

# İÇİNDEKİLER

<b>OCAK 2018 MECLİS KARARLARI.....</b>	<b>2</b>
<b>ŞUBAT 2018 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>12</b>
<b>MART 2018 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>20</b>
<b>NİSAN 2018 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>28</b>
<b>MAYIS 2018 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>33</b>
<b>HAZİRAN 2018 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>41</b>
<b>TEMMUZ 2018 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>49</b>
<b>AĞUSTOS 2018 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>53</b>
<b>EYLÜL 2018 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>56</b>
<b>EKİM 2018 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>61</b>
<b>KASIM 2018 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>70</b>
<b>ARALIK 2018 MECLİS KARARLARI .....</b>	<b>74</b>

## OCAK 2018 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	1	1		03.01.2018	1

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-  
ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-  
İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ- ZEYNEP FERDA  
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-  
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 03.01.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 26.12.2017 tarih, 1347 sayılı Başkanlık Önergesinde;

" 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince; 2018 yılı içerisinde yapılacak Belediye Meclis toplantılarının sesli ve görüntülü cihazlarla kaydedilmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince; 2018 yılı içerisinde yapılacak Belediye Meclis toplantılarının sesli ve görüntülü cihazlarla kaydedilmesi oy birliği ile kabul edildi.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

<b>DÖNEM</b>	<b>TOPLANTI</b>	<b>BİRLEŞİM</b>	<b>OTURUM</b>	<b>K. TARİHİ</b>	<b>K. NO</b>
2018	1	1		03.01.2018	2

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-  
ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-  
İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ- ZEYNEP FERDA  
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-  
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 03.01.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 26.12.2017 tarih, 1349 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesinde “İl ve İlçe belediyeleri ile nüfusu 10.000’ in üzerindeki Belediyelerde, Belediye meclisi her Ocak Ay’ı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir Denetim Komisyonu oluşturur. ” denilmektedir.

Bu nedenle Denetim Komisyonu Üyelerinin belirlenmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince oluşturulacak Denetim Komisyonu Üyeliğine yapılan gizli oylama sonucu; Özer ERTUĞRUL, Yaşar ÜREMİŞ, Osman KAÇMAZ, İsmail KANDEMİR ve Soner TANRIKULU oy birliği ile seçilmişlerdir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

<b>DÖNEM</b>	<b>TOPLANTI</b>	<b>BİRLEŞİM</b>	<b>OTURUM</b>	<b>K. TARİHİ</b>	<b>K. NO</b>
2018	1	1		03.01.2018	3

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-  
ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-  
İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ- ZEYNEP FERDA  
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-  
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 03.01.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 26.12.2017 tarih, 1351 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesinde “Meclis Başkan ve Üyelerine, Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 39. madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir. ” denilmektedir.

Bu nedenle; Meclis Başkan ve Üyelerine Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere Huzur Hakkı Ücretinin belirlenmesi hususunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi gereğince; Meclis Başkan ve Üyelerine, Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 39. madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere Huzur Hakkı Ücretinin belirlenmesi oy birliği ile kabul edildi.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN  
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	1	1		03.01.2018	4

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-  
ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-  
İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ- ZEYNEP FERDA  
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-  
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 03.01.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 26.12.2017 tarih, 6660 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Belediye taşınmazlarının, araçlarının, menkullerinin, kira gelirlerinin, ivazsız bağışlarının, imar ve zabıta cezalarının, bankalardaki tüm hesaplarının, 3. şahıslardaki hak ve alacaklarının, özel kanunları dışında ve yine Belediye Encümeni, Belediye Başkanlığı ve ilgili idare amirlerince uygun görülecek yer ve şekilde FİİLEN KAMU YARARINDA KULLANILMAK üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesi (Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez) gereği, 1 (Bir) yıl süre ve yine süreye bağlı olmaksızın gerektiğinde tahsisin meclis tarafından kaldırılmak üzere kamu yararına tahsisi ve fiilen kullanılması konusunda Meclisimizce gerekli kararın alınması hususunu tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye taşınmazlarının, araçlarının, menkullerinin, kira gelirlerinin, ivazsız bağışlarının, imar ve zabıta cezalarının, bankalardaki tüm hesaplarının, 3. şahıslardaki hak ve alacaklarının, özel kanunları dışında ve yine Belediye Encümeni, Belediye Başkanlığı ve ilgili idare amirlerince uygun görülecek yer ve şekilde FİİLEN KAMU YARARINDA KULLANILMAK üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesi (Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez) gereği, 1 (Bir) yıl süre ve yine süreye bağlı olmaksızın gerektiğinde tahsisin meclis tarafından kaldırılmak üzere kamu yararına tahsisi ve fiilen kullanılması oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	1	1		03.01.2018	5

