

# İÇİNDEKİLER

<b>OCAK 2019 MECLİS KARARLARI.....</b>	<b>2</b>
<b>ŞUBAT 2019 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>9</b>
<b>MART 2019 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>14</b>
<b>NİSAN 2019 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>19</b>
<b>MAYIS 2019 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>26</b>
<b>HAZİRAN 2019 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>37</b>
<b>TEMMUZ 2019 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>45</b>
<b>AĞUSTOS 2019 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>52</b>
<b>EYLÜL 2019 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>60</b>
<b>EKİM 2019 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>67</b>
<b>KASIM 2019 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>77</b>
<b>ARALIK 2019 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>81</b>

## OCAK 2019 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	1	1		04.01.2019	1

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-MEMET EREN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.01.2019 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 28.12.2018 tarih, 2317 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince; 2019 yılı içerisinde yapılacak Belediye Meclis toplantılarının sesli ve görüntülü cihazlarla kaydedilmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince; 2019 yılı içerisinde yapılacak Belediye Meclis toplantılarının sesli ve görüntülü cihazlarla kaydedilmesi oy birliği ile kabul edildi.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**YAŞAR ÜREMİŞ  
KATİP**

**MEMET EREN  
KATİP**

<b>DÖNEM</b>	<b>TOPLANTI</b>	<b>BİRLEŞİM</b>	<b>OTURUM</b>	<b>K. TARİHİ</b>	<b>K. NO</b>
2019	1	1		04.01.2019	2

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-MEMET EREN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.01.2019 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 28.12.2018 tarih, 2319 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesinde “İl ve İlçe belediyeleri ile nüfusu 10.000’ in üzerindeki Belediyelerde, Belediye meclisi her Ocak Ay’ı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir Denetim Komisyonu oluşturur.” denilmektedir.

Bu nedenle Denetim Komisyonu Üyelerinin belirlenmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince oluşturulacak Denetim Komisyonu Üyeliğine yapılan gizli oylama sonucu; Özer ERTUĞRUL, Yaşar ÜREMİŞ, Osman KAÇMAZ, İsmail KANDEMİR ve Soner TANRIKULU oy birliği ile seçilmişlerdir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**YAŞAR ÜREMİŞ  
KATİP**

**MEMET EREN  
KATİP**

<b>DÖNEM</b>	<b>TOPLANTI</b>	<b>BİRLEŞİM</b>	<b>OTURUM</b>	<b>K. TARİHİ</b>	<b>K. NO</b>
2019	1	1		04.01.2019	3

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZİM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-MEMET EREN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.01.2019 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 28.12.2018 tarih, 2320 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesinde “Meclis Başkan ve Üyelerine, Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 39. madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir. ” denilmektedir.

Bu nedenle; Meclis Başkan ve Üyelerine Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere Huzur Hakkı Ücretinin belirlenmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi gereğince; Meclis Başkan ve Üyelerine, Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 39. madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere Huzur Hakkı Ücretinin belirlenmesi oy birliği ile kabul edildi.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**YAŞAR ÜREMİŞ  
KATİP**

**MEMET EREN  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	1	1		04.01.2019	4

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-MEMET EREN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.01.2019 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 26.12.2018 tarih, 7662 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Belediye taşınmazlarının, araçlarının, menkullerinin, kira gelirlerinin, ivazsız bağışlarının, imar ve zabıta cezalarının, bankalardaki tüm hesaplarının, 3. şahıslardaki hak ve alacaklarının, özel kanunları dışında ve yine Belediye Encümeni, Belediye Başkanlığı ve ilgili idare amirlerince uygun görülecek yer ve şekilde FİİLEN KAMU YARARINDA KULLANILMAK üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesi (Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez) gereği, 1 (Bir) yıl süre ve yine süreye bağlı olmaksızın gerektiğinde tahsisin meclis tarafından kaldırılmak üzere kamu yararına tahsisi ve fiilen kullanılması konusunda Meclisimizce gerekli kararın alınması hususunu tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye taşınmazlarının, araçlarının, menkullerinin, kira gelirlerinin, ivazsız bağışlarının, imar ve zabıta cezalarının, bankalardaki tüm hesaplarının, 3. şahıslardaki hak ve alacaklarının, özel kanunları dışında ve yine Belediye Encümeni, Belediye Başkanlığı ve ilgili idare amirlerince uygun görülecek yer ve şekilde FİİLEN KAMU YARARINDA KULLANILMAK üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesi (Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez) gereği, 1 (Bir) yıl süre ve yine süreye bağlı olmaksızın gerektiğinde tahsisin meclis tarafından kaldırılmak üzere kamu yararına tahsisi ve fiilen kullanılması oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**YAŞAR ÜREMİŞ  
KATİP**

**MEMET EREN  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	1	1		04.01.2019	5

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-MEMET EREN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.01.2019 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 31.12.2018 tarih, 2332 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ a) Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübü Derneğinin 26.12.2018 tarih, 21788-2287 kayıt sayılı talep yazısı.

b) Yelki Belediye Spor Kulübü Derneğinin 28.12.2018 tarih, 21883-2323 kayıt sayılı talep yazısı.

03/07/2005 tarihli ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin ikinci fıkrası; 02/08/2013 tarih ve 28726 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 100. maddesi ile; "Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; Büyükşehir Belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez." şeklinde değerlendirilmiştir.

Bu nedenle; İlçemizde bulunan Amatör Spor Kulübü Derneklerine 2019 yılında nakdi yardım yapılması hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 03/07/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin ikinci fıkrası; 02.08.2013 tarih ve 28726 sayılı resmi gazetede yayımlanan "Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 100. maddesi" Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; Büyükşehir Belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemeyeceğinden, Belediyemizin 2018 yılı genel bütçe vergi gelirleri tahakkuk toplamının binde on ikisinin % 65' inin Güzelbahçe Spor Kulübü Derneğine ve % 35' in de Yelki Spor Kulübü Derneğine verilmesine, protokol yapılmasına verilen yardıma ait dokümanların denetlenmek üzere Belediyemize verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**YAŞAR ÜREMİŞ  
KATİP**

**MEMET EREN  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	1	1		04.01.2019	6

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-MEMET EREN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.01.2019 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 04.01.2019 tarih, 23 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Belediye Meclisi'nin 21.11.2017 tarih, 51 ve 02.07.2018 tarih, 43 sayılı kararı ile İzmir Kadastro Müdürlüğünün talebine konu 22-a uygulama işlemlerine esas bilirkişiler 23.11.2017 tarih, 2424 – 6539 ve 03.10.2018 tarih, 2365 – 5126 sayılı yazılarımız ile İzmir Kadastro Müdürlüğü'ne iletilmiştir.

İzmir Kadastro Müdürlüğü 06.12.2018 tarih ve 3950057(URLA) sayılı yazısı ile ilgili yasa gereği görevlendirilen Bilirkişilere İzmir Kadastro Mahkemesinde yeminlerinin yaptırılması işlemlerine başlanılarak, bu tarihe kadar büyük bir çoğunluğunun yemin işlemlerinin tamamlandığı, ancak; Maltepe Mahallesinden Nebil BAYDAR, Aziz ÜNER ve Nebil ÇALIŞAN, Mustafa Kemal Paşa Mahallesinden Mustafa Aksu, Yalı Mahallesinden Necdet KARABULUT ve Siteler Mahallesinden Abuzer KILIÇ ilgi meclis kararları ile verilmiş olan görevlerinden çeşitli sebeplerle imtina ettiklerini bildirmiş oldukları için yemin işlemleri tamamlanamadığı, bu nedenle yukarıda isimleri belirtilmiş olan bilirkişilerin yerine yeni isimlerin belirlenerek işlemin aciliyetine binaen bildirilmesi istenilmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; meclis kararları ile verilmiş olan görevlerinden çeşitli sebeplerle imtina ettiklerinden yemin işlemleri tamamlanamayan; Maltepe Mahallesinden Nebil BAYDAR, Aziz ÜNER ve Nebil ÇALIŞAN, Mustafa Kemal Paşa Mahallesinden Mustafa AKSU ve Siteler Mahallesinden Abuzer KILIÇ Belediye Meclisi'nin 21.11.2017 tarih ve 51 sayılı kararı ve Yalı Mahallesinden Necdet KARABULUT Belediye Meclisi'nin 02.07.2018 tarih ve 43 sayılı kararı ile bilirkişi olarak belirlenmiştir.

Buna göre; Belediye Meclisi'nin 21.11.2017 tarih ve 51 sayılı kararının düzeltilerek Maltepe Mahallesinden Nebil BAYDAR, Aziz ÜNER ve Nebil ÇALIŞAN'ın yerine Ali Rıza ÖZKAN, Sultan AKCA ve Osman KAÇMAZ, Mustafa Kemal Paşa Mahallesinden Mustafa AKSU yerine Yılmaz Kaya AYLANÇ, Siteler Mahallesinden Abuzer KILIÇ yerine Naci KULAÇ; Belediye Meclisi'nin 02.07.2018 tarih ve 43 sayılı kararının düzeltilerek Yalı Mahallesinden Necdet KARABULUT yerine Bora CENGİZ'in belirlenmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye Meclisi'nin 21.11.2017 tarih ve 51 sayılı kararının düzeltilerek; Maltepe Mahallesinden Nebil BAYDAR, Aziz ÜNER ve Nebil ÇALIŞAN'ın yerine Ali Rıza ÖZKAN, Sultan AKCA ve Osman KAÇMAZ, Mustafa Kemal Paşa Mahallesinden Mustafa AKSU yerine Yılmaz Kaya AYLANÇ, Siteler Mahallesinden Abuzer KILIÇ yerine Naci KULAÇ; Belediye Meclisi'nin 02.07.2018 tarih ve 43 sayılı kararının düzeltilerek Yalı Mahallesinden Necdet KARABULUT yerine Bora CENGİZ'in Bilirkişi olarak belirlenmelerine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**YAŞAR ÜREMİŞ  
KATİP**

**MEMET EREN  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	1	1		04.01.2019	7

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-MEMET EREN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.01.2019 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 27.12.2018 tarih, 3131 sayılı Başkanlık Önergesinde;

" 5393 sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesinin 3 üncü fıkrasında "Belediye ve Bağlı Kuruluşlarında norm kadroya uygun olarak çevre, sağlık, veterinerlik, teknik, hukuk, ekonomi, bilişim ve iletişim, planlama, araştırma ve geliştirme eğitim ve danışmanlık alanlarında avukat, mimar, mühendis, şehir ve bölge plancısı, çözümleyici ve programcı, tabip, uzman tabip ebe, hemşire, veteriner, kimyager teknisyen ve tekniker gibi uzman ve teknik personel yıllık sözleşme ile çalıştırılabilir. Sözleşmeli personelin eliyle yürütülen hizmetlere ilişkin boş kadrolara ayrıca atama yapılmaz. Bu personellerin yürütecekleri hizmetleri için ihdas edilmiş kadro ünvanının gerektirdiği nitelikleri taşımaları şarttır. Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilecekler ödenecek net ücret söz konusu kadro ünvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemelerin toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere Belediye Meclisi kararıyla belirlenir." hükmüne yer verilmiştir.

5393 sayılı Kanunun 49 uncu maddesi çerçevesinde tam zamanlı sözleşmeli personel istihdamına ilişkin uygulamaların ilgili Meclis veya Yönetim Kurulu Kararı ile verilen izin amacına uygun olarak yürütülüp yürütülmediğinin tespiti için tam zamanlı sözleşmeli personel istihdamına yönelik olarak alınacak Meclis ve Yönetim Kurulu Kararlarında her bir kadro ünvanı için kaç adet tam zamanlı sözleşmeli personel istihdamına izin verildiği de açıkça karara bağlanacaktır denilmektedir.

Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünü tarafından her yıl Ocak ayı içerisinde yayımlanan Mahalli İdareler Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları konulu genelgesinde Belediyeler ve İl Özel İdareleri ile Mahalli İdare Birliklerinin Meclislerinin veya Büyükşehir Belediyeleri Bağlı Kuruluşlarının yönetim kurullarının 5393 sayılı Kanunun 49 uncu Maddesi çerçevesinde 01.01.2019 tarihinden sonra çalıştırılmaya devam edilecek veya 2019 yılında ilk defa istihdam edilmeye başlanacak sözleşmeli personel için ekli (1) sayılı sözleşmeli ücret cetvelinde gösterilen ücret tavanlarını aşmama kaydıyla net ücret tespitine yetkili oldukları belirtilmektedir.

Yukarıdaki bilgiler doğrultusunda Belediyemizde 2018 yılında boş memur kadroları karşılığı çalıştırılan 6 ncı dereceli 1 Tekniker ile 8 inci dereceli 1 Teknikerin 2019 yılında da çalıştırılmaları ve asgari geçim indirimi ve çalıştıkları hizmet yılına göre belirlenen ek ödeme oranları hariç olmak üzere ödenecek net ücretlerinin belirlenmesi hususunu Sayın Meclisimizin değerlendirme ve onaylarına saygılarımla arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemizde 2018 yılında çalıştırılan ve 2019 yılında çalıştırılması devam ettirilecek sözleşmeli personellerin boş memur kadroları karşılığı 6 ncı dereceli 1 Tekniker ile 8 inci dereceli 1 Teknikerin sözleşmeli olarak çalıştırılmasına, asgari geçim indirimi ve çalıştıkları hizmet yılına göre belirlenen ek ödeme oranları hariç olmak üzere ücretlerinin 657 Sayılı Devlet Memurları kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının % 25 fazlasını geçmeyecek şekilde belirlenmesi oy birliği ile kabul edildi.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**YAŞAR ÜREMİŞ**  
**KATİP**

**MEMET EREN**  
**KATİP**



## ŞUBAT 2019 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	2	1		01.02.2019	8

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN  
PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR  
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-OSMAN KAÇMAZ-  
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.02.2019 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 15.01.2019 tarih, 96 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 31 Aralık 2018 Tarih ve 306402 Sayılı 1. Mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7156 sayılı 2018 yılı Merkezi Yönetim Geçici Bütçe Kanununun Fazla Çalışma Ücretleri ile diğer ücret ödemelerinin tutarlarını açıklayan (K) cetvelinin Aylık Maktu Çalışma Ücretini düzenleyen III. Fazla Çalışma Ücreti Başlık bölümünün Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti Başlıklı 1. maddesinde " Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişinin haiz kuruluşlarda ( iktisadi işletmeler hariç), görevlerinin niteliği gereği 657 sayılı kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç), Belediye Meclisi kararı ile tespit edilen tutar, fazla çalışma ücreti olarak maktuen ödenir."Ancak ; bunlara ödenecek aylık fazla çalışma ücreti en son yapılan resmi nüfus sayımına göre belediye nüfusu;

-10.000' e kadar olanlar için **284,50**Türk Lirasını,

-10.001' den 50.000'ne kadar olanlar için **305,00** Türk Lirasını,

-50.001'den 100.000'e kadar olanlar için **337,50** Türk lirasını,

-100.001'den 250.000'e kadar olanlar için **381,00** Türk Lirasını,

-250.001'den 1000.000'e kadar olanlar için **454,50** Türk Lirasını,

-1000.001'den fazla olanlar için **527,00** Türk Lirasını,

-Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içersindekiler için **527,00** Türk Lirasını,

Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehirler belediye sınırları içersindekiler için **701,00** Türk Lirasını geçmez hükmü bulunmaktadır.

Yukarıda belirtilen hüküm gereği 2019 bütçe yılında Belediyemiz zabıta memurlarına ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücretinin belirlenmesi hususunu Sayın Meclisimizin değerlendirme ve onaylarına arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Zabıta Personelimize fazla çalışma ücretinin 01.01.2019 tarihinden geçerli olmak üzere 31 Aralık 2018 Tarih ve 306402 Sayılı 1. Mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7156 sayılı 2018 yılı Merkezi Yönetim Geçici Bütçe Kanununun **K** Cetvelinde yer alan esaslar ve bu cetvelde belirlenen üst limit olan **701,00 TL. (Yediyüzbirlira)** üzerinden ödenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	2	1		01.02.2019	9

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN  
PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR  
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-OSMAN KAÇMAZ-  
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.02.2019 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 24.01.2019 tarih, 223 sayılı Başkanlık Önergisinde;

" 12.07.2001 tarih ve 24460 Sayılı Resmi Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren 4688 Sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları Kanunu gereğince Belediyemizde çalışan kamu görevlilerinin ortak ekonomik, sosyal, mesleki hak ve menfaatlerinin korunması ve geliştirilmesi için oluşturdukları sendika ve konfederasyonların kuruluşu, oranları, yetkileri ve faaliyetleri ile sendika ve konfederasyonlarda görev alacak kamu görevlilerinin hak ve sorumluluklarını belirlemek, her hizmet kolunda yetkili kamu görevlileri sendikaları ve bunların bağlı buldukları konfederasyonlar ile Kamu İşveren Kurulu arasında yürütülecek toplu görüşmelere ilişkin esasları düzenlenmiştir.

4688 Sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları Kanunu'nun 32'nci maddesi (Değişik:4/4/2012-6289/22 md.) gereğince 27.06.1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin ek 15' inci madde hükümleri çerçevesinde sosyal denge tazminatının ödenmesine Belediyelerde Belediye Başkanı' nın teklifi üzerine Belediye Meclisince, İl Özel İdaresinde Vali'nin teklifi üzerine İl Genel Meclisince karar verilmesi halinde, sözleşme döneminde verilecek sosyal denge tazminatı tutarını belirlemek üzere ilgili mahalli idarede en çok üyeye sahip sendikanın genel başkanı veya sendika yönetim kurulu tarafından yetkilendirilecek bir temsilcisi ile belediyelerde Belediye Başkanı, İl Özel İdaresinde Vali arasında toplu sözleşme sürecinin tamamlanmasını izleyen üç ay içerisinde sözleşme yapılabilir. Bu kanun gereğince Tüm Belediye ve Yerel Yönetim Hizmetleri Emekçileri Sendikası ile Belediyemiz arasında yapılan Toplu İş Sözleşmesi 01.01.2018 - 01.04.2019 tarihleri arasında imzalanmış olup yasal süresinin 01.04.2019 tarihinde bitmesi nedeniyle sözleşme bitiş tarihinden itibaren 1 (bir) yıl süreli yeni toplu iş sözleşmesinin yapılması konusunda karar alınması ve bu konuda Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunu Sayın Meclisimizin tensiplerine saygılarımla arz ederim . " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi olarak Belediyemizde çalışan Kamu Görevlilerinin üyesi bulunduğu çoğunluğa sahip Tüm Belediye ve Yerel Yönetim Hizmetleri Emekçileri Sendikası (TÜM-BEL-SEN) ile Belediyemiz arasında imzalanan Toplu İş Sözleşmesi 01.04.2019 tarihinde sona ereceğinden, 1 yıl süreli yeni Toplu İş Sözleşmesinin yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	2	1		01.02.2019	10

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN  
PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR  
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-OSMAN KAÇMAZ-  
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.02.2019 Cuma Günü Saat: 17.00’de yaptığı 2019 Yılı Şubat Ay’ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 31.01.2019 tarih, 20 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisimizin 06/12/2018 tarih 67 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 3549 nolu parsel 1/1000 ölçekli Güzelbahçe Uygulama İmar Planına istinaden A-n koşullu, Kaks:0.75 konut adasına isabet etmektedir. Söz konusu parselin Kuzeyinde kalan alan 29/06/1989 tarihli imar planında yeşil alana isabet etmekte ve 11/03/1991 tarihli düzenleme sahası sınırları içerisinde kalmakta iken; 14/12/1998 tarihli Yalı Mahallesi revizyon imar planıyla imar adasına dahil edilmiş olup tapu tescili yapılmamıştır. 01/11/2018 tarih, 18200-10302 sayılı dilekçe ile 1/1000 ölçekli plan değişikliği talebinde bulunulmuş olup, tescil harici alanın yeşil alan olarak düzenlenerek; adanın Güneyinde kalan imar yolunun iptal edilerek 317 ada 2, 5 ve 6 parsellerin bulunduğu adayla birleşmeleri şeklinde plan değişikliği talep edilmektedir.

Talep edilen plan değişikliği; talep sahibi tarafından değişiklikten etkilenmesi öngörülen 316 ada 2 parsel, 317 ada 2, 5 ve 6 parsellerin muvafakatlarının alınmasına müteakip tekrar değerlendirileceğinden; komisyonumuzca katılan üyelerin oy birliği ile red edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 3549 nolu parsel 1/1000 ölçekli Güzelbahçe Uygulama İmar Planına istinaden A-n koşullu, Kaks:0.75 konut adasına isabet etmektedir. Söz konusu parselin Kuzeyinde kalan alan 29/06/1989 tarihli imar planında yeşil alana isabet etmekte ve 11/03/1991 tarihli düzenleme sahası sınırları içerisinde kalmakta iken; 14/12/1998 tarihli Yalı Mahallesi revizyon imar planıyla imar adasına dahil edilmiş olup tapu tescili yapılmamıştır. 01/11/2018 tarih, 18200-10302 sayılı dilekçe ile 1/1000 ölçekli plan değişikliği talebinde bulunulmuş olup, tescil harici alanın yeşil alan olarak düzenlenerek; adanın Güneyinde kalan imar yolunun iptal edilerek 317 ada 2, 5 ve 6 parsellerin bulunduğu adayla birleşmeleri şeklinde plan değişikliği talep edilmektedir. Talep edilen plan değişikliği; talep sahibi tarafından değişiklikten etkilenmesi öngörülen 316 ada 2 parsel, 317 ada 2, 5 ve 6 parsellerin muvafakatlarının alınmasına müteakip tekrar değerlendirileceğinden; raporun komisyondan geldiği ve mecliste okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

<b>DÖNEM</b>	<b>TOPLANTI</b>	<b>BİRLEŞİM</b>	<b>OTURUM</b>	<b>K. TARİHİ</b>	<b>K. NO</b>
2019	2	1		01.02.2019	11

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN  
PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR  
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-OSMAN KAÇMAZ-  
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.02.2019 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 31.01.2019 tarih, 01 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisi tarafından 04.01.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 06 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup,

5393 Sayılı Belediye Kanununun 76. maddesi gereğince 24.10.2014 tarihinde oluşturulan Kent Konseyine 2019 yılı sonuna kadar 2019 Mali Yılı bütçesinden Özel Kalem bütçesinin 05.03.01.01 Dernek, Birlik, Kurum ve Kuruluş harcama kaleminden 140.000,00-TL. (yüzkırkbintürklirası) aktarılmasına, yapılacak ödemelerin Belediyemizce denetim altına alınması kaydıyla komisyona katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 76. maddesi gereğince 24.10.2014 tarihinde oluşturulan Kent Konseyine 2019 yılı sonuna kadar 2019 Mali Yılı bütçesinden Özel Kalem bütçesinin 05.03.01.01 Dernek, Birlik, Kurum ve Kuruluş harcama kaleminden 140.000,00-TL. (yüzkırkbintürklirası) aktarılmasına, yapılacak ödemelerin Belediyemizce denetim altına alınmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

<b>DÖNEM</b>	<b>TOPLANTI</b>	<b>BİRLEŞİM</b>	<b>OTURUM</b>	<b>K. TARİHİ</b>	<b>K. NO</b>
2019	2	1		01.02.2019	12

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN  
PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR  
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-OSMAN KAÇMAZ-  
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.02.2019 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 25.01.2019 tarih, 01 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

" Belediye meclisimizin 04.01.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 09 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 (L) maddesi gereğince, Belediyemizde görev yapan memur personellerin 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununun 68/B maddesine göre bulunduğu kadro derecelerinde hizmet süreleri dikkate alınarak derece yükseltilmesi ile ilgili hazırlanan (III) Sayılı Dolu Kadro Değişikliği Cetvelinin kabulü komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 (L) maddesi gereğince, Belediyemizde görev yapan memur personellerin 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununun 68/B maddesine göre bulunduğu kadro derecelerinde hizmet süreleri dikkate alınarak derece yükseltilmesi ile ilgili hazırlanan (III) Sayılı Dolu Kadro Değişikliği Cetvelinin kabulüne oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

## MART 2019 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	3	1		01.03.2019	13

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-  
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR ÜREMİŞ-  
ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-OSMAN KAÇMAZ-SONER  
TANRIKULU**

Meclisimizin 01.03.2019 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Mart Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 26.02.2019 tarih, 22 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisimizin 01/02/2019 tarih, 10 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 08/01/2019 tarih, 1766 sayılı yazısı ile 29.07.1996 tarih onaylı Kahramandere Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planında dere yataklarının kanal olarak gösterilmediği bu sebeple Pınar Deresi ana koluna ait eksen çizgisine uyulmak üzere dere güzergahının, imar planına işlenmesine yönelik plan tadilatı yapılmasına ilişkin görüş belirtilmiştir. Söz konusu alanda bahse konu dere yatağı ve mevcut imar planı incelenmiş, belirtilen görüşte "dere ana koluna ait eksen çizgisine uyulmak üzere 2,50 m. sağ ve 2,50 m. sol olmak üzere 5,00 m. genişliğinde dere ıslah şeridinin işlenmesi ve her iki tarafında derenin temizlik, bakım ve servisi için en az 5,00 m. genişliğinde olmak üzere imar yollarının planda ayrılması gerekmektedir." denilmektedir.

