TTK mevzuatına uygun hale getirilmesi gerekmektedir. Güzbel Gıda Turizm

İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinin 27/12/2021 tarihinde gerçekleştirdiği genel kurulunda 2019 yılına ait dağıtılmamış geçmiş yıl karının 735,50 TL 'lik kısmının sermayeye ilave edilmesi gerekmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (i) bendine göre "Bütçe içi işletme ile Türk Ticaret Kanununa tabi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek, Belediye Meclisi'nin görevleri arasında sayılmaktadır." denilmektedir. Bu kapsamda "Güzbel Gıda Turizm

İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinin Sermayesine geçmiş yıl (2019) Kar İlavesi Talebi" değerlendirilerek toplantıya katılan üyeler tarafından oybirliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin ilgi sayılı dilekçesinde; Mülkiyetinin tamamı Belediyemize ait 1323 Ada 21 Parselde kayıtlı bulunan gayrimenkulün 10 yıllık intifa hakkının 10.08.2021 tarih 46 sayılı Meclis Kararı ile Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi 'ne aynı sermaye olarak konulmuştur. İzmir 7. Asliye Ticaret Mahkemesince 734.764,50 TL değer tespit edilmiştir. Türk Ticaret Kanunu (TTK) gereği sermaye şirketlerinde beher hisse bedeli 25 TL ve katları olması gerektiğinden, mahkemece biçilen değer sermayeye ilavesi hususunda tam hisse karşılığı oluşmayacak TTK 'na aykırı bir durum oluşmuştur. Söz konusu küsuratlı bu değere ilave bir sermaye artışı ilave edilerek "Sermaye tutarının Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinde mevcut bulunan beher hisse adedinin 100 TL olması karşısında" bu değere isabet eden pay sayısı ve tutarının TTK mevzuatına uygun hale getirilmesi gerektiğinden, Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinin 27/12/2021 tarihinde gerçekleştirdiği genel kurulunda 2019 yılına ait dağıtılmamış geçmiş yıl karının 735,50 TL 'lik kısmının 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (i) bendine göre "Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinin Sermayesine geçmiş yıl (2019) Kar İlavesi" komisyondan geldiği ve mecliste okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE

ENDER ÖZKİLİNÇ

SEMA ÖZBAŞ

MECLİS BAŞKANI

KATİP

KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	2	1		02.02.2022	18

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-
KAZIM ÇAM-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN
ALACALI-ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL
DURANKUŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

02.02.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 02.02.2022 tarih, 6 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen "Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti" önergesi görüşülerek komisyon raporu düzenlenmiştir.

İlgili önergede belirtildiği şekliyle 657 sayılı kanunda belirtilen, çalışma süre saatlerine bağlı olmaksızın zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmet yürüten personel hariç) ödenecek aylık fazla çalışma ücreti en son yapılan resmi nüfus sayımında açıklanan rakamları geçmeyecek şekilde 2022 bütçe yılında Belediyemiz zabıta memurlarına ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücretinin tavan ücretten ödenmesine toplantıya katılan üyeler tarafından oybirliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 657 sayılı kanunda belirtilen, çalışma süre saatlerine bağlı olmaksızın zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmet yürüten personel hariç) ödenecek aylık fazla çalışma ücreti ilgili önergede belirtildiği şekliyle 2022 bütçe yılında Belediyemiz zabıta memurlarına ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücretinin tavan ücretten ödenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	2	1		02.02.2022	19

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-
KAZIM ÇAM-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN**

**ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL
DURANKUŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

02.02.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 31.01.2022 tarih, 6 sayılı İmar Komisyonu, 31.01.2022 tarih, 2 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporlarında; " Meclisimizin 05.01.2022 tarih, 7 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, Tapunun 221 ada 10 parselinde kayıtlı 298,61 m2 yüzölçümlü taşınmazda, 17/75 hisse oranındaki 67,68 m2'lik Belediye hissesinin satışı komisyonumuzca uygun görülmemiş olup, daha uygun çözüm önerileri tarafımızca değerlendirilmiştir.

1. Mevcut hissedar olduğumuz parselde yapılacak yapıda hissemiz oranında kat karşılığı anlaşma yaparak, hisse oranında ve kat değerlendirilmesi sonucu, zemin katta işyeri sahibi olabiliriz.

2. 10 nolu parselde mevcut hissemizin önünde bulunan tamamı Belediyemize ait 11 parsel ile tevhid-ifraz yapılarak hisse miktarımız 67,68 m2'nin 11 nolu parselde dahil edilmesi sonucunda 10 nolu parseldeki hissemizi tam mülkiyet sahibi olduğumuz 11 parselde taşıyabiliriz.

3. 10 ve 11 parselin tevhid edilerek tek bir yapı oluşturulması ve Belediyemiz hisse miktarında kat karşılığı anlaşma yapılabilir.

4. Tevhiden birleştirilecek 10-11 parseller üzerinde tek inşaat kitlesi oluşturularak Belediyemize ait kısmın Belediyemizce diğer mülk sahibinde kendi kısmını yapması binada 2 çekirdek giriş, merdiven ve 2 asansör olması kaydıyla yapılabilir. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye Meclisinin 05.01.2022 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen "Hisse Satışı" konulu Başkanlık Önergesi komisyonumuzun yapmış olduğu toplantılarda gündeme alınarak görüşüldü.

Yelki Mahallesinde, tapunun 221 ada 10 parselinde kayıtlı, 298,61 m2 yüzölçümlü taşınmazda, 17/75 hisse oranındaki 67,68 m2 'lik belediye hissesini, diğer hisse sahipleri olan Erdoğan ÇİL, Erol ÇİL, Nermin YALÇIN, Neriman DÖRTBUDAK, Özden İNCE, Esen ÇAYIR, Muhammed İNCE, Turan ÇİL satın almak istemektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18/e maddesinde; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" denilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine istinaden hisse satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince, hisse satışının reddine karar verilerek,Belediye hissesinin kat karşılığı olarak verilip, Belediyemize bağımsız bölüm kazandırılması toplantıya katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Plan-Bütçe Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, Tapunun 221 ada 10 parselinde kayıtlı 298,61 m2 yüzölçümlü taşınmazda, 17/75 hisse oranındaki 67,68 m2'lik Belediye hissesinin satışı uygun görülmemiş olup, daha uygun çözüm önerileri,

1. Mevcut hissedar olduğumuz parselde yapılacak yapıda hissemiz oranında kat karşılığı anlaşma yaparak, hisse oranında ve kat değerlendirilmesi sonucu, zemin katta işyeri sahibi olabiliriz.

2. 10 nolu parselde mevcut hissemizin önünde bulunan tamamı Belediyemize ait 11 parsel ile tevhid-ifraz yapılarak hisse miktarımız 67,68 m2'nin 11 nolu parselde dahil edilmesi sonucunda 10 nolu parseldeki hissemizi tam mülkiyet sahibi olduğumuz 11 parselde taşıyabiliriz.

3. 10 ve 11 parselin tevhid edilerek tek bir yapı oluşturulması ve Belediyemiz hisse miktarında kat karşılığı anlaşma yapılabilir.

4. Tevhiden birleştirilecek 10-11 parseller üzerinde tek inşaat kitlesi oluşturularak Belediyemize ait kısmın Belediyemizce diğer mülk sahibinde kendi kısmını yapması binada 2 çekirdek giriş, merdiven ve 2 asansör olması kaydıyla yapılabilir.

Yelki Mahallesi tapunun 221 ada, 10 parselinde kayıtlı taşınmazın diğer hisse sahipleri olan Erdoğan ÇİL, Erol ÇİL, Nermin YALÇIN, Neriman DÖRTBUDAK, Özden İNCE, Esen ÇAYIR, Muhammed İNCE, Turan ÇİL'e 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesine istinaden hisse satışının Reddine, Belediyemize bağımsız bölüm kazandırılmasına komisyonlardan geldiği ve mecliste okunduğu şekliyle oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKILINÇ
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	2	1		02.02.2022	20

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN
ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL
DURANKUŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

02.02.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 25.01.2022 tarih, 4 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 05.01.2022 tarih, 11 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; İçişleri Bakanlığı'na bağlı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü (NVİ) tarafından adresin sözel olarak tutulduğu, Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT) ile ilişkili Adres Kayıt Sistemi (AKS) Temmuz 2019 tarihi itibarı ile kullanıma kapatılarak, içerisinde İlçemizin de bulunduğu İzmir Büyükşehir Belediyesi yetki alanını oluşturan 30 ilçenin tamamında (1295 mahalle) yine adresin bu defa konuma dayalı olarak tutulduğu Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS) uygulamasına geçilmiştir.

Bir adres bileşeni olan mevcut ilçe ve mahalle sınırlarının, MAKS projesi kapsamında konuma dayalı ve onaylı bir veriye dönüştürülmesine ihtiyaç duyulmuştur. Bu konuda, MAKS projesinin yetki alanımızda uygulanmasına ilişkin olarak İzmir Büyükşehir Belediyesinin Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü'ne karşı tek yetkili idare olması hakkında alınan 13.02.2017 tarih ve 05.118 sayılı Meclis Kararında belirtildiği gibi "*Mekansal Adres Kayıt Sistemi Projesinin (MAKS) İzmir bütününde sağlıklı yürütülebilmesi, anılan proje bazında yapılacak değişikliklerin tek yerden sisteme entegre edilmesi, proje süresi ve sonrasında sorun yaşanmaması ve bu projenin sürdürülebilmesi...*" ifadesine uygun olarak İzmir Büyükşehir Belediyesinin koordinatörlüğünde tüm ilçe belediyelerinden yetkililerin katıldığı bir çalışma grubu tarafından ilçe ve mahalle sınırlarının sayısallaştırılması çalışmaları başlatılmıştır. Yapılan bu çalışmanın ilk aşaması olan İlçemizin diğer ilçelerle komşuluk ilişkisi olmayan iç mahalleleri sayısallaştırılarak, başta ilçe meclisimizden ardından da, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinden de kabul edilerek Valilik makamınca onaylanmıştır.

Bu defa, komşu ilçelerle olan sınırlarda ise 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, kuzeyde Narlıdere İlçe sınırının bir noktası olan **1** (Y:496614.97 X:4246867.69) nolu noktadan başlayıp güneye doğru giderken Yaka Mahallemiz ile komşu olan Karabağlar İlçesi Kavacık Mahalle sınırı, Payamlı Mahallemiz ile komşu olan Karabağlar İlçesi Kavacık Mahalle sınırına kadar olan ve Seferihisar İlçe sınırında **95** (Y:494680.64 X:4241833.32) nolu noktada son bulan yaklaşık 8.120 metrelik kısım ilçemiz ile **Karabağlar İlçesi** arasındaki sınırimız olarak belirlenmiştir.

Buna göre;komşu ilçelerle olan sınırlarda ise 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, kuzeyde Narlıdere İlçe sınırının bir noktası olan **1** (Y:496614.97 X:4246867.69) nolu noktadan başlayıp güneye doğru giderken Yaka Mahallemiz ile komşu olan Karabağlar İlçesi Kavacık Mahalle sınırı, Payamlı Mahallemiz ile komşu olan Karabağlar İlçesi Kavacık Mahalle sınırına kadar olan ve Seferihisar İlçe sınırında **95** (Y:494680.64 X:4241833.32) nolu noktada son bulan yaklaşık 8.120 metrelik kısım ilçemiz ile **Karabağlar İlçesi** arasındaki sınırimız olarak belirlenmesi konusunda İmar komisyonumuz olumlu görüş beyan etmektedir.Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, komşu ilçelerle olan sınırlarda ise 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, kuzeyde Narlıdere İlçe sınırının bir noktası olan **1** (Y:496614.97 X:4246867.69) nolu noktadan başlayıp güneye doğru giderken Yaka Mahallemiz ile komşu olan Karabağlar İlçesi Kavacık Mahalle sınırı, Payamlı Mahallemiz ile komşu olan Karabağlar İlçesi Kavacık Mahalle sınırına kadar olan ve Seferihisar İlçe sınırında **95** (Y:494680.64 X:4241833.32) nolu noktada son bulan yaklaşık 8.120 metrelik kısım ilçemiz ile **Karabağlar İlçesi** arasındaki sınırimız olarak belirlenmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	2	1		02.02.2022	21

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN
ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL
DURANKUŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

02.02.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 25.01.2022 tarih, 5 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 05.01.2022 tarih, 12 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; İçişleri Bakanlığı'na bağlı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü (NVİ) tarafından adresin sözel olarak tutulduğu, Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT) ile ilişkili Adres Kayıt Sistemi (AKS) Temmuz 2019 tarihi itibarı ile kullanıma kapatılarak, içerisinde İlçemizin de bulunduğu İzmir Büyükşehir Belediyesi yetki alanını oluşturan 30 ilçenin tamamında (1295 mahalle) yine adresin bu defa konuma dayalı olarak tutulduğu Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS) uygulamasına geçilmiştir.

Bir adres bileşeni olan mevcut ilçe ve mahalle sınırlarının, MAKS projesi kapsamında konuma dayalı ve onaylı bir veriye dönüştürülmesine ihtiyaç duyulmuştur. Bu konuda, MAKS projesinin yetki alanımızda uygulanmasına ilişkin olarak İzmir Büyükşehir Belediyesinin Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü'ne karşı tek yetkili idare olması hakkında alınan 13.02.2017 tarih ve 05.118 sayılı Meclis Kararında belirtildiği gibi "*Mekansal Adres Kayıt Sistemi Projesinin (MAKS) İzmir bütününde sağlıklı yürütülebilmesi, anılan proje bazında yapılacak değişikliklerin tek yerden sisteme entegre edilmesi, proje süresi ve sonrasında sorun yaşanmaması ve bu projenin sürdürülebilmesi...*" ifadesine uygun olarak İzmir Büyükşehir Belediyesinin koordinatörlüğünde tüm ilçe belediyelerinden yetkililerin katıldığı bir çalışma grubu tarafından ilçe ve mahalle sınırlarının sayısallaştırılması çalışmaları başlatılmıştır. Yapılan bu çalışmanın ilk aşaması olan İlçemizin diğer ilçelerle komşuluk ilişkisi olmayan iç mahalleleri sayısallaştırılarak, başta ilçe meclisimizden ardından da, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinden de kabul edilerek Valilik makamınca onaylanmıştır.

Bu defa, komşu ilçelerle olan sınırlarda ise 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, kuzeyde Ege denizini ile kesişiminin bir noktası olan **1** (Y:493477.17 X:4250195.87) nolu noktadan başlayıp güneye doğru giderken Maltepe Mahallemiz ile komşu olan Narlıdere İlçesi Limanreis Mahalle sınırı, Yaka Mahallemiz ile komşu olan Narlıdere İlçesi Limanreis ve Huzur Mahalleleri sınırına kadar olan ve Karabağlar İlçe sınırında **207** (Y:496614.97 X:4246867.69) nolu noktada son bulan yaklaşık 6.323 metrelik kısım ilçemiz ile **Narlıdere** İlçesi arasındaki sınırimız olarak belirlenmiştir.

Buna göre; komşu ilçelerle olan sınırlarda ise 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, kuzeyde Ege denizini ile kesişiminin bir noktası olan **1** (Y:493477.17 X:4250195.87) nolu noktadan başlayıp güneye doğru giderken Maltepe Mahallemiz ile komşu olan Narlıdere İlçesi Limanreis Mahalle sınırı, Yaka Mahallemiz ile komşu olan Narlıdere İlçesi Limanreis ve Huzur Mahalleleri sınırına kadar olan ve Karabağlar İlçe sınırında **207** (Y:496614.97 X:4246867.69) nolu noktada son bulan yaklaşık 6.323 metrelik kısım ilçemiz ile **Narlıdere** İlçesi arasındaki sınırimız olarak belirlenmesi konusunda İmar komisyonumuz olumlu görüş beyan etmektedir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, komşu ilçelerle olan sınırlarda ise 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan, kuzeyde Ege denizini ile kesişiminin bir noktası olan **1** (Y:493477.17 X:4250195.87) nolu noktadan başlayıp güneye doğru giderken Maltepe Mahallemiz ile komşu olan Narlıdere İlçesi Limanreis Mahalle sınırı, Yaka Mahallemiz ile komşu olan Narlıdere İlçesi Limanreis ve Huzur Mahalleleri sınırına kadar olan ve Karabağlar İlçe sınırında **207** (Y:496614.97 X:4246867.69) nolu noktada son bulan yaklaşık 6.323 metrelik kısım ilçemiz ile **Narlıdere** İlçesi arasındaki sınırimız olarak belirlenmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	2	1		02.02.2022	22

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN**

ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL
DURANKUŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

02.02.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 31.01.2022 tarih, 3 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda; "Belediye Meclisinin 05.01.2022 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen "Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinin Sermaye Artırım Talebi" ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun yapmış olduğu toplantılarda gündeme alınarak görüşüldü.

"Hisselerinin tamamı Güzelbahçe Belediye Başkanlığı olarak tarafınıza ait bulunan Güzelbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi olarak, gerek mevcut tesislerimizin ve gerekse yeni açacağı yeni tesisin tefriş edilmesinin finansmanı açısından 500.000,00 TL ilave nakdi sermaye artışına gereksinimi bulunmaktadır." 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (i) bendine göre "Bütçe içi işletme ile Türk Ticaret Kanununa tabi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek Belediye Meclisinin görevleri arasında sayılmaktadır." denilmektedir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (i) bendine göre Güzelbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine 500.000,00 TL. sermaye artışı yapılmasına toplantıya katılan üyeler tarafından oybirliği ile karar verilmiştir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Hisselerinin tamamı Güzelbahçe Belediye Başkanlığına ait olan Güzelbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinin, gerek mevcut tesislerinin gerekse yeni açacağı tesisin tefriş edilmesinin finansmanı açısından 500.000,00 TL nakdi sermaye artışı yapılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (i) bendi gereğince oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	2	1		02.02.2022	23

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN**

ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL
DURANKUŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

02.02.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 31.01.2022 tarih, 1 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda; "Belediye Meclisinin 05.01.2022 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen "Amatör Spor Kulüplerine Yardım Yapılması" ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun yapmış olduğu toplantılarda gündeme alınarak görüşüldü.

03/07/2005 tarihli ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin ikinci fıkrası; 02/08/2013 tarih ve 28726 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 100. maddesi "Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemeyeceğinden oluşan 180.000,00.-TL'nin % 65'i olan 117.000,00.TL'sinin Güzelbahçe Spor Kulübü Derneğine, % 35'i olan 63.000,00.TL'nin de Yelki Spor Kulübü Derneğine verilmesine ayrıca spor kulübü dernekleri ile protokol yapılmasına, verilen yardıma ait dokümanların denetlenmek üzere Belediyemize verilmesine komisyonumuza katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 03/07/2005 tarihli ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin ikinci fıkrası; 02/08/2013 tarih ve 28726 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 100. maddesi "Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemeyeceğinden oluşan 180.000,00.-TL'nin % 65'i olan 117.000,00.TL'sinin Güzelbahçe Spor Kulübü Derneğine, % 35'i olan 63.000,00.TL'nin de Yelki Spor Kulübü Derneğine verilmesine ayrıca spor kulübü dernekleri ile protokol yapılmasına, verilen yardıma ait dokümanların denetlenmek üzere Belediyemize verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	2	1		02.02.2022	24

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN
ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL
DURANKUŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

02.02.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 31.01.2022 tarih, 4 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu, 20.01.2022 tarih, 1 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporlarında;

" Belediye Meclisinin 01.12.2021 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen Sayın meclis üyemiz Aras KAYNARCA'nın vermiş olduğu "Balık Atıklarından Sıvı Organik Gübre Üretim Tesisi Kurulması" önergesi 14.12.2021 tarihli komisyon toplantısında incelenmiş ve 27.12.2021 tarih ve 21 nolu komisyon raporu düzenlenmiştir.

Belediye Meclisinin 05.01.2022 tarihli oturumunda komisyonumuza tekrar havale edilen söz konusu önerge yeniden incelenmiştir.

5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. maddesi (i) bendinde "..... Büyükşehir katı atık yönetim planını yapmak, yaptırmak; katı atıkların kaynağa toplanması ve aktarma istasyonuna kadar taşınması hariç katı atıkların ve hafriyatın yeniden değerlendirilmesi, depolanması ve bertaraf edilmesine ilişkin hizmetleri yerine getirmek, bu amaçla tesisler kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettilme...'nin Büyükşehir Belediyelerinin görev, yetki ve sorumluluğunda olduğu." belirtilmiştir.

Atıkların kaynağında ayrı biriktirilmesini sağlayarak, Büyükşehir bütünleşmiş atık yönetim planına uygun olarak, katı atık toplamak ve aktarma istasyonuna ve lisanslı geri dönüşüm tesislerine intikalini sağlamak ise İlçe Belediyelerin görevidir.

Bu kapsamda İzmir Büyükşehir Belediyesince yasal zorunlulukları gereği organik atıkların (park bahçe atıkları, balık atıkları, yemek atıkları vb.) geri kazanılması amacıyla il bazında ve bölgesel olarak çeşitli yatırımlar yapılmış olup, yeni projelerin faaliyete geçmesi içinde çalışmalar sürdürülmektedir.

İlçemizde geri dönüşebilir atıklar ilgili mevzuatlarda belirtilen görev yetki ve sorumluluklarımız çerçevesinde kaynağında ayrı toplanarak ilgili lisanslı geri dönüşüm firmalarına iletilmektedir. Belediyemiz ilgili birimleri Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü ve İzmir Büyükşehir Belediyesi ile irtibatla olup, organik atıkların (park bahçe atıkları, balık atıkları, yemek atıkları vb.) kaynağında ayrı toplanması ve geri kazanım tesislerine iletilmesi ile ilgili çalışmalar ve ön hazırlıklara ait süreci takip etmektedir. Bornova İşikket de yakın zamanda açılması planlanan geri kazanım tesisinin faaliyete alınmasına müteakip, organik atıkların da kaynağında ayrı toplanarak bu vb. tesislere iletilmesi planlanmaktadır.

Bu açıklamalar doğrultusunda önergede belirtilen organik atıklardan yalnızca "balık atıklarından organik sıvı gübre üretilmesi" işlemi geri kazanım faaliyeti kapsamında kalmakta olup, bu tür tesislerin kurulması Büyükşehir Belediyelerinin sorumluluğunda olması, Belediyemizin yetki ve sorumluluğunda olmaması, bu kapsamda mevcut ödeneğimizde yer almaması sebebiyle toplantıya katılan üyeler tarafından oybirliği ile uygun görülmemiştir. Sayın Meclisimizin onayına sunulur." denilmektedir.

" Belediye Meclisinin 01.12.2021 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen Sayın meclis üyemiz Aras KAYNARCA'nın vermiş olduğu "Balık Atıklarından Sıvı Organik Gübre Üretim Tesisi Kurulması" önergesi 14.12.2021 tarihli komisyon toplantısında incelenmiş ve 14.01.2021 tarih ve 11 nolu komisyon raporu düzenlenmiştir.

Belediye Meclisinin 05.01.2022 tarihli oturumunda komisyonumuza tekrar havale edilen söz konusu önerge yeniden incelenmiştir.

5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. maddesi (i) bendinde "..... Büyükşehir katı atık yönetim planını yapmak, yaptırmak; katı atıkların kaynağa toplanması ve aktarma istasyonuna kadar taşınması hariç katı atıkların ve hafriyatın yeniden değerlendirilmesi, depolanması ve bertaraf edilmesine ilişkin hizmetleri yerine getirmek, bu amaçla tesisler kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettilme...'nin Büyükşehir Belediyelerinin görev, yetki ve sorumluluğunda olduğu." belirtilmiştir.

Atıkların kaynağında ayrı biriktirilmesini sağlayarak, Büyükşehir bütünleşmiş atık yönetim planına uygun olarak, katı atık toplamak ve aktarma istasyonuna ve lisanslı geri dönüşüm tesislerine intikalini sağlamak ise İlçe Belediyelerin görevidir.