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-  
ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-  
İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ- ZEYNEP FERDA  
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-  
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 03.01.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 02.01.2018 tarih, 01 sayılı İmar Komisyonu ve 29.12.2017 tarih, 07 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

"Meclisimizin 06/12/2017 tarih,59 sayılı Kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Tapunun Yelki, L17B-18B-1A pafta, 294 ada, 1 ve 9 parsel sayılı taşınmazlar; 30.10.2017 tarih ve 16396-8555 ve 16.11.2017 tarih ve 17613-9164 sayılı imar durumu belgelerine istinaden, imar planında Ayrık Nizam, 2 Kat, Meskun Konut Adasına isabet etmektedir. Söz konusu Yelki 294 ada 1 ve 9 nolu parseller, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. maddesi gereğince düzenlenen 25 nolu parsellasyon planı sonucu oluşmuş, 294 ada 1 nolu parselde 115/480 oranında 115,00 m<sup>2</sup> "Yelki Belediyesi" hissesi tescil edilmiş ve Yelki 25 nolu parsellasyon planı Yelki Belediyesi Encümeninin 23.06.2004 sayılı Encümen Kararı ile onaylanmıştır. Ayrıca, 294 ada 1 ve 9 nolu parsellerin tevhid, ifraz öncesi ve sonrasında % 40 TAKS değeri kullanımıyla ilgili bir kısıtlılık bulunmamaktadır. Buna göre; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Tapunun Yelki, L17B-18B-1A pafta, 294 ada, 1 ve 9 nolu parsellerin 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. maddesine göre Tevhid ve İfraz işlemi hususu İmar Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

"Belediye meclisimizin 06.12.2017 tarihinde komisyonumuza havale edilen 59 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup; İzmir İli Güzelbahçe İlçesi, Tapunun Yelki, L17B – 18B – 1A pafta, 294 ada, 1 ve 9 parsel sayılı taşınmazlar hissedarları 16.11.2017 tarih ve 17600 – 2506 sayılı dilekçeleri ile söz konusu taşınmazların tevhid ve ifraz işleminin yapılmasına ilişkin talepte bulunulmuştur.İzmir İli Güzelbahçe İlçesi, Tapunun Yelki, L17B – 18B – 1A pafta, 294 ada, 1 ve 9 parsel sayılı taşınmazlar; 30.10.2017 tarih ve 16396 – 8555 ve 16.11.2017 tarih ve 17613 – 9164 sayılı imar durumu belgelerine istinaden, imar planında Ayrık Nizam, 2 Kat, Meskun Konut Adasına isabet etmektedir. İzmir İli Güzelbahçe İlçesi, Tapunun Yelki, L17B – 18B – 1A pafta, 294 ada, 1 parsel sayılı taşınmazda 115/480 oranında 115,00 m<sup>2</sup> "Yelki Belediyesi" hissesi bulunduğundan söz konusu parsellerde Tevhid ve İfraz işlemlerinin yapılması komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onay'ına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli,Güzelbahçe İlçesi, Tapunun Yelki, L17B – 18B – 1A pafta, 294 ada, 1 ve 9 parsel sayılı taşınmazlar; 30.10.2017 tarih ve 16396 – 8555 ve 16.11.2017 tarih ve 17613 – 9164 sayılı imar durumu belgelerine istinaden, imar planında Ayrık Nizam, 2 Kat, Meskun Konut Adasına isabet etmektedir. Söz konusu 294 ada, 1 parsel sayılı taşınmazda 115/480 oranında 115,00 m<sup>2</sup> "Yelki Belediyesi" hissesi bulunduğundan söz konusu parsellerde Tevhid ve İfraz işlemlerinin yapılması ile ilgili Hukuk Komisyon Raporu okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