Mevcut Kahramandere uygulama imar planında dere yatağının geçtiği yeşil bant olarak bırakılan alanlar ve bu yeşil bantların her iki tarafında imar yolları bulunmaktadır. Her durumda dere yatağına erişim sağlanmaktadır. Görüşte belirtildiği şekilde dere hattının her iki tarafında 5,00 m. servis yolu bırakılması durumunda yaklaşık 5000 m2 yeşil alan kaybı olmaktadır. Ayrıca söz konusu dere ıslah şeridi olarak 5 metre genişliğinde alan ayrılması önerilmiş olup, mevcut imar planında görüldüğü üzere, dere yan kolu ile dere ana kol eksenini birleştikten sonra 2,00 m. genişliğe düşen dere kesit hesabının tekrar etüt edilmesi gerektiği ve dere yatağının tek tarafında 5,00 m.'lik servis yolu bırakılması şekliyle komisyonumuz tarafından katılanlar arasında oy birliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup;İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 08/01/2019 tarih, 1766 sayılı yazısı ile 29.07.1996 tarih onaylı Kahramandere Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planında dere yataklarının kanal olarak gösterilmediği bu sebeple Pınar Deresi ana koluna ait eksen çizgisine uyulmak üzere dere güzergahının, imar planına işlenmesine yönelik plan tadilatı yapılmasına ilişkin görüş belirtilmiştir. Söz konusu alanda bahse konu dere yatağı ve mevcut imar planı incelenmiş, belirtilen görüşte "dere ana koluna ait eksen çizgisine uyulmak üzere 2,50 m. sağ ve 2,50 m. sol olmak üzere 5,00 m. genişliğinde dere ıslah şeridinin işlenmesi ve her iki tarafında derenin temizlik, bakım ve servisi için en az 5,00 m. genişliğinde olmak üzere imar yollarının planda ayrılması gerekmektedir." denilmektedir. Mevcut Kahramandere uygulama imar planında dere yatağının geçtiği yeşil bant olarak bırakılan alanlar ve bu yeşil bantların her iki tarafında imar yolları bulunmaktadır. Her durumda dere yatağına erişim sağlanmaktadır. Görüşte belirtildiği şekilde dere hattının her iki tarafında 5,00 m. servis yolu bırakılması durumunda yaklaşık 5000 m2 yeşil alan kaybı olmaktadır. Ayrıca söz konusu dere ıslah şeridi olarak 5 metre genişliğinde alan ayrılması önerilmiş olup, mevcut imar planında görüldüğü üzere, dere yan kolu ile dere ana kol eksenini birleştikten sonra 2,00 m. genişliğe düşen dere kesit hesabının tekrar etüt edilmesi gerektiği ve dere yatağının tek tarafında 5,00 m.'lik servis yolu bırakılması şeklinde oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	3	1		01.03.2019	14

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-  
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR ÜREMİŞ-  
ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-OSMAN KAÇMAZ-SONER  
TANRIKULU**

Meclisimizin 01.03.2019 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Mart Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 22.02.2019 tarih, 21 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.02.2019 tarih, 14 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Komisyonca yapılan çalışmalarda; İzmir İli, Güzelbahçe ilçesi, 940 parsel sayılı taşınmazın 29.01.2019 tarih ve 1409 sayılı imar durumu belgesine istinaden "Belediye Meclisi'nin 08.08.2016 tarih ve 34 sayılı kararı ile kabul edilen 5216 Sayılı Kanunun 7/b maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarih ve 05.864 sayılı kararı ile onaylanan İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çalitepe Mevkii I. ve III. Derece Sit Alanlarını Kapsayan 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına göre tarımsal nitelikli alana, imar yollarına, 3. Derece Arkeolojik Sit ve 1. Derece Arkeolojik Sit Alanına isabet etmekte olduğu" belirtilmiştir. 940 parsel sayılı taşınmazın imar yolunda kalan kısmının kısmi kamulaştırılması gerekmektedir.

Bu nedenle; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 940 parsel sayılı taşınmazın imar yolunda kalan kısmının 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununa göre kısmi kamulaştırma işleminin Belediyemizce hazırlanan 2017-2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programının 2019 yılı Ek İmar Programına alınması 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesine göre İmar Komisyonumuzca toplantıya katılanların oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe ilçesi, 940 parsel sayılı taşınmazın 29.01.2019 tarih ve 1409 sayılı imar durumu belgesine istinaden "Belediye Meclisi'nin 08.08.2016 tarih ve 34 sayılı kararı ile kabul edilen 5216 Sayılı Kanunun 7/b maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarih ve 05.864 sayılı kararı ile onaylanan İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çalitepe Mevkii I. ve III. Derece Sit Alanlarını Kapsayan 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına göre tarımsal nitelikli alana, imar yollarına, 3. Derece Arkeolojik Sit ve 1. Derece Arkeolojik Sit Alanına isabet etmekte olduğu" belirtilmiştir. 940 parsel sayılı taşınmazın imar yolunda kalan kısmının kısmi kamulaştırılması gerekmektedir. Bu nedenle; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 940 parsel sayılı taşınmazın imar yolunda kalan kısmının 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununa göre kısmi kamulaştırma işleminin Belediyemizce hazırlanan 2017-2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programının 2019 yılı Ek İmar Programına alınması oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN  
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	3	1		01.03.2019	15

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-  
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR ÜREMİŞ-  
ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-OSMAN KAÇMAZ-SONER  
TANRIKULU**

Meclisimizin 01.03.2019 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Mart Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 27.02.2019 tarih, 02 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu ve 25.02.2019 tarih, 02 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

" Belediye Meclisi tarafından 01.02.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 12 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Atatürk Caddesi, No: 47 adresinde bulunan Güzelbahçe Belediyesine ait (Yelki Eski Belediye Binası) taşınmaz 01.03.2018 tarih, 21 sayılı Meclis Kararı ile 1 yıl süreli olarak Anadolu Otizm Eğitim ve Mücadele Geydirici Vakfına tahsis edilmiştir. Anadolu Otizm Eğitim ve Mücadele Geydirici Vakfı, 28.01.2019 tarihli dilekçesi ile; Güzelbahçe Belediyesine ait (Yelki Eski Belediye Binası) taşınmazın, hizmetlerinin devamlılığının sağlanması açısından, tahsis süresinin uzatılmasını talep etmektedir. Bu nedenle; Belediyemiz mülkiyetinde bulunan taşınmazın, tahsis ve elektrik gider borcu bulunmakta olup, borcun 1 ay içinde ödenmesinden sonra 1 yıl süre ile tahsis edilmesine 2019 yılı tahsis bedelinin de Encümenince belirlenmesine oy birliği ile karar verilmiştir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 01.02.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 12 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Atatürk Caddesi, No: 47 adresinde bulunan Güzelbahçe Belediyesine ait (Yelki Eski Belediye Binası) taşınmaz 01.03.2018 tarih, 21 sayılı Meclis Kararı ile 1 yıl süreli olarak Anadolu Otizm Eğitim ve Mücadele Geydirici Vakfına tahsis edilmiştir. Anadolu Otizm Eğitim ve Mücadele Geydirici Vakfı, 28.01.2019 tarihli dilekçesi ile; Güzelbahçe Belediyesine ait (Yelki Eski Belediye Binası) taşınmazın, hizmetlerinin devamlılığının sağlanması açısından tahsis süresinin uzatılmasını talep etmektedir. Ancak; Belediyemiz mülkiyetinde bulunan taşınmazın, tahsis ve elektrik gider borcu bulunmakta olup, belediyemiz alacağının 1 ay içerisinde ödenmesine, ödeme yapıldığı takdirde tahsis süresinin 1 yıl uzatılmasına ve tahsis bedelinin Belediye Encümenince belirlenmesine, ödeme yapılmadığı takdirde taşınmazın tahliye işlemlerinin başlatılması katılanların oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Atatürk Caddesi, No: 47 adresinde bulunan Güzelbahçe Belediyesine ait (Yelki Eski Belediye Binası) taşınmaz 01.03.2018 tarih, 21 sayılı Meclis Kararı ile 1 yıl süreli olarak Anadolu Otizm Eğitim ve Mücadele Geydirici Vakfına tahsis edilmiştir. Anadolu Otizm Eğitim ve Mücadele Geydirici Vakfı, 28.01.2019 tarihli dilekçesi ile; Güzelbahçe Belediyesine ait (Yelki Eski Belediye Binası) taşınmazın, hizmetlerinin devamlılığının sağlanması açısından tahsis süresinin uzatılmasını talep etmektedir. Ancak; Belediyemiz mülkiyetinde bulunan taşınmazın, tahsis ve elektrik gider borcu bulunmakta olup, belediyemiz alacağının 1 ay içerisinde ödenmesine, ödeme yapıldığı takdirde tahsis süresinin 1 yıl uzatılmasına ve tahsis bedelinin Belediye Encümenince belirlenmesine, ödeme yapılmadığı takdirde taşınmazın tahliye işlemlerinin başlatılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**



DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	3	1		01.03.2019	16

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-  
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR ÜREMİŞ-  
ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-OSMAN KAÇMAZ-SONER  
TANRIKULU**

Meclisimizin 01.03.2019 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Mart Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 01.03.2019 tarih, 03 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“Güzelbahçe Belediye Meclisinin 01.03.2019 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen Başkanlık önergesi incelenmiş olup,

İlçemiz Maltepe Mahallesinde ikamet etmekte olan Türkiye Satranç Federasyonunun Lisanslı Sporcusu Yankı TAŞPINAR 19-26 Ocak 2019 tarihleri arasında Antalya'da düzenlenen Türkiye Küçükler Satranç Şampiyonasında 3. olmasından ve 01-12 Ağustos tarihlerinde Slovakya'da yapılacak olan Avrupa Yaş Grupları Satranç Şampiyonasında ülkemizi temsil edecek olmasından dolayı 6360 Sayılı Kanununun 17. maddesinin (c) bendi gereğince 1 adet Cumhuriyet Altını verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oy birliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İlçemiz Maltepe Mahallesinde ikamet etmekte olan Türkiye Satranç Federasyonunun Lisanslı Sporcusu Yankı TAŞPINAR 19-26 Ocak 2019 tarihleri arasında Antalya'da düzenlenen Türkiye Küçükler Satranç Şampiyonasında 3. olmasından ve 01-12 Ağustos tarihlerinde Slovakya'da yapılacak olan Avrupa Yaş Grupları Satranç Şampiyonasında ülkemizi temsil edecek olmasından dolayı 6360 Sayılı Kanununun 17. maddesinin (c) bendi gereğince 1 adet Cumhuriyet Altını verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	3	1		01.03.2019	17

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-  
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR ÜREMİŞ-  
ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-OSMAN KAÇMAZ-SONER  
TANRIKULU**

Meclisimizin 01.03.2019 Cuma Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Mart Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 01.03.2019 tarih, 04 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“Güzelbahçe Belediye Meclisinin 01.03.2019 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen Başkanlık önergesi incelenmiş olup,

U-17 takımının 2018-2019 futbol sezonunda yer aldığı U-17 Ligi 6. Grupta 2. olmuş Play-Off müsabakasında oynamaya hak kazanmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) bendi gereğince 25 adet futbolcusuna 1'er adet Yarım Altın karşılığında nakit para verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oy birliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, U-17 takımının 2018-2019 futbol sezonunda yer aldığı U-17 Ligi 6. Grupta 2. olmuş Play-Off müsabakasında oynamaya hak kazanmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) bendi gereğince 25 adet futbolcusuna 1'er adet Yarım Altın karşılığında nakit para verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN  
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**

## NİSAN 2019 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	4	1		13.04.2019	18

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

Meclisimizin 13.04.2019 Cumartesi Günü Saat: 13.30'da yaptığı 2019 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. , 24. ve 33. maddelerine göre Divan Katipliği, Meclis 1. ve 2. Başkan Vekilliği, Encümen Üyeleri ve Meclis İhtisas Komisyon Üyeleri seçimlerinde;

DİVAN KATİPLİĞİNE, yapılan gizli oylama sonucu 2 yıl süre ile Ender ÖZKİLİNÇ-Sema ÖZBAŞ (ASİL), Gizem ALBAŞ-Serkan ALACALI (YEDEK) üye olarak oy çokluğu ile seçilmişlerdir.

MECLİS BAŞKAN VEKİLLİĞİNE, yapılan gizli oylama sonucu 2 yıl süre ile Meclis 1. Başkan Vekili Kazım ÇAM, Meclis 2. Başkan Vekili Memet EREN oy birliği ile seçilmişlerdir.

ENCÜMEN ÜYELİĞİNE, yapılan gizli oylama sonucu 1 yıl süre ile Zeynep Ferda DEMİRBAŞ, Ender ÖZKİLİNÇ oy birliği ile seçilmişlerdir.

İMAR KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Sema ÖZBAŞ, Zeynep Ferda DEMİRBAŞ ve Aras KAYNARCA oy çokluğu ile seçilmişlerdir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Osman KAÇMAZ, Memet EREN, Serkan ALACALI oy çokluğu ile seçilmişlerdir.

SAĞLIK VE ÇEVRE KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Sema ÖZBAŞ, Gizem ALBAŞ ve Ali Rıza ÖZKAN oy çokluğu ile seçilmişlerdir.

SOSYAL HİZMETLER KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Serkan ALACALI, Ali Rıza ÖZKAN ve Ender ÖZKİLİNÇ oy çokluğu ile seçilmişlerdir.

ESNAF KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Memet EREN, Serkan ALACALI ve Halil DURANKUŞ oy birliği ile seçilmişlerdir.

HUKUK KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Zeynep Ferda DEMİRBAŞ, Osman KAÇMAZ ve Ali Rıza ÖZKAN oy çokluğu ile seçilmişlerdir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	4	1		13.04.2019	19

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

Meclisimizi 13.04.2019 Cumartesi Günü Saat: 13.30'da yaptığı 2019 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; meclisimize havale olunan 09.04.2019 tarih, 817 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Kıyı Ege Belediyeler Birliğinin 14.03.2019 tarih, 56 sayılı yazılarında; “Kıyı Ege Belediyeler Birliği Tüzüğü'nün 10. maddesine göre ilk meclis toplantısında 20 bin nüfusa kadar belediyelerde meclisin belirleyeceği meclis üyelerinde bir (1) üye, 20.001-50.000 arası olan belediyelerden, belediye meclisinin belirleyeceği iki (2) üye 50.001 üzeri olan belediyelerimiz ise belediye meclisinden seçeceği üç (3) asil üye seçilmesi seçilecek asil üyeler kadar yedek üye de seçilir.” denilmektedir.

Bu nedenle üyesi bulunduğumuz Kıyı Ege Belediyeler Birliğine, Doğal Üye sayılan Belediye Başkanımızın haricinde, 2 Asil, 2 Yedek Meclis Üyesi isimlerinin belirlenmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Üyesi bulunduğumuz Kıyı Ege Belediyeler Birliğinin 10. maddesi gereğince; yapılan oylama sonucunda Doğal üye sayılan Belediye Başkanımız ile birlikte, meclis üyelerimizden Sema ÖZBAŞ-Aras KAYNARCA (ASİL), Serkan ALACALI-Sadık SOYKAN (YEDEK) üye olarak oy birliği ile seçilmişlerdir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**

<b>DÖNEM</b>	<b>TOPLANTI</b>	<b>BİRLEŞİM</b>	<b>OTURUM</b>	<b>K. TARİHİ</b>	<b>K. NO</b>
2019	4	1		13.04.2019	20

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

Meclisimizin 13.04.2019 Cumartesi Günü Saat: 13.30'da yaptığı 2019 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; meclisimize havale olunan 09.04.2019 tarih, 818 sayılı Başkanlık Önergisinde;

“ Ege Belediyeler Birliğinin 20.03.2019 tarih, 19 sayılı yazılarında; üyesi bulunduğumuz Ege Belediyeler Birliğinin 31 Mart 2019 Pazar günü yapılan Mahalli İdareler seçimleri nedeniyle Birlik Meclisi, Birlik Encümeni ve Birlik organları yeniden oluşturulacağından; Birlik Ana Tüzüğü'nün 8. maddesi gereğince, oluşturulacak birlik organlarında görev almak üzere Doğal Üye sayılan Belediye Başkanımızın haricinde, meclis üyelerimizden 1 Asil, 1 Yedek üyenin belirlenmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Üyesi bulunduğumuz Ege Belediyeler Birliğinin Ana Tüzüğü'nün 8. maddesi gereğince; yapılan oylama sonucunda Doğal üye sayılan Belediye Başkanımız ile birlikte, meclis üyelerimizden Nilay KÖKKİLİNÇ (ASİL), Ender ÖZKİLİNÇ (YEDEK) üye olarak oy birliği ile seçilmişlerdir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	4	1		13.04.2019	21

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

Meclisimizin 13.04.2019 Cumartesi Günü Saat: 13.30'da yaptığı 2019 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 09.04.2019 tarih, 819 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Yarımada Belediyeler Birliğinin 29.03.2019 tarih, 14 sayılı yazılarında; üyesi bulunduğumuz Yarımada Belediyeler Birliğinin 31 Mart 2019 Pazar günü yapılan Mahalli İdareler seçimleri nedeniyle, oluşturulacak birlik organlarında görev almak üzere Doğal Üye sayılan Belediye Başkanımızın haricinde, meclis üyelerimizden 2 Asil, 2 Yedek üyenin belirlenmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, üyesi bulunduğumuz Yarımada Belediyeler Birliğine yapılan oylama sonucunda Doğal üye sayılan Belediye Başkanımız ile birlikte, meclis üyelerimizden Özan PARLAR-Osman KAÇMAZ (ASİL), Gizem ALBAŞ-Halil DURANKUŞ (YEDEK) üye olarak oy birliği ile seçilmişlerdir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	4	1		13.04.2019	22

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

Meclisimizin 13.04.2019 Cumartesi Günü Saat: 13.30'da yaptığı 2019 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; meclisimize havale olunan 12.04.2019 tarih, 853 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“4081 Sayılı Çiftçi Malları Koruması Hakkındaki Kanunun 4. maddesi gereğince Koruma Meclisi ve Murakabe Heyetinde görev yapmak üzere 5'er Asil, 5'er Yedek Üyelerin belirlenmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 4081 Sayılı Çiftçi Malları Korunması hakkındaki Kanunun 4. maddesi gereğince Koruma Meclisi ve Murakabe Heyetinde görev yapmak üzere; Çiftçi Malları Koruma Heyetine, Mehmet BAYIK-Mehmet OKAY-Veli MERTTÜRK-Hüseyin GÖRGÜLÜ ve Veli KOYUNCU (ASİL), İsa EREN-Bora CENGİZ-Mehmet İNCE (Çamlı)-İsmail KAHYA ve Selçuk KIZILKAYA (YEDEK) üye olarak oy birliği ile, Murakabe Heyetine, Ali EROL-Ahmet ONBAŞI-Abbas TÜRKELLİ-Bayram Ali İNCE ve Kamuran ERGİN (ASİL), Rıfki BİR-Üzeyir ÖZER-Hasan MENTEŞE-Ali ÜNLÜ (Şaab) ve Abdullah TOSUN (YEDEK) üye olarak oy birliği ile seçilmişlerdir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	4	2		18.04.2019	23

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

Meclisimizin 18.04.2019 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 2. Birleşiminde; meclisimize havale olunan 09.04.2019 tarih, 1451 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Kanununun 56. maddesi gereğince; 17/03/2006 tarih ve 26111 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporu Hakkında Yönetmelik" esasları çerçevesinde hazırlanmış olan Belediyemiz 2018 Mali Yılı Faaliyet Raporu yazımız ekinde sunulmuştur.

Meclisimizce incelenerek karara bağlanması hususunu tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Kanununun 56. maddesi gereğince; 17/03/2006 tarih ve 26111 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporu Hakkında Yönetmelik" esasları çerçevesinde hazırlanmış olan Belediyemiz 2018 Mali Yılı Faaliyet Raporu oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**



DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	4	2		18.04.2019	24

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

Meclisimizin 18.04.2019 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 2. Birleşiminde meclisimize havale olunan 17.04.2019 tarih, 05 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 13.04.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 19 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup,

18.10.2018 tarih ve 48 sayılı Meclis kararı ile 2019 Yılı Bütçe Tarife Cetvellerinde yer almayan Kilitli Parke Taşı Bozulması/Tamiratının yapılması ücretinin m2'sinin 45,00.-TL. olarak belirlenmesine ve 2019 Bütçe Tarife Cetvellerine eklenmesine komisyonumuzca oy birliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 18.10.2018 tarih ve 48 sayılı Meclis kararı ile 2019 Yılı Bütçe Tarife Cetvellerinde yer almayan Kilitli Parke Taşı Bozulması/Tamiratının yapılması ücretinin m2'sinin 45,00.-TL. olarak belirlenmesine ve 2019 Bütçe Tarife Cetvellerine eklenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

## MAYIS 2019 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	5	1		02.05.2019	25

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-OSMAN  
KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

Meclisimizin 02.05.2019 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; meclisimize havale olunan 29.04.2019 tarih, 1031 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Belediye hizmetlerinin daha etkin ve verimli yürütülebilmesi amacıyla belediyemizin Plan ve Proje Müdürlüğü ile Yapı Kontrol Müdürlüklerinin iptal işleminin ve buna bağlı olarak Belediye Meclisinin 01.02.2018 tarih ve 11 nolu kararıyla oluşturulan teşkilat şemasında ilgili Müdürlüklerin kaldırılarak İmar ve Şehircilik Müdürlüğü alt servisi olarak eklenmesi hususlarında Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye hizmetlerinin daha etkin ve verimli yürütülebilmesi amacıyla belediyemizin Plan ve Proje Müdürlüğü ile Yapı Kontrol Müdürlüklerinin iptal işleminin ve buna bağlı olarak Belediye Meclisinin 01.02.2018 tarih ve 11 nolu kararıyla oluşturulan teşkilat şemasında ilgili Müdürlüklerin kaldırılarak İmar ve Şehircilik Müdürlüğü alt servisi olarak eklenmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	5	1		02.05.2019	26

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-OSMAN  
KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

Meclisimizin 02.05.2019 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; meclisimize havale olunan 02.05.2019 tarih, 1077 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 5. fıkrası gereğince; Belediye Başkan Yardımcılığı görevine atanan Belediye Meclis Üyesi Kazım ÇAM'a Belediye Başkanına verilen ödeneğin 2/3'ü aşmamak üzere 31.12.2019 tarihine kadar aylık brüt ödeneğinin belirlenmesi ve buna bağlı olarak 01.02.2018 tarih ve 11 nolu kararıyla oluşturulan teşkilat şemasının ekte sunulan şekli ile onaylanması hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 5. fıkrası gereğince; Belediye Başkan Yardımcılığı görevine atanan Belediye Meclis Üyesi Kazım ÇAM'a Belediye Başkanına verilen ödeneğin 2/3'ü aşmamak üzere 31.12.2019 tarihine kadar aylık brüt ödeneğinin belirlenmesi ve buna bağlı olarak 01.02.2018 tarih ve 11 nolu kararıyla oluşturulan teşkilat şemasının onaylanması meclis üyelerimizden Sadık SOYKAN'ın Red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**

<b>DÖNEM</b>	<b>TOPLANTI</b>	<b>BİRLEŞİM</b>	<b>OTURUM</b>	<b>K. TARİHİ</b>	<b>K. NO</b>
2019	5	1		02.05.2019	27

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-OSMAN  
KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

Meclisimizin 02.05.2019 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; meclisimize havale olunan 29.04.2019 tarih, 1034 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Belediyemizin Plan ve Proje Müdürlüğü ile Yapı Kontrol Müdürlüklerinin görev ve çalışma yönetmeliklerinin iptal edilmesi ve buna bağlı düzenlenen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün görev ve çalışma esaslarına dair yönetmeliğinin meclisimizce onaylanması hususunu tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemizin Plan ve Proje Müdürlüğü ile Yapı Kontrol Müdürlüklerinin görev ve çalışma yönetmeliklerinin iptal edilmesi ve buna bağlı olarak yeniden düzenlenen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün görev ve çalışma esaslarına dair yönetmeliğinin meclisimizce onaylanması oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	5	1		02.05.2019	28

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-OSMAN  
KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

Meclisimizin 02.05.2019 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; meclisimize havale olunan 30.04.2019 tarih, 1765 sayılı Başkanlık Önergisinde;

“ Belediye Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36. Maddesi 2. fıkrasında Fonksiyonel Sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmalar Meclis Kararıyla yapılır denilmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi b) bendinde Bütçe ve Kesin hesabı kabul etmek, bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak Belediye Meclisinin görev ve yetkisindedir denilmekte olup ekli listede gösterilen aktarmanın yapılması hususunda Meclisimizce karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36. Maddesi 2. fıkrasında Fonksiyonel Sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmalar Meclis Kararıyla yapılır denilmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (b) bendinde Bütçe ve Kesin hesabı kabul etmek, bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak Belediye Meclisinin görev ve yetkisindedir denildiğinden, ekli listede gösterilen aktarmanın yapılması oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	5	1		02.05.2019	29

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-OSMAN  
KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

Meclisimizin 02.05.2019 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 26.04.2019 tarih, 23 sayılı İmar Komisyonu, 25.04.2019 tarih, 03 sayılı Hukuk Komisyonu ve 30.04.2019 tarih, 06 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu Raporlarında;

"Meclisimizin 13.04.2019 tarih 24 sayılı Kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; Önergede; İl Sağlık Müdürlüğü'nün 09.05.2018 tarih ve 47499656-752.99-E.657 sayılı yazıya konu İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Belediyemize ait 404 ada 1 parselin hastane yapımı için tahsisi konusu Belediyemiz İmar Komisyonu tarafından değerlendirilmiştir.