Bu kapsamda İzmir Büyükşehir Belediyesince yasal zorunlulukları gereği organik atıkların (park bahçe atıkları, balık atıkları, yemek atıkları vb.) geri kazanılması amacıyla il bazında ve bölgesel olarak çeşitli yatırımlar yapılmış olup, yeni projelerin faaliyete geçmesi içinde çalışmalar sürdürülmektedir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	2	1		02.02.2022	24

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-
KAZIM ÇAM-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN
ALACALI-ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL
DURANKUŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

(Sahife: 2)

İlçemizde geri dönüşebilir atıklar ilgili mevzuatlarda belirtilen görev yetki ve sorumluluklarımız çerçevesinde kaynağında ayrı toplanarak ilgili lisanslı geri dönüşüm firmalarına iletilmektedir. Belediyemiz ilgili birimleri Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü ve İzmir Büyükşehir Belediyesi ile irtibatta olup, organik atıkların (park bahçe atıkları, balık atıkları, yemek atıkları vb.) kaynağında ayrı toplanması ve geri kazanım tesislerine iletilmesi ile ilgili çalışmalar ve ön hazırlıklara ait süreci takip etmektedir. Bornova İşikket de yakın zamanda açılması planlanan geri kazanım tesisinin faaliyete alınmasına müteakip, organik atıkların da kaynağında ayrı toplanarak bu vb. tesislere iletilmesi planlanmaktadır.

Bu açıklamalar doğrultusunda önergede belirtilen organik atıklardan yalnızca "balık atıklarından organik sıvı gübre üretilmesi" işlemi geri kazanım faaliyeti kapsamında kalmakta olup, bu tür tesislerin kurulması Büyükşehir Belediyelerinin sorumluluğunda olması, Belediyemizin yetki ve sorumluluğunda olmaması sebebiyle komisyonumuzca uygun görülmemiştir. Sayın Meclisimizin onayına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe ve Sağlık ve Çevre Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. maddesi (i) bendinde "..... Büyükşehir katı atık yönetim planını yapmak, yaptırmak; katı atıkların kaynağa toplanması ve aktarma istasyonuna kadar taşınması hariç katı atıkların ve hafriyatın yeniden değerlendirilmesi, depolanması ve bertaraf edilmesine ilişkin hizmetleri yerine getirmek, bu amaçla tesisler kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletirme...'nin Büyükşehir Belediyelerinin görev, yetki ve sorumluluğunda olduğu." belirtilmiştir.

Atıkların kaynağında ayrı biriktirilmesini sağlayarak, Büyükşehir bütünleşmiş atık yönetim planına uygun olarak, katı atık toplamak ve aktarma istasyonuna ve lisanslı geri dönüşüm tesislerine intikalini sağlamak ise İlçe Belediyelerin görevidir.

Bu kapsamda İzmir Büyükşehir Belediyesince yasal zorunlulukları gereği organik atıkların (park bahçe atıkları, balık atıkları, yemek atıkları vb.) geri kazanılması amacıyla il bazında ve bölgesel olarak çeşitli yatırımlar yapılmış olup, yeni projelerin faaliyete geçmesi içinde çalışmalar sürdürülmektedir.

İlçemizde geri dönüşebilir atıklar ilgili mevzuatlarda belirtilen görev yetki ve sorumluluklarımız çerçevesinde kaynağında ayrı toplanarak ilgili lisanslı geri dönüşüm firmalarına iletilmektedir. Belediyemiz ilgili birimleri Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü ve İzmir Büyükşehir Belediyesi ile irtibatta olup, organik atıkların (park bahçe atıkları, balık atıkları, yemek atıkları vb.) kaynağında ayrı toplanması ve geri kazanım tesislerine iletilmesi ile ilgili çalışmalar ve ön hazırlıklara ait süreci takip etmektedir. Bornova İşikket de yakın zamanda açılması planlanan geri kazanım tesisinin faaliyete alınmasına müteakip, organik atıkların da kaynağında ayrı toplanarak bu vb. tesislere iletilmesi planlanmaktadır.

Bu açıklamalar doğrultusunda önergede belirtilen organik atıklardan yalnızca "balık atıklarından organik sıvı gübre üretilmesi" işlemi geri kazanım faaliyeti kapsamında kalmakta olup, bu tür tesislerin kurulması Büyükşehir Belediyelerinin sorumluluğunda olması, Belediyemizin yetki ve sorumluluğunda olmaması, bu kapsamda mevcut ödeneğimizde yer almaması sebebiyle uygun görülmediğinden önergenin komisyonlardan geldiği ve mecliste okunduğu şekilde oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	2	1		02.02.2022	25

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN
ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL
DURANKUŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

02.02.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 18.01.2022 tarih, 1 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

" Belediye meclisimizin 05.01.2022 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 01 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

03.09.2021 tarih ve 51 sayılı Belediye Meclis Kararı ile kesinleşerek yürürlüğe giren Emir ve Yasaklar Yönetmeliğinin 16. Maddesi başlığında yer alan Ruhsat ve Denetimine Tabi İş Yerleriyle İlgili Emir ve Yasaklar bölümüne "**Güzelbahçe İlçesi, Siteler Mahallesi, kıyı şeridindeki işletmelere, canlı müzik izni verilmesinin yasaklanması**" cümlesinin 53. bend olarak eklenmesi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 03.09.2021 tarih ve 51 sayılı Belediye Meclis Kararı ile kesinleşerek yürürlüğe giren Emir ve Yasaklar Yönetmeliğinin 16. Maddesi başlığında yer alan Ruhsat ve Denetimine Tabi İş Yerleriyle İlgili Emir ve Yasaklar bölümüne "**Güzelbahçe İlçesi, Siteler Mahallesi, kıyı şeridindeki işletmelere, canlı müzik izni verilmesinin yasaklanması**" cümlesinin 53. bend olarak eklenmesi komisyondan geldiği ve mecliste okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	2	1		02.02.2022	26

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN
ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL
DURANKUŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

02.02.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 18.01.2022 tarih, 2 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

"Belediye meclisimizin 05.01.2022 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 10 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Belediyemiz hizmetlerinin daha etkin ve verimli yürütülebilmesi amacıyla 02.06.2021 tarih, 34 sayılı Belediye meclis kararı ile kabul edilen Fen İşleri Müdürlüğü' nün Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinin 11. maddesi başlığında yer alan Afet ve Sivil Savunma Birimi Görev ve Çalışma Esaslarının, 7126 sayılı Sivil Savunma Kanunu, ilgili mevzuat, emir ve talimatlar doğrultusunda yönetmeliğin 6. Maddesi dayanak alınarak revize edilmesi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemiz hizmetlerinin daha etkin ve verimli yürütülebilmesi amacıyla 02.06.2021 tarih, 34 sayılı Belediye meclis kararı ile kabul edilen Fen İşleri Müdürlüğü' nün Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinin 11. maddesi başlığında yer alan Afet ve Sivil Savunma Birimi Görev ve Çalışma Esaslarının, 7126 sayılı Sivil Savunma Kanunu, ilgili mevzuat, emir ve talimatlar doğrultusunda yönetmeliğin 6. Maddesi dayanak alınarak revize edilmesi komisyondan geldiği ve mecliste okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	2	1		02.02.2022	27

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

02.02.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 25.01.2022 tarih, 3 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

"Belediye meclisimizin 05.01.2022 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 03 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Mülkiyetinin tamamı Belediyemize ait olan Siteler Mahallesi Mithatpaşa Caddesi No:190 adresinde bulunan ve tapunun (Eski 4382 parsel) 1323 ada, 23 parselinde kayıtlı taşınmazın; Balçova Vergi Dairesinde 0900540155 vergi numarasında ve İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğünde 214701 Ticaret Sicil numarasında kayıtlı bulunan GÜZBEL Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi' ne 10 yıllık İntifa Hakkının Restoran olarak işletilmesi amacıyla "Ayni Sermaye" olarak konulması 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi gereğince komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Mülkiyetinin tamamı Belediyemize ait olan Siteler Mahallesi Mithatpaşa Caddesi No:190 adresinde bulunan ve tapunun (Eski 4382 parsel) 1323 ada, 23 parselinde kayıtlı taşınmazın; Balçova Vergi Dairesinde 0900540155 vergi numarasında ve İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğünde 214701 Ticaret Sicil numarasında kayıtlı bulunan GÜZBEL Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi' ne 10 yıllık İntifa Hakkının Restoran olarak işletilmesi amacıyla "Ayni Sermaye" olarak konulması 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi gereğince komisyondan geldiği ve mecliste okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

MART 2022 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	3	1		02.03.2022	28

MECLİS BAŞKANI : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ:ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-

SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

02.03.2022 02.03.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2022 Yılı Mart Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 01.03.2022 tarih, 90 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Eski Meclis Üyemiz ve Güzelbahçe Belediyesi Spor Klübü Eski Başkanı merhum Alparslan (Alpay) KANDEMİR'in isminin, 99 sokak 218 sokak ve 226 sokak arasında kalan alana yapılacak olan parka verilmesi hususunun meclisimizce değerlendirilerek bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 99, 218 ve 226 sokaklar arasında kalan alana yapılacak olan parka Eski Meclis Üyemiz ve Güzelbahçe Belediyesi Spor Klübü Eski Başkanı Merhum "ALPARSLAN (ALPAY) KANDEMİR" isminin verilmesine oy birliği ile karar verildi.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	3	1		02.03.2022	29

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ:ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

(2)
Bu nedenle, Belediyem izce hazırlanan 2022-2026 yıllarını kapsayan 6.Beş Yıllık İmar Programı komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onay ma sunulur. "

denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Plan-Bütçe Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediye Meclisinin 10.07.2017 gün ve 05.743 sayılı kararı ile uygun görülerek İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2017 gün ve 05.743 sayılı kararı ile onaylanan 2017-2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programında bulunan işlerin bir bölümü gerçekleşmiştir.

2022-2026 yıllarını kapsamak üzere 3194 sayılı İmar Yasasının 10. maddesine göre hazırlanan Güzelbahçe 6. Beş Yıllık İmar Programında; Kamulaştırma ve İmar Uygulamaları yapılarak öncelikle kentin yollarının genişletilmesi, İmar Planında taşıyıcı olarak belirlenen yeni yolların açılması yanında sağlıklı yaşanabilir kent dokusu için gerekli olan arsaların üretilmesi, park, yol, yeşil alan, otopark gibi kamuya ait hizmetlerin yapıldığı yeni alanların kente kazandırılması hedeflenmiştir.

İmar Komisyonumuzca yapılan toplantılarda görüşülen ve 6. Beş Yıllık İmar Programına alınan işler aşağıda sıralanmıştır:

- 1) Çelebi Mahalle, 1200 ada, 19, 20, 21, 22, 2349 ada, 2, 4, 5 Parseller ve Çevresine ait Düzenleme Alanı,
- 2) Atatürk Mahallesi, 2366 ada, 1,2, 3, 4, 5,6, 7, 8, 9, 10, 11 Parseller ve Çevresine ait Düzenleme Alanı,
- 3) Siteler Mahalle, 1448 ada, 16, 17, 18, 19, 20 Parseller ve Çevresine ait Düzenleme Alanı,
- 4) Çelebi Mahalle, 1209, 1210, 1215 Adalar ve Çevresine ait Düzenleme Alanı,
- 5) Yalı Mahalle, 1482 ada, 3, 4, 5, 1483 ada, 2, 3,4, 5, 6, 7, 8, 9,10, 11 Parsellere Ait Kamulaştırma,
- 6) Yaka Mahalle, 2016 ada, 3, 5, 6, 7, 8, 9,10, 11, 12, 13, 14 Parseller ve Çevresine Ait Düzenleme Alanı,
- 7) Maltepe Mahalle, Mehmetçik Caddesi ile 126 sokağın kesiştiği bölgede kalan ve İmar Planı uygulaması öncesi 3667 parsel sınırları içerisindeki taş binanın zemin üstü kamulaştırma işlemi,
- 8) Yalı Mahalle 1475 ada, 1,2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9,10 Parseller ve Çevresine ait Düzenleme Alanı,
- 9) Siteler Mahalle, 1363 Ada, 90 Parşele ait kamulaştırma,
- 10) Çelebi Mahalle, 1193 Ada, 1,2,3 Parseller ve Çevresine ait Düzenleme Alanı,
- 11) Yalı Mahalle, 176 Sokak üzerindeki imar planında yolda kalan tek katlı yapıların zemin üstü kamulaştırma,
- 12) Atatürk Mahalle, 2388 ada, 1 Parşel Kamulaştırma,
- 13) Yelki Mahalle, 2225 ada, 1,2, 3, 4, 5,6, 2233 ada, 1,2, 3, 4, 5,6, 7, 8 Parseller ve Çevresine ait Düzenleme Alanı,
- 14) Maltepe Mahalle, 55 Sokak eski 4044 Parşel zemin üstü kamulaştırma,
- 15) Maltepe Mahalle, 2 Sokak eski 4429 parşel zemin üstü kamulaştırma,
- 16) Yalı Mahalle, 1462 ada, 8 Parşel kısmi kamulaştırma,
- 17) Atatürk Mahalle, 2411 ada, 1,2, 3, 4, 2412 ada, 1,2, 3,4 Parseller ve Çevresine ait Düzenleme Alanı,
- 18) Mustafa Kemal Paşa Mahalle, 1826 ada, 1, 1828 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 Parseller ve Çevresine ait Düzenleme Alanı
- 19) Mustafa Kemal Paşa Mahalle, 1929 ada, 12, 13, 14, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 Parseller ve Çevresine ait Düzenleme Alanı,
- 20) Çelebi Mahalle, 1206 ada, 1, 1207 ada, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 Parseller ve Çevresine ait Düzenleme Alanı,
- 21) Kahramanere Mahalle, 1670 ada, 1 parşel kamulaştırma,

Komisyonumuzca evraklar üzerinde incelenmiş, Belediyemizce hazırlanan 2022-2026 yıllarını kapsayan 21 Adet Programdan oluşan (8 Adet Kamulaştırma ve 12 Adet Düzenleme Alanından ibaret) 6. Beş Yıllık İmar Programı, 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. Maddesine göre, İmar komisyondan geldiği ve mecliste okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE

ENDER ÖZKILINÇ

SEMA ÖZBAŞ

MECLİS BAŞKANI

KATİP

KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	3	1		02.03.2022	29

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-

KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-

SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-

ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-

YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

02.03.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Mart Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 28.02.2022 tarih, 7 sayılı İmar Komisyonu, 23.02.2022 tarih, 9 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporlarında;

" Meclisimizin 02.02.2022 tarih ve 13 sayılı karar ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

3194 sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyem izce hazırlanan ve Meclisimizin 03.05.2017 gün ve 27 sayılı karar ile uygun görülerek İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10.07.2017 gün ve 05.743 sayılı kararı ile onaylanan 2017-2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programında bulunan işlerin bir bölümü gerçekleşmiştir.

2022-2026 yıllarını kapsamak üzere 3194 sayılı İmar Yasasının 10. maddesine göre hazırlanan Güzelbahçe 6. Beş Yıllık İmar Programında; Kamulaştırma ve İmar Uygulamaları yapılarak öncelikle kentin yollarının genişletilmesi, İmar Planında taşıyıcı olarak belirlenen yeni yolların açılması yanında sağlıklı yaşanabilir kent dokusu için gerekli olan arsaların üretilmesi, park, yol, yeşil alan, otopark gibi kamuya ait hizmetlerin yapıldığı yeni alanların kente kazandırılması hedeflenmiştir.

İmar Komisyonumuzca yapılan toplantılarda görüşülen ve 6. Beş Yıllık İmar Programına alınan işler aşağıda sıralanmıştır:

- 1) Çelebi Mahalle, 1200 ada, 19, 20, 21, 22, 2349 ada, 2, 4, 5 Parseller ve Çevresine ait Düzenleme Alanı,
- 2) Atatürk Mahallesi, 2366 ada, 1,2,3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 Parseller ve Çevresine ait Düzenleme Alanı,
- 3) Siteler Mahalle, 1448 ada, 16, 17, 18, 19, 20 Parseller ve Çevresine ait Düzenleme Alanı,
- 4) Çelebi Mahalle, 1209, 1210, 1215 Adalar ve Çevresine ait Düzenleme Alanı,
- 5) Yalı Mahalle, 1482 ada, 3, 4, 5, 1483 ada, 2, 3,4, 5, 6, 7, 8,9,10, 11 Parsellere Ait Kamulaştırma,
- 6) Yaka Mahalle, 2016 ada, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 Parseller ve Çevresine Ait Düzenleme Alanı,
- 7) Maltepe Mahalle, Mehmetçik Caddesi ile 126 sokağın kesiştiği bölgede kalan ve İmar Planı uygulaması öncesi 3667 parsel sınırları içerisindeki taş binanın zemin üstü kamulaştırma işlemi,
- 8) Yalı Mahalle 1475 ada, 1,2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 Parseller ve Çevresine ait Düzenleme Alanı,
- 9) Siteler Mahalle, 1363 Ada, 90 Parşele ait kamulaştırma,
- 10) Çelebi Mahalle, 1193 Ada, 1,2,3 Parseller ve Çevresine ait Düzenleme Alanı,
- 11) Yalı Mahalle, 176 Sokak üzerindeki imar planında yolda kalan tek katlı yapıların zemin üstü kamulaştırma,
- 12) Atatürk Mahalle, 2388 ada, 1 Parşel Kamulaştırma,
- 13) Yelki Mahalle, 2225 ada, 1,2, 3, 4, 5, 6, 2233 ada, 1,2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 Parseller ve Çevresine ait Düzenleme Alanı,
- 14) Maltepe Mahalle, 55 Sokak eski 4044 Parşel zemin üstü kamulaştırma,
- 15) Maltepe Mahalle, 2 Sokak eski 4429 parşel zemin üstü kamulaştırma,
- 16) Yalı Mahalle, 1462 ada, 8 Parşel kısmi kamulaştırma,
- 17) Atatürk Mahalle, 2411 ada, 1,2, 3, 4, 2412 ada, 1,2, 3,4 Parseller ve Çevresine ait Düzenleme Alanı,
- 18) Mustafa Kemal Paşa Mahalle, 1826 ada, 1, 1828 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 Parseller ve Çevresine ait Düzenleme Alanı,
- 19) Mustafa Kemal Paşa Mahalle, 1929 ada, 12, 13, 14, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 Parseller ve Çevresine ait Düzenleme Alanı,
- 20) Çelebi Mahalle, 1206 ada, 1, 1207 ada, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 Parseller ve Çevresine ait Düzenleme Alanı,
- 21) Kahramanvere Mahalle, 1670 ada, 1 parşel kamulaştırma,

Komisyonumuzca evraklar üzerinde incelenmiş, Belediyemizce hazırlanan 2022-2026 yıllarını kapsayan 21 Adet Programdan oluşan (8 Adet Kamulaştırma ve 12 Adet Düzenleme Alanından ibaret) 6. Beş Yıllık İmar Programı, 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. Maddesine göre İmar Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye Meclisinin 05.01.2022 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen "6. Beş

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	3	1		02.03.2022	29

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ:ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-

KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-

SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-

ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-

YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

Yıllık İmar Programı" konulu önerge görüşülerek komisyon raporu düzenlenmiştir.

2022 - 2026 yıllarını kapsamak üzere 3194 sayılı İmar Yasasının 10. maddesine göre hazırlanan Güzelbahçe 6. Beş Yıllık İmar Programında; Kamulaştırma ve İmar Uygulamaları yapılarak öncelikle kentin yollarının genişletilmesi, İmar Planında taşıyıcı olarak belirlenen yeni yolların açılması yanında sağlıklı yaşanabilir kent dokusu için gerekli olan arsaların üretilmesi, jgrk, yol, yeşil alan, otopark gibi kamuya ait hizmetlerin yapıldığı yeni alanların kente kazandırılması hedeflenmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	3	1		02.03.2022	30

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ:ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

Anadolu Otizm Vakfının 06.01.2022 tarih, 459 kayıt sayılı dilekçelerine istinaden;
Otizmli çocukların eğitimi ve ailelerine danışmanlık hizmetlerinin sağlanması amacıyla

Belediyemize ait Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Atatürk Caddesi, No:47 adresinde bulunan taşınmazın 2 yıl süre ile Anadolu Otizm Vakfına tahsisinin kabulüne, tahsis bedelinin Belediyemiz Encümenince belirlenmesi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemizin 01.03.2019 tarih 15 Nolu Meclis Kararı ile; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi Atatürk Caddesi No:47 adresinde bulunan Güzelbahçe Belediyesine ait (Yelki Eski Belediye Binası) taşınmazın tahsis süresi 1 yıl süreyle uzatılmış, 01.03.2020 tarihi itibarıyla de taşınmazın Anadolu Otizm Vakfına tahsis süresi sona ermiştir. Anadolu Otizm Vakfı ilgi 06.01.2022 tarih 2022/01 sayılı 459 kayıt nolu dilekçelerinde; "Güzelbahçe Belediyesine ait İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Atatürk Cad. No:47 adresinde bulunan taşınmazda,pandemi süresince, özel eğitim öğrencilerinin sağlık durumları gözönüne alınarak 18 ay boyunca eğitim faaliyetlerine ara verdiklerini, 2021-2022 eğitim öğretim yılında faaliyetlerine devam ettiklerini belirterek, hizmetlerinin devamlılığının sağlanması açısından tahsis süresinin uzatılmasını talep etmektedir.

Komisyonumuzun yaptığı çalışmalar neticesinde,belediyemiz mülkiyetindeki taşınmazda Anadolu Otizm Vakfının tahsis süresi 01.03.2020 tarihi itibarıyla sona ermiş olduğu görülmüştür. Ancak; ülkemizde de yaşanan Yeni Koronavirüs (Covid-19) Salgını sebebiyle Mart 2020 tarihinden itibaren eğitim-öğretilere ara verilmiştir. Anadolu Otizm Vakfının da Mart 2020 tarihinden itibaren pandemi süresince eğitim-öğretimlerine ara vererek 2021-2022 eğitim-öğretim yılında faaliyetlerine başlamış oldukları anlaşılmıştır.

Bu nedenle, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Atatürk Caddesi, No:47 adresinde bulunan Güzelbahçe Belediyesine ait (Yelki Eski Belediye Binası) taşınmazın Anadolu Otizm Vakfına 2 yıl süre ile tahsis edilmesine ve tahsis bedelinin Belediye Encümenince belirlenmesine komisyonlardan geldiği şekliyle oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	3	1		02.03.2022	30

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ:ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-

KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-

SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-

ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-

YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

02.03.2022 02.03.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Mart Ay'ı Toplantısı
1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 23.02.2022 tarih, 8 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu,
21.02.2022

tarih, 4 sayılı Hukuk Komisyon Raporlarında;

" Belediye meclisimizin 01.12.2021 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen "Tahsis" konulu önerge görüşülerek komisyon raporu düzenlenmiştir.

Belediyemizin 01.03.2019 tarih 15 Nolu Meclis Kararı ile; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi Atatürk Caddesi No:47 adresinde bulunan Güzelbahçe Belediyesine ait (Yelki Eski Belediye Binası) taşınmazın tahsis süresi 1 yıl süreyle uzatılmış, 01.03.2020 tarihi itibariyle de taşınmazın Anadolu Otizm Vakfına tahsis süresi sona ermiştir.

Anadolu Otizm Vakfı ilgi 06.01.2022 tarih 2022/01 sayılı 459 kayıt nolu dilekçelerinde; "Güzelbahçe Belediyesine ait İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Atatürk Cad. No:47 adresinde bulunan taşınmazda,pandemi süresince, özel eğitim öğrencilerinin sağlık durumları gözönüne alınarak 18 ay boyunca eğitim faaliyetlerine ara verdiklerini, 2021-2022 eğitim öğretim yılında faaliyetlerine devam ettiklerini belirterek, hizmetlerinin devamlılığının sağlanması açısından tahsis süresinin uzatılmasını talep etmektedir.

Komisyonumuzun yaptığı çalışmalar neticesinde,belediyemiz mülkiyetindeki taşınmazda Anadolu Otizm Vakfının tahsis süresi 01.03.2020 tarihi itibariyle sona ermiş olduğu görülmüştür. Ancak; ülkemizde de yaşanan Yeni Koronavirüs (Covid-19) Salgını sebebiyle Mart 2020 tarihinden itibaren eğitim-öğretilere ara verilmiştir. Anadolu Otizm Vakfının da Mart 2020 tarihinden itibaren pandemi süresince eğitim-öğretimlerine ara vererek 2021-2022 eğitim-öğretim yılında faaliyetlerine başlamış oldukları anlaşılmıştır.