<b>DÖNEM</b>	<b>TOPLANTI</b>	<b>BİRLEŞİM</b>	<b>OTURUM</b>	<b>K. TARİHİ</b>	<b>K. NO</b>
2018	1	1		03.01.2018	6

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-  
ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-  
İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ- ZEYNEP FERDA  
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-  
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 03.01.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 18.12.2017 tarih, 06 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

" Belediye meclisimizin 06.12.2017 tarihinde komisyonumuza havale edilen 60 sayılı Başkanlık önergesi,

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 (L) maddesi gereğince incelenmiş olup; Belediyemizde görev yapan memur personellerin 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununun 68/B maddesine göre görevde yükselmesi ve bulunduğu kadro derecelerinde hizmet süreleri dikkate alınarak derece yükseltilmesi ile ilgili hazırlanan (II) Sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetvelinin ve (III) Sayılı Dolu Kadro Değişikliği Cetvelinin kabulü komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 (L) maddesi gereğince; Belediyemizde görev yapan memur personellerin 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununun 68/B maddesine göre, görevde yükselmesi ve bulunduğu kadro derecelerinde hizmet süreleri dikkate alınarak derece yükseltilmesi ile ilgili hazırlanan (II) Sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetvelinin ve (III) Sayılı Dolu Kadro Değişikliği Cetvelinin Kabulüne oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	1	1		03.01.2018	7

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-  
ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-  
İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ- ZEYNEP FERDA  
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-  
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 03.01.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 28.12.2017 tarih, 2982 sayılı Başkanlık Önergesinde;

" Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü tarafından her yıl Ocak ayı içerisinde yayınlanan Mahalli İdareler Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları konulu Genelgesinde "... Belediyeler ve İl Özel İdareleri ile Mahalli İdare Birliklerinin Meclisleri veya Büyükşehir Belediyeleri bağlı kuruluşlarının yönetim kurulları 5393 Sayılı Kanununun 49 uncu Maddesi çerçevesinde 01.01.2018 tarihinden sonra çalıştırılmaya devam olunacak veya 2018 yılında ilk defa istihdam edilmeye başlanacak sözleşmeli personel için ekli ( I ) sayılı sözleşmeli ücret cetvelinde gösterilen ücret tavanlarını aşmamak kaydıyla net ücret tespitine yetkilidir."

Ayrıca,"...5393 Sayılı Sayılı Kanununun 49 uncu Maddesi çerçevesinde tam zamanlı sözleşmeli personel istihdamına ilişkin uygulamaların ilgili Meclis veya yönetim kurulu kararı ile verilen iznin amacına uygun olarak yürütülüp yürütülmediğinin tespiti için tam zamanlı sözleşmeli personel istihdamına yönelik olarak alınacak Meclis ve yönetim kurulu kararlarında her bir kadro unvanı için kaç adet tam zamanlı sözleşmeli personel istihdamına izin verildiği de açıkça karara bağlanacaktır." denilmekte olduğu;

Yine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49 uncu Maddesininin 3 üncü fıkrasında " Belediye ve bağlı kuruluşlarında,norm , kadroya uygun olarak çevre , sağlık , veterinerlik, teknik, hukuk, ekonomi, bilişim, ve iletişim,planlama,araştırma ve geliştirme eğitim ve danışmanlık alanlarında avukat, mimar, mühendis,şehir ve bölge plancısı , çözümleyici ve programcı,tabip,uzman tabip, ebe, hemşire, veteriner, kimyager, teknisyen ve tekniker gibi uzman ve teknik personel yıllık sözleşme ile çalıştırılabilir.Sözleşmeli personelin eliyle yürütülen hizmetlere ilişkin boş kadrolara ayrıca atama yapılmaz .Bu personelin yürütecekleri hizmetler için ihdas edilmiş kadro unvanının gerektirdiği nitelikleri taşımaları şarttır.Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilecekler ödenecek net ücret söz konusu kadro unvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemelerin toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere belediye meclisi kararıyla belirlenir." hükmüne yer verilmiştir.