03.12.2018 tarih ve 19 sayılı İmar Komisyonunun Ara Kararına istinaden; 24.12.2018 tarih ve 3371-6702 sayılı yazımız ile; Bakanlık Yatırım Programına Güzelbahçe Entegre İlçe Hastanesi (10 yatak) ve Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi (5 ünit) olarak girdiği belirtilen talebin, büyüyen ve gelişen Güzelbahçe için yetersiz olması nedeniyle tahsis talebinin tekrar değerlendirilerek bilgi verilmesi istenilmiştir.

Bunun üzerine; İl Sağlık Müdürlüğü bila tarih ve 47499656-769 sayılı yazısı ile yapılması planlanan Entegre Hastane ve Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi yatırımı Bakanlık tarafından yeniden değerlendirilerek, nüfus kriterlerine göre Entegre İlçe Hastanesi (10 yatak) ve Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi (5 ünit) olarak planlanması uygun görüldüğünden, Sağlık Bakanlığı'na tahsisi konusunun tekrar değerlendirilmesi istenilmiştir.

Bu nedenle; mülkiyeti Belediyemize ait Güzelbahçe 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Sağlık Tesisi Alanı olarak planlı 14522,00 m2 yüzölçümlü 404 ada, 1 parsel sayılı taşınmazda Güzelbahçe Entegre İlçe Hastanesi (10 yatak) ve Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi (5 ünit) yapılmak üzere süresiz olarak Sağlık Bakanlığı'na tahsisi hususunda Meclisimizce yeniden değerlendirilerek bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim". denilmektedir.

Komisyonumuzca; imar planında, yerinde ve önerge dosyasının geriye dönük taramasıyla yapılan kapsamlı incelemede;

2015 yılında m2 değerleriyle verilen 30 ünitlik Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi (2000 m2) ve 5 ana branştan oluşan semt polikliniği bekleme salonu dahil (1500 m2), toplam 3000-3500 m2 kapalı alan için tahsis talebi Meclis tarafından yeterli büyüklükte bir parselin 404 ada 1 parselden ifrazı ile karşılanmak üzere kabul edilmiştir. (404 ada 1 parselin tamamının tahsis edilmesi yerine).

Burada yüce meclisin gözettiği konu, kamu kaynaklarının verimli ve efektif kullanım olmuştur. Geleceğe yönelik olarak devletin planlamasında Güzelbahçe – Seferihisar bandında nüfusun artış öngörüsü düşünüldüğünde, kamunun elindeki sağlık alanının halkın talebi ve ihtiyaç doğrultusunda kullanımı kamu yararı açısından gereklidir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	5	1		02.05.2019	29

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-OSMAN  
KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

**(Sahife : 2)**

2018 yılı içerisinde oluşan yeni talep, 5 ünitelik Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi ve 10 yataklı Entegre İlçe Hastanesi için gereken toplam inşaat alanı yaklaşık 2500 m²'dir. Yıllardır büyük bir umutla tam teşekküllü bir hastane için bekleyen 404 ada 1 parselin büyüklüğü 14522 m2, emsal inşaat alanı X ( 2.5) 36305 m2'dir.

Bu noktada, talep için gerekli inşaat alanı 3000 m2 iken, 404 ada 1 parselin ada bazında inşaat alanı (emsal harici alanlar hariç) 36305 m2'dir. Buradan hareketle tamamının tahsisi durumunda kamu kaynaklarının etkin ve efektif kullanımı söz konusu olamayacağından,

Mülkiyeti Belediyemize ait Güzelbahçe 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında Sağlık Tesisi Alanı olarak planlı 14522,00 m² yüzölçümlü, 404 ada, 1 parsel sayılı taşınmazda Güzelbahçe Entegre İlçe Hastanesi (10 Yatak) ve Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi (5 Ünite) yapılmak üzere süresiz olarak Sağlık Bakanlığı'na tahsisi hususu İmar Komisyonumuzca oy birliği ile talebin reddine karar verilmiştir. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 13.04.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 24 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup; İl Sağlık Müdürlüğü'nün 09.05.2018 tarih ve 47499656-752.99-E.657 sayılı yazıya konu İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Belediyemize ait 404 ada 1 parselin hastane yapımı için tahsisi konusu Belediyemiz İmar Komisyonu tarafından değerlendirilmiştir. 03.12.2018 tarih ve 19 sayılı İmar Komisyonunun Ara Kararına istinaden; 24.12.2018 tarih ve 3371-6702 sayılı yazımız ile; Bakanlık Yatırım Programına Güzelbahçe Entegre İlçe Hastanesi (10 yatak) ve Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi (5 ünit) olarak girdiği belirtilen talebin, büyüyen ve gelişen Güzelbahçe için yetersiz olması nedeniyle tahsis talebinin tekrar değerlendirilerek bilgi verilmesi istenilmiştir. Bunun üzerine; İl Sağlık Müdürlüğü bila tarih ve 47499656-769 sayılı yazısı ile yapılması planlanan Entegre Hastane ve Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi yatırımı Bakanlık tarafından yeniden değerlendirilerek, nüfus kriterlerine göre Entegre İlçe Hastanesi (10 Yatak) ve Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi (5 Ünit) olarak planlanması uygun görüldüğünden, Sağlık Bakanlığı'na tahsisi konusunun tekrar değerlendirilmesi istenilmiştir. Bu nedenle; Mülkiyeti Belediyemize ait Güzelbahçe 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında Sağlık Tesisi Alanı olarak planlı 14522,00 m² yüzölçümlü, 404 ada, 1 parsel sayılı taşınmazda Güzelbahçe Entegre İlçe Hastanesi (10 Yatak) ve Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi (5 Ünite) yapılmak üzere süresiz olarak Sağlık Bakanlığı'na tahsisi ile ilgili önergede Hukuk komisyonumuzca yeniden yapılan inceleme ve değerlendirmede;

2015 yılında yapılan tahsis başvurusunda 30 ünitelik Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi (2000 m2) ve 5 ana branştan oluşan Semt Polikliniği bekleme salonu dahil (1500 m2) toplam 3000-3500 m2 kapalı alan için tahsis talebi komisyonumuz ve meclisimiz tarafından yeterli büyüklükte parselin ifrazı ile karşılanmak üzere kabul edilmiş, ancak önerimiz Sağlık Bakanlığı tarafından bu yönde değerlendirilmemiş, parselin tamamının tahsisinde ısrar edilmiştir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	5	1		02.05.2019	29

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-OSMAN  
KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

**(Sahife : 3)**

Ancak, kamu kaynaklarının verimli ve efektif kullanımı düşünüldüğünde 14522 m2 olan 404 ada 1 parselde yapılacak 5 ünitelik Ağız ve Diş Sağlığı Hastanesi ve 10 yataklı Entegre Hastane için toplam inşaat alanının yaklaşık 2500-3000 m2'lik bir alanı kapsayacak olması ve Güzelbahçe halkının beklenti ve ihtiyacını karşılamayacak olması nedeniyle tahsis talebi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmemiştir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

" Meclisimizin 13.04.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 24 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup;

Belediyemize ait Güzelbahçe 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında Sağlık Tesisi Alanı olarak planlı 14522,00 m2 yüzölçümlü 404 ada 1 parsel sayılı taşınmazda Güzelbahçe Entegre İlçe Hastanesi (10 yatak) ve Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi (5 Ünite)'si yapılması ilçemizin halkının talebini karşılayamayacağından dolayı Sağlık Bakanlığına tahsis edilmesi komisyonumuzca reddine oy birliğiyle karar verilmiştir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Hukuk ve Plan-Bütçe Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İl Sağlık Müdürlüğü'nün 09.05.2018 tarih ve 47499656-752.99-E.657 sayılı yazıya konu İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Belediyemize ait 404 ada 1 parselin hastane yapımı için tahsisi konusu Belediyemiz İmar Komisyonu tarafından değerlendirilmiştir.

03.12.2018 tarih ve 19 sayılı İmar Komisyonunun Ara Kararına istinaden; 24.12.2018 tarih ve 3371-6702 sayılı yazımız ile; Bakanlık Yatırım Programına Güzelbahçe Entegre İlçe Hastanesi (10 yatak) ve Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi (5 ünit) olarak girdiği belirtilen talebin, büyüyen ve gelişen Güzelbahçe için yetersiz olması nedeniyle tahsis talebinin tekrar değerlendirilerek bilgi verilmesi istenilmiştir.

Bunun üzerine; İl Sağlık Müdürlüğü bila tarih ve 47499656-769 sayılı yazısı ile yapılması planlanan Entegre Hastane ve Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi yatırımı Bakanlık tarafından yeniden değerlendirilerek, nüfus kriterlerine göre Entegre İlçe Hastanesi (10 yatak) ve Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi (5 ünit) olarak planlanması uygun görüldüğünden, Sağlık Bakanlığı'na tahsisi konusunun tekrar değerlendirilmesi istenilmiştir.

Bu nedenle; mülkiyeti Belediyemize ait Güzelbahçe 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Sağlık Tesisi Alanı olarak planlı 14522,00 m2 yüzölçümlü 404 ada, 1 parsel sayılı taşınmazda Güzelbahçe Entegre İlçe Hastanesi (10 yatak) ve Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi (5 ünit) yapılmak üzere süresiz olarak Sağlık Bakanlığı'na tahsisi hususunda Meclisimizce yeniden değerlendirilerek bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim". denilmektedir.



DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	5	1		02.05.2019	29

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-OSMAN  
KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

**(Sahife: 4)**

Komisyonumuzca; imar planında, yerinde ve önerge dosyasının geriye dönük taramasıyla yapılan kapsamlı incelemede;

2015 yılında m2 değerleriyle verilen 30 ünitlik Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi (2000 m2) ve 5 ana branştan oluşan semt polikliniği bekleme salonu dahil (1500 m2), toplam 3000-3500 m2 kapalı alan için tahsis talebi Meclis tarafından yeterli büyüklükte bir parselin 404 ada 1 parselden ifrazı ile karşılanmak üzere kabul edilmiştir. (404 ada 1 parselin tamamının tahsis edilmesi yerine).

Burada yüce meclisin gözettiği konu, kamu kaynaklarının verimli ve efektif kullanım olmuştur. Geleceğe yönelik olarak devletin planlamasında Güzelbahçe – Seferihisar bandında nüfusun artış öngörüsü düşünüldüğünde, kamunun elindeki sağlık alanının halkın talebi ve ihtiyaç doğrultusunda kullanımı kamu yararı açısından gereklidir.

2018 yılı içerisinde oluşan yeni talep, 5 ünitlik Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi ve 10 yataklı Entegre İlçe Hastanesi için gereken toplam inşaat alanı yaklaşık 2500 m’dir. Yıllardır büyük bir umutla tam teşekküllü bir hastane için bekleyen 404 ada 1 parselin büyüklüğü 14522 m2, emsal inşaat alanı X ( 2.5) 36305 m2’dir.

Bu noktada, talep için gerekli inşaat alanı 3000 m2 iken, 404 ada 1 parselin ada bazında inşaat alanı (emsal harici alanlar hariç) 36305 m2’dir. Buradan hareketle tamamının tahsisi durumunda kamu kaynaklarının etkin ve efektif kullanımı söz konusu olamayacağından,

Mülkiyeti Belediyemize ait Güzelbahçe 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında Sağlık Tesisi Alanı olarak planlı 14522,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 404 ada, 1 parsel sayılı taşınmazda Güzelbahçe Entegre İlçe Hastanesi (10 Yatak) ve Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi (5 Ünite) yapılmak üzere süresiz olarak Sağlık Bakanlığı’na tahsis talebinin Reddine oy çokluğu ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	5	2		07.05.2019	30

**MECLİS BAŞKAN V. : GİZEM ALBAŞ**

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-  
SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-  
HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-  
SEMA ÖZBAŞ

Meclisimizin 07.05.2019 Salı Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 2. Birleşiminde meclisimize havale olunan 03.05.2019-06.05.2019 tarih, 07 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

"Meclisimizin 02.05.2019 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen Belediyemizin 2018 Mali Yılı Kesin Hesabı ile Taşınır Mallar Kesin Hesabı ilgili Başkanlık önergesi Komisyonumuzun 03.05.2019-06.05.2019 tarihli toplantılarında incelenmiş olup,

**2018 MALİ YILI GİDER KESİN HESAP**  
(Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1.Düzeyine Göre)

Gider Kodu	AÇIKLAMA	2018 YILI GİDERİ (TL)
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	22.182.134,31
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ.	1.217.936,27
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLERİ	6.770.340,97
06	İSKANVE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	1.845.606,31
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	447.550,74
08	DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	2.437.849,01
	<b>TOPLAM</b>	<b>34.901.417,61</b>

**2018 MALİ YILI KESİN HESAP**  
(Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyine Göre)

Gider Kodu	Gider Çeşidi	2018 YILI GİDERİ (TL)
01	PERSONEL GİDERİ	11.036.206,89
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA AİT DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	1.902.995,06
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	19.826.029,40
04	FAİZ GİDERLERİ	84.392,70
05	CARİ TRANSFERLER	456.871,54
06	SERMAYE GİDERLERİ	1.594.922,02
	<b>TOPLAM</b>	<b>34.901.417,61</b>

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	5	2		07.05.2019	30

**MECLİS BAŞKAN V. : GİZEM ALBAŞ**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-  
SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-  
HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-  
SEMA ÖZBAŞ**

(Sahife: 2)

**2018 MALİ YILI GELİR KESİN HESAP  
(Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyine Göre )**

Gelir Kodu	GELİR ÇEŞİDİ	2018 YILI GELİRİ (TL)
01	VERGİ GELİRLERİ	<b>9.626.144,98</b>
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	<b>8.372.425,67</b>
	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	
04	DİĞER GELİRLER	<b>500,00</b>
05	RED VE İDALER(-)	<b>12.273.921,55</b>
09		<b>54.512,23</b>
	<b>TOPLAM</b>	<b>30.218.479,97</b>

	Bütçe ile Verilen Ödenek	Aktarmayla Eklenen (+)	Aktarmayla Düşülen (-)	Net Bütçe Ödeneği Toplamı	Bütçe Gideri Toplamı	Ödenen Bütçe	İptal Edilen Ödenek
ÖZEL KALEM	476.119,00	126.200,00	52.200,00	550.119,00	547.677,74	547.677,74	2.441,26
İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	12.304.860,00	211.100,00	466.200,00	12.049.760,00	12.048.628,63	12.048.628,63	1.131,37
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	526.200,00	315.736,72	59.027,59	782.909,13	776.778,38	776.778,38	6.130,75
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	8.941.500,00	1.907.615,84	4.578.143,86	6.270.971,98	6.254.527,03	6.254.527,03	16.444,95
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	1.917.900,00	1.120.200,00	587.700,00	2.450.400,00	2.437.849,01	2.437.849,01	12.550,99
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	676.800,00	670.298,13	254.700,00	1.092.398,13	1.090.735,97	1.090.735,97	1.662,16
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	5.473.089,00	1.644.700,00	3.585.556,74	3.532.232,26	3.527.276,26	3.527.276,26	4.956,00
SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	225.770,00	359.650,00	136.200,00	449.220,00	447.550,74	447.550,74	1.669,26
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.804.656,00	729.600,00	680.600,00	1.853.656,00	1.849.111,16	1.849.111,16	4.544,84
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	729.100,00	680.900,00	186.150,00	1.223.850,00	1.217.936,27	1.217.936,27	5.913,73
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	0,00	4.431.278,00	1.082.800,00	3.348.478,00	3.325.212,87	3.325.212,87	23.265,13
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	959.265,00	162.205,00	561.005,00	560.465,00	554.813,31	554.813,31	5.651,69
YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	168.976,00	72.300,00	30.800,00	210.476,00	200.057,03	200.057,03	10.418,97
RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	406.887,00	167.400,00	56.800,00	517.487,00	515.813,94	515.813,94	1.673,06
ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	388.878,00	107.577,50	388.878,00	107.577,50	107.449,27	107.449,27	128,23
	<b>35.000.000,00</b>	<b>12.706.761,19</b>	<b>12.706.761,19</b>	<b>35.000.000,00</b>	<b>34.901.417,61</b>	<b>34.901.417,61</b>	<b>98.582,39</b>

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	5	2		07.05.2019	30

**MECLİS BAŞKAN V. : GİZEM ALBAŞ**

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-  
SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-  
HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-  
SEMA ÖZBAŞ

(Sahife: 3)

### 2018 TAŞINIR KESİN İCMAL HESAP CETVELİ

TAŞINIR KODU	TAŞINIR ADI	GEÇEN YILDAN DEVREDEN	YILIÇİNDE GİREN	TOPLAM TUTAR	YIL İÇİNDE ÇIKAN TUTAR	GELECEK YILA DEVREDEN TUTAR
150	İLK MADDE		1.537.319,34	1.537.319,34	1.537.319,34	
253	TESİS MAKİNA	2.158.808,01	112.673,20	2.271.481,21	19.824,25	2.251.656,96
254	KARAYOLLARI TAŞIT GRUBU	7.183.153,13	8.425.361,77	15.608.514,90	7.460.453,66	8.148.061,24
255	DEMİRBAŞ	3.429.349,24	526.397,47	3.955.746,71	75.199,07	3.880.547,64

**-GİDER BÜTÇESİ:** 2018 Mali Yılı Gider kesin hesabın Ekonomik kodlamasının 1.düzeyine göre **34.901.417,61-** TL. olarak gerçekleştiği,

-Bütçede harcanmayarak kalan **98.582,39-**TL. ödeneğin iptal edildiği

**-GELİR BÜTÇESİ:** 2018 Mali Yılı toplam **30.272.992,20-**TL. gelir tahsilatının gerçekleştiği bunlardan (-) **54.512,23-TL.** tahsilattan red ve iadeler düşüldükten sonra Belediyemizin 2018 Mali yılında **30.218.479,97- TL.** net gelir ettiği,**4.867.499,03.-TL.** gelecek yıla devreden tahakkuk bulunduğu,

Sonuç olarak belediyemizin **2018 Mali Yılı Kesin Hesap Gelir ve Gider olarak ve Taşınır Mallar Kesin Hesabı** Komisyonumuza katılan üyeler tarafından oybirliğiyle kabul edilmiştir. Sayın Meclise arz olunur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Yasanın 18/b maddesi gereğince; 2018 Mali Yılı İdare Kesin Hesabı ile ilgili komisyon raporu, ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucu; 2018 Mali Yılı Gider Kesin Hesabı (Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre) toplam **34.901.417,61 TL.** meclis üyelerinden Sadık SOYKAN ve Halil DURANKUŞ'un Red oylarına karşılık oy çokluğu ile, 2018 Mali Yılı Gider Kesin Hesabı (Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre) toplam **34.901.417,61 TL.** meclis üyelerinden Sadık SOYKAN ve Halil DURANKUŞ'un Red oylarına karşılık oy çokluğu ile, 2018 Mali Yılı Gelir Kesin Hesabı (Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre) toplam **30.218.479,97 TL.** meclis üyelerinden Sadık SOYKAN ve Halil DURANKUŞ'un Red oylarına karşılık oy çokluğu ile, 2018 Taşınır Kesin İcmal Hesap Cetveli meclis üyelerinden Sadık SOYKAN ve Halil DURANKUŞ'un Red oylarına karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**GİZEM ALBAŞ**  
**MECLİS BAŞKAN V.**

**ENDER ÖZKILINÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

## HAZİRAN 2019 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	6	1		10.06.2019	31

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-  
GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-  
ARAS KAYNARCA-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

10.06.2019 Pazartesi Günü Saat: 14.00'de yapılan 2019 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 30.05.2019 tarih, 13 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu ve 17.05.2019 tarih, 04 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

" Meclisimizin 02.05.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 34 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup;

Belediyemize ait Yelki Mahallesi, Atatürk Caddesi, No: 33 adresindeki binamızın kadın emeğini değerlendirmeleri için S.S Yelki Kadın Girişimci Üretim ve İşletme Kooperatifinin tahsis talebi komisyonumuzca uygun bulunmamıştır. " denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 02.05.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 34 sayılı Başkanlık önergesinde, mülkiyeti Belediyemize ait Yelki Mahallesi, Atatürk Caddesi, No: 33 adresinde bulunan taşınmazın S.S. Yelki Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifine tahsis talebi incelenmiş olup;

5393 Sayılı Kanununun 75. maddesi incelendiğinde (c) fıkrasında kamu yararına çalışan Dernekler ve Vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ile ilgili olarak Ortak Hizmet Projeleri gerçekleştirebilecekleri düzenlenmiş, (d) fıkrasında ise belediyelerin kendilerine ait taşınmazları hangi amaçlarla hangi kurum ve kuruluşlara tahsis edeceği düzenlenmiştir. 75. Maddenin (6-d) fıkraları değerlendirildiğinde belediyenin dernek ve vakıflarla ortak hizmet projesi yapabileceği, ancak mülkiyetindeki taşınmazları bunlara tahsis edilebileceğine dair bir hüküm bulunmamaktadır.

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi Kontrolü Kanununun 47. maddesinde de, tahsis açısından Dernek ve Vakıfları kapsam dışı bırakmıştır.

Yukarıda açıklanan nedenlerle Belediyeler kendilerine ait taşınmazları asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak Mahalli İdareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına tahsis yapabilirler, bunların dışında kalan gerçek ve tüzel kişilere, derneklere, sivil toplum kuruluşlarına veya meslek kuruluşlarına tahsis yapamazlar. Bu tüzel kişilere ancak 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu Hükümlerine uygun olarak kiralama işlemi yapılabilir.