Bu nedenle, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Atatürk Caddesi, No:47 adresinde bulunan Güzelbahçe Belediyesine ait (Yelki Eski Belediye Binası) taşınmazın Anadolu Otizm Vakfına 2 yıl süre ile tahsis edilmesine ve tahsis bedelinin Belediye Encümenince belirlenmesine toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 02.02.2022 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 16 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Mülkiyeti Belediyemize ait Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Atatürk Caddesi, No:47 adresinde bulunan taşınmaz, otizmli çocukların eğitimi ve ailelerine danışmanlık hizmeti vermek amacıyla 17 Ekim 2012 tarihinden itibaren Belediye meclis kararı ile Anadolu Otizm Vakfına tahsis edilmiştir.

2020 yılı Mart ayından itibaren ülkemizi de etkisi altına alan Covid-19 pandemi süresince özel eğitim öğrencilerinin sağlık durumları gözönüne alınarak eğitim faaliyetlerine ara verildiği, Anadolu Otizm Vakfının 06.01.2022 tarih, 2022/01 sayılı yazılarında belirtilmiştir. Bu nedenle tahsis talebinde bulunulamamıştır.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	3	1		02.03.2022	31

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ:ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

02.03.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Mart Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 23.02.2022 tarih, 7 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen "Sporcu Ödüllendirmesi" konulu önerge görüşülerek komisyon raporu düzenlenmiştir.

Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübü Derneğinin 17.12.2021 tarih 14 Sayılı yazısında belirtilen ilçemizde ikamet etmekte olan Bilge Su GÜREL' in Montenegro da 05/14 Kasım 2021 tarihleri arasında düzenlenen 70 kg Kıckboks dalında Avrupa İkincisi olduğu bildirilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi (b) fıkrasına eklenen cümlede "...Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarında üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir...." denilmektedir.

Sporcunun, 1 adet Cumhuriyet Altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilerek, imza karşılığında tutanak yapılarak ödülün teslim edilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir. Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Rapom başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübü Derneğinin 17.12.2021 tarih 14 Sayılı yazısında; İlçemizde ikamet etmekte olan Bilge Su GÜREL' in Montenegro da 05-14 Kasım 2021 tarihleri arasında düzenlenen 70 kg Kıckboks dalında Avrupa İkincisi olduğundan 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi (b) fıkrası gereğince; Sporcunun, 1 adet Cumhuriyet Altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilerek, imza karşılığında tutanak yapılarak ödülün teslim edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	3	1		02.03.2022	32

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ:ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

02.03.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Mart Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 23.02.2022 tarih, 2 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 02.02.2022 tarih, Meclis Üyelerimizin talebi ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, Mithatpaşa Caddesi, 159 Sokak, 284 Sokak ve 286 Sokaklar arasında kalan parka "EROL CENGİZ PARKI" isminin verilmesinde sakınca olmadığı komisyonumuzca belirlenmiştir.

Bu sebeple, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, Mithatpaşa Caddesi, 159 Sokak, 284 Sokak ve 286 Sokaklar arasında kalan parka "EROL CENGİZ PARKI" isminin verilmesi Sağlık ve Çevre Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, Mithatpaşa Caddesi, 159, 284 ve 286 Sokaklar arasında kalan parka "MUHTAR EROL CENGİZ PARKI" isminin verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	3	1		02.03.2022	33

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ:ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

02.03.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00’de yapılan 2022 Yılı Mart Ay’ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 24.02.2022 tarih, 3 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 02.02.2022 tarih, Meclis Üyemiz Sema ÖZBAŞ'ın talebi ile komisyonumuza havale

edilen önerge incelenmiş olup;

Gelen önergeler Yeşilçam sanatçılarımızdan Fatma GİRİK ve Tank AKAN'ın isimlerinin İlçemizde uygun park alanlarına verilmesi önerilmiş olsa da Yeşilçam Sanatçılarımız ve tüm sinema emekçilerini anmak adına "YEŞİLÇAM EMEKÇİLERİ PARKI" isminin uygun olacağı;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, Mithat Ünal Caddesi, 854 Sokak, 772 Sokak, 764 Sokak, 689 Sokak ve 677 Sokaklar arasında kalan parka ve 766 Sokak, 760 Sokak ve 677 Sokaklar arasında kalan Çocuk Bahçesine "YEŞİLÇAM EMEKÇİLERİ PARKI" isminin verilmesinde sakınca olmadığı komisyonumuzca belirlenmiştir.

Bu sebeple, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, Mithat Ünal Caddesi, 854 Sokak, 772 Sokak, 764 Sokak, 689 Sokak ve 677 Sokaklar arasında kalan parka ve 766 Sokak, 760 Sokak ve 677 Sokaklar arasında kalan Çocuk Bahçesine "YEŞİLÇAM EMEKÇİLERİ PARKI" isminin verilmesi Sağlık ve Çevre Komisyonumuzca oy çokluğu ile uygun görülmüştür. Saym Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukanda metni yazılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup. İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, Mithat Ünal Caddesi, 854, 772, 764, 689 ve 677 Sokaklar arasında kalan parka ve 766, 760 ve 677 Sokaklar arasında kalan Çocuk Bahçesine "YEŞİLÇAM EMEKÇİLERİ PARKI" isminin verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

NİSAN 2022 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	4	1		01.04.2022	34

MECLİS BAŞKANI V.:KAZIM ÇAM

MECLİS ÜYELERİ:ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-

-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-

SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-

ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-

YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

Meclisimizin 01.04.2022 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2022 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. ve 33. maddelerine göre Encümen Üyeleri ve Meclis İhtisas

Komisyon Üyeleri seçimlerinde;

ENCÜMEN ÜYELİĞİNE, yapılan gizli oylama sonucu 1 yıl süre ile Araş KAYNARCA, Ender ÖZKILINÇ seçilmişlerdir.

İMAR KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Araş KAYNARCA, Özan PARLAR, Yaşar ÜREMİŞ, Sema ÖZBAŞ ve Sadık SOYKAN oy birliği ile seçilmişlerdir.

PLAN-BÜTÇE KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Osman KAÇMAZ, Memet EREN, Sema ÖZBAŞ, Yaşar ÜREMİŞ ve Halil DURANKUŞ oy birliği ile seçilmişlerdir.

SAĞLIK VE ÇEVRE KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Sema ÖZBAŞ, Ender ÖZKILINÇ, Ali Rıza ÖZKAN, Serkan ALACALI ve Sadık SOYKAN oy birliği ile seçilmişlerdir.

SOSYAL HİZMETLER KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Ender ÖZKILINÇ, Gizem ALBAŞ, Osman KAÇMAZ, Serkan ALACALI ve Halil DURANKUŞ oy birliği ile seçilmişlerdir.

ESNAF KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Memet EREN, Serkan ALACALI, Halil DURANKUŞ, Yaşar ÜREMİŞ ve Gizem ALBAŞ oy birliği ile seçilmişlerdir.

HUKUK KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Kazım ÇAM, Ender ÖZKILINÇ, Osman KAÇMAZ, Ali Rıza ÖZKAN ve Gizem ALBAŞ oy birliği ile seçilmişlerdir.

TOPLUMSAL CİNSİYET EŞİTLİĞİ KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Zeynep Ferda DEMİRBAŞ, Sema ÖZBAŞ, Araş KAYNARCA, Gizem ALBAŞ ve Sadık SOYKAN oy birliği ile seçilmişlerdir.

ENGELLİLER VE DEZAVANTAJLILAR KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Ender ÖZKILINÇ, Ali Rıza ÖZKAN, Yaşar ÜREMİŞ, Araş KAYNARCA ve Gizem ALBAŞ oy birliği ile seçilmişlerdir.

HAYVAN HAKLARI KOMİSYON ÜYELİĞİNE; yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Memet EREN, Sema ÖZBAŞ Zeynep Ferda DEMİRBAŞ, Gizem ALBAŞ ve Sadık SOYKAN oy birliği ile seçilmişlerdir

KAZIM ÇAM
MECLİS BAŞKAN V.

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	4	1		01.04.2022	35

MECLİS BAŞKAN V.: KAZIM ÇAM

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

01.04.2022 uma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2022 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 15.03.2022 tarih, 691 sayılı Başkanlık Önergisinde;

“Belediye Meclisimizin 17.05.2021 tarih ve 24 Numaralı karar ile oluşturulmuş bulunan Belediye

Teşkilat Şemasının ekte sunulan şekliye onaylanması; hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye Meclisimizin 17.05.2021 tarih ve 24 Numaralı karar ile oluşturulmuş bulunan Belediye Teşkilat Şemasının ekte sunulan şekliyle onaylanmasına oy birliği ile karar verildi.

KAZIM ÇAM
MECLİS BAŞKAN V.

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	4	2		06.04.2022	36

MECLİS BAŞKAN V. : KAZIM ÇAM

MECLİS ÜYELERİ:ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

06.04.2022 arşamba Günü Saat: 17.00’de yaptığı 2022 Yılı Nisan Ay’ı Toplantısı 2. Birleşiminde; meclisimize havale olunan 29.03.2022 tarih, 1075 sayılı Başkanlık Önergisinde;

“ 5393 Sayılı Kanununun 56. maddesi gereğince; 17/03/2006 tarih ve 26111 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik" esasları çerçevesinde hazırlanmış olan Belediyemiz 2021 Mali Yılı Faaliyet Raporu yazımız ekinde sunulmuştur.

Meclisimizce incelenerek karara bağlanması hususunu tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukanda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Kanununun 56. maddesi gereğince; 17/03/2006 tarih ve 26111 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik" esasları çerçevesinde hazırlanarak müzakere edilen Belediyemiz 2021 Mali Yılı Faaliyet Raporu Meclis Üyelerinden Halil DURANKUŞ'un Red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

KAZIM ÇAM
MECLİS BAŞKAN V.

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

MAYIS 2022 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	5	1		06.05.2022	37

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

06.05.2022 Cuma Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 28.04.2022 tarih, 10 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunda;

" Belediye Meclisinin 01.04.2022 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen "Malzeme Talebi (Kırtasiye)" konulu önerge görüşülerek komisyon raporu düzenlenmiştir.

T.C. Tuzlukçu Belediye Başkanlığınca "2022-2023 Eğitim-Öğretim yılı öncesinde" İlçemiz okullarında bulunan Okul Öncesi, İlköğretim, Ortaöğretim ve Lise öğrencilerine yönelik "İlköğretim Haftası" dolayısıyla yapacağımız etkinliklerde, özellikle dar gelirli öğrencilerimizin temel kırtasiye malzemesine (Kalem, kuru boya, pastel boya, sulu boya, defter çeşitleri, çanta vb.) ihtiyaç duyulmaktadır. Denilmektedir.

Yukarıda adı geçen malzeme ihtiyaçlarının Belediyemizce temin edilerek bedelsiz olarak T.C. Tuzlukçu Belediye Başkanlığına verilmesi komisyona katılan üyeler tarafından oybirliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Konya İli, Tuzlukçu Belediye Başkanlığına "2022-2023 Eğitim-Öğretim yılı öncesinde" İlçe okullarında bulunan Okul Öncesi, İlköğretim, Ortaöğretim ve Lise öğrencilerine yönelik "İlköğretim Haftası" dolayısıyla yapılacak etkinliklerde, özellikle dar gelirli öğrencilerinin temel kırtasiye malzeme (Kalem, kuru boya, pastel boya, sulu boya, defter çeşitleri, çanta vb.) ihtiyaçlarının Belediyemizce temin edilerek bedelsiz olarak Konya İli, Tuzlukçu Belediye Başkanlığına verilmesi komisyondan geldiği ve mecliste okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	5	1		06.05.2022	38

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ:ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

06.05.2022 Cuma Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 28.04.2022 tarih, 11 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunda;

" Belediye Meclisinin 01.04.2022 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen "Ödül" konulu önerge görüşülerek komisyon raporu düzenlenmiştir.

Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübü U-18 takımı 2021-2022 futbol sezonunda U-18 Bülent MERALBAYSAL liginde yer aldığı N grubunda Grup 3.sü olarak sezonu tamamlamıştır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi (b) fıkrasında eklenen cümlede ".....Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarında üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara Belediye Meclisi kararıyla ödül verebilir....." denilmektedir.

Ekli listede yer alan sporcuların, teknik yöneticilerin ve antrenörlerin birer adet gram altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilerek, imza karşılığında tutanak yapılarak ödülün teslim edilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübü U-18 takımı 2021-2022 futbol sezonunda U-18 Bülent MERALBAYSAL liginde yer aldığı N grubunda Grup 3.sü olarak sezonu tamamlamış olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (b) fıkrası gereğince; ekli listede yer alan sporcuların ve antrenörün birer adet çeyrek altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilerek, imza karşılığında tutanak ile teslim edilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	5	1		06.05.2022	39

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ:ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

06.05.2022 Cuma Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde Belediye Başkanı Sayın Özdem Mustafa İNCE'nin sözlü önergesinde;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Seferihisar Caddesi ile Şehit Kemal Caddesinin kesiştiği alanda yapılan anıta "3 FİDAN ANITI" isminin verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	5	2		11.05.2022	40

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ:ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

11.05.2022 Çarşamba Günü Saat: 15.00'de yapılan 2022 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 2. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 10.05.2022 tarih, 12 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunda;

" Belediye Meclisinin 06.05.2022 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen Belediyemizin 2021 Mali Yılı Kesin Hesabı ile ilgili Başkanlık Önergesi Komisyonumuzca incelenmiş olup;

2021 MALİ YILI GİDER KESİN HESAP
(Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1.Düzeyine Göre)

Gider Kodu	AÇIKLAMA	2021 YILI GİDERİ (TL)
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	42.064.711,58
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ.	2.177.749,88
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLERİ	18.645.108,46
06	İSKANVE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	2.728.777,06
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	1.063.458,94
08	DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	3.796.322,41
	TOPLAM	70.476.128,33

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ	42.064.711,58
ÖZEL KALEM	463.146,63
İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİT. MÜD.	20.263.356,18
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.380.476,84
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	5.459.041,12
DESTEK HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	10.291.765,84
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	4.206.924,97
03 KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	2.177.749,88
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	2.177.749,88

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	5	2		11.05.2022	40

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ:ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-

KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-

SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-

ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-

YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

04 EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	18.645.108,46
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	15.203.524,27
RUHSAT İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	733.888,81
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	2.707.695,38
06 İSKAN TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	2.728.777,06
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	2.728.777,06
07 SAĞLIK HİZMETLERİ	1.063.458,94
SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.063.458,94

08 DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

3.796.322,41
3.796.322,41

-GİDER BÜTÇESİ: 2021 Mali Yılı Gider kesin hesabın Ekonomik kodlamasının 1.düzeyine göre **70.476.128,33-** TL. olarak gerçekleştiği,

-Bütçede harcanmayarak kalan **795.695,65-**TL. ödeneğin iptal edildiği,

2021 MALİ YILI KESİN HESAP

(Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyine Göre)

Gider Kodu	Gider Çeşidi	2021 YILI GİDERİ (TL)
01	PERSONEL GİDERİ	20.280.679,38
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA AİT DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	3.359.677,12
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	33.770.578,47
04	FAİZ GİDERLERİ	565.670,01
05	CARİ TRANSFERLER	706.718,68
06	SERMAYE GİDERLERİ	11.502.804,67
08	BORÇ VERME	290.000,00
	TOPLAM	70.476.128,33

2021 MALİ YILI GELİR KESİN HESAP
(Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyine Göre)

VERGİ GELİRLERİ	16.568.905,88 TL
TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	15.567.190,95 TL
ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	6.207.256,41 TL
DİĞER GELİRLER	28.308.759,41 TL
TOPLAM	66.652.112,65 TL

-GELİR BÜTÇESİ: 2021 Mali Yılı toplam **67.540.882,46-**TL. gelir tahsilatının gerçekleştiği bunlardan (-) **888.769,81-**TL. tahsilattan red ve iadeler düşüldükten sonra Belediyemizin 2021 Mali yılında **66.652.112,65-** TL. net gelir ettiği, **7.847.740,01-**TL. gelecek yıla devreden tahakkuk bulunduğu,

2021 TAŞINIR MAL YÖNETİM HESABI İCMAL CETVELİ

(TL)

Taşınır I. Düzey Detay Kodu	Taşınır I. Düzey Detay Adı	Geçen Yılandan Devreden Tutar	Yıl İçinde Giren Tutar	Toplam Tutar	Yıl İçinde Çıkan Tutar	Gelecek Yıla Devreden Tutar
150	İlk Madde ve Malzemeler	43.143,02	4.823.011,46	4.866.154,48	1.513.438,59	3.352.715,89
253	Tesis, Makine ve Cihazlar	3.155.208,13	5.667.331,06	8.822.539,19	3.818.483,41	5.004.055,78
254	Taşıtlar Grubu	7.255.174,11	6.958.903,27	14.214.077,38	6.875.409,74	7.338.667,64
255	Demirbaşlar Grubu	4.188.279,55	4.764.115,70	8.952.395,25	2.451.063,01	6.501.332,24
TOPLAM		14.641.804,81	22.213.361,49	36.855.166,30	14.658.394,75	22.196.771,55

-2021 Mali Yılı Gider Kesin Hesabının Ekonomik Kodlamasının 1. Düzeyine göre **70.476.128,33.-TL** olarak gerçekleşmiştir bütçe de harcanmayarak kalan **795.695,65.-TL.** ödeneğin iptal edildiği gerçekleşme oranı **%98,88** olduğu

- 2021 Mali Yılı Gelir Kesin Hesabının toplam Ekonomik Kodlamasının 1. Düzeyine göre **67.540.882,46.-TL.** gelir tahsilatının gerçekleştiği gerçekleşme oranı **%88,41** olduğu

Sonuç olarak **2021 Mali Yılı Gelir - Gider ve Taşınır Kesin Hesabı** komisyonumuza katılan üyeler tarafından Halil Durankuş'un red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin tasviplerine arz olunur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Yasanın 18/b maddesi gereğince; 2021 Mali Yılı İdare Kesin Hesabı ile ilgili komisyon raporu, ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucu; 2021 Mali Yılı Gider Kesin Hesabı (Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre) toplam **70.476.128,33 TL.** meclis üyesi Sadık SOYKAN ve Halil DURANKUŞ'un Red oylarına karşılık oy çokluğu ile, 2021 Mali Yılı Kesin Hesabı (Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre) toplam **70.476.128,33 TL.** meclis üyesi Sadık SOYKAN ve Halil DURANKUŞ'un Red oylarına karşılık oy çokluğu ile, 2021 Mali Yılı Gelir Kesin Hesabı (Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre) toplam **66.652.112,65 TL.** meclis üyesi Sadık SOYKAN ve Halil DURANKUŞ'un Red oylarına karşılık oy çokluğu ile, 2021 Taşınır Kesin İcmal Hesap Cetveli meclis üyesi Sadık SOYKAN ve Halil DURANKUŞ'un Red oylarına karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	5	3		25.05.2022	41

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ:ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

25.05.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 3. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 23.05.2022 tarih, 13 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 06.05.2022 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 2022 Mali Yılı Ek Ödeneği ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzca incelendi.

5393 Sayılı Kanunun "Belediye Bütçesi" başlıklı 61. Maddesi, "Meclisin Görevleri" başlıklı 18. maddesinin (b) bendine istinaden, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin "Ek Ödenek" başlıklı 37. maddesinde;

"(1) Ek ödenek; bütçede tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeyen ve bütçede tertibi açılmayan, ancak yapılmasında zorunluluk bulunan bir hizmet için tertip açılarak, bütçenin diğer tertiplerindeki ödeneklere dokunulmadan alınan ödenektir.

(2) Ek ödenek ancak bütçe yılı içerisinde verilebilir. Ek ödenek verilmesi meclis kararı ile yapılır. Büyükşehir ilçe ve ilk kademe belediyelerinde ise belediye meclislerince kabul edildikten sonra büyükşehir belediye meclisince karara bağlanır.

(3) Ek ödenek verilmesi için yeni bir gelir veya finansman kaynağının bulunması zorunludur." denilmektedir.

Yukarıdaki açıklamalar doğrultusunda, ekli tabloda belirtilen kurumsal, fonksiyonel, finansal ve ekonomik kodlar için ek ödenek ihtiyacı doğmuş olup, gerekli ek ödeneğin verilmesi hususu değerlendirilerek Halil DURANKUŞ'un Red oyuna karşılık, komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy çokluğu ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin tasviplerine arz olunur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Kanunun "Belediye Bütçesi" başlıklı 61. Maddesi, "Meclisin Görevleri" başlıklı 18. maddesinin (b) bendine istinaden, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin "Ek Ödenek" başlıklı 37. maddesinde;

"(1) Ek ödenek; bütçede tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeyen ve bütçede tertibi açılmayan, ancak yapılmasında zorunluluk bulunan bir hizmet için tertip açılarak, bütçenin diğer tertiplerindeki ödeneklere dokunulmadan alınan ödenektir.

(2) Ek ödenek ancak bütçe yılı içerisinde verilebilir. Ek ödenek verilmesi meclis kararı ile yapılır. Büyükşehir ilçe ve ilk kademe belediyelerinde ise belediye meclislerince kabul edildikten sonra büyükşehir belediye meclisince karara bağlanır.

(3) Ek ödenek verilmesi için yeni bir gelir veya finansman kaynağının bulunması zorunludur." denildiğinden, ekli tabloda belirtilen kurumsal, fonksiyonel, finansal ve ekonomik kodlar için ek ödenek verilmesine, gelir kaynaklarının artırılması amacıyla yeniden hazırlanan tarife cetvellerinin kabulüne, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü tarife cetvellerinde yer alan 2022 yılı ücretlerinin aynen uygulanmasına meclis üyelerinden Halil Durankuş ve Sadık Soykan'ın RED oylarına karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

HAZİRAN 2022 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	6	1		01.06.2022	42

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-

KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-

SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-

ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-

01.06.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 24.05.2022 tarih, 8 sayılı İmar Komisyonu, 31.05.2022 tarih, 14 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu ve 24.05.2022 tarih, 8 sayılı Hukuk Komisyon Raporlarında;

" Meclisimizin 06/05/2022 tarihli 36 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yaka Mahallesi, 2006 ada 7 parselde kayıtlı 175,53 m² yüzölçümlü taşınmazda, 73/182 hisse oranındaki 70,40 m²'lik belediye hissesini, diğer hisse sahiplerinden Semra Yurt ve Fatma Güngör satın almak istemektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesinde "taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetine ihtiyaç duyulması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek " denilmektedir. Yaka Mahallesi, 2006 ada 7 parsel, 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden ayrıklı nizam 2 kat, Taks:0.30, Kaks:0.60 konut adasına isabet etmekte olan imar parselidir. Adı geçen parselde yapılaşma sonrası tek bağımsız bölüm olacağından Belediye ve diğer hisse sahipleri arasında pay edilemeyeceğinden ortaklığın giderilmesi yönünden satışı uygundur, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesine istinaden hisse satışının yapılabilmesi için; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince satış yapılabilmesi konusunda İmar Komisyonumuz olumlu görüş beyan etmektedir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye Meclisinin 06.05.2022 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen "Hisse Satışı" konulu Başkanlık Önergesi komisyonumuzun yapmış olduğu toplantılarda gündeme alınarak görüşüldü.

Yaka Mahallesinde, tapunun L17B-13C-3B pafta, 2006 ada, 7 parselinde kayıtlı, 175,53 m² yüzölçümlü taşınmazda, 73/182 hisse oranındaki 70,40 m²'lik belediye hissesini, hissedar olan Semra YURT ve 18.05.2022 tarih, 6733-1781 kayıt nolu dilekçe ile talepte bulunan Fatma GÜNGÖR satın almak istemektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" denilmektedir.

3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesine istinaden hisse satışının yapılabilmesi için, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince Meclisimizce gerekli kararın alınmasını tensiplerinize arz ederim. denilmektedir.