Buna göre Belediyemizde 2017 yılında çalıştırılan ve 2018 yılında çalıştırılması devam ettirilecek sözleşmeli personellerin boş memur kadroları karşılığı 6. Derecede 2 Teknikerin sözleşmeli olarak çalıştırılmasına,asgari geçim indirimi ve çalıştıkları hizmet yılına göre belirlenen ek ödeme oranları hariç olmak üzere net ücretlerinin Sayın Meclisimizin değerlendirme ve Onaylarına saygılarımla arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemizde 2017 yılında çalıştırılan ve 2018 yılında çalıştırılması devam ettirilecek sözleşmeli personellerin boş memur kadroları karşılığı 6. Derecede 2 Teknikerin sözleşmeli olarak çalıştırılmasına ve ücretlerinin 657 Sayılı Devlet Memurları kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının % 25 fazlasını geçmeyecek şekilde belirlenmesi oy birliği ile kabul edildi.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**



DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	1	1		03.01.2018	8

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-  
ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-  
İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ- ZEYNEP FERDA  
DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-  
SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 03.01.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Ocak Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 02.01.2018 tarih, 14 sayılı Başkanlık Önergisinde;

" 5393 Sayılı Belediye Kanununun 70. maddesinde "Belediye kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre şirket kurabilir."denilmektedir.

696 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Ek MADDE 20 birinci paragrafında "İl özel idareleri, belediyeler ile bağlı kuruluşları ve bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri, personel çalıştırılmasına dayalı hizmetleri 4/1/2002 tarihli ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 22 nci maddesindeki limit ve şartlar ile 62 nci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendindeki sınırlamalara tabi olmaksızın doğrudan hizmet alımı suretiyle birlikte ya da ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlası bu idarelere ait ve halen bu kapsamda hizmet alımı yaptığı mevcut şirketlerinden birine, bu nitelikte herhangi bir şirketi bulunmuyorsa münhasıran bu amaçla kuracakları bir şirkete gördürebilir."denilmekte olduğundan;

1.000.000.TL (Birmilyontürklirası) sermayeli GÜZBEL A.Ş. unvanıyla şirket kurulması için Belediye Başkanı Özdem Mustafa İNCE'ye yetki verilmesi konusunda meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 70. maddesinde "Belediye kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre şirket kurabilir."denilmektedir. 696 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Ek MADDE 20 birinci paragrafında "İl özel idareleri, belediyeler ile bağlı kuruluşları ve bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri, personel çalıştırılmasına dayalı hizmetleri 4/1/2002 tarihli ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 22 nci maddesindeki limit ve şartlar ile 62 nci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendindeki sınırlamalara tabi olmaksızın doğrudan hizmet alımı suretiyle birlikte ya da ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlası bu idarelere ait ve halen bu kapsamda hizmet alımı yaptığı mevcut şirketlerinden birine, bu nitelikte herhangi bir şirketi bulunmuyorsa münhasıran bu amaçla kuracakları bir şirkete gördürebilir."denilmekte olduğundan; 1.000.000.TL (Birmilyontürklirası) sermayeli GÜZBEL A.Ş. unvanıyla şirket kurulması için Belediye Başkanı Özdem Mustafa İNCE'ye yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	OLAĞANÜSTÜ TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	2			18.01.2018	9

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 18.01.2018 Perşembe Günü Saat: 09.00'da yaptığı 2018 Yılı Ocak Ayı Olağanüstü Toplantısında meclisimize havale olunan 15.01.2018 tarih, 223 sayılı Başkanlık Önergisinde;