Bu nedenle, mülkiyeti Belediyemize ait Yelki Mahallesi, Atatürk Caddesi, No: 33 adresinde bulunan taşınmazın S.S. Yelki Kadın Girişimi İşletme Kooperatifine tahsisinin 5393 Sayılı Kanunun ilgili maddeleri gereğince uygun olmadığı görülmüştür." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Kanununun 75. maddesi incelendiğinde (c) fıkrasında kamu yararına çalışan Dernekler ve Vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ile ilgili olarak Ortak Hizmet Projeleri gerçekleştirebilecekleri düzenlenmiş, (d) fıkrasında ise belediyelerin kendilerine ait taşınmazları hangi amaçlarla hangi kurum ve kuruluşlara tahsis edeceği düzenlenmiştir. 75. Maddenin (6-d) fıkraları değerlendirildiğinde belediyenin dernek ve vakıflarla ortak hizmet projesi yapabileceği, ancak mülkiyetindeki taşınmazları bunlara tahsis edilebileceğine dair bir hüküm bulunmamaktadır. 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi Kontrolü Kanununun 47. maddesinde de, tahsis açısından Dernek ve Vakıfları kapsam dışı bırakmıştır. Yukarıda açıklanan nedenlerle Belediyeler kendilerine ait taşınmazları asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak Mahalli İdareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına tahsis yapabilirler, bunların dışında kalan gerçek ve tüzel kişilere, derneklere, sivil toplum kuruluşlarına veya meslek kuruluşlarına tahsis yapamazlar. Bu tüzel kişilere ancak 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu Hükümlerine uygun olarak kiralama işlemi yapılabilir. Bu nedenle, mülkiyeti Belediyemize ait Yelki Mahallesi, Atatürk Caddesi, No: 33 adresinde bulunan taşınmazın S.S. Yelki Kadın Girişimi İşletme Kooperatifine tahsisinin 5393 Sayılı Kanunun ilgili maddeleri gereğince uygun olmadığı Hukuk Komisyonundan geldiği şekilde oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKILINÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

<b>DÖNEM</b>	<b>TOPLANTI</b>	<b>BİRLEŞİM</b>	<b>OTURUM</b>	<b>K. TARİHİ</b>	<b>K. NO</b>
2019	6	1		10.06.2019	32

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-  
GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-  
ARAS KAYNARCA-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

10.06.2019 Pazartesi Günü Saat: 14.00'de yapılan 2019 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 20.05.2019 tarih, 8 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“Güzelbahçe Belediye Meclisinin 02.05.2019 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen Başkanlık Önergesi incelenmiş olup,

Güzelbahçe Belediye Spor Kulübü A takımının 2018-2019 futbol sezonunda yer aldığı Süper Amatör Lig Beyaz Grup 3. olmuş Play-out müsabakasında oynamaya hak kazanmasından dolayı 6360 Sayılı Kanununun 17. maddesinin (c) bendi gereğince 25 adet futbolcusuna 1'er adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit para verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oy birliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Belediye Spor Kulübü A takımının 2018-2019 futbol sezonunda yer aldığı Süper Amatör Lig Beyaz Grup 3. olmuş Play-out müsabakasında oynamaya hak kazanmasından dolayı 6360 Sayılı Kanununun 17. maddesinin (c) bendi gereğince 25 adet futbolcusuna 1'er adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit para verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKILINÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	6	1		10.06.2019	33

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-  
GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-  
ARAS KAYNARCA-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

10.06.2019 Pazartesi Günü Saat: 14.00'de yapılan 2019 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 20.05.2019 tarih, 9 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“Güzelbahçe Belediye Meclisinin 02.05.2019 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen Başkanlık Önergesi incelenmiş olup,

Güzelbahçe Belediye Spor Kulübü U-19 takımının 2018-2019 futbol sezonunda yer aldığı U-19 ligi 8. Grup (H Grubu) 2. olmuş Play-Off müsabakasında oynamaya hak kazanmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) bendi gereğince 25 adet futbolcusuna 1'er adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit para verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oy birliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Belediye Spor Kulübü U-19 takımının 2018-2019 futbol sezonunda yer aldığı U-19 ligi 8. Grup (H Grubu) 2. olmuş Play-Off müsabakasında oynamaya hak kazanmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) bendi gereğince 25 adet futbolcusuna 1'er adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit para verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKILINÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

<b>DÖNEM</b>	<b>TOPLANTI</b>	<b>BİRLEŞİM</b>	<b>OTURUM</b>	<b>K. TARİHİ</b>	<b>K. NO</b>
2019	6	1		10.06.2019	34

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-  
GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-  
ARAS KAYNARCA-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

10.06.2019 Pazartesi Günü Saat: 14.00'de yapılan 2019 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 20.05.2019 tarih, 10 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“Güzelbahçe Belediye Meclisinin 02.05.2019 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen Başkanlık Önergesi incelenmiş olup,

Güzelbahçe Belediye Spor Kulübü U-14 takımının 2018-2019 futbol sezonunda yer aldığı U-14 ligi 9. Grup (J Grubu) 2. olmuş Play-out müsabakasında oynamaya hak kazanmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) bendi gereğince 25 adet futbolcusuna 1'er adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit para verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oy birliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Belediye Spor Kulübü U-14 takımının 2018-2019 futbol sezonunda yer aldığı U-14 ligi 9. Grup (J Grubu) 2. olmuş Play-aut müsabakasında oynamaya hak kazanmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) bendi gereğince 25 adet futbolcusuna 1'er adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit para verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKILINÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**



<b>DÖNEM</b>	<b>TOPLANTI</b>	<b>BİRLEŞİM</b>	<b>OTURUM</b>	<b>K. TARİHİ</b>	<b>K. NO</b>
2019	6	1		10.06.2019	35

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-  
GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-  
ARAS KAYNARCA-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

10.06.2019 Pazartesi Günü Saat: 14.00'de yapılan 2019 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 20.05.2019 tarih, 11 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“Güzelbahçe Belediye Meclisinin 02.05.2019 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen Başkanlık Önergesi incelenmiş olup,

Yelki Spor Kulübünün 2018-2019 futbol sezonunda yer aldığı 1. Amatör 9. Grupta 3. olmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) bendi gereğince 22 adet futbolcusuna 1'er adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit para verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oy birliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Yelki Spor Kulübünün 2018-2019 futbol sezonunda yer aldığı 1. Amatör 9. Grupta 3. olmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) bendi gereğince 22 adet futbolcusuna 1'er adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit para verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKILINÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	6	1		10.06.2019	36

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-  
GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-  
ARAS KAYNARCA-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

10.06.2019 Pazartesi Günü Saat: 14.00'de yapılan 2019 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 20.05.2019 tarih, 12 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Komisyonumuza havale edilen 02.05.2019 tarih ve 40 sayılı önerge incelenmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinde belirtilen hüküm gereği Belediyenin 2018 Mali Yılı İdare Gelir Kesin Hesabına 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu mükerrer 298/b maddesi, 484 sıra nolu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği ile % 23,73 yeniden değerlendirme oranı olarak tespit edildiğinden; 2018 mali yılına ait İdare Gelir Kesin Hesabının yeniden değerlendirme oranı ile artırılması neticesinde, Belediyemizce 2019 Mali Yılı içerisinde % 10'u geçmeyen iç borçlanma işlemine istinaden, faiz ve banka masrafları dahil olmak üzere 1.398.841,87 (birmilyon üçyüzdoksansekizbin sekizyüzkırkbirtl seksenyedikuruş) kredi kullanılması gerektiği ve bu neden ile;

a) Belediyemizce kullanılacak kredi için özel bankalar ve kamu bankaları (Vakıflar Bankası T.A.O. A.Ş., Halk Bankası A.Ş.) şubelerinden, Belediyemizin ihtiyaçları için uzun ve kısa vadeli nakdi kredilere ilişkin sözleşmeleri ve her türlü taahhütnameleri, ödeme planlarını ve ilgili her türlü evrağı imzalamaya,

b) Belediyemiz adına yapılacak her türlü sözleşme şartlarını belirlemeye, kredi genel sözleşmesine özel şartlar eklemeye, bunları müzakereye, imzalamaya, gerektiğinde kredi borcunun ve taksitlerinin ertelenmesini, kredi vadesinin uzatılmasını veya kısaltılmasını talep etmeye, kullanılacak kredinin faiz oranını ve diğer her türlü masraf ve komisyonunu kararlaştırmaya,

c) Bankalar ve resmi kurumlar nezdindeki her türlü iş ve işlemin yapılması, Belediyemiz adına açılmış mevduat ve gelir hesapları üzerinde rehin tesis etmeye yetkili olmak üzere;

Belediye Başkanı Özdem Mustafa İNCE'nin yetkili kılınmasına 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/d maddesi uyarınca gerekli Kredi temini aşamasında rekabet ortamı oluşturmak ve kamu zararı oluşmasının önlenmesi amacı ile biri devlet bankası olmak üzere bankalardan teklif alınmasına komisyona katılan üyeler tarafından oy birliğiyle kabulüne karar verilmiştir. Sayın Meclisin onayına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Komisyonumuza havale edilen 02.05.2019 tarih ve 40 sayılı önerge incelenmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinde belirtilen hüküm gereği Belediyenin 2018 Mali Yılı İdare Gelir Kesin Hesabına 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu mükerrer 298/b maddesi, 484 sıra nolu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği ile % 23,73 yeniden değerlendirme oranı ile artırılması neticesinde, Belediyemizce 2019 Mali Yılı içerisinde % 10'u geçmeyen iç borçlanma işlemine istinaden, faiz ve banka masrafları dahil olmak üzere 1.398.841,87 (birmilyon üçyüzdoksansekizbin sekizyüzkırkbirtl seksenyedikuruş) kredi kullanılması gerektiği ve bu neden ile;

a) Belediyemizce kullanılacak kredi için özel bankalar ve kamu bankaları (Vakıflar Bankası T.A.O. A.Ş., Halk Bankası A.Ş.) şubelerinden, Belediyemizin ihtiyaçları için uzun ve kısa vadeli nakdi kredilere ilişkin sözleşmeleri ve her türlü taahhütnameleri, ödeme planlarını ve ilgili her türlü evrağı imzalamaya,

b) Belediyemiz adına yapılacak her türlü sözleşme şartlarını belirlemeye, kredi genel sözleşmesine özel şartlar eklemeye, bunları müzakereye, imzalamaya, gerektiğinde kredi borcunun ve taksitlerinin ertelenmesini, kredi vadesinin uzatılmasını veya kısaltılmasını talep etmeye, kullanılacak kredinin faiz oranını ve diğer her türlü masraf ve komisyonunu kararlaştırmaya,

c) Bankalar ve resmi kurumlar nezdindeki her türlü iş ve işlemin yapılması, Belediyemiz adına açılmış mevduat ve gelir hesapları üzerinde rehin tesis etmeye yetkili olmak üzere;

Belediye Başkanı Özdem Mustafa İNCE'nin yetkili kılınmasına 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/d maddesi uyarınca gerekli Kredi temini aşamasında rekabet ortamı oluşturmak ve kamu zararı oluşmasının önlenmesi amacı ile biri devlet bankası olmak üzere bankalardan teklif alınmasına oy çokluğu ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKILINÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	6	1		10.06.2019	37

**MECLİS BAŞKANI** : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ** : ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-  
GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-  
ARAS KAYNARCA-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

10.06.2019 Pazartesi Günü Saat: 14.00'de yapılan 2019 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 17.05.2019 tarih, 06 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ Belediye meclisimizin 04.10.2018 tarihinde komisyonumuza havale edilen 61 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup; Belediyemizde 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi 8 inci dereceli Veteriner Hekim kadrosunda görev yapmakta olan Belgin Birdal KABAKCI 2018 yılı içerisinde otuzar günlük olmak üzere 4 adet toplamda 120 günlük heyet raporu ve farklı tarihlerde toplam 20 gün tek hekim raporu olmak üzere bir yıl içerisinde toplam 140 gün rapor almış olup bu heyet raporlarının sırası ile ; 23.07.2018 - 21.08.2018, 02.07.2018 - 21.08.2018 ve 01.11.2018 -30.11.2018 tarihlerini kapsayan raporlarını Fethiye Özel Letoon Hospital Hastanesinden, 13.12.2018 - 11.01.2019 tarihlerini kapsayan raporunu ise Antalya Kaş Devlet Hastanesinden almıştır. Her iki hastahane de memuriyet mahalli dışında olup, bu hastanelerin acil servislerine giriş yapılmaksızın heyet raporları düzenlenmiştir.

Gerek Güzelbahçe Kaymakamlığına gerekse Belediyemize intikal eden şikayet dilekçelerinde personelin görevinde yetersiz olduğu, görevi esnasında hasta hayvan bakım sürecindeki takipleri yapmadığı belirlenmiştir. Ayrıca 2015 yılından beri yapmış olduğu yanlış tedavi ve uygulamalar ile ilgili ve iş arkadaşları ile olan ilişkilerindeki tutum ve davranışları hakkında birçok defa hakkında tutanak düzenlenmiştir.

Tespiti yapılan birçok konuda kendisi tarafından verilen savunmalarda hasta hayvan bakımının hekimin takdiri doğrultusunda yapılacağı, bir hekimin bir başka hekimi denetleme ve onun teşhis ve tedavi uygulamaları hakkında eleştiride bulunmaya yasal işlem yapılması konusunda yetkisi olmadığı şeklinde açıklamalarda bulunmuştur.

İlgili personel hakkında 11.04.2018 tarihinde Belediye Başkanlığı tarafından 1 hafta süre için verilen vekil müdürlük görevini yapmadığı hususunda da soruşturma açılmış ve 657 sayılı D.M.K. 'nın 125 inci maddesine göre de kınama cezası verilmiştir.

657 sayılı D.M.K' nın 11 ve 12 nci maddelerine göre "Devlet Memurları ve diğer mevzuatta belirtilen esaslara uymakla ve amirler tarafından verilen görevleri yerine getirmekle yükümlü ve görevlerinin iyi ve doğru yürütülmesinde amirlerine karşı sorumludur. Devlet Memurları görevlerini dikkat ve itina ile yerine getirmekle yükümlüdür." denilmektedir. Ancak söz konusu personelin hakkında yapılan tüm şikayetler ve son 1 yılda üst üste almış olduğu raporlar doğrultusunda performansının düşük olduğu ve çalışma arkadaşlarına ve ortamına karşı gerekli sorumluluğu göstermediği ortadadır.

Kamu hizmetlerinden vatandaşların aldığı hizmetlerden memnun kalınması ve azami şekilde faydanın sağlanması bu kurumların başlıca görevidir.Bu amacın gerçekleştirilmesinin ilk şartlarından birisi ise kamu görevlilerinin görevlerinde azami hassasiyet ve özeni göstermeleridir. Memurların gösterdikleri olumsuz davranış ve tutumlar kamu hizmetlerinin olumsuz değerlendirilmesine dolayısıyla hizmetin kalitesiz bulunmasına ve memnuniyetsizliğe yol açmaktadır. Adı geçen personelimizin gerek vatandaşlar ile ve gerekse çalışma arkadaşları ile olan ilişkilerindeki olumsuzlukları ve uygulamaları iş verimini ve dolayısı ile kamu memnuniyetini düşürmektedir. Ayrıca usulüne uygun olmadan alınan raporlar kurumu tarafından yapılacak iş gücü planlamalarını aksatmakta ve iş gücü verimini düşürmektedir.

Benzer iş görenlerden daha az verimli çalışma, daha düşük performans, kendini yetiştirme yetersizliği, sık sık hastalanma, işini gerektiği şekilde yapmasını devamlı olarak etkileyen hastalık, uyum yetersizliği, işini uyarılara rağmen eksik, kötü veya yetersiz olarak yapma gibi işyerinde işin görülmesini önemli ölçüde olumsuz etkileyen nedenlerdir. Sık sık rapor almak işyerinde olumsuzluğa yol açmaktadır.

Derece yükselmesinde genellikle memurun görev, yetki ve sorumluluklarında bir değişiklik, bir attış olması gerekir. Çünkü derece, belli bir görev, yetki ve sorumluluk anlatan bir kavramdır.

Yukarıda açıklanan nedenler dolayısıyla adı geçen personelin kadro derecesinin yükseltilmesi komisyonumuzca uygun görülmemiştir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemizde 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi 8 inci dereceli Veteriner Hekim kadrosunda görev yapmakta olan Belgin Birdal KABAKCI 2018 yılı içerisinde otuzar günlük olmak üzere 4 adet toplamda 120 günlük heyet raporu ve farklı tarihlerde toplam 20 gün tek hekim raporu olmak üzere bir yıl içerisinde toplam 140 gün rapor almış olup bu heyet raporlarının sırası ile ; 23.07.2018 - 21.08.2018, 02.07.2018 - 21.08.2018 ve 01.11.2018 - 30.11.2018 tarihlerini kapsayan raporlarını Fethiye Özel Letoon Hospital Hastanesinden, 13.12.2018 - 11.01.2019 tarihlerini kapsayan raporunu ise Antalya Kaş Devlet Hastanesinden almıştır. Her iki hastahane de memuriyet mahalli dışında olup, bu hastanelerin acil servislerine giriş yapılmaksızın heyet raporları düzenlenmiştir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	6	1		10.06.2019	37

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-  
GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-  
ARAS KAYNARCA-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

**(Sahife: 2)**

Gerek Güzelbahçe Kaymakamlığına gerekse Belediyemize intikal eden şikayet dilekçelerinde personelin görevinde yetersiz olduğu, görevi esnasında hasta hayvan bakım sürecindeki takipleri yapmadığı belirlenmiştir. Ayrıca 2015 yılından beri yapmış olduğu yanlış tedavi ve uygulamalar ile ilgili ve iş arkadaşları ile olan ilişkilerindeki tutum ve davranışları hakkında birçok defa hakkında tutanak düzenlenmiştir.

Tespiti yapılan birçok konuda kendisi tarafından verilen savunmalarda hasta hayvan bakımının hekimin takdiri doğrultusunda yapılacağı, bir hekimin bir başka hekimi denetleme ve onun teşhis ve tedavi uygulamaları hakkında eleştiride bulunmaya yasal işlem yapılması konusunda yetkisi olmadığı şeklinde açıklamalarda bulunmuştur.

İlgili personel hakkında 11.04.2018 tarihinde Belediye Başkanlığı tarafından 1 hafta süre için verilen vekil müdürlük görevini yapmadığı hususunda da soruşturma açılmış ve 657 sayılı D.M.K. 'nın 125 inci maddesine göre de kınama cezası verilmiştir.

657 sayılı D.M.K' nın 11 ve 12 nci maddelerine göre "Devlet Memurları ve diğer mevzuatta belirtilen esaslara uymakla ve amirler tarafından verilen görevleri yerine getirmekle yükümlü ve görevlerinin iyi ve doğru yürütülmesinde amirlerine karşı sorumludur. Devlet Memurları görevlerini dikkat ve itina ile yerine getirmekle yükümlüdür." denilmektedir. Ancak söz konusu personelin hakkında yapılan tüm şikayetler ve son 1 yılda üst üste almış olduğu raporlar doğrultusunda performansının düşük olduğu ve çalışma arkadaşlarına ve ortamına karşı gerekli sorumluluğu göstermediği ortadadır.

Kamu hizmetlerinden vatandaşların aldığı hizmetlerden memnun kalınması ve azami şekilde faydanın sağlanması bu kurumların başlıca görevidir. Bu amacın gerçekleştirilmesinin ilk şartlarından birisi ise kamu görevlilerinin görevlerinde azami hassasiyet ve özeni göstermeleridir. Memurların gösterdikleri olumsuz davranış ve tutumlar kamu hizmetlerinin olumsuz değerlendirilmesine dolayısıyla hizmetin kalitesiz bulunmasına ve memnuniyetsizliğe yol açmaktadır. Adı geçen personelimizin gerek vatandaşlar ile ve gerekse çalışma arkadaşları ile olan ilişkilerindeki olumsuzlukları ve uygulamaları iş verimini ve dolayısı ile kamu memnuniyetini düşürmektedir. Ayrıca usulüne uygun olmadan alınan raporlar kurumu tarafından yapılacak iş gücü planlamalarını aksatmakta ve iş gücü verimini düşürmektedir.

Benzer iş görenlerden daha az verimli çalışma, daha düşük performans, kendini yetiştirme yetersizliği, sık sık hastalanma, işini gerektiği şekilde yapmasını devamlı olarak etkileyen hastalık, uyum yetersizliği, işini uyarılara rağmen eksik, kötü veya yetersiz olarak yapma gibi işyerinde işin görülmesini önemli ölçüde olumsuz etkileyen nedenlerdir. Sık sık rapor almak işyerinde olumsuzluğa yol açmaktadır.

Derece yükselmesinde genellikle memurun görev, yetki ve sorumluluklarında bir değişiklik, bir attış olması gerekir. Çünkü derece, belli bir görev, yetki ve sorumluluk anlatan bir kavramdır.

Yukarıda açıklanan nedenler dolayısıyla adı geçen personelin kadro derecesinin yükseltilmesinin uygun görülmediğine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKILINÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**

## TEMMUZ 2019 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	7	1		03.07.2019	38

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

Meclisimizin 03.07.2019 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesine göre Meclis İhtisas Komisyon Üyeleri seçimlerinde;

TOPLUMSAL CİNSİYET EŞİTLİĞİ KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Zeynep Ferda DEMİRBAŞ, Gizem ALBAŞ ve Sadık SOYKAN oy birliği ile seçilmişlerdir.

ENGELLİLER VE DEZAVANTAJLILAR KOMİSYON ÜYELİĞİNE, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Ender ÖZKİLİNÇ, Ali Rıza ÖZKAN ve Aras KAYNARCA oy birliği ile seçilmişlerdir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	7	1		03.07.2019	39

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

03.07.2019 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2019 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 01.07.2019 tarih, 24 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisimizin 02/05/2019 tarih, 29 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 806 sokak ve 808 sokak kesişiminden başlayan ve güneye doğru devam eden dere yatağı güzergahının 29.07.1996 tarih onaylı Kahramandere Mahallesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kanal olarak gösterilmediği, yeşil bantlar içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'nün 24.04.2019 tarih, 1015 sayılı yazısında ve eki imar planı örneğinde dere yatağı güzergahının imar planına işlenmesine yönelik talepte bulunulmuş ve plan tadilatı yapılması hususunda komisyonumuz tarafından dosya üzerinde ve yerinde halihazır dere yatağı ve arazinin kot durumu da incelenerek bir çalışma yapılmıştır.

Mevcut Kahramandere uygulama imar planında dere yatağının geçtiği yeşil bant olarak bırakılan alanlar ve bu yeşil bantların her iki tarafında imar yolları bulunmaktadır. Her durumda dere yatağına erişim sağlanmaktadır. 24.04.2019 tarih, 1015 sayılı yazı ve eki imar planı örneğinde işaretlenen dere yatağı güzergahının her iki tarafında 5,00 m. servis yolu bırakılması durumunda yeşil alan kaybı yaşanacağından dere ıslah şeridi olarak 2,00 (iki) metre genişliğinde alan ayrılması önerilmiş olup dere yatağının tek tarafında temizlik, bakım ve servisi için 5,00 metre genişliğinde imar yolunun panda ayrılması ve dere güzergahının ekteki şekilde imar planına işlenmesi komisyonumuz tarafından oy birliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 806 sokak ve 808 sokak kesişiminden başlayan ve güneye doğru devam eden dere yatağı güzergahının 29.07.1996 tarih onaylı Kahramandere Mahallesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kanal olarak gösterilmediği, yeşil bantlar içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'nün 24.04.2019 tarih, 1015 sayılı yazısında ve eki imar planı örneğinde dere yatağı güzergahının imar planına işlenmesine yönelik talepte bulunulmuş ve plan tadilatı yapılması hususunda komisyonumuz tarafından dosya üzerinde ve yerinde halihazır dere yatağı ve arazinin kot durumu da incelenerek bir çalışma yapılmıştır. Mevcut Kahramandere uygulama imar planında dere yatağının geçtiği yeşil bant olarak bırakılan alanlar ve bu yeşil bantların her iki tarafında imar yolları bulunmaktadır. Her durumda dere yatağına erişim sağlanmaktadır. 24.04.2019 tarih, 1015 sayılı yazı ve eki imar planı örneğinde işaretlenen dere yatağı güzergahının her iki tarafında 5,00 m. servis yolu bırakılması durumunda yeşil alan kaybı yaşanacağından dere ıslah şeridi olarak 2,00 (iki) metre genişliğinde alan ayrılması önerilmiş olup dere yatağının tek tarafında temizlik, bakım ve servisi için 5,00 metre genişliğinde imar yolunun panda ayrılması ve dere güzergahının ekteki şekilde imar planına işlenmesi komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKILINÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	7	1		03.07.2019	40

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

03.07.2019 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2019 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 01.07.2019 tarih, 25 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisimizin 02/05/2019 tarih, 30 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Belediye görev alanımız dahilinde, doğuda Narlıdere İlçesi ile sınır oluşturan Yağçayı'ndan, batıda Urla İlçesi ile sınır oluşturan Çamlıçay'a kadar olan sahil şeridinde kıyı düzenlemesi amaçlı 1/5000 ölçekli ve 1/1000 ölçekli imar planına esas jeolojik-jeoteknik etüt raporu Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından 07/07/2015 tarih ile onaylanmıştır.

Sahil şeridinde onaylanan jeolojik-jeoteknik etüt raporuna uygun olarak hazırlanan Kıyı Düzenlemesi Amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Belediye Meclisimizin 07.02.2017 tarih 17 sayılı kararı ile uygun görülerek, akabinde İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01.2018 tarih 05.73 sayılı kararı ile uygun görülmüş ve 3621 sayılı Kıyı Kanunu kapsamında onaylanmak üzere Çevre ve Şehircilik Bakanlığına iletilmiştir.

Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı III. Bölge Müdürlüğü'nün 21.01.2019 tarih E.866 sayılı yazısına istinaden Kıyı Koruma Yapısı (Tahkimat) amaçlı 1/5000 ve 1/1000 ölçekli plana göre Belediye Meclisimiz ve Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanan İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kıyı Düzenlemesi amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi sınırları içerisinde dalga etkileri ile tahrip olan 600 m.'lik kıyı şeridine yönelik hazırlanan, Kıyı Koruma Yapısı (Tahkimat) amaçlı imar planına isabet eden kısımlarının çıkarılarak yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir. Kıyı Koruma Yapısı (Tahkimat) amaçlı imar planı incelenmiş olup, yol ve yeşil alan tanımlarının yereli ifade edilmemiş olmakla beraber, bu alandaki 3 mahmuz alanın iptal edildiği, alanın doğu tarafındaki doğal plaj alanının büyüyerek korunduğu görülmektedir.