70,40 m²'lik Belediye hissesini, hissedar olan Semra YURT ve 18.05.2022 tarih, 6733-1781 kayıt nolu dilekçe ile talepte bulunan Fatma GÜNGÖR'e satışı hususunda Encümen'e yetki verilmesine, komisyonumuza katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 06.05.2022 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 36 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

İlgi: a) 27.04.2022 tarih, 5628 sayılı dilekçe.

b) 18.05.2022 tarih, 6733 sayılı dilekçe.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yaka Mahallesinde, tapunun L17B-13C-3B pafta 2006 ada 7 parselinde kayıtlı, 175,53m² yüzölçümlü taşınmazda, 73/182 hisse oranındaki 70,40m² lik belediye hissesini, diğer hisse sahiplerinden Semra YURT ve Fatma GÜNGÖR satın almak istemektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. Maddesine istinaden söz konusu taşınmazda 73/182 hisse oranındaki 70,40m² lik Belediye hissesinin

diğer hisse sahiplerinden Semra YURT ve Fatma GÜNGÖR' e satışının yapılması komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görölmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Hukuk ve Plan-Bütçe Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yaka Mahallesi tapunun L17B-13C-3B pafta, 2006 ada, 7 parselde kayıtlı 175,53 m2 yüzölçümlü taşınmazda 73/182 hisse oranında 70,40 m2'lik belediye hissesinin diğer hissedarlardan Sema Yurt ve Fatma Güngör'e 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesine istinaden satışı hususunda Encümen'e yetki verilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince komisyon raporları okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	6	1		01.06.2022	43

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ:ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

01.06.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 24.05.2022 tarih, 9 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 02/02/2022 tarihli 14 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup,

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, imar planlarında emsal ve Yençok belirlenmemiş umumi ve kamu hizmet alanlarına, emsal ve Yençok değeri belirlenmesine yönelik plan değişikliği yapılması konusunda Belediye görev alanımız dahilinde bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planları incelenmiştir. Umumi hizmetlere ayrılan parsellerde bulunan maliklere bakıldığında maliye hazinesine ait parsellere ilişkin olarak kurum görüşü alınmak üzere İzmir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne görüş sorulmuştur. İzmir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 3476029 sayılı görüşünde hazineye ait taşınmazların üzerinde tahsis olanların plan değişikliğine ilişkin tahsisli kurumların uygun görüşleri halinde itirazı gerektirir bir husus bulunmadığı, üzerinde tahsis olmayan taşınmazlar açısından ise plan değişikliğine itirazı gerektirir bir husus bulunmadığı kanaatine varıldığı ve Milli Eğitim İl Müdürlüğünden 24/02/2022 tarihli 44365662 sayılı görüş alındığı belirtilmiştir.

Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Genel Müdürlüğüne tahsisli parseller ile ilgili görüş sorulduğu Bakanlıktan bugüne kadar herhangi bir görüşün henüz gelmediği belirtilmiştir. Ayrıca tahsisli olan ve imar planlarında spor alanına isabet eden parseller ile ilgili İzmir Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne görüş sorulmuş, henüz cevap alınmadığı belirtilmiştir.

Belediye görev alanımız dahilinde Yalı Mahallesi, L17b13b4c pafta 1436 ada 11, 12, 13, 15, 16 parsel ve 1438 ada 1 parselde bulunan ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında temel eğitim okuluna isabet eden imar adasında Emsal:1.00, Yençok:12.80 m. (4 kat), Atatürk Mahallesi 20G2c pafta 2368 ada 12 parselde bulunan ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden lise alanına ve 2403 ada 1 ve 2403 ada 2 parselde, ilkokul alanına isabet eden imar adalarına Emsal:1.00, Yençok:9.80 m.(3 kat) olarak belirlenmesi, Maltepe Mahallesi, L17b14a4d pafta 2694 ada 1 parsel ve 2694 ada 2 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planında temel eğitim alanına isabet eden alanda Emsal:1.00, Yençok:9.80 m.(3 kat) olarak belirlenmesi, Çelebi Mahallesi 20G2a pafta 1251 ada 1 parselde Ortaokul Alanı ve Lise Alanına isabet eden alanda Yençok:12.80 m.(4 kat) olarak belirlenmesi, Atatürk Mahallesi 20G3b pafta, 2442 ada 1 parsel, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında eğitim tesis alanına isabet eden alanda Emsal:1.00 olarak belirlenmesine yönelik plan değişikliği yapılması imar komisyonumuz tarafından uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	6	1		01.06.2022	43

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ:ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

(Sahife: 2)

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, imar planlarında emsal ve Yençok belirlenmemiş umumi ve kamu hizmet alanlarına, emsal ve Yençok değeri belirlenmesine yönelik plan değişikliği yapılması konusunda Belediye görev alanımız dahilinde bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planları incelenmiştir. Umumi hizmetlere ayrılan parsellerde bulunan maliklere bakıldığında maliye hazinesine ait parsellere ilişkin olarak kurum görüşü alınmak üzere İzmir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne görüş sorulmuştur. İzmir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 3476029 sayılı görüşünde hazineye ait taşınmazların üzerinde tahsis olanların plan değişikliğine ilişkin tahsisli kurumların uygun görüşleri halinde itirazı gerektirir bir husus bulunmadığı, üzerinde tahsis olmayan taşınmazlar açısından ise plan değişikliğine itirazı gerektirir bir husus bulunmadığı kanaatine varıldığı ve Milli Eğitim İl Müdürlüğünden 24/02/2022 tarihli 44365662 sayılı görüş alındığı belirtilmiştir. Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Genel Müdürlüğüne tahsisli parseller ile ilgili görüş sorulduğu Bakanlıktan bugüne kadar herhangi bir görüşün henüz gelmediği belirtilmiştir. Ayrıca tahsisli olan ve imar planlarında spor alanına isabet eden parseller ile ilgili İzmir Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne görüş sorulmuş, henüz cevap alınamadığı belirtilmiştir. Belediye görev alanımız dahilinde Yalı Mahallesi, L17b13b4c pafta 1436 ada 11, 12, 13, 15, 16 parsel ve 1438 ada 1 parselde bulunan ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında temel eğitim okuluna isabet eden imar adasında Emsal:1.00, Yençok:12.80 m. (4 kat), Atatürk Mahallesi 20G2c pafta 2368 ada 12 parselde bulunan ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden lise alanına ve 2403 ada 1 ve 2403 ada 2 parselde, ilkokul alanına isabet eden imar adalarına Emsal:1.00, Yençok:9.80 m.(3 kat) olarak belirlenmesi, Maltepe Mahallesi, L17b14a4d pafta 2694 ada 1 parsel ve 2694 ada 2 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planında temel eğitim alanına isabet eden alanda Emsal:1.00, Yençok:9.80 m.(3 kat) olarak belirlenmesi, Çelebi Mahallesi 20G2a pafta 1251 ada 1 parselde Ortaokul Alanı ve Lise Alanına isabet eden alanda Yençok:12.80 m.(4 kat) olarak belirlenmesi, Atatürk Mahallesi 20G3b pafta, 2442 ada 1 parsel, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında eğitim tesis alanına isabet eden alanda Emsal:1.00 olarak belirlenmesine yönelik plan değişikliği komisyondan geldiği ve mecliste okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	6	1		01.06.2022	44

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ:ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

01.06.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 2. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 31.05.2022 tarih, 15 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu ve 27.05.2022 tarih, 1 sayılı Hayvan Hakları Komisyon Raporlarında;

" Belediye Meclisinin 06.05.2022 tarihli birleşiminde meclis üyemiz Özan Parlar tarafından önerge olarak gündeme alınan ve komisyonumuza havale edilen "Belediyemize ait hayvan barınağında bulunan hayvanların sahiplendirilmesi" konulu önerge komisyonumuzun yapmış olduğu toplantılarda gündeme alınarak görüşüldü.

İlçemiz dahilinde ve Belediyemize ait Sokak Hayvanları Bakımevinde bulunan hayvanların sahiplendirilmesi için alınacak teşvik edici kararlardan, sahiplenmek isteyen hemşerilerimize, sahiplendikleri hayvanlara ait gıda (mama), aşı, kısırlaştırma ve sağlık problemleri için tedavi desteğinin Belediyemiz veteriner hizmetleri tarafından bedelsiz olarak karşılanması istenmektedir.

Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığının 03.06.2011 tarih, 639 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamesi gereği, Sokak Hayvanları Sağlık ve Rehabilitasyon Merkezlerinde sahipli hayvanlara yönelik muayene, teşhis, tedavi, operasyon, aşılama vb. faaliyetlere veterinerlik hizmeti verilmesi yasaklanmıştır ve sokak hayvanları sahiplenildikten sonra yasal olarak sahipli hayvan statüsünde değerlendirildiğinden, ilgili kararname gereği belediyelerce herhangi bir işlem yapılmasının yolu kapanmıştır.

Mevcut uygulamamızda, Geçici Bakımevimizden sahiplenilen yetişkin hayvanlarda, kısırlaştırma işlemi, mikroçip uygulaması ile iç-dış parazit ve kuduz aşuları yapılarak sahiplendirilme uygulanması bulunmaktadır.

Önergenin geldiği şekliyle farklı olarak hayat boyu devamlı olacak şekilde olmasada, sahiplendirme esnasında, gelen bağış mamalardan ilk mama desteği verilmesi, mevcutta uygulanan, yavru olarak sahiplendirilen hayvanlarda ilk aşularının belediyemizce karşılanması haricinde, devam eden aşular ve yaşı geldiğinde kısırlaştırma desteğinin Belediyemiz veterinerlik birimince verilmesi konusu komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 06.05.2022 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen meclis üyemiz Özan PARLAR'a ait önerge incelenmiş olup;

İlçemiz dahilinde ve belediyemize ait Sokak Hayvanları Bakımevinde bulunan hayvanların sahiplendirilmesi için alınacak teşvik edici kararlardan, sahiplenmek isteyen hemşerilerimize, sahiplendikleri hayvanlara ait gıda (mama), aşı, kısırlaştırma ve sağlık problemleri için tedavi desteğinin Belediyemiz veteriner hizmetleri tarafından bedelsiz olarak karşılanması istenmektedir.

- Mevcut uygulamada, Geçici Bakımevimizden sahiplenilen yetişkin hayvanlarda, kısırlaştırma işlemi, mikroçip uygulaması ile iç-dış parazit ve kuduz aşuları yapılarak sahiplendirme uygulaması bulunmakta olup, mevcut işlemlerin maliyeti yaklaşık 2000 (ikibin Türk Lirası) TL civarındadır. Bu uygulama, hayvan sahiplenen vatandaşlarımızı ilk etapta yüklü bir maliyetten kurtarmaktadır.

- Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığının 03.06.2011 tarih, 639 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamesi gereği, Sokak Hayvanları Sağlık ve Rehabilitasyon Merkezlerinde sahipli hayvanlara yönelik muayene, teşhis, tedavi, operasyon, aşılama vb. faaliyetlere veterinerlik hizmeti verilmesi yasaklanmıştır.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	6	1		01.06.2022	44

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

(Sahife: 2)

Sokak hayvanları sahiplendikten sonra yasal olarak sahipli hayvan statüsünde değerlendirildiğinden, ilgili kararname gereği belediyelerce herhangi bir işlem yapılmasının yolu kapanmıştır.

Buna istinaden, önergenin geldiği şekilde değil,

- Hayat boyu devamlı olacak şekilde olmasada, sahiplendirme esnasında, gelen bağış mamalardan ilk mama desteği verilmesi,

- Mevcutta uygulanan, yavru olarak sahiplendirilen hayvanlarda ilk aşılarının belediyemizce karşılanması haricinde, devam eden aşılar ve yaşı geldiğinde kısırlaştırma desteğininde Belediyemiz veterinerlik birimince verilmesi, komisyonumuza katılan üyeler tarafından oybirliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe ve Hayvan Hakları Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İlçemiz dahilinde ve belediyemize ait Sokak Hayvanları Bakımevinde bulunan hayvanların sahiplendirilmesi için alınacak teşvik edici kararlardan, sahiplenmek isteyen hemşerilerimize, sahiplendikleri hayvanlara ait gıda (mama), aşı, kısırlaştırma ve sağlık problemleri için tedavi desteğinin Belediyemiz veteriner hizmetleri tarafından bedelsiz olarak karşılanması istenmektedir.

- Mevcut uygulamada, Geçici Bakımimizden sahiplenilen yetişkin hayvanlarda, kısırlaştırma işlemi, mikroçip uygulaması ile iç-dış parazit ve kuduz aşıları yapılarak sahiplendirme uygulaması bulunmakta olup, mevcut işlemlerin maliyeti yaklaşık 2000 (ikibin Türk Lirası) TL civarındadır. Bu uygulama, hayvan sahiplenen vatandaşlarımızı ilk etapta yüklü bir maliyetten kurtarmaktadır.

- Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığının 03.06.2011 tarih, 639 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamesi gereği, Sokak Hayvanları Sağlık ve Rehabilitasyon Merkezlerinde sahipli hayvanlara yönelik muayene, teşhis, tedavi, operasyon, aşılama vb. faaliyetlere veterinerlik hizmeti verilmesi yasaklanmıştır.

Sokak hayvanları sahiplenildikten sonra yasal olarak sahipli hayvan statüsünde değerlendirildiğinden, ilgili kararname gereği belediyelerce herhangi bir işlem yapılmasının yolu kapanmıştır.

Buna istinaden, önerenin geldiği şekilde değil,

- Hayat boyu devamlı olacak şekilde olmasada, sahiplendirme esnasında, gelen bağış mamalardan ilk mama desteği verilmesi,

- Mevcutta uygulanan, yavru olarak sahiplendirilen hayvanlarda ilk aşılarının belediyemizce karşılanması haricinde, devam eden aşılar ve yaşı geldiğinde kısırlaştırma desteğininde Belediyemiz veterinerlik birimince verilmesine komisyonlardan geldiği şekliyle ve meclis üyelerinin sözlü önerileri doğrultusunda festival düzenleyerek gönüllü bağışçılardan gelen mamaların dağıtımının sağlanmasına ve bu konuda yönetmelik hazırlanmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	6	1		01.06.2022	45

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-
SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-
HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-
SEMA ÖZBAŞ

01.06.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 16.05.2022 tarih,6 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

" Belediye meclisimizin 06.05.2022 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 38 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Belediyemizde görevli Memur personelimizin 657 Sayılı D.M.K.' nın 36/A-12-d maddesine göre intibakı neticesinde kazanılmış hak aylığının 3. Dereceye ilerlemiş bulunan 5. Derece dolu Zabıta Memuru kadrosunun 3. Dereceye ihdası ve 657 Sayılı D.M.K.' nın 64/A Maddesine göre kazanılmış hak aylığı 3. Dereceye gelmiş olan 5. Derece dolu Şehir Plancısı Kadrosunun 3. Dereceye ihdası komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemizde görevli Memur personelimizin 657 Sayılı D.M.K.' nın 36/A-12-d maddesine göre intibakı neticesinde kazanılmış hak aylığının 3. Dereceye ilerlemiş bulunan 5. Derece dolu Zabıta Memuru kadrosunun 3. Dereceye ihdası ve 657 Sayılı D.M.K.' nın 64/A Maddesine göre kazanılmış hak aylığı 3. Dereceye gelmiş olan 5. Derece dolu Şehir Plancısı Kadrosunun 3. Dereceye ihdası komisyondan geldiği ve mecliste okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	6	1		01.06.2022	46

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-
SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-
HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-
SEMA ÖZBAŞ

01.06.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 16.05.2022 tarih,7 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

" Belediye meclisimizin 06.05.2022 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 39 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

17.04.2022 Tarih ve 31812 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşlar ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik

Yapılmasına Dair Yönetmeliğe göre C-8 Grubu Belediyelerin Norm Kadro Standartları Cetvelinde yeralan G.İ.H. İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürü kadrosunun,

Ayrıca; ekte sunulan Memur Boş Kadro Değişikliği Cetvelinde belirtilen 7. Dereceli T.H.S. Ekonomist Kadrosunun kaldırılarak 3. Derece İşletme ve İştirakler Müdürü kadrosunun ihdası komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 17.04.2022 Tarih ve 31812 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşlar ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğe göre C-8 Grubu Belediyelerin Norm Kadro Standartları Cetvelinde yeralan G.İ.H. İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürü kadrosunun, Ayrıca; ekte sunulan Memur Boş Kadro Değişikliği Cetvelinde belirtilen 7. Dereceli T.H.S. Ekonomist Kadrosunun kaldırılarak 3. Derece İşletme ve İştirakler Müdürü kadrosunun ihdası komisyondan geldiği ve mecliste okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	6	1		01.06.2022	47

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-
SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-
HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-
SEMA ÖZBAŞ

01.06.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 17.05.2022 tarih, 4 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 06.05.2022 tarih, 33 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 2185 Sokak ve 2262 Sokaklar arasında kalan parka, "1 Mayıs ve Belediye Emekçileri Parkı" isminin verilmesinde sakınca olmadığı komisyonumuzca belirlenmiştir.

Bu sebeple, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 2185 Sokak ve 2262 Sokaklar arasında kalan parka, "1 Mayıs ve Belediye Emekçileri Parkı" isminin verilmesi Sağlık ve Çevre Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 2185 Sokak ve 2262 Sokaklar arasında kalan parka, "1 MAYIS VE BELEDİYE EMEKÇİLERİ PARKI" isminin verilmesi komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	6	1		01.06.2022	48

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-
SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-
HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-
SEMA ÖZBAŞ

01.06.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 30.05.2022 tarih, 7 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 06.05.2022 tarih, 34 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Maltepe Mahallesi, 45 Sokak, 47 Sokak, 104 Sokak ve 116 Sokaklar arasında kalan parka, "Ali Bayram Parkı" isminin verilmesinde sakınca olmadığı komisyonumuzca belirlenmiştir.

Bu sebeple, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Maltepe Mahallesi, 45 Sokak, 47 Sokak, 104 Sokak ve 116 Sokaklar arasında kalan parka, "Ali Bayram Parkı" isminin verilmesi Sağlık ve Çevre Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Maltepe Mahallesi, 45 Sokak, 47 Sokak, 104 Sokak ve 116 Sokaklar arasında kalan parka, "ALİ BAYRAM PARKI" isminin verilmesi komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	6	1		01.06.2022	49

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-
SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-
HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-
SEMA ÖZBAŞ

01.06.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 17.05.2022 tarih, 5 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 06.05.2022 tarih, 35 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Maltepe Mahallesi, 1 Sokak, 4 Sokak, 10 Sokak ve Mithatpaşa Caddesi arasında kalan parka, "Muhabere Yüzbaşı Ertuğ GÜLER" isminin verilmesinde sakınca olmadığı komisyonumuzca belirlenmiştir.

Bu sebeple, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Maltepe Mahallesi, 1 Sokak, 4 Sokak, 10 Sokak ve Mithatpaşa Caddesi arasında kalan parka, "Muhabere Yüzbaşı Ertuğ GÜLER" isminin verilmesi Sağlık ve Çevre Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Maltepe Mahallesi, 1 Sokak, 4 Sokak, 10 Sokak ve Mithatpaşa Caddesi arasında kalan parka, "ŞEHİT MUHABERE YÜZBAŞI ERTUĞ GÜLER" isminin verilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

TEMMUZ 2022 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	7	1		01.07.2022	50

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
MEMET EREN-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER
ÖZKILINÇ-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN
KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

01.07.2022 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2022 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 16.06.2022 tarih, 736 sayılı Başkanlık Önergesinde;

" 5188 sayılı özel güvenlik hizmetlerine dair kanun ve kanun uygulanmasına ilişkin yönetmelik hükümleri gereğince; Belediyemiz hizmet alanları içinde bulunan, hizmet binalarında, şantiyelerde, spor tesislerinde görevlendirilmek üzere 01.09.2010 tarih ve 103 sayılı meclis kararında, 7 silahlı, 14 silahsız olmak üzere toplam 21 özel güvenlik görevlisinin çalıştırılması oy birliği ile kabul edilmiştir.

Belediyemizin güvenlik görevlisi ihtiyacının artması nedeniyle, mevcutta bulunan özel güvenlik görevlisi kadrosuna 7 silahlı, 14 silahsız ilave olmak üzere toplamda 42 kişinin özel güvenlik görevlisi olarak çalıştırılması hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemizin güvenlik görevlisi ihtiyacının artması nedeniyle, mevcutta bulunan 21 özel güvenlik görevlisi kadrosuna 7 silahlı, 14 silahsız ilave olmak üzere toplamda 42 kişinin özel güvenlik görevlisi olarak çalıştırılması oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	7	1		01.07.2022	51

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
MEMET EREN-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER
ÖZKILINÇ-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN
KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

01.07.2022 Cuma Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 24.06.2022 tarih, 10 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 01/06/2022 tarihli 43 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 2106 ada 2 ve 3 parseller; mülga Yelki Belediye Meclisi tarafından 04.06.2001 tarih onaylı 1/1000 ölçekli Yelki Uygulama İmar Planına istinaden, tarımsal niteliği korunacak alana isabet etmektedir. Parsellerin bulunduğu alanda imar kanununun 18. Maddesine göre uygulama yapılacak olup, söz konusu parsellerde imar uygulaması henüz yapılmamıştır. 2106 ada 3 parselin bulunduğu alana kadar kısımda dere yatağı ıslah hattı olacak şekilde kanal imar planına işlenmiş olup, 2106 ada 2 ve 3 parselin kuzeyinden geçen kısımda ıslah hattını gösteren kanalın imar planına işli olmadığı, kenarında servis yolu bulunmadığı görülmektedir. Bu sebeple 18. maddeye tabi olan bu alanda imar plan değişikliği yapılmadan imar uygulaması yapılmamaktadır. İzmir Su ve

Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Projeler Dairesi Başkanlığı Kanal Proje Şube Müdürlüğü'nün 27.10.2021 tarih 243301 sayılı görüşünde; "yapılan incelemede, planlama alanından geçen Değirmendere Deresi şerit genişliğinin 3 metrenin altında olmaması kaydıyla dere güzergahının ve bitişiğinde ayrılan servis amaçlı yolların uygun olduğu değerlendirilmektedir" denilmektedir. Bu alana ilişkin kuzeyde kalan konut adası parselleri ile tarım alanı ve dere yatağı hattının yeşil alan ile ayrılması şeklinde Belediyemiz tarafından hazırlanan ve onaylanan plan değişikliği İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından değerlendirilmiş ve 17/03/2022 tarih 05.367 sayılı kararında plan değişikliği önerisi ile ilgili İzmir İl Tarım ve Orman Genel Müdürlüğü'nün görüşü bulunmadığından plan değişikliği önerisi uygun görülmediği belirtilmiştir.

İzmir Büyükşehir Belediye Meclis kararı ve alınan İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Projeler Dairesi Başkanlığı Kanal Proje Şube Müdürlüğü'nün görüşü doğrultusunda 2106 ada 2 ve 3 kuzeyinden geçen Değirmendere Deresi şerit genişliğinin 3 metre olması, dere hattının iki tarafına 5 metre olacak şekilde servis yolu ayrılması şeklinde plan değişikliği yapılması konusunda imar komisyonumuz olumlu görüş beyan etmektedir. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 2106 ada 2 ve 3 parseller; mülga Yelki Belediye Meclisi tarafından 04.06.2001 tarih onaylı 1/1000 ölçekli Yelki Uygulama İmar Planına istinaden, tarımsal niteliği korunacak alana isabet etmektedir. Parsellerin bulunduğu alanda imar kanununun 18. Maddesine göre uygulama yapılacak olup, söz konusu parsellerde imar uygulaması henüz yapılmamıştır. 2106 ada 3 parselin bulunduğu alana kadar kısımda dere yatağı ıslah hattı olacak şekilde kanal imar planına işlenmiş olup, 2106 ada 2 ve 3 parselin kuzeyinden geçen kısımda ıslah hattını gösteren kanalın imar planına işli olmadığı, kenarında servis yolu bulunmadığı görülmektedir. Bu sebeple 18. maddeye tabi olan bu alanda imar plan değişikliği yapılmadan imar uygulaması yapılmamaktadır. İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Projeler Dairesi Başkanlığı Kanal Proje Şube Müdürlüğü'nün 27.10.2021 tarih 243301 sayılı görüşünde; "yapılan incelemede, planlama alanından geçen Değirmendere Deresi şerit genişliğinin 3 metrenin altında olmaması kaydıyla dere güzergahının ve bitişiğinde ayrılan servis amaçlı yolların uygun olduğu değerlendirilmektedir" denilmektedir. Bu alana ilişkin kuzeyde kalan konut adası parselleri ile tarım alanı ve dere yatağı hattının yeşil alan ile ayrılması şeklinde Belediyemiz tarafından hazırlanan ve onaylanan plan değişikliği İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından değerlendirilmiş ve 17/03/2022 tarih 05.367 sayılı kararında plan değişikliği önerisi ile ilgili İzmir İl Tarım ve Orman Genel Müdürlüğü'nün görüşü bulunmadığından plan değişikliği önerisi uygun görülmediği belirtilmiştir. İzmir Büyükşehir Belediye Meclis kararı ve alınan İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Projeler Dairesi Başkanlığı Kanal Proje Şube Müdürlüğü'nün görüşü doğrultusunda 2106 ada 2 ve 3 kuzeyinden geçen Değirmendere Deresi şerit genişliğinin 3 metre olması, dere hattının iki tarafına 5 metre olacak şekilde servis yolu ayrılması şeklinde plan değişikliği komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	7	1		01.07.2022	52

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
MEMET EREN-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER
ÖZKILINÇ-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN
KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

01.07.2022 Cuma Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 24.06.2022 tarih, 12 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 01/06/2022 tarih 44 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup, İçişleri Bakanlığı'na bağlı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü (NVİ) tarafından adresin sözel olarak tutulduğu, Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT) ile ilişkili Adres Kayıt Sistemi (AKS) Temmuz 2019 tarihi itibari ile kullanıma kapatılarak, içerisinde İlçemizin de bulunduğu İzmir Büyükşehir Belediyesi yetki alanını oluşturan 30 ilçenin tamamında (1295 mahalle) yine adresin bu defa konuma dayalı olarak tutulduğu Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS) uygulamasına geçilmiştir.