“ 696 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Ek Madde 20. maddesine istinaden 1.000.000,00.TL (Birmilyontürklirası) sermayeli GÜZBEL A.Ş. unvanıyla şirket kurulması için Belediye Başkanı Özdem Mustafa İNCE'ye yetki verilmesi ile ilgili 03/01/2018 tarih ve 8 sayılı Meclis Kararının iptal edilerek;

696 Sayılı Olağanüstü Hal Kapsamında Bazı Düzenlemeler Yapılması Hakkında Kanun Hükmünde Kararname 24/12/2017 tarih ve 30280 sayılı Resmi Gazetede, Kamu Kurum ve Kuruluşlarında Personel Çalıştırılmasına Dayalı Hizmet Alımı Sözleşmeleri Kapsamında Çalıştırılmakta Olan İşçilerin Sürekli İşçi Kadrolarına veya Mahalli İdare Şirketlerinde İşçi Statüsüne Geçirilmesine İlişkin 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Geçici 23 ve Geçici 24. Maddelerinin Uygulanmasına Dair Usul ve Esaslar ise 01/01/2018 tarihli ve 30288 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 126. maddesi ile 27/06/1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameye eklenen Ek Madde 20 ve 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Uygulanmasına Dair Usul ve Esaslara ilişkin tebliğin 28. maddesi doğrultusunda il özel idareleri, belediyeler ile bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri ve belediye bağlı kuruluşlarında 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 62. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve Kamu İhale Genel Tebliği 78. madde hükümleri kapsamında personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alımı yöntemiyle çalıştırılan personelin bu idarelerin doğrudan doğruya veya dolaylı olarak birlikte veya ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlasına sahip oldukları şirketlerde işçi statüsünde istihdam edilmelerine ilişkin hükümlere yer verilmiştir.

Belediyemizde bu amaçla kullanılabilecek mevcut bir şirket olmadığından 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameye eklenen Ek 20. maddesinde yer verilen *"İl özel idareleri, belediyeler ile bağlı kuruluşları ve bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri, personel çalıştırılmasına dayalı hizmetleri 04/01/2002 tarihli ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 22. maddesindeki limit ve şartlar ile 62. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendindeki sınırlamalara tabi olmaksızın doğrudan hizmet alımı suretiyle birlikte ya da ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlası bu idarelere ait ve halen bu kapsamda hizmet alımı yaptığı mevcut şirketlerinden birine, bu nitelikte herhangi bir şirketi bulunmuyorsa münhasıran bu amaçla kuracakları bir şirkete gördürebilir."* hükmü ve Kamu Kurum ve Kuruluşlarında Personel Çalıştırılmasına Dayalı Hizmet Alımı Sözleşmeleri Kapsamında Çalıştırılmakta olan İşçilerin Sürekli İşçi Kadrolarına veya Mahalli İdare Şirketlerinde İşçi Statüsüne Geçirilmesine İlişkin 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Geçici 23 ve Geçici 24. Maddelerinin Uygulanmasına Dair Usul ve Esasların 28. maddesinde yer verilen *" (1) 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameye eklenen geçici 24. madde ile tanınan işçi statüsüne geçirilme hakkından yararlanabilmesi için; il özel idareleri, belediyeler ile bağlı kuruluşları, il özel idareleri ve belediyelerin üyesi olduğu mahalli idare birlikleri, il özel idareleri, belediyeler ve bağlı kuruluşlarının doğrudan doğruya veya dolaylı olarak birlikte veya ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlasına sahip olduğu şirketlerde 4734 sayılı Kanun ve diğer mevzuat hükümleri uyarınca personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alım sözleşmeleri kapsamında yükleniciler tarafından çalıştırılması gerekmektedir. (2) Bu bölümde geçen idare veya idarenin şirketi ibaresinden, birinci fıkrada belirtilen idare veya şirketler anlaşılır."* hükmü doğrultusunda personel çalıştırılmasına dayalı hizmetleri yürütmek ve/veya bu kapsamda personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alımı yöntemiyle çalıştırılan personelin işçi statüsünde istihdam edilebilmelerini sağlamak için yeni bir şirket kurulması hususunda gerekli kararın alınmasını tensiplerinize arz ederim. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 11.01.2018 tarih ve 1075 sayılı yazılarına istinaden; 696 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Ek Madde 20. maddesine istinaden 1.000.000,00.TL (Birmilyontürklirası) sermayeli GÜZBEL A.Ş. unvanıyla şirket kurulması için Belediye Başkanı Özdem Mustafa İNCE'ye yetki verilmesi ile ilgili alınan 03/01/2018 tarih, 8 sayılı Meclis Kararının iptal edilmesine;