Ayrıca 1. Liman, 2. Liman ve mevcut iskele alanında hidrografik ve oşinografik etüt raporu; Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Seyir, Hidrografi ve Oşinografi Dairesi Başkanlığının 27/10/2016 tarih, 352-16, 353-16, 354-16 sayılı yazıları ile raporun belirtilen standartlara uygun olarak hazırlandığı bildirilerek onaylanmıştır. Sahil şeridinde onaylanan jeolojik-jeoteknik etüt ile hidrografik ve oşinografik etüt raporuna uygun olarak hazırlanan Kıyı Düzenlemesi Amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı tavsiye kararı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisi komisyonumuzca değerlendirilmiş, evrak üzerinde ve zeminde çalışma yapılarak Meclisimizce 07.02.2017 tarih, 17 sayılı karar ile onaylanmıştır.

Onaylanmış olduğumuz kıyı düzenlemesi amaçlı 1/5000 ölçekli ve 1/1000 ölçekli imar planında, 1. Liman bölgesinde de Bakanlık tarafından onaylı imar planı bulunan yeni liman ve doğusundaki (tanım getirilmemiş) "Güzelbahçe Belediyesi Balıkçı Barınak Tesisleri"nin güneyinde, Mithatpaşa Caddesi cephesinde kıyı yaya yolunun devamlılığının sağlanacak şekilde hazırlanan kıyı düzenlemesi amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planından; Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünde 12.06.2019-12.07.2019 tarihleri arasında 1 ay süre ile ilan edilen kıyı koruma yapısı (Tahkimat) amaçlı imar planına isabet eden kısmın çıkarılması, yeniden düzenlenmesi imar komisyonumuzca uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur.” denilmektedir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	7	1		03.07.2019	40

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

**(Sahife: 2)**

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Belediye görev alanımız dahilinde, doğuda Narlıdere İlçesi ile sınır oluşturan Yağçayı'ndan, batıda Urla İlçesi ile sınır oluşturan Çamlıçay'a kadar olan sahil şeridinde kıyı düzenlemesi amaçlı 1/5000 ölçekli ve 1/1000 ölçekli imar planına esas jeolojik-jeoteknik etüt raporu Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından 07/07/2015 tarih ile onaylanmıştır. Sahil şeridinde onaylanan jeolojik- jeoteknik etüt raporuna uygun olarak hazırlanan Kıyı Düzenlemesi Amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Belediye Meclisimizin 07.02.2017 tarih 17 sayılı kararı ile uygun görülerek, akabinde İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01.2018 tarih 05.73 sayılı kararı ile uygun görülmüş ve 3621 sayılı Kıyı Kanunu kapsamında onaylanmak üzere Çevre ve Şehircilik Bakanlığına iletilmiştir. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı III. Bölge Müdürlüğü'nün 21.01.2019 tarih E.866 sayılı yazısına istinaden Kıyı Koruma Yapısı (Tahkimat) amaçlı 1/5000 ve 1/1000 ölçekli plana göre Belediye Meclisimiz ve Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanan İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kıyı Düzenlemesi amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi sınırları içerisinde dalga etkileri ile tahrip olan 600 m.'lik kıyı şeridine yönelik hazırlanan, Kıyı Koruma Yapısı (Tahkimat) amaçlı imar planına isabet eden kısımlarının çıkarılarak yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir. Kıyı Koruma Yapısı (Tahkimat) amaçlı imar planı incelenmiş olup, yol ve yeşil alan tanımlarının yereli ifade edilmemiş olmakla beraber, bu alandaki 3 mahmuz alanın iptal edildiği, alanın doğu tarafındaki doğal plaj alanının büyüterek korunduğu görülmektedir. Ayrıca 1. Liman, 2. Liman ve mevcut iskele alanında hidrografik ve oşinografik etüt raporu;Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Seyir, Hidrografi ve Oşinografi Dairesi Başkanlığının 27/10/2016 tarih, 352-16, 353-16, 354-16 sayılı yazıları ile raporun belirtilen standartlara uygun olarak hazırlandığı bildirilerek onaylanmıştır. Sahil şeridinde onaylanan jeolojik-jeoteknik etüt ile hidrografik ve oşinografik etüt raporuna uygun olarak hazırlanan Kıyı Düzenlemesi Amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı tavsiye kararı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisi komisyonumuzca değerlendirilmiş, evrak üzerinde ve zeminde çalışma yapılarak Meclisimizce 07.02.2017 tarih, 17 sayılı karar ile onaylanmıştır. Onaylanmış olduğumuz kıyı düzenlemesi amaçlı 1/5000 ölçekli ve 1/1000 ölçekli imar planında, 1. Liman bölgesinde de Bakanlık tarafından onaylı imar planı bulunan yeni liman ve doğusundaki (tanım getirilmemiş) "Güzelbahçe Belediyesi Balıkçı Barınak Tesisleri"nin güneyinde, Mithatpaşa Caddesi cephesinde kıyı yaya yolunun devamlılığının sağlanacak şekilde hazırlanan kıyı düzenlemesi amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planından; Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünde 12.06.2019-12.07.2019 tarihleri arasında 1 ay süre ile ilan edilen kıyı koruma yapısı (Tahkimat) amaçlı imar planına isabet eden kısmın çıkarılması, yeniden düzenlenmesi komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**



DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	7	1		03.07.2019	41

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

03.07.2019 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2019 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 27.06.2019 tarih, 07 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ Belediye meclisimizin 10.06.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 41 sayılı Başkanlık önergesinde; “06.12.2012 tarih, 28489 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 6360 Sayılı Kanun gereğince; Orman Köyü sıfatıyla Tüzelkişiliği kaldırılarak mahalleye dönüştürülen Çamlı Mahallemizde faaliyet gösteren S.S. Çamlıköyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifine üye olunması” talep edilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununda Belediyenin görev ve yetkileri, Belediyenin hizmet alanları ve görev grupları belirtilmiştir.

Bu kanunun 14. maddesinde Belediye sınırları içerisinde ekonominin ve ticaretin gelişmesine katkı sağlamak, Belediyelerin görev ve sorumlulukları arasında gösterilmiştir. Diğer taraftan Kooperatifler Kanununun 9. maddesinde; "Kamu ve Tüzel Kişilerin amaçları bakımından ilgilendikleri kooperatiflerin kuruluşlarına yardımcı olabilir, önderlik edebilir ve ortak olabilir denmektedir." Yasal düzenlemelerle Belediyeler ile kooperatiflerin ortak çalışması için imkan sunulmuştur. Bu nedenle, S.S. Çamlıköyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifine üye olunması komisyona katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 06.12.2012 tarih, 28489 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 6360 Sayılı Kanun gereğince; Orman Köyü sıfatıyla Tüzelkişiliği kaldırılarak mahalleye dönüştürülen Çamlı Mahallemizde faaliyet gösteren S.S. Çamlıköyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifine üye olunması” talep edilmektedir. 5393 Sayılı Belediye Kanununda Belediyenin görev ve yetkileri, Belediyenin hizmet alanları ve görev grupları belirtilmiştir. Bu kanunun 14. maddesinde Belediye sınırları içerisinde ekonominin ve ticaretin gelişmesine katkı sağlamak, Belediyelerin görev ve sorumlulukları arasında gösterilmiştir. Diğer taraftan Kooperatifler Kanununun 9. maddesinde; "Kamu ve Tüzel Kişilerin amaçları bakımından ilgilendikleri kooperatiflerin kuruluşlarına yardımcı olabilir, önderlik edebilir ve ortak olabilir denmektedir." Yasal düzenlemelerle Belediyeler ile kooperatiflerin ortak çalışması için imkan sunulmuştur. Bu nedenle, S.S. Çamlıköyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifine üye olunması oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	7	1		03.07.2019	42

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

03.07.2019 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2019 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 27.06.2019 tarih, 08 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ Belediye meclisimizin 10.06.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 42 sayılı Başkanlık önergesinde; “06.12.2012 tarih, 28489 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 6360 Sayılı Kanun gereğince; Orman Köyü sıfatıyla Tüzelkişiliği kaldırılarak mahalleye dönüştürülen Payamlı ve Küçükkaya Mahallelerimizde faaliyet gösteren S.S. Payamlı ve Küçükkaya Tarımsal Kalkınma Kooperatifine üye olunması” talep edilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununda Belediyenin görev ve yetkileri, Belediyenin hizmet alanları ve görev grupları belirtilmiştir.

Bu kanunun 14. maddesinde Belediye sınırları içerisinde ekonominin ve ticaretin gelişmesine katkı sağlamak, Belediyelerin görev ve sorumlulukları arasında gösterilmiştir. Diğer taraftan Kooperatifler Kanununun 9.maddesinde; "Kamu ve Tüzel Kişilerin amaçları bakımından ilgilendikleri kooperatiflerin kuruluşlarına yardımcı olabilir, önderlik edebilir ve ortak olabilir denmektedir." Yasal düzenlemelerle Belediyeler ile kooperatiflerin ortak çalışması için imkan sunulmuştur. Bu nedenle,S.S. Payamlı ve Küçükkaya Tarımsal Kalkınma Kooperatifine üye olunması komisyona katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 06.12.2012 tarih, 28489 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 6360 Sayılı Kanun gereğince; Orman Köyü sıfatıyla Tüzelkişiliği kaldırılarak mahalleye dönüştürülen Payamlı ve Küçükkaya Mahallelerimizde faaliyet gösteren S.S. Payamlı ve Küçükkaya Tarımsal Kalkınma Kooperatifine üye olunması” talep edilmektedir. 5393 Sayılı Belediye Kanununda Belediyenin görev ve yetkileri, Belediyenin hizmet alanları ve görev grupları belirtilmiştir. Bu kanunun 14. maddesinde Belediye sınırları içerisinde ekonominin ve ticaretin gelişmesine katkı sağlamak, Belediyelerin görev ve sorumlulukları arasında gösterilmiştir. Diğer taraftan Kooperatifler Kanununun 9. maddesinde; "Kamu ve Tüzel Kişilerin amaçları bakımından ilgilendikleri kooperatiflerin kuruluşlarına yardımcı olabilir, önderlik edebilir ve ortak olabilir denmektedir." Yasal düzenlemelerle Belediyeler ile kooperatiflerin ortak çalışması için imkan sunulmuştur. Bu nedenle, S.S. Payamlı ve Küçükkaya Tarımsal Kalkınma Kooperatifine üye olunması oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	7	1		03.07.2019	43

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

03.07.2019 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2019 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 02.07.2019 tarih, 09 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ Belediye meclisimizin 10.06.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 43 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiştir.

Örgütlenme ve sendikaların, katılımcı demokrasinin olmazsa olmazlarından, olduğu düşüncesi ile;

Sosyal Demokrat Belediyelerin gücüne güç katmak daha işlevsel olabilmek, çalışma barışının sağlanmasına katkıda bulunmak, üyelerinin faaliyetlerini tanıtmak, hem içe hemde dışa dönük yürüteceği faaliyetlerde Sosyal Demokrasinin yerel yönetim politikalarına işlevlik kazanmasını sağlamak amacıyla kurulmuş olan Sosyal Demokrat Kamu İşverenleri Sendikasına üye olunması ve bu konuda Belediye Başkanına yetki verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Örgütlenme ve sendikaların, katılımcı demokrasinin olmazsa olmazlarından, olduğu düşüncesi ile; Sosyal Demokrat Belediyelerin gücüne güç katmak daha işlevsel olabilmek, çalışma barışının sağlanmasına katkıda bulunmak, üyelerinin faaliyetlerini tanıtmak, hem içe hemde dışa dönük yürüteceği faaliyetlerde Sosyal Demokrasinin yerel yönetim politikalarına işlevlik kazanmasını sağlamak amacıyla kurulmuş olan Sosyal Demokrat Kamu İşverenleri Sendikasına üye olunması ve bu konuda Belediye Başkanına yetki verilmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**

## AĞUSTOS 2019 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	8	1		01.08.2019	44

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-  
OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

Meclisimizin 01.08.2019 Perşembe Günü Saat: 19.00'da yaptığı 2019 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; Meclis Üyelerimizden Memet EREN'in verdiği yazılı önergede;

“ Payamlı Köyünde üreticilerimizin ürettikleri malları uygun bir alanda her gün ya da haftanın belirli günlerinde satabilmeleri için küçük (10-15) satış yeri yapılıp üretici pazarı kurulması, köy ekonomisine ve köylülerimize büyük katkı sağlayacaktır.

Meclisimizin onayına sunar, değerlendirilip karar verilmesini tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Payamlı Köyünde üreticilerimizin ürettikleri malları uygun bir alanda her gün ya da haftanın belirli günlerinde satabilmeleri için küçük (10-15) satış yeri yapılıp üretici pazarı kurulması oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	8	1		01.08.2019	45

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-  
OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

01.08.2019 Perşembe Günü Saat: 19.00'da yapılan 2019 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 30.07.2019 tarih, 26 sayılı İmar Komisyonu, 22.07.2019 tarih, 02 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyonu ve 18.07.2019 tarih, 01 sayılı Esnaf Komisyonu Raporlarında;

" Belediye Meclisimizin 03/07/2019 tarih, 47 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önergede;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, İsmail Tarık Sarı Caddesinin yoğun araç kullanımı sebebi ile daha hızlı, sağlıklı ve işlevsel olmasını sağlamak amacıyla söz konusu caddenin trafik akış yönü 85 sokaktan Mithatpaşa Caddesi yönünde olacak şekilde tek yön olarak düzenlenmesi hususunda karar alınması talep edilmektedir.

Komisyonumuz tarafından konu, dosya üzerinde ve yerinde incelenerek çalışma yapılmıştır. Mithatpaşa Caddesinden İstikbal Caddesine girişte bulunan trafik lambaları sebebiyle yoğun trafik olduğu, özellikle Salı günleri pazar kurulması ve Kültür Merkezine ulaşım konusunda İsmail Tarık Sarı Caddesinin yoğunluğu azaltma ile ilgili ulaşım konusunda alternatif ulaşım ağı olarak kullanıyor olması nedeniyle, tek yön olarak kullanılması Komisyonumuzca uygun görülmemiştir.

Planda ve yerinde Fen İşleri Müdürlüğümüz ile yapılan tespitler ve görüş alışverişi doğrultusunda, bahse konu sorunun, hazırladığımız görsel çalışmalarda örneklemeye çalıştığımız şekilde tek taraflı otopark düzenlemesi ve kaldırımlarla ilgili yapılacak revizyonlarla, UKOME kararına gerek kalmadan çözüleceğini düşünüyoruz. Sayın Meclisin onayına sunulur." denilmektedir.

" Belediye Meclisimizin 03.07.2019 tarih, 47 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Yalı Mahallesi, Tarık Sarı Caddesi yoğun araç akışının düzenlenmesi hususunda, trafik akış yönü 85 sokaktan Mithatpaşa Caddesi yönüne tek yön olması durumunda bağlantılı sokakların trafik akışına engel olacağı konusunda İmar Müdürlüğünden alınan sokak planları incelenerek ve yerinde inceleme yapılarak Güzelbahçe Atatürk Kültür Merkezinden akan trafiğe engel olacağı kanaatine varılarak, Mithatpaşa Caddesinden 83 sokak giriş kısmındaki (Ziraat Bankası Arkası) park ihlalinin engellenmesi ile sıkışıklığın çözülmüş olacağı komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	8	1		01.08.2019	45

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-  
OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

**(Sahife: 2)**

" Belediye Meclisinin 03.07.2019 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen 47 sayılı Başkanlık Önergesi görüşülmüş olup; İsmail Tarık SARI Caddesinin yoğun araç kullanımı yüzünden trafiğin kilit olup, akışın sağlanamaması nedeni ile önerge olumlu değerlendirilmiştir.

Şöyle ki; Yalı Mahallesi, Mithatpaşa Caddesinden İsmail Tarık SARI Caddesine giriş kapatılarak 168 ve 174 sokaktan girişlerin yapılması mümkündür. 85 sokaktan İsmail Tarık SARI Caddesini takiben Mithatpaşa Caddesini tek yön çıkış, yoğunluğu yarı yarıya düşürecektir.

Çevre Esnafında görüşleri alınmış ve trafiğin çift yönlü olmasının karmaşa yarattığı sonucu çıkmıştır. Sonuç itibari ile Başkanlık Önergesi komisyonumuzca olumlu değerlendirilmiş ve trafik yönünün 85 Sokaktan Mithatpaşa Caddesi yönüne olacak şekilde İsmail Tarık SARI caddesinin tek yön olarak düzenlenmesi hususu Sayın Meclisin Onayına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Sağlık-Çevre ve Esnaf Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, "İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, İsmail Tarık Sarı Caddesinin yoğun araç kullanımı sebebi ile daha hızlı, sağlıklı ve işlevsel olmasını sağlamak amacıyla söz konusu caddenin trafik akış yönü 85 sokaktan Mithatpaşa Caddesi yönünde olacak şekilde tek yön olarak düzenlenmesi hususunda karar alınması talep edilmektedir. Komisyonumuz tarafından konu, dosya üzerinde ve yerinde incelenerek çalışma yapılmıştır. Mithatpaşa Caddesinden İstikbal Caddesine girişte bulunan trafik lambaları sebebiyle yoğun trafik olduğu, özellikle Salı günleri pazar kurulması ve Kültür Merkezine ulaşım konusunda İsmail Tarık Sarı Caddesinin yoğunluğu azaltma ile ilgili ulaşım konusunda alternatif ulaşım ağı olarak kullanıyor olması nedeniyle, tek yön olarak kullanılması Komisyonumuzca uygun görülmemiştir. Planda ve yerinde Fen İşleri Müdürlüğümüz ile yapılan tespitler ve görüş alışverişi doğrultusunda, bahse konu sorunun, hazırladığımız görsel çalışmalarda örneklemeye çalıştığımız şekilde tek taraflı otopark düzenlemesi ve kaldırımlarla ilgili yapılacak revizyonlarla, UKOME kararına gerek kalmadan çözüleceğini düşünüyoruz" denildiğinden İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	8	1		01.08.2019	46

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-  
OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

01.08.2019 Perşembe Günü Saat: 19.00'da yapılan 2019 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 22.07.2019 tarih, 01 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyonu ve 18.07.2019 tarih, 10 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

" Meclisimizin 03.07.2019 tarih, 46 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Belediye Meclisimizin 01.08.2018 tarih ve 48 nolu kararı ile Yelki Mahallesi, İnönü Caddesi, 2265 Sokak, 2265/1 Sokak ve 2330/1 Sokaklar arasında kalan oluşmuş parka "CUMHURİYET KADINLARI PARKI" adı verilmiştir. 28.06.2019 tarih, 7986-5138 sayılı dilekçe ile Belediye Meclis kararında belirtilen yerin değiştirilerek Maltepe Mahallesi, Mithatpaşa Caddesi, 19 Sokak ve 30 Sokak arasında kalan parka "CUMHURİYET KADINLARI PARKI" adı verilmesi Sağlık ve Çevre Komisyonumuzca toplantıya katılanların oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 03.07.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 46 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, İnönü Caddesi, 2265 Sokak, 2265/1 Sokak ve 2330/1 Sokaklar arasında kalan oluşmuş parka Belediye Meclisinin 01.08.2018 tarih 48 nolu kararı ile Cumhuriyet Kadınları Parkı ismi verilmiştir.

Belediye Meclisinin almış olduğu 01.08.2018 tarih, 48 nolu kararın iptal edilerek, Maltepe Mahallesi, Mithatpaşa Caddesi, 19 sokak ve 30 sokaklar arasında kalan parka "CUMHURİYET KADINLARI PARKI" isminin verilmesi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliğiyle uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Sağlık-Çevre ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye Meclisimizin 01.08.2018 tarih ve 48 nolu karar ile Yelki Mahallesi, İnönü Caddesi, 2265 Sokak, 2265/1 Sokak ve 2330/1 Sokaklar arasında kalan oluşmuş parka "CUMHURİYET KADINLARI PARKI" adı verilmiştir. 28.06.2019 tarih, 7986-5138 sayılı dilekçe ile Belediye Meclis kararında belirtilen yerin değiştirilerek Maltepe Mahallesi, Mithatpaşa Caddesi, 19 Sokak ve 30 Sokak arasında kalan parka "CUMHURİYET KADINLARI PARKI" adının verilmesi Sağlık ve Çevre Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	8	1		01.08.2019	47

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-  
OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

01.08.2019 Perşembe Günü Saat: 19.00'da yapılan 2019 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 22.07.2019 tarih, 04 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporunda;

“ Belediye meclisimizin 03.07.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen Meclis Üyemiz Nilay KÖKKİLİNÇ'in vermiş olduğu önerge incelenmiş olup;

Güzelbahçe-Seferihisar Karayolunun Şehit Kemal Caddesine girişinde sağ tarafta yer alan TEMAD tarafından kullanılan taşınmazın hemen altında yer alan istinat duvarına yapılması istenen sanatsal çalışmalarla ilgili (mozaik, porselen, boyutlu resim, duvar sanatı, vb.) önerge komisyonumuzda görüşülüp,duvarın fiziki yapısı gereği yapılacak çalışmanın yağmur sularından zarar göreceği kanaatine varılıp İmar Komisyonu ve Fen İşleri Müdürlüğüince incelenmesine, Duvar peyzajı çalışmasının daha uygun olacağına oy birliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe-Seferihisar Karayolunun Şehit Kemal Caddesine girişinde sağ tarafta yer alan TEMAD tarafından kullanılan taşınmazın hemen altında yer alan istinat duvarına yapılması istenen sanatsal çalışmalarla ilgili (mozaik, porselen, boyutlu resim, duvar sanatı, vb.) önerge komisyonumuzda görüşülüp,duvarın fiziki yapısı gereği yapılacak çalışmanın yağmur sularından zarar göreceği kanaatine varılıp İmar Komisyonu ve Fen İşleri Müdürlüğüince incelenmesine, Duvar peyzajı çalışmasının daha uygun olacağına oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**



DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	8	1		01.08.2019	48

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-  
OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

01.08.2019 Perşembe Günü Saat: 19.00'da yapılan 2019 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 22.07.2019 tarih, 03 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyonu ve 19.07.2019 tarih, 16 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu Raporlarında;

" Belediye meclisimizin 03.07.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen Meclis Üyemiz Özan PARLAR'ın vermiş olduğu önerge incelenmiş olup;

Güzelbahçe sahilinde yaz mevsiminde artan yoğunluk nedeni ile Zabıta'nın daha sık denetimlerde bulunması halkımız tarafından talep edilmektedir. Ancak 7,5 km.'lik sahil şeridinin yürüyerek dolaşılması/denetlenmesi mümkün olmayacağı için Çağdaş yaşama uygun olan Elektrikli Bisiklet, elektrikli skooter (cincir) veya elektrikli kay kay kullanan zabıta görevlendirilmesi komisyonumuzca uygun görülüp, oy birliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye Meclisinin 03.07.2019 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen Meclis Üyemiz Özan PARLAR'ın Önergisi incelenmiş olup;

İlçemizin özellikle yaz mevsiminde sahillerimizde hareketlilik ve yoğunluk artmasından dolayı halkımızdan gelen talepler doğrultusunda sahil boyunca araçların giremeyeceği sahil bölgesinde görevlendirilecek zabıta personellerine bisiklet alınmasına ve bedellerinin bütçemizden ödenmesine komisyona katılan üyeler tarafından oy birliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Sağlık-Çevre ve Plan-Bütçe Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe sahilinde yaz mevsiminde artan yoğunluk nedeni ile Zabıta'nın daha sık denetimlerde bulunması halkımız tarafından talep edilmektedir. Ancak 7,5 km.'lik sahil şeridinin yürüyerek dolaşılması/denetlenmesi mümkün olmayacağı için Çağdaş yaşama uygun olan Elektrikli Bisiklet, elektrikli skooter (cincir) veya elektrikli kay kay kullanan zabıta görevlendirilmesi Sağlık ve Çevre Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	8	1		01.08.2019	49

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-  
OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

01.08.2019 Perşembe Günü Saat: 19.00'da yapılan 2019 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 23.07.2019 tarih, 01 sayılı Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonu ve 18.07.2019 tarih, 01 sayılı Sosyal Hizmetler Komisyonu Raporlarında;

" Belediye meclisimizin 03.07.2019 tarihinde komisyonumuza havale ettiği Meclis Üyemiz Zeynep Ferda DEMİRBAŞ'ın vermiş olduğu önerge incelenmiş olup;