Bundan sonraki tüm numarataj işlemlerini kapsayan; yapı ruhsat belgesi/yapı kullanma izin belgesi/yanan ve yıkılan yapı formunun bu sistem üzerinden kaydedilmesi, numara alması, onaylanması ile yollara isim verilmesi/değiştirilmesi işleri ve buna bağlı bilgi sistemleri çalışmalarında kullanılacak konuma dayalı adres verileri bu

sistem üzerinden alınacak bilgilerle yürütülecektir. MAKS projesi kapsamında, bir adres bileşeni olan mevcut ilçe ve mahalle sınırlarının, konuma dayalı (TUREF sisteminde-koordinatlı) ve onaylı bir veriye dönüştürülmesine ihtiyaç duyulmuştur.

Bu amaçla; İzmir Büyükşehir Belediyesi Harita ve CBS Dairesi Başkanlığı'nın koordinatörlüğünde, belediyemizin de içerisinde bulunduğu ve tüm ilçelerin katıldığı bir çalışma yapılmıştır. Yapılan bu çalışmanın mahalle ile ilgili olanları 5393 sayılı Belediye Kanunu kapsamında, komşu ilçelerle olan sınırlarda ise 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak düzenlenen 6 adet mahallemize (Atatürk, Çelebi, Kahramandere, Küçükkaya, Mustafa Kemal Paşa ve Yalı) ait sayısal mahalle sınırları ile ilgili olarak alınan 05.08.2020 tarih ve 38 sayılı Meclis Kararımız Büyükşehir Belediyesine sunulmuş ve sonrasında 11.01.2021 tarih ve 14 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile bu mahalle sınırlarımız uygun görülmüş ve İzmir Valiliği tarafından onaylanmıştır. Bu defa İlçemiz ile komşu olan Narlıdere, Karabağlar, Seferihisar ve Urla İlçeleri arasındaki ilçe sınırı, Narlıdere, Karabağlar, Seferihisar ve Urla ilçemiz arasında sağlanan mutabakat (anlaşma) ile kesinleşmiş olup, kesinleşen bu sınır dikkate alınarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ve krokisi bulunan ilçemiz **Çamlı, Maltepe, Payamlı, Siteler, Yaka ve Yelki** Mahallelerine ait sınır çalışmalarının da Meclisimizde karara bağlanması gerekmektedir.

Buna göre; İlçemiz ile komşu olan Narlıdere, Karabağlar, Seferihisar ve Urla İlçeleri arasındaki ilçe sınırı, Narlıdere, Karabağlar, Seferihisar ve Urla ilçemiz arasında sağlanan mutabakat (anlaşma) ile kesinleşmiş olup, kesinleşen bu sınır dikkate alınarak düzenlenen, Çamlı ve Yelki mahalleleri arasında kalan tapu sicilinde Yelki Mahallesi olarak tescilli 2340 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın, mahalle sınırının imar yolundan ayrılması amacıyla Çamlı mahallesinde kalması ve ekte koordinat özet cetveli ve krokisi bulunan ilçemiz **Çamlı, Maltepe, Payamlı, Siteler, Yaka ve Yelki** Mahallelerine ait sınır olarak belirlenmesi konusunda imar komisyonumuz olumlu görüş beyan etmektedir. Sayın Meclisin onayına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İlçemiz ile komşu olan Narlıdere, Karabağlar, Seferihisar ve Urla İlçeleri arasındaki ilçe sınırı, Narlıdere, Karabağlar, Seferihisar ve Urla ilçemiz arasında sağlanan mutabakat (anlaşma) ile kesinleşmiş olup, kesinleşen bu sınır dikkate alınarak düzenlenen, Çamlı ve Yelki mahalleleri arasında kalan tapu sicilinde Yelki Mahallesi olarak tescilli 2340 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın, mahalle sınırının imar yolundan ayrılması amacıyla Çamlı mahallesinde kalması ve ekte koordinat özet cetveli ve krokisi bulunan ilçemiz **Çamlı, Maltepe, Payamlı, Siteler, Yaka ve Yelki** Mahallelerine ait sınır olarak belirlenmesi komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	7	1		01.07.2022	53

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
MEMET EREN-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER
ÖZKILINÇ-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN
KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

01.07.2022 Cuma Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 24.06.2022 tarih, 14 sayılı İmar Komisyonu, 22.06.2022 tarih, 10 sayılı Hukuk Komisyon Raporlarında;

" Meclisimizin 01/04/2022 tarihli 25 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan 2302 ada 70 parsel nolu taşınmazın İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığının 20.03.2022 tarih 668431 sayılı yazısında mülkiyeti Güzelbahçe Belediyesine ait Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 2302 ada 70 nolu parselin "Ağaçlandırma ve Rekreasyon Alanı" olarak düzenlenmesi planlanmıştır. Taşınmazın "Ağaçlandırma ve Rekreasyon Alanı" olarak kullanılabilmesi için 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/(m) bendi gereğince İzmir Büyükşehir Belediyesine tahsis edilmesi talep edilmektedir.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 2302 ada 70 parsel, 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü çevre düzeni planında tarım alanı ve doğal sit alanı, kısmen nitelikli doğal koruma alanı, kısmen de sürdürülebilir koruma ve kontrollü kullanım alanına isabet etmektedir. Belediyemize ait söz konusu parselin ulaşılabilir kadastral yolu bulunduğundan tek parsel olarak ve ilçe belediyesi olarak farklı tasarruflarda kullanılabilir. Ayrıca arazinin büyük kısmı ağaçlık olduğundan ağaçlandırmaya gerek yoktur. Belediyemiz tarafından doğal sit alanlarında koruma ve kullanma koşulları ilke kararı kapsamında geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarına uygun olmak kaydıyla; tarım faaliyetlerinin yapılması planlanmaktadır. Bu sebeple parselin tahsis edilmesi imar komisyonumuz tarafından uygun görülmemektedir. Sayın Meclisin onayına sunulur." denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 01.04.2022 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 25 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup; İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığının Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 2302 ada, 70 nolu (46.014,98 m2) taşınmazın 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/(m) bendi gereğince tahsis talebi; Belediyemizin tarımsal amaçlı projeleri bulunduğundan komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmemiştir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan 2302 ada 70 parsel nolu taşınmazın İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığının 20.03.2022 tarih 668431 sayılı yazısında mülkiyeti Güzelbahçe Belediyesine ait Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 2302 ada 70 nolu parselin "Ağaçlandırma ve Rekreasyon Alanı" olarak düzenlenmesi planlanmıştır. Taşınmazın "Ağaçlandırma ve Rekreasyon Alanı" olarak kullanılabilmesi için 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/(m) bendi gereğince İzmir Büyükşehir Belediyesine tahsis edilmesi talep edilmektedir. İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 2302 ada 70 parsel, 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü çevre düzeni planında tarım alanı ve doğal sit alanı, kısmen nitelikli doğal koruma alanı, kısmen de sürdürülebilir koruma ve kontrollü kullanım alanına isabet etmektedir. Belediyemize ait söz konusu parselin ulaşılabilir kadastral yolu bulunduğundan tek parsel olarak ve ilçe belediyesi olarak farklı tasarruflarda kullanılabilir. Ayrıca arazinin büyük kısmı ağaçlık olduğundan ağaçlandırmaya gerek yoktur. Belediyemiz tarafından doğal sit alanlarında koruma ve kullanma koşulları ilke kararı kapsamında geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarına uygun olmak kaydıyla; tarım faaliyetlerinin yapılması planlanmaktadır. Bu sebeple parselin tahsis talebi İmar ve Hukuk komisyonlarından geldiği ve mecliste okunduğu şekliyle oy birliği ile uygun görülmemiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	7	1		01.07.2022	54

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
MEMET EREN-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER
ÖZKILINÇ-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN
KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

01.07.2022 Cuma Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 24.06.2022 tarih, 13 sayılı İmar Komisyonu, 22.06.2022 tarih, 12 sayılı Hukuk Komisyonu ve 28.06.2022 tarih, 9 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporlarında;

" Meclisimizin 01/06/2022 tarihli 45 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup,

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 821/1 sokak, No:11 adresindeki işyerinde işyeri yetkilisi tarafından söz konusu taşınmazın bulunduğu adresin içkili yerler krokisine dahil edilmesi talep edilmiştir. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğinin 29. Maddesi gereğince içkili yerler bölgesi tespitinin belediye meclisleri tarafından yapılması gerektiğinden komisyonumuzca konu tetkik edilmiştir. Mülki İdare Amirinin genel güvenlik ve asayiş hakkında görüşü sorulmuş, Kaymakamlık Makamınca, Yönetmeliğin 30. Maddesinde belirtilen koşullara göre tahkikat yapılmış ve görüşü olumlu olarak belirtilmiştir. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğinin 30 maddesi (b) bendinde; " Konaklama yerleri hariç olmak üzere, otoyolları ve karayollarının her iki tarafında sınır çizgisine ikiyüz metreden yakın mesafe içinde,..." denilmektedir. Söz konusu işyerinin faaliyeti konaklama tesisi olduğundan,

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğinin 30 maddesi (b) bendi kapsamında Kahramandere Mahallesi, 821/1 sokak, No:11 adresinde faaliyet gösteren işyerinin lokal olarak içkili yerler krokisine eklenmesinde sakınca bulunmadığı imar komisyonumuz tarafından uygun görülmektedir. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 01.06.2022 tarihinde komisyonumuza havale edilen 45 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 821/1 Sokak, No: 11 adresinde faaliyet gösteren işyerinin genel güvenlik ve asayiş yönünden kontrol edilebilir yerde olduğu Mülki İdare Amirinin olumlu görüşü ve işyerine 100 metre mesafede örgün eğitim kurumları, dersane, öğrenci yurdu, anaokulu, mabet bina ve tesisleri vb. yerlerin olmadığı görüldüğünden, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları Yönetmeliğinin 30. Maddesinin (b) bendi gereğince, İçkili Yerler Krokisine dahil edilmesi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye Meclisinin 01.06.2022 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen 45 sayılı başkanlık önergesi görüşülerek; Güzelbahçe Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünce 18.05.2022 tarihli tutanağına göre emniyet ve asayiş yönünden kontrol edildiği ve sakınca bulunmadığı anlaşılmıştır. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16.05.2022 tarihli yazıları ile 100 metre mesafede örgün eğitim kurumları, dersane, öğrenci yurtları ve ibadethane bulunmadığı tespit edilmiştir. İçkili yerler krokisine dahil edilmek istenen yerin mahalli kontrolü komisyonumuzca yapılmış olup, işletmenin konaklama tesisi olduğu görülmüştür.

Değerlendirmelerimiz sonucunda İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29. ve 30. maddelerine göre uygun olan Kahramandere Mahallesi, 821/1 Sokak, No:11 Güzelbahçe/İZMİR adresinin içkili yerler krokisine dahil edilmesi talebi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Hukuk ve Sağlık ve Çevre Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 18.05.2022 tarihli tutanağına göre emniyet ve asayiş yönünden kontrol edildiği ve sakınca bulunmadığı anlaşılmış olup, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16.05.2022 tarihli yazılarında 100 metre mesafede örgün eğitim kurumları, dersane, öğrenci yurtları ve ibadethane bulunmadığı, İçkili yerler krokisine dahil edilmek istenen işletmenin konaklama tesisi olduğu görülmüş olup, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29. ve 30. maddelerine göre uygun olan Kahramandere Mahallesi, 821/1 Sokak, No:11 Güzelbahçe/İZMİR adresinin içkili yerler krokisine dahil edilmesi oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	7	1		01.07.2022	55

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
MEMET EREN-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER
ÖZKILINÇ-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN
KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

01.07.2022 Cuma Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 27.06.2022 tarih, 16 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu, 22.06.2022 tarih, 13 sayılı Hukuk Komisyonu ve 29.06.2022 tarih, 01 sayılı Sosyal Hizmetler Komisyon Raporlarında;

" Belediye Meclisinin 02.02.2022 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen Belediye Meclis Üyemiz Gizem ALBAŞ'ın "Okullarda Hijyenik Ped Dağıtılması" konulu yazılı önergesi incelenmiş olup konu ile ilgili komisyon raporu düzenlemiştir.

Belediye Meclis Üyemiz Gizem ALBAŞ'ın yazılı önergesinde özetle; Hijyenik Ped fiyatlarının yüksek olması sebebiyle, kız öğrencilerimize katkıda bulunmak adına, ilçe sınırlarımızdaki devlet okullarında, ücretsiz ped dağıtımı yapılması önerilmiştir.

Mevcut bütçemizde konu ile ilgili ödenek yer olmadığı için;

1. 2022-2023 Eğitim-Öğretim yılında İlçe Sağlık ve İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ile konuyla ilgili bir protokol imzalanması ve gerekli izinlerin alınması,
 2. Paketlerinde Güzelbahçe Belediye logosu yer alması,
 3. Dağıtımına Belediyemizden bir personelin dahil olması,
 4. Dağıtım takviminin ve süresinin belirlenmesi,
 5. Maliyet için kız öğrenci sayılarının belirlenerek, gerekli tekliflerin alınması ve tahmini bütçenin belirlenmesinin ardından bütçede ödenek ayrılması,
- Şartlarının yerine getirilmesi halinde projenin uygulanmasına komisyona katılan üyelerin oybirliği ile karar verilmiştir. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 02.02.2022 tarihinde komisyonumuza havale edilen meclis üyelerimizden Gizem ALBAŞ'ın yazılı önergesi incelenmiş olup; İlçemiz devlet okullarında eğitim gören kız öğrencilere hijyenik ped dağıtılmasına yönelik, İzmir İl Sağlık Müdürlüğü'nün uygun görüşü doğrultusunda 2022-2023 Eğitim Öğretim yıllarını kapsayacak şekilde Belediyemiz 2023 Mali Yılı Bütçesine ödenek konulmasına, ilgili kurumlarla protokol yapılması komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 02.02.2022 tarihinde komisyonumuza havale edilen meclis üyelerimizden Gizem ALBAŞ'ın yazılı önergesi incelenmiş olup; İlçemiz devlet okullarında eğitim gören kız öğrencilere hijyenik ped dağıtılmasına yönelik, İzmir İl Sağlık Müdürlüğü'nün uygun görüşü doğrultusunda 2022-2023 Eğitim Öğretim yıllarını kapsayacak şekilde, Belediyemiz 2023 Mali Yılı Bütçesine ödenek konulmasına ve ilgili kurumlara protokol yapılmasına komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe, Hukuk ve Sosyal Hizmetler Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İlçemiz devlet okullarında eğitim gören kız öğrencilere hijyenik ped dağıtılmasına yönelik, İzmir İl Sağlık Müdürlüğü'nün uygun görüşü doğrultusunda 2022-2023 Eğitim Öğretim yıllarını kapsayacak şekilde; Ped paketlerinde Güzelbahçe Belediye logosunun yer alması, Dağıtımına Belediyemizden bir personelin dahil olması, Dağıtım takviminin ve süresinin belirlenmesi, Maliyet için kız öğrenci sayılarının belirlenerek, gerekli tekliflerin alınmasına ve tahmini bütçenin belirlenerek, 2023 Mali Yılı Bütçesine ödenek konulmasına oy birliği ile karar verildi.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	7	1		01.07.2022	56

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
MEMET EREN-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER
ÖZKILINÇ-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN
KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

01.07.2022 Cuma Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 27.06.2022 tarih, 17 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

" Belediye Meclisininin 01.06.2022 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen "Deprem Öncü İşaretleri İzleme İstasyonu" konulu önerge komisyonumuzun yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

Doğa Hareketleri Araştırma Derneği'nin 23.11.2020 tarihli dilekçesi ile İlimiz sınırları içerisinde Deprem Öncü İşaretleri İzleme İstasyonları kurulması planlandığı belirtilerek bu hususta gereğinin yapılması istenilmiş ve Güzelbahçe Belediyesi Meclisince alınan karar neticesinde 01.02.2021 tarihi itibariyle Güzelbahçe Belediyesi ile Doğa Hareketleri Araştırma Derneği arasında Deprem Öncü İşaretleri

İzleme İstasyonu Kurulumu ve Değerlendirilmesine ilişkin protokol imzalanmıştır.

Doğa Hareketleri Araştırma Derneğinin 16.05.2022 tarihli dilekçesi ile Başkanlığımız ile 2021 yılı şubat ayı meclisinde ortak hizmet protokolü imzalanarak Yelki semtinde kurulan ve hizmete konulan Deprem Öncü İşaretleri İzleme İstasyonu hizmet bedelinin günümüz ekonomik koşullarına göre 750 TL olarak güncellenmesi ve protokol süresinin uzatılması talep edilmiştir. İstenilen hizmet bedelinin 750-TL olarak uygun görüldüğü, izleyen ilk yıl için % 25 ve takip eden yıllar için % 15 artış yapılarak, meclisimizin alacağı karar tarihinden itibaren 10 yıl süre ile protokol süresinin uzatılmasına komisyona katılan üyeler tarafından oybirliği ile karar verilmiştir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Doğa Hareketleri Araştırma Derneği'nin 23.11.2020 tarihli dilekçesi ile İlimiz sınırları içerisinde Deprem Öncü İşaretleri İzleme İstasyonları kurulması planlandığı belirtilerek bu hususta gereğinin yapılması istenilmiş ve Güzelbahçe Belediyesi Meclisince alınan karar neticesinde 01.02.2021 tarihi itibarıyla Güzelbahçe Belediyesi ile Doğa Hareketleri Araştırma Derneği arasında Deprem Öncü İşaretleri İzleme İstasyonu Kurulumu ve Değerlendirilmesine ilişkin protokol imzalanmıştır. Doğa Hareketleri Araştırma Derneğinin 16.05.2022 tarihli dilekçesi ile Başkanlığımız ile 2021 yılı şubat ayı meclisinde ortak hizmet protokolü imzalanarak Yelki semtinde kurulan ve hizmete konulan Deprem Öncü İşaretleri İzleme İstasyonu hizmet bedelinin günümüz ekonomik koşullarına göre 750 TL olarak güncellenmesi ve protokol süresinin uzatılması talep edilmiştir.

İstenilen hizmet bedelinin 750-TL olarak uygun görüldüğü, izleyen ilk yıl için % 25 ve takip eden yıllar için % 15 artış yapılarak, meclisimizin alacağı karar tarihinden itibaren 10 yıl süre ile protokol süresinin uzatılması komisyondan geldiği ve mecliste okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	7	1		01.07.2022	57

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

01.07.2022 Cuma Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 22.06.2022 tarih, 11 sayılı Hukuk Komisyonu, 28.06.2022 tarih, 8 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyonu ve 23.06.2022 tarih, 1 sayılı Esnaf Komisyon Raporlarında;

" Belediye meclisimizin 06.05.2022 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 37 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Belediye Meclisimizce hazırlanarak yürürlüğe konulan Belediye Emir Ve Yasakları Yönetmeliğinin 3. Bölüm Kent Yaşamında Huzur Ve Nizamın Sağlanması Ve Kamu Mallarının Korunması İle İlgili Emir ve Yasaklar başlığı altındaki 16. Maddenin 52. alt maddesinde " Tarım arazilerinin her ne suretle olursa olsun amacı dışında kullanıma izin verilemez" denilmektedir.

Belirsiz bir kısıtlama getirilen bu madde ile ilgili olarak gerek tarafıma gerek ilgili müdürlüğe yapılan müracaatların kabul edilmemesi yakınmalara sebep olmaktadır. Bu belirsizlikler sonucu tarımsal faaliyetlerin ticaretine dahi izin verilmemektedir.

Uygulamada zorluklara yol açan, işletmeci ile belediyemizi karşı karşıya getiren bu muğlak maddenin " tarım arazilerinde yer altı ve yer yüzündeki dokuyu bozmamak koşuluyla; sıfır atık ile ilgili uygulamaların sürdürülmesi maksadıyla ilgili mevzuat hükümlerinde belirtilen şartlara uygun atıkların herhangi bir işleme tabi tutulmaksızın geçici süre bekletileceği geri kazanılabilir atık aktarma merkezleri, çok hassas kullanım alanlarındaki gürültü sınır değerlerini aşmayan seviyede ses üreten doğa turizmüne yönelik kamp alanları, sportif faaliyetler, oyun parkurları, yeme içme tesisleri, piknik alanları yapılabilir, sanayi, inşaat sektörlerinde ticari faaliyet yapılamaz. " şeklinde revize edilmesi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. " denilmektedir.

" Belediye Meclisimizin 06.05.2022 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 37 sayılı başkanlık önergesi incelenmiş olup,

Belediye Emir ve Yasakları Yönetmeliğinin 3. Bölüm Kent Yaşamında Huzur ve Nizamın Sağlanması ve Kamu Mallarının korunması ile ilgili Emir ve Yasaklar başlığı altındaki 16. maddenin 52. alt maddesinde "Tarım Arazilerinin her ne suretle olursa olsun amacı dışında kullanımına izin verilemez" şeklinde olan kısmı çıkarılarak; maddenin "Tarım arazilerinde yer altı ve yer yüzündeki dokuyu bozmamak koşuluyla; sıfır atık ile ilgili uygulamaların sürdürülmesi maksadıyla ilgili mevzuat hükümlerinde belirtilen şartlara uygun atıkların herhangi bir işleme tabi tutulmaksızın geçici süre bekletileceği geri kazanılabilir atık aktarma merkezleri, çok hassas kullanım alanlarındaki gürültü sınır değerlerini aşmayan seviyede ses üreten doğa turizmüne yönelik kamp alanları, sportif faaliyetler, oyun parkurları, yeme içme yerleri, piknik alanları yapılabilir. Sanayi, inşaat sektörlerinde ticari faaliyet yapılamaz." şeklinde değiştirilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye Meclisimizin 06.05.2022 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 37 sayılı başkanlık önergesi incelenmiş olup,

Belediye Emir ve Yasakları Yönetmeliğinin 3. Bölüm Kent Yaşamında Huzur ve Nizamın Sağlanması ve Kamu Mallarının korunması ile ilgili Emir ve Yasaklar başlığı altındaki 16. maddenin 52. alt maddesinde "Tarım Arazilerinin her ne suretle olursa olsun amacı dışında kullanımına izin verilemez" şeklinde olan kısmı çıkarılarak; maddenin "Tarım arazilerinde yer altı ve yer yüzündeki dokuyu bozmamak koşuluyla; sıfır atık ile ilgili uygulamaların sürdürülmesi maksadıyla ilgili mevzuat hükümlerinde belirtilen şartlara uygun atıkların herhangi bir işleme tabi tutulmaksızın geçici süre bekletileceği geri kazanılabilir atık aktarma merkezleri, çok hassas kullanım alanlarındaki gürültü sınır değerlerini aşmayan seviyede ses üreten doğa turizmüne yönelik kamp alanları, sportif faaliyetler, oyun parkurları, yeme içme yerleri, piknik alanları yapılabilir." şeklinde değiştirilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk, Sağlık-Çevre ve Esnaf Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye Emir ve Yasakları Yönetmeliğinin 3. Bölüm Kent Yaşamında Huzur ve Nizamın Sağlanması ve Kamu Mallarının korunması ile ilgili Emir ve Yasaklar başlığı altındaki 16. maddenin 52. alt maddesinde "Tarım Arazilerinin her ne suretle olursa olsun amacı dışında kullanımına izin verilemez" şeklinde olan kısmı çıkarılarak; maddenin "Tarım

arazilerinde yer altı ve yer yüzündeki dokuyu bozmamak koşuluyla; sıfır atık ile ilgili uygulamaların sürdürülmesi maksadıyla ilgili mevzuat hükümlerinde belirtilen şartlara uygun atıkların herhangi bir işleme tabi tutulmaksızın geçici süre bekletileceği geri kazanılabilir atık aktarma merkezleri, çok hassas kullanım alanlarındaki gürültü sınır değerlerini aşmayan seviyede ses üreten doğa turizmine yönelik kamp alanları, sportif faaliyetler, oyun parkurları, yeme içme yerleri, piknik alanları yapılabilir. Sanayi, inşaat sektörlerinde ticari faaliyet yapılamaz." şeklinde değiştirilmesi oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

AĞUSTOS 2022 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	8	1		01.08.2022	58

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-SEMA ÖZBAŞ

01.08.2022 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2022 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 01.08.2022 tarih, 912 sayılı Başkanlık Önergisinde;

“ İzmir Büyükşehir Belediyesinin, 11.01.2021 tarih ve 97509404.301.05.34 Nolu Meclis Kararıyla, Makine İkmal Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığına ait 35 BEV 050 Plakalı 2022 Model Ford Transit 8+2 Engelli Nakil Aracı, Taşınır Mal Yönetmeliğinin 31. Maddesine istinaden, Belediye Başkanlığımıza bedelsiz olarak hibe edilmesine karar verilmiştir.