DÖNEM	OLAĞANÜSTÜ TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	2			18.01.2018	9

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİŞ  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

**(Sahife: 2)**

696 Sayılı Olağanüstü Hal Kapsamında Bazı Düzenlemeler Yapılması Hakkında Kanun Hükmünde Kararname 24/12/2017 tarih ve 30280 sayılı Resmi Gazetede, Kamu Kurum ve Kuruluşlarında Personel Çalıştırılmasına Dayalı Hizmet Alımı Sözleşmeleri Kapsamında Çalıştırılmakta Olan İşçilerin Sürekli İşçi Kadrolarına veya Mahalli İdare Şirketlerinde İşçi Statüsüne Geçirilmesine İlişkin 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Geçici 23 ve Geçici 24. Maddelerinin Uygulanmasına Dair Usul ve Esaslar ise 01/01/2018 tarihli ve 30288 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 126. maddesi ile 27/06/1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameye eklenen Ek Madde 20 ve 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Uygulanmasına Dair Usul ve Esaslara ilişkin tebliğin 28. maddesi doğrultusunda il özel idareleri, belediyeler ile bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri ve belediye bağlı kuruluşlarında 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 62. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve Kamu İhale Genel Tebliği 78. madde hükümleri kapsamında personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alımı yöntemiyle çalıştırılan personelin bu idarelerin doğrudan doğruya veya dolaylı olarak birlikte veya ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlasına sahip oldukları şirketlerde işçi statüsünde istihdam edilmelerine ilişkin hükümlere yer verilmiştir.

Belediyemizde bu amaçla kullanılabilecek mevcut bir şirket olmadığından 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameye eklenen Ek 20. maddesinde yer verilen "*İl özel idareleri, belediyeler ile bağlı kuruluşları ve bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri, personel çalıştırılmasına dayalı hizmetleri 04/01/2002 tarihli ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 22. maddesindeki limit ve şartlar ile 62. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendindeki sınırlamalara tabi olmaksızın doğrudan hizmet alımı suretiyle birlikte ya da ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlası bu idarelere ait ve halen bu kapsamda hizmet alımı yaptığı mevcut şirketlerinden birine, bu nitelikte herhangi bir şirketi bulunmuyorsa münhasıran bu amaçla kuracakları bir şirkete gördürebilir.*" hükmü ve Kamu Kurum ve Kuruluşlarında Personel Çalıştırılmasına Dayalı Hizmet Alımı Sözleşmeleri Kapsamında Çalıştırılmakta olan İşçilerin Sürekli İşçi Kadrolarına veya Mahalli İdare Şirketlerinde İşçi Statüsüne Geçirilmesine İlişkin 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Geçici 23 ve Geçici 24. Maddelerinin Uygulanmasına Dair Usul ve Esasların 28. maddesinde yer verilen "*(1) 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameye eklenen geçici 24. madde ile tanınan işçi statüsüne geçirilme hakkından yararlanabilmesi için; il özel idareleri, belediyeler ile bağlı kuruluşları, il özel idareleri ve belediyelerin üyesi olduğu mahalli idare birlikleri, il özel idareleri, belediyeler ve bağlı kuruluşlarının doğrudan doğruya veya dolaylı olarak birlikte veya ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlasına sahip olduğu şirketlerde 4734 sayılı Kanun ve diğer mevzuat hükümleri uyarınca personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alım sözleşmeleri kapsamında yükleniciler tarafından çalıştırılması gerekmektedir. (2) Bu bölümde geçen idare veya idarenin şirketi ibaresinden, birinci fıkrada belirtilen idare veya şirketler anlaşılır.*" hükmü doğrultusunda personel çalıştırılmasına dayalı hizmetleri yürütmek ve bu kapsamda personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alımı yöntemiyle çalıştırılan personelin işçi statüsünde istihdam edilebilmelerini sağlamak için 300.000,00 TL. (ÜçyüzbinTürkLirası) sermayeli GÜZBEL LTD. ŞTİ.'nin kurulmasına, belediyenin % 100 hisse ile kurucu ortak üye olarak iştirak etmesine ve bu amaçla tahakkuk edecek katılım payının ödenebilmesi için bütçede tertip açılmasına Meclisimiz'ce oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN  
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**