Bu proje ile Güzelbahçe'de kadınlar ve çocukların yaşam şartlarını değiştirmenin yanı sıra şartların yol açtığı sorunlara müdahale eden kadınları destekleyip güçlendiren, ilçede var olmalarını sağlayan mekanlar üretilecek, kadınların kendilerini de geliştireceği çalışmalarla sosyal hayatta daha çok yer almaları ve rol oynamalarına katkıda bulunacak danışmanlık hizmetlerine kadar bir dizi sosyal etkinlik ile kadınların hem kendilerini sosyal ortamda var olmalarını desteklemiş, hem de ilçenin sosyal hayatına renk getirecek sonuçlar üretmelerine imkan yaratılmış olacaktır. Bu nedenle; Belediyemiz bünyesinde Kadın Danışma-Dayanışma ve Sağlık Merkezinin kurulması komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye Meclisinin 03.07.2019 tarihinde komisyonumuza havale ettiği Meclis Üyemiz Zeynep Ferda DEMİRBAŞ'ın vermiş olduğu önerge incelenmiş olup;

Kadınların eğitim, sağlık, sosyal hizmetler olanaklarına, kaliteli kentsel hizmetlere, şiddete maruz kaldıklarında haklarını güvence altına alacak mekanizmalara erişimini ve yerel yönetimlerin planlama ve karar alma süreçlerine katılımını sağlayarak, erkeklerle birlikte kentsel yaşamın tüm alanlarında eşit bir biçimde yer almasını desteklemek amacıyla Belediyemiz bünyesinde "Kadın Danışma-Dayanışma ve Sağlık Merkezi" kurulması komisyonumuzca uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Toplumsal Cinsiyet Eşitliği ve Sosyal Hizmetler Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Bu proje ile Güzelbahçe'de kadınlar ve çocukların yaşam şartlarını değiştirmenin yanı sıra şartların yol açtığı sorunlara müdahale eden kadınları destekleyip güçlendiren, ilçede var olmalarını sağlayan mekanlar üretilecek, kadınların kendilerini de geliştireceği çalışmalarla sosyal hayatta daha çok yer almaları ve rol oynamalarına katkıda bulunacak danışmanlık hizmetlerine kadar bir dizi sosyal etkinlik ile kadınların hem kendilerini sosyal ortamda var olmalarını desteklemiş, hem de ilçenin sosyal hayatına renk getirecek sonuçlar üretmelerine imkan yaratılmış olacaktır. Bu nedenle; Belediyemiz bünyesinde "Kadın Danışma-Dayanışma ve Sağlık Merkezinin" kurulması Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	8	1		01.08.2019	50

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-ENDER ÖZKİLİNÇ-  
ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-  
OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

01.08.2019 Perşembe Günü Saat: 19.00'da yapılan 2019 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 19.07.2019 tarih, 15 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisinin 03.07.2019 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen Başkanlık Önergesi incelenmiş olup,

İlçemiz Yelki Mahallesiinde ikamet etmekte olan Türkiye Boks Federasyonu Lisanslı Sporcusu Asya ALPARSLAN 11-17 Şubat 2019 tarihleri arasında İstanbul'da düzenlenen Türkiye Yıldız Bayanlar Ferdi Boks Şampiyonasında 75 kg'da 2. olmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) bendi gereğince 1 adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit para verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oy birliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İlçemiz Yelki Mahallesiinde ikamet etmekte olan Türkiye Boks Federasyonu Lisanslı Sporcusu Asya ALPARSLAN 11-17 Şubat 2019 tarihleri arasında İstanbul'da düzenlenen Türkiye Yıldız Bayanlar Ferdi Boks Şampiyonasında 75 kg'da 2. olmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) bendi gereğince 1 adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit para verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

## EYLÜL 2019 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	9	1		02.09.2019	51

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR - ALİ RIZA ÖZKAN - NİLAY KÖKKİLİNÇ  
KAZIM ÇAM - ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ - MEMET  
EREN - SADIK SOYKAN - SERKAN ALACALI - ENDER  
ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

Meclisimizin 02.09.2019 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Eylül Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 29.08.2019 tarih, 7504 sayılı Başkanlık Önergesinde;

" Çağdaş Yaşamı Destekleme Derneği Güzelbahçe Şubesi'nin 27.08.2019 tarih ve 10881-7423 sayılı dilekçesinde İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Güzelbahçe Atatürk Kültür Merkezinde Belediyemize ait 95.08 m<sup>2</sup>'lik kapalı alanın 45.00 m<sup>2</sup>'lik kısmının tahsisi talep edilmektedir.

Buna göre; Mülkiyeti Belediyemize ait İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 950 ada 1 no'lu parselde bulunan Güzelbahçe Atatürk Kültür Merkezinde 95.08 m<sup>2</sup>'lik kapalı alanın 45.00 m<sup>2</sup>'lik kısmının Çağdaş Yaşamı Destekleme Derneği Güzelbahçe Şubesi'ne tahsisi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Mülkiyeti Belediyemize ait İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 950 ada 1 no'lu parselde bulunan Güzelbahçe Atatürk Kültür Merkezinde 95.08 m<sup>2</sup>'lik kapalı alanın 45.00 m<sup>2</sup>'lik kısmının Çağdaş Yaşamı Destekleme Derneği Güzelbahçe Şubesi'ne ortak projeler üretmek koşulu ile 1 yıl süreli tahsisine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	9	1		02.09.2019	52

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR - ALİ RIZA ÖZKAN - NİLAY KÖKKİLİNÇ  
KAZIM ÇAM - ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ - MEMET  
EREN - SADIK SOYKAN - SERKAN ALACALI - ENDER  
ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

Meclisimizin 02.09.2019 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Eylül Ayı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 02.09.2019 tarih, 1670 sayılı Başkanlık Önergisinde;

" İlgi Güzelbahçe Kent Konseyinin 29.08.2019 tarih, 2019/20 sayılı yazılarında;

Bölgemizde gerçekleşen Orman Yangınları konusunda kayıtsız kalmamak, bölgenin tekrar ağaçlandırılması için ilçemizde Güzelbahçe Belediyemiz adına "her Güzelbahçeli için bir fidan" temalı bağış kampanyası başlatılması talep edilmektedir.

1- 18 Ağustos 2019 günü İlimiz İlçelerinde gerçekleşen/gerçekleşmesi muhtemel orman yangınları ve ilçemizde ağaçlandırmaya uygun alanların tekrar ağaçlandırılmasında Güzelbahçe Belediyemiz adına "her Güzelbahçeli için bir fidan" temalı, bağış kampanyasının başlatılması ve bu konuda T.C. İzmir Valiliği, İzmir İl Sivil Toplumla İlişkiler Müdürlüğü' ne (eski adı ile İzmir İl Dernekler Müdürlüğü) müracaatta bulunulmasına,

Bu izinler sonrası bir banka hesabı açılmasına, yardımların hesaba nakit yatırılmasına, kampanya süresinin ilk aşamasının 12 ay olarak belirlenmesine, hedefin 1.000.000 TL.(Birmilyontürklirası) olmasına, yurt içi ve yurt dışı bağışların kabul edilmesine;

2- Bu işlemlerin yürütülmesinde Kent Konseyi Başkanı, Belediye Meclisinden 2 meclis üyesinin isimlerinin belirlenerek yetkilendirilmesine,

Ayrıca; "her Güzelbahçeli için bir fidan temalı" kampanyaya, ilçemiz nüfusunun 31.12.2018 tarihi itibariyle TÜİK rakamı olan 32.592 kişi dikkate alınarak kişi başı 1 TL.' nin (Birtürklirası) Belediye bütçesinden karşılanması hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 18 Ağustos 2019 günü İlimiz İlçelerinde gerçekleşen/gerçekleşmesi muhtemel orman yangınları ve ilçemizde ağaçlandırmaya uygun alanların tekrar ağaçlandırılmasında Güzelbahçe Belediyemiz adına "her Güzelbahçeli için bir fidan" temalı, bağış kampanyasının başlatılması ve bu konuda T.C. İzmir Valiliği, İzmir İl Sivil Toplumla İlişkiler Müdürlüğü' ne (eski adı ile İzmir İl Dernekler Müdürlüğü) müracaatta bulunulmasına,

Bu izinler sonrası bir banka hesabı açılmasına, yardımların hesaba nakit yatırılmasına, kampanya süresinin ilk aşamasının 12 ay olarak belirlenmesine, hedefin 1.000.000 TL.(Birmilyontürklirası) olmasına, yurt içi ve yurt dışı bağışların kabul edilmesine;

Bu işlemlerin yürütülmesinde Kent Konseyi Başkanı Cem Koç, Meclis Üyesi Ender ÖZKİLİNÇ ve Meclis Üyesi Yaşar ÜREMİŞ' in yetkilendirilmelerine,

Ayrıca; "her Güzelbahçeli için bir fidan temalı" kampanyaya, ilçemiz nüfusunun 31.12.2018 tarihi itibariyle TÜİK rakamı olan 32.592 kişinin dikkate alınarak kişi başı 1 TL.' nin (Birtürklirası) Belediye bütçesinden karşılanmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	9	1		02.09.2019	53

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR - ALİ RIZA ÖZKAN - NİLAY KÖKKİLİNÇ  
KAZIM ÇAM - ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ - MEMET  
EREN - SADIK SOYKAN - SERKAN ALACALI - ENDER  
ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

Meclisimizin 02.09.2019 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2019 Yılı Eylül Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 29.08.2019 tarih, 28 sayılı İmar Komisyonu ve 02.09.2019 tarih, 12 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

" Belediye meclisimizin 01/08/2019 tarihli kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; 28/03/2019 tarih 04 sayılı İmar Komisyon raporunda belirtilen sebeplerle; parsel bazında emsal artışı önerilen plan tadilatının kamusal fayda sağlamaması, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. maddeye uygun olmaması görüşümüz sürmektedir.

Mahkeme kararında etkili olan, "özel ve teknik altyapı etki değerlendirmesi raporu ve analizi eksikliğinden bahsedilmemiş, tek argümanın parselin Seferihisar Karayolu yan yolu 2730 sokağa cephele oluşu yanında "1/1000 Yelki Uygulama İmar Planının plan yapım tekniklerine uyarlı olarak hazırlanmış bir plan olmadığı" iddiası dışında bir tespate rastlanmamış olmakla beraber, mahkeme kararı tüm bu yorum ve görüşlerimizin üzerindedir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 02.08.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 51 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 596 ada 14 no' lu parsel 1/1000 ölçekli Yelki Uygulama İmar Planında ayırık nizam 3 katlı TM1 konut adasına isabet etmektedir. 24/07/2019 tarih 9738-6576 sayılı dilekçe ile; T.C.İzmir İdare Mahkemesinin 2019/847 no' lu kararına istinaden 1/1000 ölçekli plan değişikliği talebinde bulunulmuştur.

Söz konusu parsel, 1/1000 ölçekli Yelki İmar Planında ayırık nizam 3 katlı TM1 koşulu konut adasına isabet etmektedir.

22.02.2018 tarih, 3308-1857 sayılı dilekçe ile 1/1000 ölçekli plan değişikliği talebinde bulunulmuş olup, ayırık nizam TM1 koşullu konut parseli olacak şekilde plan değişikliği talep edilmiştir.

Plan değişikliğinin Güzelbahçe Belediye Meclisince uygun bulunmaması üzerine İzmir İdare Mahkemesinde dava açılmış olup, 26.06.2019 tarihli mahkeme kararıyla dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir.

Ancak; mahkeme kararının uygulanması ile söz konusu parselin bulunduğu İmar adasında diğer parsellerin yapılaşma koşulu 3 kat' a göre inşaat haklarını kullanmış olmaları sebebiyle mahkeme kararının kamusal fayda sağlamayacağını düşünmekle birlikte;

Anayasanın 138.Maddesinin son fıkrasında yer alan "Yasama ve Yürütme Organları ile İdare, Mahkeme kararlarına uymak zorundadır, bu organlar ve idare, mahkeme kararlarını hiçbir suretle değiştiremez ve bunların yerine getirilmesini geciktiremez." hükmü karşısında İdari Yargı kararlarının İdare tarafından yerine getirilmesi zorunluluğu açıktır.

İdari Yargılama Usulü Kanununun 28.maddesi' de mahkeme kararlarının 30 gün içinde yerine getirilmesi gerekliliğini düzenlemiştir.

Buna göre " Danıştay, Bölge İdare Mahkemesi, İdare ve Vergi Mahkemelerinin esasa ve yürütmenin durdurulmasına ilişkin kararlarının icaplarına göre İdare gecikilmeksizin işlem tesis etmeye veya eylemde bulunmaya mecburdur. Bu süre hiçbir şekilde kararın idareye tebliğinden başlayarak 30 günü geçemez." hükmü karşısında idarenin mahkeme kararlarını uygulama konusunda takdir yetkisi bulunmamaktadır.

Açıklanan nedenlerle; mahkeme kararına uyulmasına, İdari Yargılama Usulü Kanununun 27. maddesine göre yürütmenin durdurulması ve kararın iptali istemiyle üst mahkemeye gidilmesinin uygun olacağına komisyon üyeleri tarafından oybirliği ile karar verilmiştir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 596 ada 14 no' lu parsel 1/1000 ölçekli Yelki Uygulama İmar Planında ayırık nizam 3 katlı TM1 konut adasına isabet etmektedir. 24/07/2019 tarih 9738-6576 sayılı dilekçe ile; T.C.İzmir İdare Mahkemesinin 2019/847 no' lu kararına istinaden 1/1000 ölçekli plan değişikliği talebinde bulunulmuştur.

Söz konusu parsel, 1/1000 ölçekli Yelki İmar Planında ayırık nizam 3 katlı TM1 koşulu konut adasına isabet etmektedir.

<b>DÖNEM</b>	<b>TOPLANTI</b>	<b>BİRLEŞİM</b>	<b>OTURUM</b>	<b>K. TARİHİ</b>	<b>K. NO</b>
2019	9	1		02.09.2019	53

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR - ALİ RIZA ÖZKAN - NİLAY KÖKKİLİNÇ  
KAZIM ÇAM - ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ - MEMET  
EREN - SADIK SOYKAN - SERKAN ALACALI - ENDER  
ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

(Sahife 2)

22.02.2018 tarih, 3308-1857 sayılı dilekçe ile 1/1000 ölçekli plan değişikliği talebinde bulunulmuş olup, ayrıntılı nizam TMI koşullu konut parseli olacak şekilde plan değişikliği talep edilmiştir.

Plan değişikliğinin Güzelbahçe Belediye Meclisince uygun bulunmaması üzerine İzmir İdare Mahkemesinde dava açılmış olup, 26.06.2019 tarihli mahkeme kararıyla dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir.

Ancak; mahkeme kararının uygulanması ile söz konusu parselin bulunduğu İmar adasında diğer parsellerin yapılaşma koşulu 3 kat' a göre inşaat haklarını kullanmış olmaları sebebiyle mahkeme kararının kamusal fayda sağlamayacağını düşünmekle birlikte;

Anayasanın 138.Maddesinin son fıkrasında yer alan "Yasama ve Yürütme Organları ile İdare, Mahkeme kararlarına uymak zorundadır, bu organlar ve idare, mahkeme kararlarını hiçbir suretle değiştiremez ve bunların yerine getirilmesini geciktiremez." hükmü karşısında İdari Yargı kararlarının İdare tarafından yerine getirilmesi zorunluluğu açıktır.

İdari Yargılama Usulü Kanununun 28.maddesi' de mahkeme kararlarının 30 gün içinde yerine getirilmesi gerekliliğini düzenlemiştir.

Buna göre " Danıştay, Bölge İdare Mahkemesi, İdare ve Vergi Mahkemelerinin esasa ve yürütmenin durdurulmasına ilişkin kararlarının icaplarına göre İdare gecikilmeksizin işlem tesis etmeye veya eylemde bulunmaya mecburdur. Bu süre hiçbir şekilde kararın idareye tebliğinden başlayarak 30 günü geçemez." hükmü karşısında idarenin mahkeme kararlarını uygulama konusunda takdir yetkisi bulunmamaktadır.

Açıklanan nedenlerle; mahkeme kararına uyulmasına, İdari Yargılama Usulü Kanununun 27. maddesine göre yürütmenin durdurulması ve kararın iptali istemiyle üst mahkemeye gidilmesinin uygun olacağına Meclis Üyelerinden Halil DURANKUŞ'un ve Sadık SOYKAN'ın RED oylarına karşılık, Hukuk Komisyon Raporu okunduğu şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	9	1		02.09.2019	54

**MECLİS BAŞKANI** : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ** : ÖZAN PARLAR - ALİ RIZA ÖZKAN - NİLAY KÖKKİLİNÇ  
KAZIM ÇAM - ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ - MEMET  
EREN - SADIK SOYKAN - SERKAN ALACALI - ENDER  
ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

02.09.2019 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2019 Yılı Eylül Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 29.08.2019 tarih, 27 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisimizin 03/07/2019 tarihli kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir Büyükşehir Belediyesi, Körfez'in çevresini bisikletle dolaşım projesi, ilçemiz kıyı düzenleme planı ile gerçekleştirilecek tüm sahilde bisiklet yolları yapılacaktır. Kıyı şeridinden başlayarak toplu taşıma araçlarıyla (vapur-otobüs) entegre olabilecek bir başlangıç noktası belirlenmiştir. Ekli haritada gösterildiği gibi, bu noktadan itibaren imar planlarında mevcut yolların tek tarafında gidiş-gelişin birlikte kullanılacağı standartlarda belirtildiği gibi, 2.40 m. genişlikte bisiklet yolları Yalı ve Çelebi Mahallelerinden geçerek Kahramandere'ye ulaşacaktır. Kahramandere 1996 tarih onaylı imar planlarında bisiklet yolları işli olduğundan Rıza Tepe Kavşağı'na kadar imar planına bisiklet yolu işlenmesine gerek duyulmamıştır.

Rıza Tepe Kavşağı'ndan Seferihisar Caddesi yan yola 2730 sokak 7 mt genişlikte olduğundan konut adaları tarafından 2mt'lik bisiklet yolu tahsis edilmesi; ancak bordür, duba, delinatör gibi malzemelerle ayrılmadan bisiklet yolunun boyanması farkındalık yaratacak tabelalarla motorlu taşıtlarla bisikletlerin birlikte kullanması sağlanmalıdır. Yelki ve Mustafa Kemal Paşa mahallelerinde ekli haritada belirtildiği üzere Çamlıçay Deresi'ne kadar İmar Planı yapılması son noktaya kadar yol güzergahı işlenmiş olup, Çamlı Köy'üne ulaşılamamıştır.

İlçemizde bisiklet yollarının imar planlarına işlenmesi ve imalatlarının yapılması; bisiklet kullanımını teşvik etmek ve desteklemenin ötesinde bisiklet, bir ulaşım aracı olarak toplu taşıma araçlarıyla entegre olabilen, bütüncül bir ulaşım sistemi içerisinde tamamlayıcı parçalardan biri olarak değerlendirilmelidir.

Ayrıca başlangıç ve bitiş noktaları ile uygun bulunan ara noktalarda (yeşil alanlarda) bisiklet parkları oluşturulmalı; bu duraklarda bisiklet güzergahını gösteren haritalar hazırlanarak sergilenmesi sağlanmalıdır. Bu kararlar İmar Komisyonumuza oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir Büyükşehir Belediyesi, Körfez'in çevresini bisikletle dolaşım projesi, ilçemiz kıyı düzenleme planı ile gerçekleştirilecek tüm sahilde bisiklet yolları yapılacaktır. Kıyı şeridinden başlayarak toplu taşıma araçlarıyla (vapur-otobüs) entegre olabilecek bir başlangıç noktası belirlenmiştir. Ekli haritada gösterildiği gibi, bu noktadan itibaren imar planlarında mevcut yolların tek tarafında gidiş-gelişin birlikte kullanılacağı standartlarda belirtildiği gibi, 2.40 m. genişlikte bisiklet yolları Yalı ve Çelebi Mahallelerinden geçerek Kahramandere'ye ulaşacaktır. Kahramandere 1996 tarih onaylı imar planlarında bisiklet yolları işli olduğundan Rıza Tepe Kavşağı'na kadar imar planına bisiklet yolu işlenmesine gerek duyulmamıştır.

Rıza Tepe Kavşağı'ndan Seferihisar Caddesi yan yola 2730 sokak 7 mt genişlikte olduğundan konut adaları tarafından 2mt'lik bisiklet yolu tahsis edilmesi; ancak bordür, duba, delinatör gibi malzemelerle ayrılmadan bisiklet yolunun boyanması farkındalık yaratacak tabelalarla motorlu taşıtlarla bisikletlerin birlikte kullanması sağlanmalıdır. Yelki ve Mustafa Kemal Paşa mahallelerinde ekli haritada belirtildiği üzere Çamlıçay Deresi'ne kadar İmar Planı yapılması son noktaya kadar yol güzergahı işlenmiş olup, Çamlı Köy'üne ulaşılamamıştır.

İlçemizde bisiklet yollarının imar planlarına işlenmesi ve imalatlarının yapılması; bisiklet kullanımını teşvik etmek ve desteklemenin ötesinde bisiklet, bir ulaşım aracı olarak toplu taşıma araçlarıyla entegre olabilen, bütüncül bir ulaşım sistemi içerisinde tamamlayıcı parçalardan biri olarak değerlendirilmelidir.

Ayrıca başlangıç ve bitiş noktaları ile uygun bulunan ara noktalarda (yeşil alanlarda) bisiklet parkları oluşturulmalı; bu duraklarda bisiklet güzergahını gösteren haritalar hazırlanarak sergilenmesinin sağlanması komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**



DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	9	1		02.09.2019	55

**MECLİS BAŞKANI** : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ** : ÖZAN PARLAR - ALİ RIZA ÖZKAN - NİLAY KÖKKİLİNÇ  
KAZIM ÇAM - ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ - MEMET  
EREN - SADIK SOYKAN - SERKAN ALACALI - ENDER  
ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

02.09.2019 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2019 Yılı Eylül Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 20.08.2019 tarih, 11 sayılı Hukuk Komisyonu ve 22.08.2019 tarih, 05 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyonu Raporlarında;

" Belediye meclisimizin 02.08.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 50 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Urla Devlet Hastanesi' nin, 03.12.2018 tarih 20112/7164 sayılı dilekçesinde "Hastanemiz Güzelbahçe Semt Polikliniğinde hizmet vermekte olan Fizik Tedavi Branşına hastalardan yoğun talep olmaktadır. Ayaktan Fizik Tedavi yapılması gereken hastalarımız da Urla'ya gitmek zorunda kalmaktadırlar. Güzelbahçe de yaşayan ve genellikle 65 yaş üstü olan hastalarımızın yaşamlarını kolaylaştırmak adına, polikliniğimiz yanında bulunan boş dükkanın(Yurtiçi kargonun yanı) Fizik Tedavi Merkezi yapılmak üzere Urla Devlet Hastanesine tahsis edilmesi hususunda gereğini rica ederim." denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun " Meclisin görev ve Yetkileri" başlıklı 18.maddenin 1.fıkrasının (e) bendinde " Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulması halinde kaldırılmasına üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" denilmek, suretiyle belediye meclisine taşınmaz malları tahsis yetkisi verilmiştir. Meclisin bu yetkisini nasıl ve ne şekilde kullanacağı ise aynı kanunun 75. maddesinin (d) bendi ile hüküm altına alınmış olup, söz konusu maddede " Belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda.....

(d) Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idarele ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi 25 yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kira' ya da verilebilir.Bu taşınmazların tahsis amacı dışında kullanılması halinde, tahsis işlemi iptal edilir.Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsisi mümkündür.

Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz" denilmektedir.

Yukarıda yazılı mevzuat hükümleri gereğince, Mülkiyeti Belediyemize ait Güzelbahçe Semt Polikliniği yanında bulunan Yalı Mahallesi İstikbal Caddesi No:49/D adresinde, Güzelbahçe Atatürk Kültür Merkezi içerisindeki 4 nolu bağımsız bölümün Fizik Tedavi Merkezi yapılmak üzere Urla Devlet Hastanesine 10 yıl süre ile tahsis edilmesine komisyonumuza katılan üyeler tarafından oybirliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 01.08.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 50 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Urla Devlet Hastanesi' nin ilgi 03.12.2018 tarih 20112/7164 sayılı dilekçesinde " Hastanemiz Güzelbahçe Semt Polikliniğinde hizmet vermekte olan Fizik Tedavi Branşına hastalardan yoğun talep olmaktadır.Ayaktan Fizik Tedavi yapılması gereken hastalarımızda Urla' ya gitmek zorunda kalmaktadırlar. Güzelbahçe' de yaşayan ve genellikle 65 yaş üstü olan hastalarımızın yaşamlarını kolaylaştırmak adına, polikliniğimiz yanında bulunan boş dükkanın (Yurtiçi kargonun yanı) Fizik Tedavi Merkezi yapılmak üzere Urla Devlet Hastanesine tahsis edilmesi hususunda gereğini rica ederim." denilmektedir.