Söz konusu aracın, Belediye Başkanlığımızca bedelsiz olarak hibe alınması hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir Büyükşehir Belediyesinin, 11.01.2021 tarih ve 97509404.301.05.34 Nolu Meclis Kararıyla, Makine İkmal Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığına ait 35 BEV 050 Plakalı 2022 Model Ford Transit 8+2 Engelli Nakil Aracı, Taşınır Mal Yönetmeliğinin 31. Maddesine istinaden, Belediye Başkanlığımıza bedelsiz olarak hibe alınmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	8	1		01.08.2022	59

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-

SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-

ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-

YAŞAR ÜREMİŞ-SEMA ÖZBAŞ

01.08.2022 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 20.07.2022 tarih, 15 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 01/07/2022 tarihli 50 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan 1621 ada 1 parsel; Kahramandere 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden Emsal:1.00, Hmax:9.80m.olacak şekilde Belediye Hizmet Alanına isabet etmektedir.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Belediye Hizmet Alanına isabet eden Belediyemiz mülkiyetin bulunan parselde "Sosyal ve Kültürel Tesisler, Sağlık Tesisleri, Ticaret vb. Tesisler Yer Alabilir." şeklinde plan notu ilave edilmesi imar

komisyonumuz tarafından uygun görülmektedir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan 1621 ada 1 parsel; Kahramandere 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden Emsal:1.00, Hmax:9.80m. olacak şekilde Belediye Hizmet Alanına isabet ettiğinden Belediyemiz mülkiyetin bulunan parsel "Sosyal ve Kültürel Tesisler, Sağlık Tesisleri, Ticaret vb. Tesisler Yer Alabilir." şeklinde plan notu ilave edilmesine oy birliği ile karar verildi.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	8	1		01.08.2022	60

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-SEMA ÖZBAŞ

01.08.2022 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 25.07.2022 tarih, 16 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 01/07/2022 tarihli 51 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 1684 Ada, 2 Parsel 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden akaryakıt ve servis istasyonuna isabet etmektedir. Karayolları Genel Müdürlüğü 2. Bölge Müdürlüğü'nün 18.05.2022 tarih 175.09/822158 sayılı görüşünde "2918 sayılı Karayolları Trafik Kanununun 17. ve 18. Maddelerine dayanılarak çıkarılan " Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmeliğin" 18. Maddesine göre Belediye sınırları içinde, il yolumuzun kenarında yapılacak bu gibi tesislere ait geçiş yolu eksenlerinden yakın olanın,

taşıt yolu dış kenarı ile kesiştiği noktanın kavşak başlangıcına en az 100 metrelik mesafeyi sağlaması, yer üstü akaryakıt+LPG tankları ön cephe hattının yolumuz kamulaştırma sınırında en az 50m., ana bina, ticari tesisler ve yer altı akaryakıt+LPG tankları ön cephe hattının en az 25m., pompaların ve kanopinin ise en az 5m. uzaklıkta bulunması ve taşınmazın yolumuza bitişik cephe genişliğinin en az 40m. olması zorunluluğu vardır." denilmektedir. Parsele ilişkin plan değişikliği önerisinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planında belirtilen kullanım kararı ve imar hattında bir değişiklik talep edilmeksizin, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İklim Değişikliği ve Çevre Koruma Kontrol Dairesi Başkanlığının yazısı doğrultusunda "... parselin önünde yer alan Karayolu cephesinde, uygulama sonrası oluşacak parsel sınırından 5.00m. mesafede kanopi, 10.00m. mesafede ise pompa yapılabilir" şeklinde ve " Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmelik Hükümlerine uyulacaktır" plan notu ve Karayolları Yol Kenarı Koruma Kuşağı gösteriminin imar planına işlenmesine ilişkin plan değişikliği yapılması imar komisyonumuz tarafından uygun görülmektedir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 1684 Ada, 2 Parsel 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden akaryakıt ve servis istasyonuna isabet ettiğinden, Karayolları Genel Müdürlüğü 2. Bölge Müdürlüğünün 18.05.2022 tarih 175.09/822158 sayılı görüşünde "2918 sayılı Karayolları Trafik Kanununun 17. ve 18. Maddelerine dayanılarak çıkarılan " Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmeliğin" 18. Maddesine göre Belediye sınırları içinde, il yolumuzun kenarında yapılacak bu gibi tesislere ait geçiş yolu eksenlerinden yakın olanın, taşıt yolu dış kenarı ile kesiştiği noktanın kavşak başlangıcına en az 100 metrelik mesafeyi sağlaması, yer üstü akaryakıt+LPG tankları ön cephe hattının yolumuz kamulaştırma sınırında en az 50m., ana bina, ticari tesisler ve yer altı akaryakıt+LPG tankları ön cephe hattının en az 25m., pompaların ve kanopinin ise en az 5m. uzaklıkta bulunması ve taşınmazın yolumuza bitişik cephe genişliğinin en az 40m. olması zorunluluğu vardır." denilmektedir. Parsele ilişkin plan değişikliği önerisinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planında belirtilen kullanım kararı ve imar hattında bir değişiklik talep edilmeksizin, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İklim Değişikliği ve Çevre Koruma Kontrol Dairesi Başkanlığının yazısı doğrultusunda "... parselin önünde yer alan Karayolu cephesinde, uygulama sonrası oluşacak parsel sınırından 5.00m. mesafede kanopi, 10.00m. mesafede ise pompa yapılabilir" şeklinde ve " Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmelik Hükümlerine uyulacaktır" plan notu ve Karayolları Yol Kenarı Koruma Kuşağı gösteriminin imar planına işlenmesine ilişkin plan değişikliği yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	8	1		01.08.2022	61

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-SEMA ÖZBAŞ**

01.08.2022 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 27.07.2022 tarih, 18 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 01/04/2022 tarihli 29 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup,

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 1828 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 parseller ve 1826 ada, 1 parsel; 1/1000 ölçekli Yelki Uygulama İmar Planına istinaden ayırık nizam 3 katlı konut adasına ve kısmen imar yoluna isabet etmektedir. Söz konusu parseller İmar Kanununun 18. maddesine tabidir ve düzenleme sahası tespit edilmiş, parselasyon planı henüz yapılmamıştır.

1828 ada, 1, 2, 3,5, 6, 7, 8, 9 parseller ve 1826 ada, 1 parsel malikleri 28.03.2022 tarih 4190-4067 kayıt sayılı dilekçe ile tarafımıza ait parsellerde imar plan tadilatının yapılmasına muvaffakatları bulunduğunu belirtmişlerdir.

Söz konusu alanda inceleme yapılmış ve mevcutta toplu ulaşımın sağlandığı 2101 Sokağın 2193 Sokağa ve

sonrasında devam ederek Atatürk Caddesine bağlandığı tespit edilmiştir. 2193 sokağın imar planına göre yaya yolu olarak planlanması, en geniş kısmında yaklaşık 5 metre genişliğinde olması, toplu ulaşımın bu sokaktan sağlanması, Yelki ve Mustafa Kemal Paşa mahalleleri merkezine olan ulaşımında sıkıntı yaratmaktadır. Plan değişikliği ile 2193 sokağın 12 metre olarak devam ettirilerek Atatürk Caddesine bağlanması sağlanmış, imar adasının güneyinde bulunan dere yatağı kuzeyinde 5.00 metre dere kenarı servis yolu ayrılarak, 2101 sokak cephesinde de 5 metre yaya yolu olarak devam edecek şekilde imar hattı düzenlenerek plan değişikliği hazırlanmış ve raporumuz ekinde sunulmaktadır.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında ticaret-konut alanı, ayrık nizam 3 kat olacak şekilde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği tavsiye kararı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması imar komisyonumuz tarafından uygun görülmektedir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 1828 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 parseller ve 1826 ada, 1 parsel; 1/1000 ölçekli Yelki Uygulama İmar Planına istinaden ayrık nizam 3 katlı konut adasına ve kısmen imar yoluna isabet etmektedir. Yukarıda belirtilen parseller İmar Kanununun 18. maddesine tabidir ve düzenleme sahası tespit edilmiş, parselasyon planı henüz yapılmamış ve ayrıca; 1828 ada, 1, 2, 3,5, 6, 7, 8, 9 parseller ve 1826 ada, 1 parsel malikleri 28.03.2022 tarih 4190-4067 kayıt sayılı dilekçe ile tarafımıza ait parsellerde imar plan tadilatının yapılmasına muvaffakatları bulunduğunu belirtmiş olup; Söz konusu alanda inceleme yapılmış ve mevcutta toplu ulaşımın sağlandığı 2101 Sokağın 2193 Sokağa ve sonrasında devam ederek Atatürk Caddesine bağlandığı tespit edilmiştir. 2193 sokağın imar planına göre yaya yolu olarak planlanması, en geniş kısmında yaklaşık 5 metre genişliğinde olması, toplu ulaşımın bu sokaktan sağlanması, Yelki ve Mustafa Kemal Paşa mahalleleri merkezine olan ulaşımında sıkıntı yaratmaktadır. Plan değişikliği ile 2193 sokağın 12 metre olarak devam ettirilerek Atatürk Caddesine bağlanması sağlanmış, imar adasının güneyinde bulunan dere yatağı kuzeyinde 5.00 metre dere kenarı servis yolu ayrılarak, 2101 sokak cephesinde de 5 metre yaya yolu olarak devam edecek şekilde imar hattı düzenlenerek plan değişikliği hazırlanarak ekte sunulan rapora istinaden, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında ticaret-konut alanı, ayrık nizam 3 kat olacak şekilde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği tavsiye kararı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılmasına ilave olarak, Atatürk Caddesinin her iki cephesinde yeni yapılacak binaların estetiği, rengi ve cephe kaplamaları ile ilgili İzmir Büyükşehir Belediyesinin 16.10.2015 tarih 97509404.301.05.1029 no' lu meclis kararı gereğince (Atatürk Caddesi, Alaçatı modeli) bahse konu parsellere cephe tüm yollarda bu kararın uygulanmasına oy birliği ile karar verildi.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	8	1		01.08.2022	62

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN- KAZIM ÇAM-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-SEMA ÖZBAŞ

01.08.2022 Pazartesi Günü Saat: 17.00' de yapılan 2022 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 26.07.2022 tarih, 21 sayılı Plan - Bütçe Komisyonu, 25.07.2022 tarih, 2 sayılı Sosyal Hizmetler Komisyon Raporlarında;

" Belediye meclisimizin 01.07.2022 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen "**Devlet Okullarımıza Kırtasiye Yardımı**" konulu önerge görüşülerek komisyon raporu düzenlenmiştir.

İlçemizde bulunan Devlet Okullarının 2022-2023 Eğitim - Öğretim yılı için İlköğretim, Ortaöğretim ve Lise talebesi sayısı yaklaşık olarak 4748 öğrenci bulunmaktadır.

Okullardan aldığımız dar gelirli öğrenci sayısına göre (Büyük ve Küçük Defter, kalem, silgi, pastel boya, kuru boya, sulu boya ve kırtasiye) malzemesi alınması ve okullarımıza bedelsiz olarak teslim edilmesi komisyona katılan üyeler tarafından oybirliği ile uygun görülmüştür. " denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 01.07.2022 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 54 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup; İlçemizde bulunan Devlet okullarında eğitim gören dar gelirli İlköğretim ve Ortaöğretim öğrenci sayısının tespit edilerek, 2022-2023 Eğitim-Öğretim yılında, dağıtılmak üzere (Büyük-Küçük defter, kalem, silgi, kuru boya, sulu boya, pastel boya ve muhtelif kırtasiye) malzemelerinin Belediyemiz bütçesinden karşılanması komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan - Bütçe Komisyon ve Sosyal Hizmetler Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İlçemizde bulunan Devlet okullarında eğitim gören dar gelirli İlköğretim ve Ortaöğretim öğrenci sayısının tespit edilerek, 2022-2023 Eğitim-Öğretim yılında, dağıtılmak üzere (Büyük-Küçük defter, kalem, silgi, kuru boya, sulu boya, pastel boya ve muhtelif kırtasiye) malzemelerinin Belediyemiz bütçesinden karşılanmasına oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	8	1		01.08.2022	63

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-SEMA ÖZBAŞ

01.08.2022 Pazartesi Günü Saat: 17.00' de yapılan 2022 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 26.07.2022 tarih, 20 sayılı Plan - Bütçe Komisyonu, 25.07.2022 tarih, 3 sayılı Sosyal Hizmetler Komisyon Raporlarında;

" Belediye meclisi' nin 01.07.2022 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen "**Ayni Yardım Talebi(Kırtasiye)**" konulu önerge görüşülerek komisyon raporu düzenlenmiştir.

İlgi yazıya istinaden T.C. Kemerhisar Belediye Başkanlığınca "2022-2023 Eğitim - Öğretim yılı öncesi beldemiz okullarında bulunan İlköğretim ve Ortaöğretim öğrencilerine yönelik "İlköğretim Haftası" dolayısıyla yapacağımız etkinliklerde, dar gelirli öğrencilerimizin performanslarını artırmaya yönelik, eğitim alan İlköğretim ve Ortaöğretim grubu öğrencilerimize aşağıdaki listede yer alan kırtasiye seti malzemesine ihtiyaç duyulmaktadır.

İhtiyacımız olan aşağıda adı geçen malzemelerin belediyemize bedelsiz olarak verilmesi hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.

İhtiyaç Listesi: 450 İlköğretim öğrencisi için; 450 takım (Çanta, defter, kalem, silgi, pastel boya, sulu boya) 120 Ortaöğretim öğrencisi için; 120 takım (Çanta, büyük defter, kalem, silgi, kuru boya, sulu boya)" denilmektedir.

Yukarıda adı geçen malzeme ihtiyaçlarının çantalar **hariç olmak üzere** belediyemizce temin edilerek bedelsiz olarak T.C. Kemerhisar Belediye Başkanlığı' na verilmesi komisyona katılan üyeler tarafından oybirliği ile kabul edilmiştir. " denilmektedir.

"Belediye meclisimizin 01.07.2022 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 56 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Niğde İli, Kemerhisar Belediye Başkanlığının talep yazılarında; 2022-2023 Eğitim-Öğretim yılında belde okullarında eğitim gören dar gelirli İlköğretim ve Ortaöğretim grubu öğrencilerine, İlköğretim Haftası dolayısıyla yapacakları etkinliklerde dağıtılmak üzere kırtasiye malzemesi talep edilmektedir.

Talep edilen (Büyük-Küçük defter, kalem, silgi, kuru boya, sulu boya, pastel boya ve muhtelif kırtasiye) malzemelerinin Belediyemiz bütçesinden karşılanması komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir. Yukarıda metni yazılı Plan - Bütçe Komisyon ve Sosyal Hizmetler Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Niğde İli, Kemerhisar Belediye Başkanlığına 2022-2023 Eğitim-Öğretim yılında belde okullarında bulunan İlköğretim ve Ortaöğretim grubu öğrencilerine yönelik "İlköğretim Haftası" dolayısıyla yapılacakları etkinliklerde, özellikle dar gelirli öğrencilerinin kırtasiye malzeme (Kalem, kuru boya, pastel boya, sulu boya, silgi, defter çeşitleri) ihtiyaçlarının çantalar hariç olmak üzere Belediyemizce temin edilerek bedelsiz olarak Niğde İli, Kemerhisar Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	8	1		01.08.2022	64

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-

SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-

ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-

YAŞAR ÜREMİŞ-SEMA ÖZBAŞ

01.08.2022 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 26.07.2022 tarih, 19 sayılı Plan - Bütçe Komisyon Raporunda;

" Bediye Meclisi' nin 01.07.2022 tarihli oturumunda Komisyonumuza havale edilen "**Kent Konseyi Ödenek Talebi**" konulu önerge görüşülerek komisyon raporu düzenlenmiştir.

Güzelbahçe Kent Konseyi tarafından verilen ilgi sayılı dilekçede "2022 yılı içerisinde yapılması planlanan etkinliklerimiz için 140.000,00TL. bütçeye ihtiyaç duymaktayız. Belediye bütçesinden aktarım yapılması hususunda meclisimizce bir karar alınmasını, tensiplerinize arz ederim." denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 76. maddesi gereğince 24.10.2014 tarihinde oluşturulan Kent

Konseyine 2022 Yılı sonuna kadar 2022 Mali Yılı bütçesinden Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesinin 05.03.01.01 Dernek, Birlik, Kurum, Kuruluş, Sandık vb. Kuruluşlara ödeme kaleminde yeterli ödenek bulunmakta olup 120.000TL. ödenek verilmesi komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle uygun görülmektedir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan - Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 76. maddesi gereğince 24.10.2014 tarihinde oluşturulan Kent Konseyine 2022 yılı sonuna kadar 2022 Mali Yılı bütçesinden Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesinin 05.03.01.01 Dernek, Birlik, Kurum ve Kuruluş, Sandık vb. Kuruluşlara ödeme kaleminden 140.000,00TL. (Yüzkırkbintürklirası) aktarılmasına, yapılacak ödemelerin Belediyemizce denetim altına alınmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	8	1		01.08.2022	65

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN- KAZIM ÇAM-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-SEMA ÖZBAŞ

01.08.2022 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 26.07.2022 tarih, 18 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunda;

" Belediye Meclisi' nin 01.07.2022 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen "Sporcu Ödüllendirmesi" konulu önerge görüşülerek komisyon raporu düzenlenmiştir.

İlçemiz Yalı Mahallesi Mithatpaşa Caddesi No:144 Kat:2' de ikamet etmekte olan, 20202454039 T.C No' lu Burçak ŞENMAN, 03-04.05.2022 Tarihinde 11 Ülkenin katıldığı Ritmik Cimnastik Bulgaristan "ANGELS CUP 2022 ŞAMPİYONLUĞU" yarışmasında, Büyükler Kategorisinde 10 kişiden Ferdi 2.' lik ve Takımda 2.' lik kazanarak Ülkemizi ve İlçemizi gururlandırmıştır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesi (b) fıkrasına eklenen cümlede “.....Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarında üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir.....” denilmektedir.

Sporcunun, 1 adet yarım altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilerek, imza karşılığında tutanak yapılarak ödülünün teslim edilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İlçemiz Yalı Mahallesi Mithatpaşa Caddesi No:144 Kat:2' de ikamet etmekte olan, 20202454039 T.C No' lu Burçak ŞENMAN 03-04.05.2022 Tarihinde 11 Ülkenin katıldığı Ritmik Cimnastik Bulgaristan “ANGELS CUP 2022 ŞAMPİYONLUĞU” yarışmasında, Büyükler Kategorisinde 10 kişiden Ferdi 2.' lik ve Takımda 2.' lik kazanmıştır. Sporcu Burçak ŞENMAN' a 1 adet yarım altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilerek, imza karşılığında tutanak ile teslim edilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	8	1		01.08.2022	66

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-SEMA ÖZBAŞ

01.08.2022 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 26.07.2022 tarih, 22 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunda;

" Belediye Meclisi' nin 01.07.2022 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen "Sporcu Ödüllendirmesi" konulu önerge görüşülerek komisyon raporu düzenlenmiştir.

İlçemiz Yalı Mahallesi İstikbal Caddesi Güzelbahçe Emniyet Müdürlüğü Blok No:53 İç Kapı No:5' de ikamet etmekte olan, 10312970182 T.C No' lu Ayberk Kağan GÜRİŞİK, okullar arası kickbox müsabakasında İzmir il birincisi, 3 kez Ege bölge Şampiyonu, 27.06.2022 tarihinde Kocaeli ilimizde yapılan Gençler Türkiye Kickbox Şampiyonasında Türkiye üçüncüsü olmuştur. Genç kardeşimize spor yaşantısında başarılar diler, Güzelbahçe Belediyesi olarak başarılarından dolayı ödüllendirilmesini rica ederiz. denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesi (b) fıkrasına eklenen cümlede “.....Gerektiğinde,

öğrencilere, amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarında üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir.....” denilmektedir.

Sporcunun, 1 adet yarım altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilerek, imza karşılığında tutanak yapılarak ödülünün teslim edilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İlçemiz Yalı Mahallesi İstikbal Caddesi Güzelbahçe Emniyet Müdürlüğü Blok No:53 İç Kapı No:5' de ikamet etmekte olan, 10312970182 T.C No' lu Ayberk Kağan GÜRIŞİK, okullar arası kickbox müsabakasında İzmir il birincisi, 3 kez Ege bölge Şampiyonu, 27.06.2022 tarihinde Kocaeli ilimizde yapılan Gençler Türkiye Kickbox Şampiyonasında Türkiye üçüncüsü olmuştur. Sporcu Ayberk Kağan GÜRIŞİK' a 1 adet yarım altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilerek, imza karşılığında tutanak ile teslim edilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	8	1		01.08.2022	67

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-SEMA ÖZBAŞ

01.08.2022 Pazartesi Günü Saat: 17.00' de yapılan 2022 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 27.07.2022 tarih, 15 sayılı Hukuk Komisyonu, 28.07.2022 tarih, 10 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporlarında;

" Belediye meclisimizin 01.07.2022 tarihinde komisyonumuza havale edilen 49 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Çevre Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü' nün 2022/06 Sayılı Genelgesi Sıfır Atık Yönetmeliği kapsamında mülki idare amirlerinin koordinasyonunda her belediyenin hizmet alanında geri kazanılabilir atık ve diğer atık olmak üzere kaynağında ayrı biriktirilen atıkların birbiriyle karıştırılmadan toplanmasına yönelik altyapının oluşturulması ve genelgede sayılan hususlar dahilinde düzenlemeler yapılarak uygulamalarda bulunması istenmiştir.

Anılan genelgede bildirilen hususlar doğrultusunda atık toplayıcıları ile ilgili oluşturulan Güzelbahçe Belediyesi Bağımsız Sokak Toplayıcıları Çalışma Usul Ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur." denilmektedir.