## ŞUBAT 2018 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	3	1		01.02.2018	10

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU- ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.02.2018 Perşembe Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 16.01.2018 tarih, 67 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 31 Aralık 2017 Tarih ve 30287 Sayılı 1. Mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7066 sayılı 2018 yılı Merkezi Yönetim Geçici Bütçe Kanununun fazla çalışma ücretleri ile diğer ücret ödemelerinin tutarlarını açıklayan (K) cetvelinin aylık maktu fazla çalışma ücretini düzenleyen III. Fazla Çalışma Ücreti Başlık bölümünün Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti Başlıklı 1. maddesinde 'Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişinin haiz kuruluşlarda (iktisadi işletmeler hariç), görevlerinin niteliği gereği 657 sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç), Belediye Meclisi kararı ile tespit edilen tutar, fazla çalışma ücreti olarak maktuen ödenir. Ancak; bunlara ödenecek aylık fazla çalışma ücreti en son yapılan resmi nüfus sayımına göre belediye nüfusu;

-10.000' e kadar olanlar için 263,00Türk Lirasını,

-10.001' den 50.000'ne kadar olanlar için 282,00 Türk Lirasını,

-50.001'den 100.000'e kadar olanlar için 312,00Türk lirasını,

-100.001'den 250.000'e kadar olanlar için 352,00Türk Lirasını,

-250.001'den 1000.000'e kadar olanlar için 420,00 Türk Lirasını,

-1000.001'den fazla olanlar için 487,00 Türk Lirasını,

-Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içersindekiler için 487,00 Türk Lirasını,

Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehirler belediye sınırları içersindekiler için 648,00 Türk Lirasını geçmez hükmü bulunmaktadır.

Yukarıda belirtilen hüküm gereği 2018 bütçe yılında Belediyemiz zabıta memurlarına ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücretinin belirlenmesi hususunu Sayın Meclisimizin değerlendirme ve onaylarına arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Zabıta Personelimize fazla çalışma ücretinin 01.01.2018 tarihinden geçerli olmak üzere 31 Aralık 2017 Tarih ve 30287 Sayılı 1. Mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7066 sayılı 2018 yılı Merkezi Yönetim Geçici Bütçe Kanununun **K** Cetvelinde yer alan esaslar ve bu cetvelde belirlenen üst limit olan **648,00 TL. (Altıyüzkırkseviz lira)** üzerinden ödenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

KERAMETTİN YÜKSEL  
KATİP

Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	3	1		01.02.2018	11

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN  
İPEKOĞLU- ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.02.2018 Perşembe Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 19.01.2018 tarih, 01 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

" Belediye meclisimizin 03.01.2018 tarihinde komisyonumuza havale edilen 11 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Belediye Meclisinin 01.02.2012 tarih, 21 sayılı kararı ile oluşturulan ve 04.01.2013 tarih, 7 sayılı Teşkilat Şemasında yer alan Etüd Proje Müdürlüğünün iptal edilerek, Belediyemiz hizmetlerinin daha etkin ve verimli yürütülebilmesi için, Destek Hizmetler Müdürlüğünün kurulmasına,