Güzelbahçe Semt Polikliniği yanında bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait, Yalı Mahallesi İstikbal Caddesi No:49/D adresinde Güzelbahçe Atatürk Kültür Merkezi içerisindeki 4 nolu bağımsız bölümün, Fizik Tedavi Merkezi yapılmak üzere Urla Devlet Hastanesine tahsis edilmesi komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	9	1		02.09.2019	55

**MECLİS BAŞKANI** : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ** : ÖZAN PARLAR - ALİ RIZA ÖZKAN - NİLAY KÖKKİLİNÇ  
KAZIM ÇAM - ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ - MEMET  
EREN - SADIK SOYKAN - SERKAN ALACALI - ENDER  
ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

(Sahife 2)

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon ve Sağlık-Çevre Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Urla Devlet Hastanesi' nin, 03.12.2018 tarih 20112/7164 sayılı dilekçesinde "Hastanemiz Güzelbahçe Semt Polikliniğinde hizmet vermekte olan Fizik Tedavi Branşına hastalardan yoğun talep olmaktadır. Ayaktan Fizik Tedavi yapılması gereken hastalarımız da Urla'ya gitmek zorunda kalmaktadırlar. Güzelbahçe de yaşayan ve genellikle 65 yaş üstü olan hastalarımızın yaşamlarını kolaylaştırmak adına, polikliniğimiz yanında bulunan boş dükkanın(Yurtiçi kargonun yanı) Fizik Tedavi Merkezi yapılmak üzere Urla Devlet Hastanesine tahsis edilmesi hususunda gereğini rica ederim." denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun " Meclisin görev ve Yetkileri" başlıklı 18.maddenin 1.fıkrasının (e) bendinde " Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulması halinde kaldırılmasına üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" denilmek, suretiyle belediye meclisine taşınmaz malları tahsis yetkisi verilmiştir. Meclisin bu yetkisini nasıl ve ne şekilde kullanacağı ise aynı kanunun 75. maddesinin (d) bendi ile hüküm altına alınmış olup, söz konusu maddede " Belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda.....

(d) Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idarele ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi 25 yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kira' ya da verilebilir.Bu taşınmazların tahsis amacı dışında kullanılması halinde, tahsis işlemi iptal edilir.Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsisi mümkündür.

Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz" denilmektedir.

Yukarıda yazılı mevzuat hükümleri gereğince, Mülkiyeti Belediyemize ait Güzelbahçe Semt Polikliniği yanında bulunan Yalı Mahallesi İstikbal Caddesi No:49/D adresinde, Güzelbahçe Atatürk Kültür Merkezi içerisindeki 4 nolu bağımsız bölümün Fizik Tedavi Merkezi yapılmak üzere Urla Devlet Hastanesine 10 yıl süre ile tahsis edilmesine Hukuk Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

## EKİM 2019 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	10	1		02.10.2019	56

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

02.10.2019 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2019 Yılı Ekim Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 23.09.2019 tarih, 30 sayılı İmar Komisyonu, 25.09.2019 tarih, 17 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu ve 01.10.2019 tarih, 13 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

" Meclisimizin 02.09.2019 tarih 56 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Maltepe Mahallesi, 55 sokak üzerinde bulunan (imar planı uygulaması öncesi kadastral 3536, 3537, 3668, 4044 no'lu parsellerin sınırları içerisinde bulunan) imar yolunda kalan duvar ve yapıların zemin üstü kamulaştırma işlemi, 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2017 - 2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programının 2021 yılı Ek İmar Programına alınması gerekmektedir.

Bu nedenle; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Maltepe Mahallesi, 55 sokak üzerinde bulunan (imar planı uygulaması öncesi kadastral 3536, 3537, 3668, 4044 no'lu parsellerin sınırları içerisinde bulunan) imar yolunda kalan duvar ve yapıların 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'na göre zemin üstü kamulaştırma işleminin 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2017 - 2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programının 2021 yılı Ek İmar Programına alınması 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesine göre talep edilmektedir. Komisyonca zeminde ve evrak üstünde yapılan çalışmalara göre söz konusu talep, toplantıya katılanların oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur." denilmektedir.

" Meclisimizin 02.09.2019 tarih 56 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

İlçemiz Maltepe Mahallesi, 55 sokak üzerinde bulunan (imar planı uygulaması öncesi kadastral 3536, 3537, 3668, 4044 nolu parsellerin sınırları içerisinde bulunan) imar yolunda kalan duvar ve yapıların 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'na göre zemin üstü kamulaştırma işleminin 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2017 - 2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programının 2021 yılı Ek İmar Programına alınmasına katılan komisyon üyeleri tarafından oy birliğiyle karar verildi. Sayın Meclisin onayına sunulur." denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 02.09.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 56 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2017 - 2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programı Meclisimizin 03.05.2017 gün ve 27 sayılı kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2017 gün ve 05.743 sayılı Kararı ile onaylanmıştır.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	10	1		02.10.2019	56

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

**(Sahife: 2)**

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Maltepe Mahallesi, 55 sokak üzerinde bulunan (imar planı uygulaması öncesi kadastral 3536, 3537, 3668, 4044 no'lu parsellerin sınırları içerisinde bulunan) imar yolunda kalan duvar ve yapıların zemin üstü kamulaştırma işlemi, 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2017 - 2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programının 2021 yılı Ek İmar Programına alınması gerekmektedir.

Bu nedenle; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Maltepe Mahallesi, 55 sokak üzerinde bulunan (imar planı uygulaması öncesi kadastral 3536, 3537, 3668, 4044 no'lu parsellerin sınırları içerisinde bulunan) imar yolunda kalan duvar ve yapıların 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'na göre zemin üstü kamulaştırma işleminin 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2017 - 2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programının 2021 yılı Ek İmar Programına alınması komisyonumuza katılan üyeler tarafından oybirliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Maltepe Mahallesi, 55 sokak üzerinde bulunan (imar planı uygulaması öncesi kadastral 3536, 3537, 3668, 4044 no'lu parsellerin sınırları içerisinde bulunan) imar yolunda kalan duvar ve yapıların zemin üstü kamulaştırma işlemi, 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2017 - 2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programının 2021 yılı Ek İmar Programına alınması gerekmektedir. Bu nedenle; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Maltepe Mahallesi, 55 sokak üzerinde bulunan (imar planı uygulaması öncesi kadastral 3536, 3537, 3668, 4044 no'lu parsellerin sınırları içerisinde bulunan) imar yolunda kalan duvar ve yapıların 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'na göre zemin üstü kamulaştırma işleminin 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2017 - 2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programının 2021 yılı Ek İmar Programına alınması 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesine göre zeminde ve evrak üstünde yapılan çalışmalara göre söz konusu talep İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	10	1		02.10.2019	57

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

02.10.2019 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2019 Yılı Ekim Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 23.09.2019 tarih, 29 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisimizin 02/09/2019 tarihli kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 22/07/2019 tarih, 53555 sayılı yazısı ile 04/06/2001 tarih onaylı Yelki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında dere yataklarının kanal olarak gösterilmediği bu sebeple dere güzergahının, imar planına işlenmesine yönelik plan tadilatı yapılmasına ilişkin görüş belirtilmiştir. Söz konusu alanda bahse konu dere yatağı ve mevcut imar planı işlenmiş, belirtilen görüşte "Mustafa Kemal Paşa Mahallesi 2102 sokak ile 2172 sokak arasında kalan imar planında yeşil alanda kalan dere güzergahının en az 3 metre genişliğinde olmak kaydıyla ilgi yazınız ekindeki öneri dere güzergahının uygun olduğu; derenin bakımının sağlanması amacıyla öneri güzergahın bir tarafındaki imar yolu ile diğer tarafında da dereye bitişik olacak şekilde en az 5 metre genişliğinde servis amaçlı yol ayrılması gerektiği değerlendirilmiştir." denilmektedir.

Söz konusu dere ıslah şeridi olarak 3 metre genişliğinde alan ayrılması, dereye bitişik olacak şekilde en az 5 metre genişliğinde servis amaçlı yol ayrılması şekliyle plan tadilatı yapılması komisyonumuz tarafından oy birliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 22/07/2019 tarih, 53555 sayılı yazısı ile 04/06/2001 tarih onaylı Yelki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında dere yataklarının kanal olarak gösterilmediği bu sebeple dere güzergahının, imar planına işlenmesine yönelik plan tadilatı yapılmasına ilişkin görüş belirtilmiştir. Söz konusu alanda bahse konu dere yatağı ve mevcut imar planı işlenmiş, belirtilen görüşte "Mustafa Kemal Paşa Mahallesi 2102 sokak ile 2172 sokak arasında kalan imar planında yeşil alanda kalan dere güzergahının en az 3 metre genişliğinde olmak kaydıyla ilgi yazınız ekindeki öneri dere güzergahının uygun olduğu; derenin bakımının sağlanması amacıyla öneri güzergahın bir tarafındaki imar yolu ile diğer tarafında da dereye bitişik olacak şekilde en az 5 metre genişliğinde servis amaçlı yol ayrılması gerektiği değerlendirilmiştir." denilmektedir. Söz konusu dere ıslah şeridi olarak 3 metre genişliğinde alan ayrılması, dereye bitişik olacak şekilde en az 5 metre genişliğinde servis amaçlı yol ayrılması şekliyle plan tadilatı yapılması komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	10	1		02.10.2019	58

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

02.10.2019 Çarşamba Günü Saat: 17.00'de yapılan 2019 Yılı Ekim Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 01.10.2019 tarih, 14 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ Belediye meclisimizin 02.09.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 60 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

İlçemizde son yıllarda yaşanan nüfus artışı, beraberinde inşaat faaliyetlerinin artmasına sebep olmuştur.

Özellikle vatandaşlarımızın dinlenme günü (Pazar) devam eden inşaat faaliyetlerinin çevrede ses ve gürültü şikayetlerine neden olduğu görülmüştür.

5393 Sayılı Yasanın 15. maddesinde,“Belediyeler kanunların verdiği yetki çerçevesinde emir vermek, yasak koymak ve uygulamak yetkisine sahiptir.” denilmektedir.

Bu nedenle; ilçemiz sınırları içerisinde Pazar günleri yapımları devam eden inşaat faaliyetlerinin sebep olduğu gürültü ve ses kirliliğinin son bulması ve gelen şikayetlerin önüne geçilebilmesi için Pazar günleri her türlü inşaat faaliyetlerinin yasaklanması komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İlçemizde son yıllarda yaşanan nüfus artışı, beraberinde inşaat faaliyetlerinin artmasına sebep olmuştur. Özellikle vatandaşlarımızın dinlenme günü (Pazar) devam eden inşaat faaliyetlerinin çevrede ses ve gürültü şikayetlerine neden olduğu görülmüştür. 5393 Sayılı Yasanın 15. maddesinde,“Belediyeler kanunların verdiği yetki çerçevesinde emir vermek, yasak koymak ve uygulamak yetkisine sahiptir.” denilmektedir. Bu nedenle; ilçemiz sınırları içerisinde inşaat faaliyetlerinin sebep olduğu gürültü ve ses kirliliğinin son bulması ve gelen şikayetlerin önüne geçilebilmesi için Pazar günü çalışma yasağının uygulanmasına, Pazar günü hariç diğer günlerde mesai saati dışında Belediye izni olmadan çalışma yaptırılmaması oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	10	2		21.10.2019	59

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-GİZEM ALBAŞ-ENDER  
ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR  
ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

Meclisimizin 21.10.2019 Pazartesi Günü Saat: 16.00'da yaptığı 2019 Yılı Ekim Ay'ı Toplantısı 2. Birleşiminde meclisimize havale olunan 10.10.2019-14.10.2019-16.10.2019-18.10.2019 tarih, 18 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

Meclisimizin 02.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 2020 Mali Yılı Bütçesi ve Gelir Tarife Cetvelleri ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzca incelendi.

### 2020 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

**Madde 1-**Belediye birimleri için "(A) Ödenek Cetvelinde" gösterildiği gibi toplam **37.500.000,00 (Otuzyedimilyon Beşyüzbin TL.)** ödenek verilmiştir.

**Madde 2-**Belediye bütçesinin gelirleri "(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması" cetvelinde gösterildiği gibi toplam **37.500.000,00 (Otuzyedimilyon Beşyüzbin TL.)** olarak tahmin edilmiştir.

**Madde 3-**2020 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile finansmanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır.

**Madde 4-(G)** cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

**Madde 5-**6245 sayılı Harcırah Kanununun 8' inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

**Madde 6-**Bütçeye cetveller eklenmiştir.

1 - Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14),

2 - Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli (Örnek-15),

3 - Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17),

4 - Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18),

5 - Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek-8),

6 - Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19),

7 - Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21),

8 - Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22),

9 - İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23),

10 - İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24),

11 - 237 sayılı Taşıtlar Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25),

12 - Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26),

13 - Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27),

14 - Finansman Programı (Örnek-28),

**Madde 7-**Meclisçe kabul edilen bütçede ancak ilgili kanun ve yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	10	2		21.10.2019	59

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-GİZEM ALBAŞ-ENDER  
ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR  
ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

(Sahife: 2)

**Madde 8-**Daha önce kabul edilen plan ve yıllık yatırım programları ve ilçenin kalkınmasını temin için meclisçe yapılması uygun görülen, kurum adına borçlanmaya üst yönetici yetkili kılınmıştır.

**Madde 9** -Vergi, Resim, Harç ve Katılım Paylarının tahsil süreleri 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununda gösterilen zamanlarda, diğer gelirler ise 1-31 Ocak ile 1-31 Temmuz tarihlerinde iki (2) taksitte tahsil edileceği.

**Madde 10** -Kurum ve kuruluşlar ile kişilerden ivazsız bağış talep ve kabul etmeye Belediye adına Belediye Başkanının yetkili olacağı

**Madde 11-**Bu kararname hükümleri **01 Ocak 2020** tarihinde yürürlüğe girer.

**Madde 12-**Bu kararname hükümlerini üst yönetici yürütür.

**2020 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ**  
(Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)

Gider Kodu	Açıklama	2020 Yılı Gideri (TL)
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	25.981.550,00
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZ.	998.950,00
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	6.541.350,00
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	1.604.450,00
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	353.750,00
08	DİNLENME,KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	2.019.750,00
10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	200,00
	<b>TOPLAM</b>	<b>37.500.000,00</b>

**-GİDER BÜTÇESİ:** 2020 Mali Yılı Gider Bütçesinin Kurumsal Kodlaması Yapılan Birimlerin Fonksiyonel Kodlamasının 1. Düzeyine göre ödeneklerinin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda; Ödenekler Toplamı teklif edildiği şekliyle **37.500.000,00TL.** (Otuzyedimilyon Beşyüzbin TL.) komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.



DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	10	2		21.10.2019	59

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-GİZEM ALBAŞ-ENDER  
ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR  
ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

(Sahife: 3)

Özel Kalem	611.000,00
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	11.707.000,00
Yazı İşleri Müdürlüğü	783.153,00
Fen İşleri Müdürlüğü	6.184.050,00
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	2.019.750,00
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	1.604.450,00
Mali Hizmetler Müdürlüğü	6.674.147,00
Sağlık İşleri Müdürlüğü	353.750,00
Temizlik İşleri Müdürlüğü	1.602.250,00
Zabıta Müdürlüğü	998.950,00
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	4.604.000,00
Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü	357.500,00
	37.500.000,00

**2020 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ**  
(Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)

Gider Kodu	Gider Çeşidi	2020 Yılı Gideri (TL)
01	PERSONEL GİDERLERİ	9.629.403,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA AİT DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	1.585.250,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	19.537.547,00
04	FAİZ GİDERLERİ	200.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	479.250,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	2.318.450,00
07	SERMAYE TRANSFERLERİ	100,00
09	YEDEK ÖDENEKLER	3.750.000,00
	<b>TOPLAM</b>	<b>37.500.000,00</b>

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	10	2		21.10.2019	59

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-GİZEM ALBAŞ-ENDER  
ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR  
ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

(Sahife: 4)

**-GİDER BÜTÇESİ:** 2020 Mali Yılı Gider Bütçesinin Kurumsal Kodlaması Yapılan Birimlerin Ekonomik Kodlamasının 1. Düzeyine göre ödeneklerinin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda; Ödenekler Toplamı teklif edildiği şekliyle **37.500.000,00TL.** (Otuzyedimilyon Beşyüzbin TL.) komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

### 2020 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ

(Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)

Gelir Kodu	Gelir Çeşidi	2020 Yılı Geliri (TL)
01	VERGİ GELİRLERİ	9.124.576,00
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	7.761.221,00
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	4.397.024,00
05	DİĞER GELİRLER	14.902.031,00
06	SERMAYE GELİRLERİ	1.382.641,00
09	RED VE İADELER (-)	67.493,00
	<b>TOPLAM</b>	<b>37.500.000,00</b>

**-GELİR BÜTÇESİ:** 2020 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Kodlamasının 1. Düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda; Ödenekler Toplamı teklif edildiği şekliyle **37.500.000,00TL.** (Otuzyedimilyon Beşyüzbin TL.) komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

### 2020 MALİ YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI

EKONOMİK KODLAMA	3 AYLIK (OCAK-ŞUBAT-MART)		II. 3 AYLIK (NİSAN-MAYIS-HAZİRAN)		III. 3 AYLIK (TEMMUZ-AĞUSTOS-EYLÜL)		IV. 3 AYLIK (EKİM-KASIM-ARALIK)		TOPLAM
	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN	
1 Personel Giderleri	2.407.224,00	25	2.407.393,00	25	2.407.393,00	25	2.407.393,00	25	9.629.403,00
2 Sosyal Güvenlik Kurumlarına	396.284,00	25	396.322,00	25	396.322,00	25	396.322,00	25	1.585.250,00
3 Mal ve Hizmet Alım Giderleri	4.884.011,00	25	4.884.512,00	25	4.884.512,00	25	4.884.512,00	25	19.537.547,00
4 Faiz Giderleri	50.000,00	25	50.000,00	25	50.000,00	25	50.000,00	25	200.000,00
5 Cari Transferler	119.799,00	25	119.817,00	25	119.817,00	25	119.817,00	25	479.250,00
6 Sermaye Giderleri	579.542,00	25	579.636,00	25	579.636,00	25	579.636,00	25	2.318.450,00
7 Sermaye Transferi	25,00		25,00	25	25,00	25	25,00		100,00
9 Yedek Ödenekler	937.500,00	25	937.500,00	25	937.500,00	25	937.500,00	25	3.750.000,00
<b>GİDER TOPLAMI</b>	<b>9.374.385,00</b>	<b>25</b>	<b>9.375.205,00</b>	<b>25</b>	<b>9.375.205,00</b>	<b>25</b>	<b>9.375.205,00</b>	<b>25</b>	<b>37.500.000,00</b>

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	10	2		21.10.2019	59

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-GİZEM ALBAŞ-ENDER  
ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR  
ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

(Sahife: 5)

- **AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI:** Ayrıntılı Harcama Programı, Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyinde ayrı ayrı incelenmiş olup; teklif edildiği şekliyle **37.500.000,00TL. (Otuzyedimilyon Beşyüzbin TL.) komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.**

### 2020 MALİ YILI FİNANSMAN PROGRAMI

KODU	I. 3 AYLIK (OCAK-ŞUBAT-MART)			II. 3 AYLIK (NİSAN-MAYIS-HAZİRAN)			III. 3 AYLIK (TEMMUZ-AĞUSTOS-EYLÜL)			IV. 3 AYLIK (EKİM-KASIM-ARALIK)			TOPLAM
	AÇIKLAMA	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN		
1	Vergi Gelirleri	2.281.135,00	25	2.281.147,00	25	2.281.147,00	25	2.281.147,00	25	2.281.147,00	25	9.124.576,00	
3	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	1.940.306,00	25	1.940.305,00	25	1.940.305,00	25	1.940.305,00	25	1.940.305,00	25	7.761.221,00	
4	Alınan Bağış ve Yardımlar	1.099.250,00	25	1.099.258,00	25	1.099.258,00	25	1.099.258,00	25	1.099.258,00	25	4.397.024,00	
5	Diğer Gelirler	3.725.489,00	25	3.725.514,00	25	3.725.514,00	25	3.725.514,00	25	3.725.514,00	25	14.902.031,00	
6	Sermaye Gelirleri	345.655,00	25	345.662,00	25	345.662,00	25	345.662,00	25	345.662,00	25	1.382.641,00	
9	Red Ve İadeler (-)	-16.862	25	-16.877,00	25	-16.877,00	25	-16.877,00	25	-16.877,00	25	-67.493,00	
	<b>GELİR TOPLAMI</b>	<b>9.374.973,00</b>	<b>250</b>	<b>9.375.009,0</b>	<b>250</b>	<b>9.375.009,0</b>	<b>250</b>	<b>9.375.009,0</b>	<b>250</b>	<b>9.375.009,0</b>	<b>250</b>	<b>37.500.000</b>	

-**FİNANSMAN PROGRAMI:** Finansman Programı, Finansmanın Ekonomik Sınıflandırmasının 1. Düzeyinde ayrı ayrı incelenmiş olup; teklif edildiği şekliyle **37.500.000,00TL. (Otuzyedimilyon Beşyüzbin TL.) komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.**

### TARİFE CETVELLERİ:

2464 Sayılı Yasanın 96/b maddesi ile 97'inci maddesi gereğince günün ekonomik koşullarına göre hazırlanan ücret tarifesi **komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	10	2		21.10.2019	59

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-KAZIM ÇAM-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-GİZEM ALBAŞ-ENDER  
ÖZKILINÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR  
ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

**(Sahife: 6)**

### **SONUC:**

**2020** Mali Yılı Bütçe Kararnamesi 12 (oniki) madde üzerinden madde madde eki diğer cetveller ile birlikte; Gider Bütçesi Kurumsal kodlaması yapılan her birimin Fonksiyonel Sınıflandırmanın Birinci Düzeyi, Finansmanın Ekonomik Sınıflandırmasının Birinci Düzeyi ve Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın Birinci Düzeyi toplamları itibarıyla 37.500.000.-TL üzerinden denk olarak; Birinci Düzey Ayrıntılı Harcama Programı ile Finansmanın Programı üçer aylık dönemler itibarıyla toplamları üzerinden; izleyen iki yılın (2021-2022) tahmini Bütçeleri, Gelir ve Gider tahminleri bazında ayrı ayrı olmak üzere; 2020 Mali Yılı Bütçesinde yer alan Tarife Cetvelleri 5393 sayılı Belediye Kanununun 61. ve 62. maddeleri ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 28. maddesi gereğince değerlendirilmiş Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin tasviplerine arz olunur.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Kanunun 62. maddesi gereğince; 2020 Mali Yılı 12 (oniki) maddeden ibaret Bütçe Kararnamesi madde madde okunarak oy birliği ile, Gider Bütçesi Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. Düzeyine göre **37.500.000 TL. (Otuzyedimilyon Beşyüzbin TürkLirası)** olarak okunduğu şekliyle oy birliği ile, Gider Bütçesi Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine göre **37.500.000 TL. (Otuzyedimilyon BeşyüzbinTürkLirası)** olarak okunduğu şekliyle oy birliği ile, Gelir Bütçesi Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine göre **37.500.000 TL. (Otuzyedimilyon BeşyüzbinTürkLirası)** olarak okunduğu şekliyle oy birliği ile, Ayrıntılı Harcama Programı okunduğu şekliyle oy birliği ile, Finansman Programı okunduğu şekliyle oy birliği ile birlikte 2020 Mali Yılı Eki Tarife Cetvelleri oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKILINÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

## KASIM 2019 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	11	1		04.11.2019	60

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-**

**KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-**

**SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-**

**ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-**

**YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

04.11.2019 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2019 Yılı Kasım Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 14.10.2019 tarih, 31 sayılı İmar Komisyonu, 28.10.2019 tarih, 19 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu ve 25.10.2019 tarih, 16 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

" Belediye Meclisimizin 02/10/2019 tarihli kararı ile komisyonumuza havale edilen önergede; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çamlı Mahallesi, 2651 ada, 3 parselde 434,94 m2 yüzölçümlü Belediyemize ait taşınmaz Çamlı köy yerleşik alan sınırı içerisinde kalmaktadır. Bu alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmamaktadır. 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı uygulama hükümleri 7.2.5. maddesinde "Onaylı uygulama imar planı bulunmayan kırsal yerleşmelerde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılmaya kadar köy yerleşik alan (köy yerleşik alanı ve civarı) sınırı tespit edilmiş alanlarda bu sınırlar içinde, henüz yerleşik alan sınırı belirlenmemiş yerlerde ise tapuda köy içi mevki içinde yer almak kaydıyla konut, kırsal turizm tesisi (pansiyon, çiftlik evi-köy evi, yayla evi, dağ evi), günübirlik tesis, ticaret, (köyün ihtiyacına yönelik bakkal, köy kahvesi, manav, berber, fırın, tanıtım ve teşhir büfesi vb), tarım ve hayvancılık amaçlı yapılar yapılabilir. Aşağıda belirtilen yapılaşma koşullarına uyulmak koşuluyla kitle tanzimi mevcut yapılar dikkate alınarak belediyesince belirlenir. Yapılaşma koşulları; Emaks: 0,50, Yençok: 2 kat, Maksimum Yapı İnşaat Alanı (Brüt İnşaat Alanı): 250 m2. Bir parsel üzerinde gerekli müstemilatlar dışında birden fazla yapı yapılamaz." denilmektedir. Sayın Meclisin onayına sunulur." denilmektedir.