"Belediye meclisinin 01.07.2022 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen 49 sayılı Başkanlık önergesi görüşülerek;

Güzelbahçe Belediyesi Bağımsız Atık Toplayıcıları Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik taslağı incelenmiş ve katılanların oy birliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon ve Sağlık ve Çevre Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Çevre Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü'nün 2022/06 Sayılı Genelgesi Sıfır Atık Yönetmeliği kapsamında mülki idare amirlerinin koordinasyonunda her belediyenin hizmet alanında geri kazanılabilir atık ve diğer atık olmak üzere kaynağında ayrı biriktirilen atıkların birbiriyle karıştırılmadan toplanmasına yönelik altyapının oluşturulması ve genelgede sayılan hususlar dahilinde atık toplayıcıları ile ilgili oluşturulan Güzelbahçe Belediyesi Bağımsız Sokak Toplayıcıları Çalışma Usul Ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik oy birliği ile kabul edildi.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	8	1		01.08.2022	68

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-SEMA ÖZBAŞ

01.08.2022 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 27.07.2022 tarih, 14 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;
" Belediye meclisimizin 01.07.2022 tarihinde komisyonumuza havale edilen 58 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

İlçemiz Yalı Mahallesi, Mithatpaşa Caddesi, No:52 adresindeki yapının, sermayesinin tamamı belediyemize ait olan Güzbel Gıda Tur. İnş. San. Tic. Ltd. Şti.' ne 10 yıl süreli bedelsiz tahsisi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, Mithatpaşa Caddesi, No:52 adresindeki yapının, sermayesinin tamamı belediyemize ait olan Güzbel Gıda Tur. İnş. San. Tic. Ltd. Şti.' ne 10 yıl süreli bedelsiz tahsisi oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	8	2		08.08.2022	69

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-SERKAN ALACALI- ENDER
ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

08.08.2022 Pazartesi Günü Saat: 17.00' de yapılan 2022 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 2. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 08.08.2022 tarih, 23 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunda;

" Belediye Meclisinin 01.08.2022 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen "**Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi' nin Sermaye Artırım Talebi**" ile ilgili önerge komisyonumuzun yapmış olduğu toplantılarda gündeme alınarak görüşüldü.

"Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi' nin ilgi sayılı dilekçesinde, Hisselerinin tamamı Güzelbahçe Belediye Başkanlığı olarak tarafınıza ait bulunan Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi olarak, gerek mevcut tesislerimizin ve gerekse yeni açacağı yeni tesisin tefriş edilmesinin finansmanı açısından 4.000.000,00TL. ilave nakdi sermaye artışına gereksinimi bulunmaktadır."

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (i) bendine göre; "Bütçe içi işletme ile Türk Ticaret Kanununa tabi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek" Belediye Meclisi' nin görevleri arasında sayılmaktadır."

Bütçemizde "08.01 Yurtiçi Borç Verme" ekonomik kodu ile gider hesabında yer alan 4.000.000,00TL.' nin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (i) bendine göre Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi' ne sermaye artışı olarak verilmesi toplantıya katılan üyeler tarafından oybirliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Bütçemizde "08.01 Yurtiçi Borç Verme" ekonomik kodu ile gider hesabında yer alan 4.000.000,00TL.' nin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (i) bendine göre Güzbel Gıda Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi' ne sermaye artışı olarak verilmesi mecliste okunduğu gibi oy birliği ile karar verildi.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

Eylül 2022 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	8	2		01.09.2022	70

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-MEMET EREN-
SADIK SOYKAN-SERKAN ALACALI- ENDER
ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

01.09.2022 Perşembe Günü Saat: 16.00'da yapılan 2022 Yılı Eylül Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 24.08.2022 tarih, 20 sayılı İmar Komisyonu, 23.08.2022 tarih, 19 sayılı Hukuk Komisyon Raporlarında;

" Meclisimizin kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi 1777 ada 1 parsel 04.06.2001 tarih onaylı 1/1000 ölçekli Yelki uygulama imar planına istinaden spor tesisleri alanına isabet etmektedir. Parselin bulunduğu alanda 3194 sayılı imar yasının 18. maddesine istinaden "3194 Sayılı İmar Yasasının 18. maddesi uyarınca yapılacak arazi ve arsa düzenlemesi ile ilgili esaslar hakkında yönetmeliğin" 12. maddesine istinaden

teşekkül ettirilen spor tesisi amaçlı imar parseli oluşturulmuştur. Söz konusu parselde malik olarak vatandaşlar, Güzelbahçe Belediyesi ve Maliye Hazinesi hissesi bulunmaktadır.

İzmir Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünün 29.06.2022 tarih 2772578 sayılı yazısında 1777 ada 1 parsel taşınmaza kamulaştırmasız el attığından bahisle tazminat davası açıldığı ve bahse konu taşınmaza idare tarafından herhangi bir gereklilik arz etmediğinden ve ihtiyaç duyulmadığından kamulaştırma işlemi yapılmadığı, taşınmazın bulunduğu alanda plan değişikliği yapma yetkisi 3194 sayılı İmar Kanunu hükmü gereği ilgili Belediye Başkanlığında olup, Belediye Başkanlığınca yapılacak uygulamalar ile bu alanların spor alanı dışına çıkarılması, İl Müdürlüğümüzce uygun değerlendirilmektedir şeklinde belirtilmiştir.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında spor tesisleri alanına isabet etmekte olan 1777 ada 1 parselin; mekansal planlar yapım yönetmeliği imar planı değişiklikleri başlıklı 26. maddesine istinaden plan değişikliği yapılarak spor alanından çıkarılması, imar komisyonumuz tarafından uygun görülmemektedir.Sayın Meclisin Onayına sunulur." denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 01.08.2022 tarihinde komisyonumuza havale edilen 61 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi,1777 ada 1 parsel 04.06.2001 tarih onaylı 1/1000 ölçekli Yelki uygulama imar planına istinaden spor tesisleri alanına isabet etmektedir. Parselin bulunduğu alanda 3194 sayılı imar yasasının 18. maddesine istinaden "3194 sayılı imar yasasının 18. maddesi uyarınca yapılacak arazi ve arsa düzenlemesi ile ilgili esaslar hakkında yönetmeliğin" 12. maddesine istinaden teşekkül ettirilen spor tesisi amaçlı imar parseli oluşturulmuştur. Söz konusu parselde malik olarak vatandaşlar, Güzelbahçe Belediyesi ve Maliye Hazinesi hissesi bulunmaktadır.

İzmir Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünün 29.06.2022 tarih 2772578 sayılı yazısında 1777 ada 1 parsel taşınmaza kamulaştırmasız el attığından bahisle tazminat davası açıldığı ve bahse konu taşınmaza idare tarafından herhangi bir gereklilik arz etmediğinden ve ihtiyaç duyulmadığından kamulaştırma işlemi yapılmadığı, taşınmazın bulunduğu alanda plan değişikliği yapma yetkisi 3194 sayılı İmar Kanunu hükmü gereği ilgili Belediye Başkanlığında olup, Belediye Başkanlığınca yapılacak uygulamalar ile bu alanların spor alanı dışına çıkarılması, İl Müdürlüğümüzce uygun değerlendirilmektedir şeklinde belirtilmiştir. Ayrıca yazıda "hak sahibi şahıslar ilgili Belediyeden bu alanın spor alanından çıkarılmasını talep etmeleri halinde mağduriyetlerinin giderileceği düşünülmektedir. Kamu zararının ve şahısların mağduriyetlerinin giderilmesi açısından mezkur taşınmazın Belediye Başkanlığınız tarafından imar planında spor alanından çıkarılması hususunda" denilmektedir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	9	2		01.09.2022	70

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında spor tesisleri alanına isabet etmekte olan 1777 ada 1 parselde Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünün görüşü doğrultusunda, tavsiye kararı niteliğinde 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği, mevzuata uygun olarak yapılması komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi 1777 ada 1 parsel 04.06.2001 tarih onaylı 1/1000 ölçekli Yelki uygulama imar planına istinaden spor tesisleri alanına isabet etmektedir. Parselin bulunduğu alanda 3194 Sayılı İmar Yasasının 18. maddesine istinaden "3194 Sayılı İmar Yasasının 18. maddesi uyarınca yapılacak arazi ve arsa düzenlemesi ile ilgili esaslar hakkında yönetmeliğin" 12. maddesine istinaden teşekkül ettirilen spor tesisi amaçlı imar parseli oluşturulmuştur. Söz konusu parselde malik olarak vatandaşlar, Güzelbahçe Belediyesi ve Maliye Hazinesi hissesi bulunmaktadır. İzmir Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünün 29.06.2022 tarih 2772578 sayılı yazısında 1777 ada 1 parsel taşınmaza kamulaştırmasız el attığından bahisle tazminat davası açıldığı ve bahse konu taşınmaza idare tarafından herhangi bir gereklilik arz etmediğinden ve ihtiyaç duyulmadığından kamulaştırma işlemi yapılmadığı,

taşınmazın bulunduğu alanda plan değişikliği yapma yetkisi 3194 sayılı İmar Kanunu hükmü gereği ilgili Belediye Başkanlığında olup, Belediye Başkanlığınca yapılacak uygulamalar ile bu alanların spor alanı dışına çıkarılması, İl Müdürlüğümüzce uygun değerlendirilmektedir şeklinde belirtilmiştir. İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında spor tesisleri alanına isabet etmekte olan 1777 ada 1 parselin; mekansal planlar yapım yönetmeliği imar planı değişiklikleri başlıklı 26. maddesine istinaden plan değişikliği yapılarak spor alanından çıkarılması, imar komisyonunca uygun görülmediğinden, komisyondan geldiği ve mecliste okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	9	1		01.09.2022	71

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

01.09.2022 Perşembe Günü Saat: 16.00'da yapılan 2022 Yılı Eylül Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 23.08.2022 tarih, 18 sayılı Hukuk Komisyonu, 31.08.2022 tarih, 24 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporlarında;

"Belediye meclisimizin 01.08.2022 tarihinde komisyonumuza havale edilen 62 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Güzelbahçe Noterliği' nin ilgi sayılı yazısında;

"İhtiyaca binaen, Güzelbahçe Belediyesine ait Atatürk Kültür Merkezinde bulunan dükkânlardan bir adedinin T.C. Adalet Bakanlığı Güzelbahçe Noterlik Dairesi olarak kullanılmak üzere tahsis edilmesini talep ediyoruz. Bu konuda gereğini takdir ve bilgilerinize arz ederim, Saygılarımla. " denilmektedir.

Mülkiyeti Belediyemize ait Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 950 Ada, 1 Parselde kayıtlı Güzelbahçe Atatürk Kültür Merkezinde bulunan bağımsız bölümlerden herhangi birinin 2886 ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu ilgili maddeleri gereğince tahsisinin mümkün olmadığı, kiralama yöntemiyle yapılması hususunda daha önce Belediye Meclisi tarafından verilmiş yetki kapsamında Belediye Encümenince kiralama işlemlerinin yapılması komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur." denilmektedir.

"Belediye meclisinin 01.08.2022 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen "Yer Tahsisi Talebi" ile ilgili Başkanlık önergesi gündeme alınarak görüşüldü. T.C. Adalet Bakanlığı Güzelbahçe Noterlik Dairesinin 28.07.2022 tarih ve 2022/156 ilgi sayılı yazısında; "İhtiyaca binaen, Güzelbahçe Belediyesine ait Atatürk Kültür Merkezinde bulunan dükkânlardan bir adedinin T.C. Adalet Bakanlığı Güzelbahçe Noterlik Dairesi olarak kullanılmak üzere tahsis edilmesini talep ediyoruz. Bu konuda gereğini takdir ve bilgilerinize arz ederim, Saygılarımla. " denilmektedir.

Mülkiyeti Belediyemize ait Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 1523 ada 1 parsel (eski 950 Ada, 1 Parsel) İstikbal Caddesi No: 51'de kayıtlı Atatürk Kültür Merkezi içerisinde bulunan taşınmazlardan herhangi birinin tahsisinin mümkün olmadığı. İlgili taşınmazların 2886 Devlet İhale Kanunu kapsamında ihale edilerek kiraya verilmesi katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon ve Plan-Bütçe Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Adalet Bakanlığı Güzelbahçe Noterlik Dairesi olarak kullanılmak üzere talep edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 950 Ada, 1 Parselde kayıtlı Güzelbahçe Atatürk Kültür Merkezinde bulunan bağımsız bölümlerden herhangi birinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında tahsisi mümkün olmadığından talebin Reddine, Belediye Meclis kararı ile verilen yetkiyle 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddeleri gereğince Belediye Encümeni tarafından kiralama işlemlerinin yapılmasına komisyonlardan geldiği ve mecliste okunduğu şekliyle oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	9	1		01.09.2022	72

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

01.09.2022 Perşembe Günü Saat: 16.00'da yapılan 2022 Yılı Eylül Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 23.08.2022 tarih, 17 sayılı Hukuk Komisyonu, 29.08.2022 tarih, 03 sayılı Sosyal Hizmetler Komisyon Raporlarında;

"Belediye meclisimizin 01.08.2022 tarihinde komisyonumuza havale edilen 64 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Güzelbahçe Kent Konseyi Yürütme Kurulunun 27.07.2022 tarihli olağanüstü toplantısında uygun görülen, Kadın Meclisinin önerisi olan halkın yararına olacak şekilde, sivil toplum

kuruluşlarının ve sosyal sorumluluk faaliyetlerinin yer almasını sağlayacak ve halk için cazibe merkezi haline getirilecek Kültür Sanat Evi Projesi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur." denilmektedir.

"Belediye meclisimizin 01.08.2022 tarihinde komisyonumuza havale edilen 64 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Güzelbahçe Kent Konseyi Yürütme Kurulunun 27.07.2022 tarihli olağanüstü toplantısında uygun görülen, Kadın Meclisinin önerisi olan halkın yararına olacak şekilde, sivil toplum kuruluşlarının ve sosyal sorumluluk faaliyetlerinin yer almasını sağlayacak ve halk için cazibe merkezi haline getirilecek Kültür Sanat Evi Projesi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon ve Sosyal Hizmetler Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup,Güzelbahçe Kent Konseyi'nin halkın yararına olacak şekilde, sivil toplum kuruluşlarının ve sosyal sorumluluk faaliyetlerinin yer almasını sağlayacak ve halk için cazibe merkezi haline getirilecek "Kültür Sanat Evi" Projesi komisyonlardan geldiği ve mecliste okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

İZMİR İLİ
GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	9	1		01.09.2022	73

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-
ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

01.09.2022 Perşembe Günü Saat: 16.00'da yapılan 2022 Yılı Eylül Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 10.08.2022 tarih, 16 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

" Belediye meclisimizin 01.08.2022 tarihinde komisyonumuza havale edilen 65 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Belediyemiz (III) sayılı dolu kadro cetvelinde yer alan 3. Dereceli 1 mimar, 2. Dereceli 1 Mimar, 3. Dereceli 1 şehir plancısı, 2. Dereceli 1 tekniker kadrolarının iptal edilerek, kazanılmış hak aylıkları olan 1. Dereceli kadrolara ihdas edilmesi işlemlerinin yapılması komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemiz (III) sayılı dolu kadro cetvelinde yer alan 3. Dereceli 1 mimar, 2. Dereceli 1 Mimar, 3. Dereceli 1 şehir plancısı, 2. Dereceli 1 tekniker kadrolarının iptal edilerek, kazanılmış hak aylıkları olan 1. Dereceli kadrolara ihdas edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

EKİM 2022 MECLİS KARARLARI

İZMİR İLİ **GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ** **MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	10	1		03.10.2022	74

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-
OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

03.10.2022 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ekim Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 24.08.2022 tarih, 20 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

" 02.09.2022 tarihli meclisimizin 69 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Gdz Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğünün 08/08/2022 tarih, 10469-9640 kayıt sayılı yazısı ile talep ettiği İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 1929 ada 126 parselin batısında kamuya ait yeşil alanda, 1 adet 8.00 m x 5.00 m. ebatlarında 40 m2 trafo alanı ayrılmasına yönelik 1/1000 ölçekli plan tadilat önerisi komisyonumuzca incelenmiş olup; 1/1000 ölçekli uygulama imar planında pasif yeşil alan olarak ayrılan 2309 ve 2319 nolu sokaklar arasında kalan kamuya ait yeşil alanda 1 adet 8.00 x 5.00 m. ebatlarında 40 m2 trafo alanı ayrılması ile ilgili plan değişikliği yapılması, komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğünün 08/08/2022 tarih, 10469-9640 kayıt sayılı yazısı ile talep ettiği İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 1929 ada 126 parselin batısında kamuya ait yeşil alanda, 1 adet 8.00 m x 5.00 m. ebatlarında 40 m2 trafo alanı ayrılmasına yönelik 1/1000 ölçekli plan tadilat önerisi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında pasif yeşil alan olarak ayrılan 2309 ve 2319 nolu sokaklar arasında kalan kamuya ait yeşil alanda 1 adet 8.00 x 5.00 m. ebatlarında 40 m2 trafo alanı ayrılması ile ilgili plan değişikliği oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

İZMİR İLİ
GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	10	1		03.10.2022	75

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-
OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

03.10.2022 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ekim Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 16.09.2022 tarih, 12 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 01.09.2022 tarih,70 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 99 sokak, 220 sokak, 222 sokak ve 75. Yıl Cumhuriyet Bulvarı arasında kalan kamuya ait yeşil alana isabet eden park alanına 10.08.2022 tarih, 10483-9793 sayılı dilekçe ile Güzelbahçe eşrafından, Tonga ailesinin 1994 yılında rahmetli olan büyüklerinden, Güzelbahçe'de yıllarca bahçe işleri, hayvancılık, artezyencilik ile geçimini sağlayan "SÜLEYMAN ŞÜKRÜ TONGA" isminin verilmesi talebi bulunmaktadır.

Komisyonumuz tarafından isim verilmesi talep edilen park alanı yerinde de incelenmiş ve 99 sokak, 220 sokak, 222 sokak ve 75. Yıl Cumhuriyet Bulvarı arasında kalan kamuya ait yeşil alana isabet eden park alanına "SÜLEYMAN ŞÜKRÜ TONGA" isminin verilmesi Sağlık ve Çevre Komisyonumuzca toplantıya katılanların oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 99 sokak, 220 sokak, 222 sokak ve 75. Yıl Cumhuriyet Bulvarı arasında kalan kamuya ait yeşil alana isabet eden park alanına "SÜLEYMAN ŞÜKRÜ TONGA" isminin verilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

İZMİR İLİ
GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	10	1		03.10.2022	76

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SERKAN ALACALI-
ENDER ÖZKILINÇ-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-
OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

03.10.2022 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Ekim Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 16.09.2022 tarih, 11 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 01.09.2022 tarih,71 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çelebi Mahallesi ve Kahramandere Mahallesi olmak üzere 3 tane alternatif kamuya ait yeşil alana isabet eden park alanlarından birine "GÜLDER" isminin verilmesi, bu parka Kurucu Başkan Bozkur Öztürk ile Yılmaz Doğa Savunucuları Güney Zarplı ve Kenan Özbaş'ın anısının yaşatılacağı, GÜLDER hakkında bir bilgilendirme panosu koyulması talebi bulunmaktadır.

Komisyonumuz tarafından alternatif alanlar yerinde de incelenmiş ve 492 sokak, 271 sokak, 269 sokaklar arasında kalan parka, "GÜLDER" isminin verilmesine sakınca olmadığı kanaatine varılmıştır.

Bu sebeple, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çelebi Mahallesi, 492 sokak, 271 sokak, 269 sokaklar arasında kalan parka "GÜLDER PARKI" isminin verilmesi Sağlık ve Çevre Komisyonumuzca toplantıya katılanların oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çelebi Mahallesi, 492 sokak, 271 sokak ve 269 sokaklar arasında kalan parka "GÜLDER PARKI" isminin verilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

İZMİR İLİ
GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	10	2		07.10.2022	77

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-MEMET
EREN-SADIK SOYKAN-SERKAN ALACALI-ENDER
ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA- HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

07.10.2022 Cuma Günü Saat: 09.00'da yapılan 2022 Yılı Ekim Ay'ı Toplantısı 2. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 05.10.2022 tarih, 23 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 03.10.2022 tarih 73 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Gdz Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğünün 08/09/2022 tarih, 50490 sayılı dilekçesi ile talep ettiği İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 1614 ada 1 parselin doğusunda kamuya ait yeşil alanda, 1 adet 8.00 m x 5.00 m. ebatlarında 40 m2 trafo alanı ayrılmasına yönelik 1/1000 ölçekli plan tadilat önerisi komisyonumuzca incelenmiştir. Gdz Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğünün 872 sokak ve 844 sokaklar arasında kamuya ait yeşil alanın imar planında 20 metrelik yol olan 872 sokak cephesindeki trafo yeri önerisi, yapılan görüşmeler ve yerinde yapılan inceleme sonrasında kamuya ait yeşil alanın 844 sokak cephesinde ekli krokide belirtilen 1 adet 8.00 x 5.00 m. ebatlarında 40 m2 trafo alanı ayrılması ile ilgili plan değişikliği yapılması, komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğünün 08/09/2022 tarih, 50490 sayılı yazıları ile İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 1614 ada 1 parselin doğusunda kamuya ait yeşil alanda, 1 adet 8.00 m x 5.00 m. ebatlarında 40 m2 trafo alanı ayrılmasına yönelik 1/1000 ölçekli plan tadilat önerisi; 872 sokak ve 844 sokaklar arasında kamuya ait yeşil alanın imar planında 20 metrelik yol olan 872 sokak cephesindeki trafo yeri yerinde yapılan inceleme sonrasında kamuya ait yeşil alanın 844 sokak cephesinde ekli krokide belirtilen 1 adet 8.00 x 5.00 m. ebatlarında 40 m2 trafo alanı ayrılması ile ilgili plan değişikliği oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

İZMİR İLİ
GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	10	2		07.10.2022	78

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-MEMET
EREN-SADIK SOYKAN-SERKAN ALACALI-ENDER
ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA- HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

07.10.2022 Cuma Günü Saat: 09.00'da yapılan 2022 Yılı Ekim Ay'ı Toplantısı 2. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 05.10.2022 tarih, 26 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu, 06.10.2022 tarih, 20 sayılı Hukuk Komisyon Raporlarında;

" Belediye meclisimizin 03.10.2022 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen "Kredi Kullanılması" konulu önerge görüşülerek komisyon raporu düzenlenmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinde belirtilen hüküm gereği Belediyenin 2021 Mali Yılı İdare Gelir Kesin Hesabına 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu mükerrer 298/b maddesi, 484 sıra nolu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği ile % 36,20 yeniden değerlendirme oranı olarak tespit edilmiş olup, yeniden değerlendirme oranı ile artırılması neticesinde, Belediyemizce 2022 mali yılı içerisinde % 10'u geçmeyen iç borçlanma işlemine istinaden, faiz ve banka masrafları dahil olmak üzere 7.023.040,55.-TL

(yedimilyonyirmiüçbinkırkliraellibeşkuruş türklirası) kredi çekilebileceği görülmüştür. Önergede "Temel Belediye hizmetlerimizde kullanılmak üzere iş makinesi, çöp kamyonu, damperli kamyon, Tır (çekici+dorse), kamyonet ve binek araçlara ihtiyacımız vardır.

Söz konusu araçların alınabilmesi için özel veya kamu bankalarından 7.000.000,00.-TL (yedimilyontürklirası) kredi çekilebilmesi için gerekli olan her türlü şartları belirlemeye ve sözleşme yapmaya Belediye Başkanı Özdem Mustafa İNCE'nin yetkili kılınması ve banka kredisinin kullanılabilmesi için gerekli meclis kararının alınması hususunu tensiplerinize arz ederim." denilmektedir.

Yukarıda belirtilen hizmetlerin finansmanını sağlamak üzere Belediyemizin 7.000.000,00.-TL (yedimilyontürklirası) kredi kullanılması gerektiği ve bu neden ile;

a) Belediyemizce kullanılacak kredi için özel bankalar ve kamu bankaları şubelerinden, Belediyemizin ihtiyaçları için uzun ve kısa vadeli nakdi kredilere ilişkin sözleşmeleri ve her türlü taahhütnameleri, ödeme planlarını ve ilgili her türlü evrağı imzalamaya,

b) Belediyemiz adına yapılacak her türlü sözleşme şartlarını belirlemeye, kredi genel sözleşmesine özel şartlar eklemeye, bunları müzakereye, imzalamaya, gerektiğinde kredi borcunun ve taksitlerinin ertelenmesini, kredi vadesinin uzatılmasını veya kısaltılmasını talep etmeye, kullanılacak kredinin faiz oranını ve diğer her türlü masraf ve komisyonunu kararlaştırmaya,

c) Bankalar ve resmi kurumlar nezdindeki her türlü iş ve işlemin yapılması, Belediyemiz adına açılmış mevduat ve gelir hesapları üzerinde rehin tesis etmeye, teminat ve temlik vermeye yetkili olmak üzere;

Belediye Başkanı Özdem Mustafa İNCE'nin yetkili kılınmasına 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/d maddesi uyarınca Kredi temini aşamasında rekabet ortamı oluşturmak ve kamu zararı oluşmasının önlenmesi amacı ile biri devlet bankası olmak üzere bankalardan teklif alınmasına komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle kabulüne karar verilmiştir. Sayın Meclisin Onayına sunulur." denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 03.10.2022 tarihinde komisyonumuza havale edilen 77 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup; Temel Belediye Hizmetlerinde kullanılmak üzere iş makinesi, çöp kamyonu, damperli kamyon, Tır (çekici+dorse), kamyonet ve binek araç ihtiyaçlarının giderilebilmesi için Belediye Başkanımız Özdem Mustafa İnce'ye özel ve kamu bankalarından 7.000.000,00 TL. (Yedi Milyon Türk Lirası) kredi çekebilmesi ve her türlü şartları belirleyerek sözleşme imzalaması hususunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38. Maddesi ve 68. Maddesi gözönüne alınarak yetkilendirilmesinde Yasal Mevzuat açısından bir engel bulunmamaktadır. Komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

İZMİR İLİ
GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	10	2		07.10.2022	78

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-MEMET
EREN-SADIK SOYKAN-SERKAN ALACALI-ENDER
ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA- HALİL DURANKUŞ-
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

(Sahife: 2)

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinde belirtilen hüküm gereği Belediyenin 2021 Mali Yılı İdare Gelir Kesin Hesabına 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu mükerrer 298/b maddesi, 484 sıra nolu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği ile % 36,20 yeniden değerlendirme oranı olarak tespit edilmiş olup, yeniden değerlendirme oranı ile artırılması neticesinde, Belediyemizce 2022 mali yılı içerisinde % 10'u geçmeyen iç borçlanma işlemine istinaden, faiz ve banka masrafları dahil olmak üzere 7.023.040,55.-TL (yedimilyonyirmiüçbinkırkliraellibeşkuruş türklirası) kredi çekilebileceği görülmüştür.

Önergede "Temel Belediye hizmetlerimizde kullanılmak üzere iş makinesi, çöp kamyonu, damperli kamyon, Tır (çekici+dorse), kamyonet ve binek araçlara ihtiyacımız vardır. Söz konusu araçların alınabilmesi için özel veya kamu bankalarından 7.000.000,00.-TL (yedimilyontürklirası) kredi çekilebilmesi için gerekli olan her türlü şartları belirlemeye ve sözleşme yapmaya Belediye Başkanı Özdem Mustafa İnce'nin yetkili kılınması ve banka kredisinin kullanılabilmesi için gerekli meclis kararının alınması hususunu tensiplerinize arz ederim." denilmektedir. Yukarıda belirtilen hizmetlerin finansmanını sağlamak üzere Belediyemizin 7.000.000,00.-TL (yedimilyontürklirası) kredi kullanılması gerektiği ve bu neden ile;

a) Belediyemizce kullanılacak kredi için özel bankalar ve kamu bankaları şubelerinden, Belediyemizin ihtiyaçları için uzun ve kısa vadeli nakdi kredilere ilişkin sözleşmeleri ve her türlü taahhütnameleri, ödeme planlarını ve ilgili her türlü evrağı imzalamaya,

b) Belediyemiz adına yapılacak her türlü sözleşme şartlarını belirlemeye, kredi genel sözleşmesine özel şartlar eklemeye, bunları müzakereye, imzalamaya, gerektiğinde kredi borcunun ve taksitlerinin ertelenmesini, kredi vadesinin uzatılmasını veya kısaltılmasını talep etmeye, kullanılacak kredinin faiz oranını ve diğer her türlü masraf ve komisyonunu kararlaştırmaya,

c) Bankalar ve resmi kurumlar nezdindeki her türlü iş ve işlemin yapılması, Belediyemiz adına açılmış mevduat ve gelir hesapları üzerinde rehin tesis etmeye, teminat ve temlik vermeye yetkili olmak üzere;

Belediye Başkanı Özdem Mustafa İNCE'nin yetkili kılınmasına 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/d maddesi uyarınca Kredi temini aşamasında rekabet ortamı oluşturmak ve kamu zararı oluşmasının önlenmesi amacı ile biri devlet bankası olmak üzere bankalardan teklif alınmasına oy çokluğu ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

İZMİR İLİ
GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	10	2		07.10.2022	79

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-MEMET

EREN-SADIK SOYKAN-SERKAN ALACALI-ENDER

ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA- HALİL DURANKUŞ-

YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

07.10.2022 Cuma Günü Saat: 09.00'da yapılan 2022 Yılı Ekim Ay'ı Toplantısı 2. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 05.10.2022 tarih, 25 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

" Belediye Meclisinin 03.10.2022 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen "Sporcu Ödüllendirmesi" konulu önerge görüşülerek komisyon raporu düzenlenmiştir.

Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübümüz 17/19 Ağustos 2022 tarihinde Türkiye Futbol Federasyonunun düzenlemiş olduğu 2022 yılı (PLF) Plaj Futbol sezonunda yer aldığı Grupta (2) ikinci olarak sezonu tamamlamıştır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi (b) fıkrasına eklenen cümlede "..... Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarında

üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara Belediye Meclisi Kararıyla ödül verebilir....." denilmektedir.

Ekli listede yer alan sporcuların, teknik yöneticilerin ve antrenörlerin birer adet yarım altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilerek, imza karşılığında tutanak yapılarak ödülün teslim edilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübümüz 17/19 Ağustos 2022 tarihinde Türkiye Futbol Federasyonunun düzenlemiş olduğu 2022 yılı (PLF) Plaj Futbol sezonunda yer aldığı Grupta (2) ikinci olarak sezonu tamamlamıştır. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi (b) fıkrasına eklenen cümlede "..... Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarında üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara Belediye Meclisi Kararıyla ödül verebilir....." denilmektedir. Ekli listede yer alan sporcuların, teknik yöneticilerin ve antrenörlerin birer adet yarım altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilerek, imza karşılığında tutanak yapılarak ödülün teslim edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

İZMİR İLİ
GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	10	3		14.10.2022	80

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS
KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ- SEMA ÖZBAŞ**

Meclisimizin 14.10.2022 Cuma Günü Saat: 09.30'da yaptığı 2022 Yılı Ekim Ay'ı Toplantısı 3. Birleşiminde meclisimize havale olunan 13.10.2022 tarih, 27 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

Meclisimizin 03.10.2022 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 2023 Mali Yılı Bütçesi ve Gelir Tarife Cetvelleri ile Harçlarla ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzca incelendi.

2023 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

Madde 1 - Belediye birimleri için "(A) Ödenek Cetvelinde" gösterildiği gibi toplam **310.000.000,00-TL (üçyüzonmilyontürklirası)** ödenek verilmiştir.

Madde 2 - Belediye bütçesinin gelirleri "(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması" cetvelinde gösterildiği gibi toplam **310.000.000,00-TL (üçyüzonmilyontürklirası)** olarak tahmin edilmiştir.

Madde 3 - 2023 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile finansmanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır.

Madde 4 - (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

Madde 5 - 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8'inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

Madde 6

Bütçeye cetveller eklenmiştir.

- 1 - Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14),
- 2 - Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli (Örnek-15),
- 3 - Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17),
- 4 - Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18),
- 5 - Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek-7 ve Örnek-8),
- 6 - Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19),
- 7 - Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21),
- 8 - Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22),
- 9 - İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23),
- 10 - İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24),
- 11 - 237 sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25),
- 12 - Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26),
- 13 - Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27),
- 14 - Finansman Programı (Örnek-28)

Madde 7

Meclisçe kabul edilen bütçede ancak ilgili kanun ve yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilir.

Madde 8

Daha önce kabul edilen plan ve yıllık yatırım programları ve beldenin kalkınmasını temin için meclisçe yapılması uygun görülen, aşağıda maddeler halinde gösterilen işlere ilişkin olarak karşılıklarında belirtilen miktarlarda borçlanma kararı verilmiş ve kurum adına borçlanmaya üst yönetici yetkili kılınmıştır.

Madde 9

Vergi, Resim, Harç ve Katılım Paylarının tahsil süreleri 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununda gösterilen zamanlarda, diğer gelirler ise 1-31 Ocak ile 1-31 Temmuz tarihlerinde iki (2) taksitte tahsil edileceği.

Madde 10

Kurum ve kuruluşlar ile kişilerden ivazsız bağış talep ve kabul etmeye Belediye adına Belediye Başkanının yetkili olacağı

Madde 11

Bu kararname hükümleri **01 Ocak 2023** tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 12

Bu kararname hükümlerini üst yönetici yürütür.

İZMİR İLİ
GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	10	3		14.10.2022	80

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ- SEMA ÖZBAŞ

(Sahife:2)

2023 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ
(Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)

TL

KODU	AÇIKLAMA	BÜTÇE TEKLİFİ
		Bütçe Yılı (2023 Yılı)
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	152.635.000
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	5.435.000
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	117.203.993
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	9.050.000
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	4.785.000
08	DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	17.880.000

10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	3.011.007
	GENEL TOPLAM	310.000.000

-GİDER BÜTÇESİ: 2023 Mali Yılı Gider Bütçesinin Kurumsal Kodlaması Yapılan Birimlerin Fonksiyonel Kodlamasının 1. Düzeyine göre ödeneklerinin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda; Ödenekler Toplamı teklif edildiği şekliyle **310.000.000,00-TL (üçyüzonmilyontürklirası)**.

	TL
Özel Kalem	3.400.000,00
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	48.300.000,00
Yazı İşleri Müdürlüğü	3.650.000,00
Fen İşleri Müdürlüğü	75.000.000,00
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	17.880.000,00
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	9.050.000,00
Mali Hizmetler Müdürlüğü	55.055.000,00
Sağlık İşleri Müdürlüğü	4.785.000,00
Temizlik İşleri Müdürlüğü	11.000.000,00
Zabıta Müdürlüğü	5.435.000,00
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	31.230.000,00
Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü	1.665.000,00
Park ve Bahçeler Müdürlüğü	40.550.000,00
Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü	3.000.000,00
	310.000.000,00

İZMİR İLİ GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	10	3		14.10.2022	80

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK OYKAN-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ- SEMA ÖZBAŞ

(Sahife:3)

2023 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ (Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)

KODU	AÇIKLAMA	BÜTÇE TEKLİFİ
		Bütçe Yılı (2023 Yılı)
01	PERSONEL GİDERLERİ	53.274.431
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	7.290.505
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	158.257.941
04	FAİZ GİDERLERİ	499.950
05	CARİ TRANSFERLER	3.623.755

06	SERMAYE GİDERLERİ	57.042.210
07	SERMAYE TRANSFERLERİ	10.006
08	BORÇ VERME	6.999.600
09	YEDEK ÖDENEKLER	23.001.602
GENEL TOPLAM		310.000.000

-GİDER BÜTÇESİ: 2023 Mali Yılı Gider Bütçesinin Kurumsal Kodlaması Yapılan Birimlerin Ekonomik Kodlamasının 1. Düzeyine göre ödeneklerinin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda; Ödenekler Toplamı teklif edildiği şekliyle **310.000.000,00-TL (üçyüzonmilyontürklirası)**.

2023 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ
(Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)

TL		
Geliri n Kodu	Açıklama	2023 Yılı Gelir Tahmini
I		
01	VERGİ GELİRLERİ	95.000.000
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	40.000.000
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	20.000.000
05	DİĞER GELİRLER	62.000.000
06	SERMAYE GELİRLERİ	93.000.000
08	ALACAKLARDAN TAHSİLAT	100.000
09	RED VE İADELER (-)	-100.000
TOPLAM		310.000.000

İZMİR İLİ
GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	10	3		14.10.2022	80

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ- SEMA ÖZBAŞ

(Sahife:4)

-GELİR BÜTÇESİ: 2023 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Kodlamasının 1. Düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda; Ödenekler Toplamı teklif edildiği şekliyle **310.000.000,00-TL (üçyüzonmilyontürklirası)**.

2023 MALİ YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI

Ekonomik Kodlama	Açıklama	I. 3 AYLIK (Ocak-Şubat-Mart)		II. 3 AYLIK (Nisan-Mayıs-Haziran)		III. 3 AYLIK (Temmuz-Ağustos-Eylül)		IV. 3 AYLIK (Ekim-Kasım-Aralık)		TOPLAM	
		Miktar	Oran	Miktar	Oran	Miktar	Oran	Miktar	Oran	Miktar	Oran
I	II										

01	PERSONEL GİDERLERİ	13.318.550	%25,0	13.318.627	%25,0	13.318.627	%25,0	13.318.627	%25,0	53.274.431	%100,0
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	1.822.603	%25,0	1.822.634	%25,0	1.822.634	%25,0	1.822.634	%25,0	7.290.505	%100,0
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	39.564.285	%25,0	39.564.552	%25,0	39.564.552	%25,0	39.564.552	%25,0	158.257.941	%100,0
04	FAİZ GİDERLERİ	124.986	%25,0	124.988	%25,0	124.988	%25,0	124.988	%25,0	499.950	%100,0
05	CARİ TRANSFERLER	905.929	%25,0	905.942	%25,0	905.942	%25,0	905.942	%25,0	3.623.755	%100,0
06	SERMAYE GİDERLERİ	14.260.500	%25,0	14.260.570	%25,0	14.260.570	%25,0	14.260.570	%25,0	57.042.210	%100,0
07	SERMAYE TRANSFERLERİ	2.500	%25,0	2.502	%25,0	2.502	%25,0	2.502	%25,0	10.006	%100,0
08	BORÇ VERME	1.749.900	%25,0	1.749.900	%25,0	1.749.900	%25,0	1.749.900	%25,0	6.999.600	%100,0
09	YEDEK ÖDENEKLER	5.750.399	%25,0	5.750.401	%25,0	5.750.401	%25,0	5.750.401	%25,0	23.001.602	%100,0
TOPLAM BÜTÇE GİDERİ		77.499.652	%25,0	77.500.116	%25,0	77.500.116	%25,0	77.500.116	%25,0	310.000.000	%100,0

- **AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI:** Ayrıntılı Harcama Programı, Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyinde ayrı ayrı incelenmiş olup; teklif edildiği şekliyle **310.000.000,00-TL** (üçyüzonmilyontürklirası).

İZMİR İLİ GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	10	3		14.10.2022	80

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ- SEMA ÖZBAŞ

(Sahife:5)

2023 MALİ YILI FİNANSMAN PROGRAMI

Ekonomik Kodlama		Açıklama	I. 3 AYLIK (Ocak-Şubat-Mart)		II. 3 AYLIK (Nisan-Mayıs-Haziran)		III. 3 AYLIK (Temmuz-Ağustos-Eylül)		IV. 3 AYLIK (Ekim-Kasım-Aralık)		TOPLAM	
I	II		Miktar	Oran	Miktar	Oran	Miktar	Oran	Miktar	Oran	Miktar	Oran
01		VERGİ GELİRLERİ	23.749.991	%25,0	23.750.003	%25,0	23.750.003	%25,0	23.750.003	%25,0	95.000.000	%100,0

03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	10.000.000	%25,0	10.000.000	%25,0	10.000.000	%25,0	10.000.000	%25,0	40.000.000	%10,0
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	4.999.997	%25,0	5.000.001	%25,0	5.000.001	%25,0	5.000.001	%25,0	20.000.000	%10,0
05	DİĞER GELİRLER	15.500.006	%25,0	15.499.998	%25,0	15.499.998	%25,0	15.499.998	%25,0	62.000.000	%10,0
06	SERMAYE GELİRLERİ	23.250.000	%25,0	23.250.000	%25,0	23.250.000	%25,0	23.250.000	%25,0	93.000.000	%10,0
08	ALACAKLARIN TAHSİLATI	24.931	%24,9	25.023	%25,0	25.023	%25,0	25.023	%25,0	100.000	%10,0
09	RED VE İADELER (-)	-24.985	%25,0	-25.005	%25,0	-25.005	%25,0	-25.005	%25,0	-100.000	%10,0
TOPLAM		77.499.940	%25,0	77.500.020	%25,0	77.500.020	%25,0	77.500.020	%25,0	310.000.000	%10,0

-FİNANSMAN PROGRAMI:Finansman Programı, Finansmanın Ekonomik Sınıflandırmasının 1. Düzeyinde ayrı ayrı incelenmiş olup; teklif edildiği şekliyle **310.000.000,00-TL** (üçyüzonmilyontürklirası).

TARİFE CETVELLERİ:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun ilgili maddeleri gereğince, günün ekonomik koşullarına göre hazırlanan ücret tarifeleri Komisyonumuzca Halil DURANKUŞ'un red oyuna karşılık oyçokluğuyla uygun görülmüştür.

İZMİR İLİ GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	10	3		14.10.2022	80

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ- SEMA ÖZBAŞ

(Sahife:6)

SONUÇ:

Belediyemizin 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi 12 (oniki) madde üzerinden madde madde eki diğer cetveller ile birlikte; Gider Bütçesi Kurumsal kodlaması yapılan her birimin Fonksiyonel Sınıflandırmanın Birinci Düzeyi, Finansmanın Ekonomik Sınıflandırmasının Birinci Düzeyi ve Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın Birinci Düzeyi toplamları itibarıyla **310.000.000,00.-TL.** (üçyüzonmilyontürklirası) üzerinden denk olarak; Birinci Düzey Ayrıntılı Harcama Programı ile Finansmanın Programı üçer aylık dönemler itibarıyla toplamları üzerinden; izleyen iki yılın (2024-2025) tahmini bütçeleri, Gelir ve Gider tahminleri bazında ayrı ayrı olmak üzere; 2023 Mali Yılı Bütçesinde yer alan Tarife Cetvelleri ve Harçlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 61. ve 62. maddeleri ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 28. maddesi gereğince değerlendirilmiş olup Komisyonumuzca tüm bütçe kalemleri Halil DURANKUŞ'un red oyuna karşılık oyçokluğu ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin tasviplerine arz olunur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Kanununun 62. maddesi gereğince; 2023 Mali Yılı 12 (oniki) maddeden ibaret Bütçe Kararnamesi madde madde okunarak meclis üyelerinden Sadık SOYKAN ve Halil DURANKUŞ' un red oylarına karşılık oy çokluğu ile, Gider Bütçesi Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. Düzeyine göre **310.000.000,00-TL. (Üçyüzonmilyontürklirası)** meclis üyelerinden Sadık SOYKAN ve Halil DURANKUŞ' un red oylarına karşılık okunduğu şekliyle oy çokluğu ile, Gider Bütçesi Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine göre **310.000.000,00-TL. (Üçyüzonmilyontürklirası)** meclis üyelerinden Sadık SOYKAN ve Halil DURANKUŞ' un red oylarına karşılık okunduğu şekliyle oy çokluğu ile, Gelir Bütçesi Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine göre **310.000.000,00-TL. (Yetmişmilyontürklirası)** meclis üyelerinden Sadık SOYKAN ve Halil DURANKUŞ' un red oylarına karşılık okunduğu şekliyle oy çokluğu ile, Ayrıntılı Harcama Programı meclis üyelerinden Sadık SOYKAN ve Halil DURANKUŞ' un red oylarına karşılık okunduğu şekliyle oy çokluğu ile, Finansman Programı meclis üyelerinden Sadık SOYKAN ve Halil DURANKUŞ' un red oylarına karşılık okunduğu şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

KASIM 2022 MECLİS KARARLARI

İZMİR İLİ **GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ** **MECLİS KARARI**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	11	1		02.11.2022	81

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-GİZEM
ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS
KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-
OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

02.11.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Kasım Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 26.10.2022 tarih, 24 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 03.10.2022 tarih 74 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğünün 29/09/2022 tarih, 12883-11886 sayılı dilekçesi ile talep ettiği İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 1641 ada 3 parselin doğusunda kamuya ait yeşil alanda, 1 adet 8.00 m x 5.00 m. ebatlarında 40 m2 trafo alanı ayrılmasına yönelik 1/1000 ölçekli plan tadilat önerisi komisyonumuzca incelenmiştir. Gdz Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğünün 806 ve 721 sokaklar arasında kamuya ait yeşil alanın imar planında 721 sokak cephesinde yoldan 5.00 metre çekilerek, ekli krokide belirtilen 1 adet 8.00 x 5.00 m. ebatlarında 40 m2 trafo alanı ayrılması ile ilgili plan değişikliği yapılması, komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğünün 29/09/2022 tarih, 12883-11886 sayılı dilekçesi ile talep ettiği İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 1641 ada 3 parselin doğusunda kamuya ait yeşil alanda, 1 adet 8.00 m x 5.00 m. ebatlarında 40 m2 trafo alanı ayrılmasına yönelik 1/1000 ölçekli plan tadilat önerisi komisyonumuzca incelenmiştir. Gdz Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğünün 806 ve 721 sokaklar arasında kamuya ait yeşil alanın imar planında 721 sokak cephesinde yoldan 5.00 metre çekilerek, ekli krokide belirtilen 1 adet 8.00 x 5.00 m. ebatlarında 40 m2 trafo alanı ayrılması ile ilgili plan değişikliği oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP

İZMİR İLİ
GÜZELBAHÇE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2022	11	1		02.11.2022	82

MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE

MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKILINÇ-
KAZIM ÇAM-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-GİZEM
ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS
KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-
OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

02.11.2022 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2022 Yılı Kasım Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 26.10.2022 tarih, 25 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

" Meclisimizin 03.10.2022 tarih 75 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çelebi Mahallesi 2775 ada 1 parsel 29.06.1989 tarih onaylı 1/1000 ölçekli uygulama revizyon imar planına istinaden Taks:0.50, Kaks:0.80, Blok nizam 2 kat, sağlık ocağı alanına isabet etmektedir. Söz konusu parselde ilişkin 26.08.2022 tarih 47499656-755.99 sayılı İl Sağlık Müdürlüğünün yazısında "2775 ada 1 parselde Hazine adına tescilli bulunan ve İl Müdürlüğümüze tahsisli olan taşınmaz üzerinde Bakanlığımız yatırım programında Sağlıklı Hayat Merkezi-Aile Sağlığı Merkezi-112 Acil Sağlık

Hizmetleri İstasyonu olarak hizmet vermesi için sağlık tesisi yapılması planlanmaktadır. Sağlık tesisi binası yapılabilmesi için takriben (E:1.8) 3000 m2 kapalı alana ihtiyaç olduğundan emsal artırım talebimiz, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 19/08/2022 tarih 4341465 sayılı yazısında imar durumunda yapılacak değişikliğin hazine hak ve menfaatlerinin korunarak yapılması şartıyla sakınca bulunmadığı görüşü belirtilmiştir. Belediyenizce de uygun görülmesi halinde emsal artırım için gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesi hususunda" denilmektedir. İl Sağlık Müdürlüğünün talebi ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün görüşü doğrultusunda Çelebi Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planında sağlık ocağı alanına isabet etmekte olan İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 2775 ada 1 parselde Yençok: 12.80 metre (3 kat), Emsal: 1.8, Sağlık Tesis Alanı olacak şekilde plan değişikliği yapılması komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çelebi Mahallesi 2775 ada 1 parsel 29.06.1989 tarih onaylı 1/1000 ölçekli uygulama revizyon imar planına istinaden Taks:0.50, Kaks:0.80, Blok nizam 2 kat, sağlık ocağı alanına isabet etmektedir. Söz konusu parselde ilişkin 26.08.2022 tarih 47499656-755.99 sayılı İl Sağlık Müdürlüğünün yazısında "2775 ada 1 parselde Hazine adına tescilli bulunan ve İl Müdürlüğümüze tahsisli olan taşınmaz üzerinde Bakanlığımız yatırım programında Sağlıklı Hayat Merkezi-Aile Sağlığı Merkezi-112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu olarak hizmet vermesi için sağlık tesisi yapılması planlanmaktadır. Sağlık tesisi binası yapılabilmesi için takriben (E:1.8) 3000 m2 kapalı alana ihtiyaç olduğundan emsal artırım talebimiz, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 19/08/2022 tarih 4341465 sayılı yazısında imar durumunda yapılacak değişikliğin hazine hak ve menfaatlerinin korunarak yapılması şartıyla sakınca bulunmadığı görüşü belirtilmiştir. Belediyenizce de uygun görülmesi halinde emsal artırım için gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesi hususunda" denilmektedir. İl Sağlık Müdürlüğünün talebi ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün görüşü doğrultusunda Çelebi Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planında sağlık ocağı alanına isabet etmekte olan İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 2775 ada 1 parselde Yençok: 12.80 metre (3 kat), Emsal: 1.8, Sağlık Tesis Alanı olacak şekilde plan değişikliği yapılması oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE
MECLİS BAŞKANI

ENDER ÖZKILINÇ
KATİP

SEMA ÖZBAŞ
KATİP