" Belediye Meclisinin 02.10.2019 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen Başkanlık Önergesi incelenmiş olup; İlçemiz Çamlı Mahallesinde tapunun L17B-18D1C pafta, 2651 ada, 3 parselinde 434,94 m2 yüzölçümlü Belediye taşınmazının 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde 5393 Sayılı Kanunun 18/e maddesine istinaden 10 yıl süre ile 3. şahıslara kiraya verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verildi. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 02.10.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 65 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çamlı Mahallesinde, tapunun L17B-18D1C pafta, 2651 ada, 3 parselinde kayıtlı 434,94 m2 yüzölçümlü Belediyemiz taşınmazının, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddeleri gereğince 10 yıl süre ile 3. şahıslara kiraya verilmesi 5393 Sayılı Kanunun 18/e maddesi gereğince komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çamlı Mahallesinde, tapunun L17B-18D1C pafta, 2651 ada, 3 parselinde kayıtlı 434,94 m2 yüzölçümlü Belediyemiz taşınmazının, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddeleri gereğince 10 yıl süre ile 3. şahıslara kiraya verilmesi 5393 Sayılı Kanunun 18/e maddesi gereğince Hukuk Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	11	1		04.11.2019	61

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

04.11.2019 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2019 Yılı Kasım Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 31.10.2019 tarih, 33 sayılı İmar Komisyonu ve 01.11.2019 tarih, 06 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyonu Raporlarında;

" Belediye Meclisimizin 02.09.2019 tarihli kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 174 ve 176 nolu sokaklar (Ali Bey Deresi kenarı yan yolları) 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 5 metre ve kısmen 7 metrelik yaya yoluna isabet etmektedir ve söz konusu sokaklar imar planı kararı gereği yaya kullanımına ayrılmış sokaklardır. Önergede 174 ve 176 nolu sokaklar üzerinde dinlenme noktaları da oluşturulması talep edilmiş olup, 174 sokak üzerinde, 174 sokak ile 75 nolu sokak kesişiminde uygulama imar planına istinaden açık ve yeşil alan kullanımına ayrılmış alan bulunmaktadır. Sayın Meclisin bilgisine sunulur. " denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 02.09.2019 tarihinde komisyonumuza havale ettiği Meclis Üyemiz Sayın Özan PARLAR tarafından verilen önerge incelenmiş olup; Yalı Mahallesinde Mithatpaşa Caddesi ile Güzelbahçe Atatürk Kültür Merkezi arasında bulunan 174 ve 176 nolu sokaklar (Alibey Deresi Yan Yolları) Belediyemiz planlarında bu yollar yay yolu olarak görülmektedir. Önergede araç trafiğine kapatılıp sevgi yoluna dönüştürülmesi istenmektedir. Derenin diğer tarafında imar terklerinden sonra oluşacak yolların yayalaştırılması ve projelendirilmesi her iki taraf içinde önerilir. Bu iki bölge arasında yaya ulaşımının daha konforlu sağlanması, canlılığını koruyan bir sokağa dönüştürülmesi, daha estetik ve doğal güzellikler katılarak çalışmalar yapılması komisyonumuzca uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Sağlık ve Çevre Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Yalı Mahallesinde Mithatpaşa Caddesi ile Güzelbahçe Atatürk Kültür Merkezi arasında bulunan 174 ve 176 nolu sokaklar (Alibey Deresi Yan Yolları) Belediyemiz planlarında bu yollar yay yolu olarak görülmektedir. Önergede araç trafiğine kapatılıp sevgi yoluna dönüştürülmesi istenmektedir. Derenin diğer tarafında imar terklerinden sonra oluşacak yolların yayalaştırılması ve projelendirilmesi her iki taraf içinde önerilir. Bu iki bölge arasında yaya ulaşımının daha konforlu sağlanması, canlılığını koruyan bir sokağa dönüştürülmesi, daha estetik ve doğal güzellikler katılarak çalışmalar yapılması Sağlık ve Çevre Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	11	1		04.11.2019	62

**MECLİS BAŞKANI** : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ** : ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

04.11.2019 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2019 Yılı Kasım Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 31.10.2019 tarih, 32 sayılı İmar Komisyonu ve 01.11.2019 tarih, 07 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyonu Raporlarında;

" Belediye Meclisimizin 02.10.2019 tarihli kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesinde geçtiğimiz yıl belediyemizce belirlenen 63 Adet "ACİL TOPLANMA ALANI" AFAD tarafından onaylanmıştır. Komisyonumuzca bu alanlara, Kahramandere Mahallemizde 1 adet, Mustafa Kemal Paşa Mahallemizde 4 adet, Küçükkaya Mahallemizde 1 adet Acil Toplanma Alanı ilave edilmesi uygun görülmüştür.

Komisyonumuza gelen önerge ile ilgili çalışmalar yaparken, AFAD'tan gelen yazılı öneri üzerine konu ile ilgili "Geçici Barınma Alanları" belirlenmesi gereği ortaya çıkmış, Komisyonumuzca diğer ilçeler için belirlenen alanlar incelenmiş olup, İlçemizde;

\* 3654 nolu Parsel, Çelebi Mahallesi 534 Sokak No: 34 (Spor Sahası),

\* 5597 nolu Parsel, Yalı Mahallesi 248 Sokak No:36 Kaan Yüce Spor Salonu ve Bahçesi,

\* 1415 ve 1416 nolu Parseller, 75. Yıl Cumhuriyet Bulvarı No: 131-135 (Büyükşehir Belediyesi Fidanlık),

\* 38 nolu Parsel, Yelki Mahallesi 2427/1 Sokak No: 12 (Yelki Top Sahası) alanlarının Çadırkent ve Konteynerkent yapılmak üzere "Geçici Barınma Alanları",

\* 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55 ve 2670 nolu parseller (Çeşme Otobanı Kuzey Servis Alanı) Otoyol yanı alanında "Geçici Barınma Alanı", bir kısmının "Geçici Sağlık Merkezi", "Lojistik Merkezi" olarak belirlenmesinin uygun olacağı komisyonumuz tarafından oy birliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisin bilgisine sunulur. " denilmektedir.

" Belediye Meclisimizin 02.10.2019 tarihli kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; Önerge incelenmiş olup İmar Komisyonunca yapmış olduğumuz ortak çalışmada İmar Komisyonunca belirlenen ACİL TOPLANMA ALANLARI VE GEÇİCİ BARINMA ALANLARI komisyonumuzca da uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Sağlık ve Çevre Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesinde geçtiğimiz yıl belediyemizce belirlenen 63 Adet "ACİL TOPLANMA ALANI" AFAD tarafından onaylanmıştır. Komisyonumuzca bu alanlara, Kahramandere Mahallemizde 1 adet, Mustafa Kemal Paşa Mahallemizde 4 adet, Küçükkaya Mahallemizde 1 adet Acil Toplanma Alanı ilave edilmesi uygun görülmüştür.

Komisyonumuza gelen önerge ile ilgili çalışmalar yaparken, AFAD'tan gelen yazılı öneri üzerine konu ile ilgili "Geçici Barınma Alanları" belirlenmesi gereği ortaya çıkmış, Komisyonumuzca diğer ilçeler için belirlenen alanlar incelenmiş olup, İlçemizde;

\* 3654 nolu Parsel, Çelebi Mahallesi 534 Sokak No: 34 (Spor Sahası),

\* 5597 nolu Parsel, Yalı Mahallesi 248 Sokak No:36 Kaan Yüce Spor Salonu ve Bahçesi,

\* 1415 ve 1416 nolu Parseller, 75. Yıl Cumhuriyet Bulvarı No: 131-135 (Büyükşehir Belediyesi Fidanlık),

\* 38 nolu Parsel, Yelki Mahallesi 2427/1 Sokak No: 12 (Yelki Top Sahası) alanlarının Çadırkent ve Konteynerkent yapılmak üzere "Geçici Barınma Alanları",

\* 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55 ve 2670 nolu parseller (Çeşme Otobanı Kuzey Servis Alanı) Otoyol yanı alanında "Geçici Barınma Alanı", bir kısmının "Geçici Sağlık Merkezi", "Lojistik Merkezi" olarak,

\* İmar Komisyonundan geldiği şekliyle ve meclis üyesi Özan PARLAR'ın önerisi doğrultusunda coğrafi olarak uzak sitelerin kendi sosyal tesislerinin ve yeşil alanların Acil Toplanma Yeri olarak belirlenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	11	1		04.11.2019	63

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

04.11.2019 Pazartesi Günü Saat: 17.00’de yapılan 2019 Yılı Kasım Ay’ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 11.10.2019 tarih, 15 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ Belediye meclisimizin 02.10.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 64 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 (L) maddesi gereğince, Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünde görev yapan Tekniker Oktay TORUN’un 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununun 68/B maddesine göre bulunduğu kadro derecesinde hizmet süresi dikkate alınarak derece yükseltilmesi ile ilgili hazırlanan (III) Sayılı Dolu Kadro Değişikliği Cetvelinin kabulü komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 (L) maddesi gereğince, Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünde görev yapan Tekniker Oktay TORUN’un 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununun 68/B maddesine göre bulunduğu kadro derecesinde hizmet süresi dikkate alınarak derece yükseltilmesi ile ilgili hazırlanan (III) Sayılı Dolu Kadro Değişikliği Cetveli oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**



## ARALIK 2019 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	12	1		02.12.2019	64

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

02.12.2019 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2019 Yılı Aralık Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 02.12.2019 tarih, 22 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“Güzelbahçe Belediye Meclisinin 02.12.2019 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen ödenek aktarımıyla ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 02.12.2019 tarihinde yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

Belediye Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36. maddesi 2. fıkrası ve 5393 Sayılı Kanunun 18/b maddesi gereğince Fen İşleri Müdürlüğünün 03.02 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme alımı kaleminden Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.02 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme alımı kalemine 800.000,00.-TL (sekizyüzbin) lik aktarmanın yapılmasına komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onayına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36. maddesi 2. fıkrası ve 5393 Sayılı Kanunun 18/b maddesi gereğince Fen İşleri Müdürlüğünün 03.02 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme alımı kaleminden Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.02 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme alımı kalemine 800.000,00.-TL'lik (sekizyüzbinTürkLira) aktarmanın yapılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	12	1		02.12.2019	65

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ

02.12.2019 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2019 Yılı Aralık Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 29.11.2019 tarih, 35 sayılı İmar Komisyonu, 25.11.2019 tarih, 20 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu ve 28.11.2019 tarih, 18 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

" Belediye Meclisimizin 04/11/2019 tarihli, 68 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, L17b-18a2d pafta, eski 657 ada 4 parselde kayıtlı 1255,44 m2 yüzölçümlü taşınmaz, 22/11/2019 tarihli 3402 sayılı yasanın 22/a md. gereğince yenilenmenin tescili işlemi ile 2210 ada 6 parsel, 1255,13 m2 olarak tescil edilmiş ve parselde 215/125544 oranındaki Belediyemiz hissesinin satın alınması talep edilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetine ihtiyaç duyulması halinde tahsisinin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" denilmektedir.

3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesine istinaden hisse satışının yapılabilmesi için, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince hisse satışının yapılması ile ilgili komisyonca yaptığımız incelemelerde; arsanın Atatürk Caddesine cepheli, ayrık nizam 3 katlı, zemin katı zorunlu ticaret kullanımı gerektiren konut imarlı ada içinde yer aldığını gördük. İmar Kanununun 18. maddesine göre yapılan imar uygulaması ile cinsi çeşme ve yüzölçümlü 2,5 m2 olarak uygulamaya giren, 215/125544 oranındaki (2,15 m2) Belediyemiz hissesi karşılığında bir edinim elde edilemeyeceği görülmektedir. Komisyonumuzca yapılan teknik değerlendirme doğrultusunda, diğer malik veya maliklerin mülkiyet ile ilgili tasarruf hakkını kullanabilmeleri için, karar yüce Meclisindir. Sayın Meclisin onayına sunulur." denilmektedir.

" Belediye Meclisinin 04.11.2019 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen Başkanlık Önergesi incelenmiş olup;

İlçemiz Mustafa Kemal Paşa Mahallesinde tapunun L17b-18a-2d pafta, 657 ada 4 parselinde bulunan 2,15 hissemizin 5393 Sayılı Kanununun 18/e maddesine istinaden satışının yapılmasına komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verildi. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 04.11.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 68 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

İlçemiz Mustafa Kemal Paşa Mahallesinde, tapunun L17b-18a-2d Pafta, 657 Ada 4 Parselinde, 62-6073-2079 Cilt Sayfa Yevmiye Nosunda kayıtlı, 1.255,44 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazda Belediyemizin 215/125544 Hisse Oranı bulunmaktadır.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	12	1		02.12.2019	65

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

**(Sahife: 2)**

5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" denilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine istinaden, İlçemiz Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, tapunun L17b-18a-2d Pafta, 657 Ada 4 Parselinde, 62-6073-2079 Cilt Sayfa Yevmiye Nosunda kayıtlı, 1.255,44 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazda bulunan 215/125544 Oranındaki Belediyemiz Hissesinin, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddeleri gereğince hisse satışı işlemlerinin yapılması komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, L17b-18a2d pafta, eski 657 ada 4 parselde kayıtlı 1255,44 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz, 22/11/2019 tarihli 3402 sayılı yasanın 22/a md. gereğince yenilenmenin tescili işlemi ile 2210 ada 6 parsel, 1255,13 m<sup>2</sup> olarak tescil edilmiş ve parselde 215/125544 oranındaki Belediyemiz hissesinin satın alınması talep edilmektedir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetine ihtiyaç duyulması halinde tahsisinin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" denilmektedir. 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesine istinaden hisse satışının yapılabilmesi için, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince hisse satışının yapılması ile ilgili komisyonca yaptığımız incelemelerde; arsanın Atatürk Caddesine cepheli, ayrık nizam 3 katlı, zemin katı zorunlu ticaret kullanımını gerektiren konut imarlı ada içinde yer aldığı, İmar Kanununun 18. maddesine göre yapılan imar uygulaması ile cinsi çeşme ve yüzölçümlü 2,5 m<sup>2</sup> olarak uygulamaya giren, 215/125544 oranındaki (2,15 m<sup>2</sup>) Belediyemiz hissesi karşılığında bir edinim elde edilemeyeceği görülmektedir. Komisyonumuzca yapılan teknik değerlendirme doğrultusunda, diğer malik veya maliklerin mülkiyet ile ilgili tasarruf hakkını kullanabilmeleri İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	12	1		02.12.2019	66

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

02.12.2019 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2019 Yılı Aralık Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 29.11.2019 tarih, 34 sayılı İmar Komisyonu, 25.11.2019 tarih, 21 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu ve 28.11.2019 tarih, 19 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

" Belediye Meclisimizin 04/11/2019 tarihli, 69 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çamlı Mahallesi, 2651 ada, 3 parselde 434,94 m2 yüzölçümlü, 2651 ada 4 parselinde 430,00 m2 yüzölçümlü, 2651 ada 5 parselinde 438,82 m2 yüzölçümlü, 2651 ada 6 parselinde 403,18 m2 yüzölçümlü, 2651 ada 7 parselinde 403,17 m2 yüzölçümlü Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazlar Çamlı köy yerleşik alan sınırı içerisinde kalmaktadır. Bu alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmamaktadır. 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı uygulama hükümleri 7.2.5. maddesinde "Onaylı uygulama imar planı bulunmayan kırsal yerleşmelerde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapıncaya kadar köy yerleşik alan (köy yerleşik alanı ve civarı) sınırı tespit edilmiş alanlarda bu sınırlar içinde, henüz yerleşik alan sınırı belirlenmemiş yerlerde ise tapu köy içi mevkii içinde yer almak kaydıyla konut, kırsal turizm tesisi (pansiyon, çiftlik evi-köy evi, yayla evi, dağ evi) , günebirlik tesis, ticaret (köyün ihtiyacına yönelik bakkal, köy kahvesi, manav, berber, fırın, tanıtım ve teşhir büfesi vb), tarım ve hayvancılık amaçlı yapılar yapılabilir. Aşağıda belirtilen yapılaşma koşullarına uyulmak koşuluyla kitle tanzimi mevcut yapılar dikkate alınarak belediyesince belirlenir. Yapılaşma koşulları; Emaks: 0,50, Yençok: 2 kat, Maksimum Yapı İnşaat Alanı (Brüt İnşaat Alanı): 250 m2. Bir parsel üzerinde gerekli müştemilatlar dışında birden fazla yapı yapılamaz. Silo, samanlık, yem deposu, vb. yapılar için maksimum bina yüksekliği projeyi onaylayan idarece ihtiyaç doğrultusunda belirlenir." denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince satışı istenilen parseller ile ilgili karar yüce Meclisindir. Sayın Meclisin onayına sunulur." denilmektedir.

" Belediye Meclisinin 04.11.2019 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen Başkanlık Önergesi incelenmiş olup; İlçemiz Çamlı Mahallesinde tapunun L17b-18d-1c pafta, 2651 ada, 3-4-5-6-7 nolu parsellerin 2886 Sayılı Devlet İhale Yasası Hükümleri Çerçevesinde 3. şahıslara 5393 Sayılı Kanunun 18/e maddesine istinaden satışının yapılmasına komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verildi. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 04.11.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 69 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

İlçemiz Çamlı Mahallesinde, tapunun L17b-18d-1c pafta, 2651 ada 3 parselinde, 23-2196-3430 cilt sayfa yevmiye nosunda kayıtlı, 434,94 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1/1 hisse oranlı taşınmaz,

Tapunun L17b-18d-1c pafta 2651 ada 4 parselinde, 23-2197-3430 cilt sayfa yevmiye nosunda kayıtlı, 430,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1/1 hisse oranlı taşınmaz,

Tapunun L17b-18d-1c pafta 2651 ada 5 parselinde, 23-2198-3430 cilt sayfa yevmiye nosunda kayıtlı, 438,82 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1/1 hisse oranlı taşınmaz,

Tapunun L17b-18d-1c pafta 2651 ada 6 parselinde, 23-2199-3430 cilt sayfa yevmiye nosunda kayıtlı, 403,18 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1/1 hisse oranlı taşınmaz,

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	12	1		02.12.2019	66

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

**(Sahife: 2)**

Tapunun L17b-18d-1c pafta, 2651 ada 7 parselinde 23-2200-3430 cilt sayfa yevmiye nosunda kayıtlı, 403,17 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1/1 hisse oranlı taşınmazlar Belediyemiz adına kayıtlı bulunmaktadır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun, Belediye Meclisinin Görev ve Yetkilerini düzenleyen 18'inci maddesinin (e) fıkrasında "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" denilmektedir.

Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Çamlı Mahallesi 2651 ada 3 parsel, 2651 ada 4 parsel, 2651 ada 5 parsel, 2651 ada 6 parsel, 2651 ada 7 parselde kayıtlı taşınmazların, 2886 Sayılı Devlet İhale Yasası hükümleri çerçevesinde 3. şahıslara satışının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince yapılması komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çamlı Mahallesi, 2651 ada, 3 parselde 434,94 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 2651 ada 4 parselinde 430,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 2651 ada 5 parselinde 438,82 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 2651 ada 6 parselinde 403,18 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 2651 ada 7 parselinde 403,17 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazlar Çamlı köy yerleşik alan sınırı içerisinde kalmaktadır. Bu alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmamaktadır. 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı uygulama hükümleri 7.2.5. maddesinde "Onaylı uygulama imar planı bulunmayan kırsal yerleşmelerde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılmaya kadar köy yerleşik alan (köy yerleşik alanı ve civarı) sınırı tespit edilmiş alanlarda bu sınırlar içinde, henüz yerleşik alan sınırı belirlenmemiş yerlerde ise tapu köy içi mevki içinde yer almak kaydıyla konut, kırsal turizm tesisi (pansiyon, çiftlik evi-köy evi, yayla evi, dağ evi) , günübirlik tesis, ticaret (köyün ihtiyacına yönelik bakkal, köy kahvesi, manav, berber, fırın, tanıtım ve teşhir büfesi vb), tarım ve hayvancılık amaçlı yapılar yapılabilir. Aşağıda belirtilen yapılaşma koşullarına uyulmak koşuluyla kitle tanzimi mevcut yapılar dikkate alınarak belediyesince belirlenir. Yapılaşma koşulları; Emaks: 0,50, Yençok: 2 kat, Maksimum Yapı İnşaat Alanı (Brüt İnşaat Alanı): 250 m<sup>2</sup>. Bir parsel üzerinde gerekli müstemilatlar dışında birden fazla yapı yapılamaz. Silo, samanlık, yem deposu, vb. yapılar için maksimum bina yüksekliği projeyi onaylayan idarece ihtiyaç doğrultusunda belirlenir." denilmektedir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince satış istenilen parseller meclis üyelerinden Sadık Soykan ve Halil Durankuş'un Red oylarına karşılık İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	12	1		02.12.2019	67

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

02.12.2019 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2019 Yılı Aralık Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 29.11.2019 tarih, 36 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 04.11.2019 tarih 63 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Gediz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi İzmir İl Müdürlüğü'nün 18/09/2019 tarih, 83928 sayılı yazısı İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, L-17-B-13d3d pafta, 213 ada 5 parselin güneyinde kamuya ait yeşil alanda bölgenin enerji ihtiyacını karşılamak için 1 adet 5.00 metre x 8.00 metre ebadında toplam 40.00 m2'lik trafo yeri ayrılması talep edilmektedir. Söz konusu yeşil alanın yerinde inceleme yapılmış ve alanın güneydoğu köşesinde, 2431 sokak ve 2482/2 sokak kesişiminde, yollardan 5 metre çekilerek 5.00 metre x 8.00 metre ebadında toplam 40.00 m2'lik trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Gediz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi İzmir İl Müdürlüğü'nün 18/09/2019 tarih, 83928 sayılı yazısı İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, L-17-B-13d3d pafta, 213 ada 5 parselin güneyinde kamuya ait yeşil alanda bölgenin enerji ihtiyacını karşılamak için 1 adet 5.00 metre x 8.00 metre ebadında toplam 40.00 m2'lik trafo yeri ayrılması talep edilmektedir. Söz konusu yeşil alanın yerinde inceleme yapılmış ve alanın güneydoğu köşesinde, 2431 sokak ve 2482/2 sokak kesişiminde, yollardan 5 metre çekilerek 5.00 metre x 8.00 metre ebadında toplam 40.00 m2'lik trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ**  
**KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2019	12	1		02.12.2019	68

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ÖZAN PARLAR-ALİ RIZA ÖZKAN-NİLAY KÖKKİLİNÇ-  
KAZIM ÇAM-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-MEMET EREN-  
SADIK SOYKAN-GİZEM ALBAŞ-SERKAN ALACALI-  
ENDER ÖZKİLİNÇ-ARAS KAYNARCA-HALİL DURANKUŞ-  
YAŞAR ÜREMİŞ-OSMAN KAÇMAZ-SEMA ÖZBAŞ**

02.12.2019 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yapılan 2019 Yılı Aralık Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde, meclisimize havale olunan 26.11.2019 tarih, 08 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyonu ve 21.11.2019 tarih, 17 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

" Belediye meclisimizin 04.11.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 67 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Siteler Mahallesi, L17B-13D-1B pafta, 75. Yıl Cumhuriyet Bulvarı, Mithatpaşa Caddesi, 426 Sokak ve 422 Sokakları arasında kalan Park Alanına 01.10.2019 tarih, 12179-8423 kayıt sayılı dilekçede belirtildiği üzere "ERHAN BAYSAN PARKI" isminin verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 04.11.2019 tarihinde komisyonumuza havale edilen 67 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Siteler Mahallesi, L17B-13D-1B pafta, 75. Yıl Cumhuriyet Bulvarı, Mithatpaşa Caddesi, 426 Sokak ve 422 Sokakları arasında kalan Park Alanına 01.10.2019 tarih, 12179-8423 kayıt sayılı dilekçede belirtildiği üzere "ERHAN BAYSAN PARKI" isminin verilmesi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Sağlık-Çevre ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Siteler Mahallesi, L17B-13D-1B pafta, 75. Yıl Cumhuriyet Bulvarı, Mithatpaşa Caddesi, 426 Sokak ve 422 Sokakları arasında kalan Park Alanına 01.10.2019 tarih, 12179-8423 kayıt sayılı dilekçede belirtildiği üzere "ERHAN BAYSAN PARKI" isminin verilmesi Hukuk Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**ENDER ÖZKİLİNÇ  
KATİP**

**SEMA ÖZBAŞ  
KATİP**