Ayrıca; Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü bünyesinde bulunan Tamir ve Bakım Atölyesinin, Araç Sevk Amirliğinin ve Güvenlik Amirliğinin Destek Hizmet Müdürlüğü alt birimi olarak düzenlenmesi komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye Meclisinin 01.02.2012 tarih, 21 sayılı kararı ile oluşturulan ve 04.01.2013 tarih, 7 sayılı Teşkilat Şemasında yer alan Etüd Proje Müdürlüğünün iptal edilerek, Belediyemiz hizmetlerinin daha etkin ve verimli yürütülebilmesi için, Destek Hizmetler Müdürlüğünün kurulmasına,

Ayrıca; Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü bünyesinde bulunan Tamir ve Bakım Atölyesinin, Araç Sevk Amirliğinin ve Güvenlik Amirliğinin Destek Hizmet Müdürlüğü alt birimi olarak düzenlenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE      KERAMETTİN YÜKSEL      Z. FERDA DEMİRBAŞ  
MECLİS BAŞKANI                      KATİP                      KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	3	1		01.02.2018	12

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN  
İPEKOĞLU- ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.02.2018 Perşembe Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 31.01.2018 tarih, 02 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

" Belediye meclisinin 03.01.2018 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 12 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Belediyemiz hizmetlerinin daha etkin ve verimli yürütülebilmesi için hazırlanan Destek Hizmetler Müdürlüğümüzün Görev Tanımları ve Çalışma Yönetmeliği komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemiz hizmetlerinin daha etkin ve verimli yürütülebilmesi için hazırlanan Destek Hizmetler Müdürlüğümüzün Görev Tanımları ve Çalışma Yönetmeliği oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

KERAMETTİN YÜKSEL  
KATİP

Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	3	1		01.02.2018	13

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU- ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.02.2018 Perşembe Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 24.01.2018 tarih, 01 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda; "Güzelbahçe Belediye Meclisinin 03.01.2018 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen amatör spor klüplerine yardım yapılması ile ilgili 5 sayılı Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 24.01.2018 tarihinde saat: 10.00'da yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

03.07.2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin ikinci fıkrası; 02.08.2013 tarih ve 28726 sayılı resmi gazetede yayımlanan " Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 100. maddesi " Belediyelerin birin fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; Büyükşehir Belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemiyeceğinden,

Belediyemizin 2017 yılı genel bütçe vergi gelirleri tahakkuk toplamının binde onikisinin %65' inin Güzelbahçe Spor Kulübü Derneğine ve %35' in de Yelki Spor Kulübü Derneğine verilmesine, protokol yapılmasına verilen yardıma ait dökümanların denetlenmek üzere Belediyemize verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 03.07.2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin ikinci fıkrası; 02.08.2013 tarih ve 28726 sayılı resmi gazetede yayımlanan " Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 100. maddesi " Belediyelerin birin fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; Büyükşehir Belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemiyeceğinden,

Belediyemizin 2017 yılı genel bütçe vergi gelirleri tahakkuk toplamının binde onikisinin %65' inin Güzelbahçe Spor Kulübü Derneğine ve %35' in de Yelki Spor Kulübü Derneğine verilmesine, protokol yapılmasına verilen yardıma ait dökümanların denetlenmek üzere Belediyemize verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**KERAMETTİN YÜKSEL**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	3	1		01.02.2018	14

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN  
İPEKOĞLU- ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.02.2018 Perşembe Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 24.01.2018 tarih, 02 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“Belediye Meclisi tarafından 03.01.2018 tarihinde komisyonumuza havale edilen 06 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup,

5393 Sayılı Belediye Kanununun 76. maddesi gereğince 24.10.2014 tarihinde oluşturulan Kent Konseyine 2018 yılı sonuna kadar Belediyemiz 2018 Mali Yılı bütçesinden Özel Kalem bütçesinin 05.03.01.01. Dernek, Birlik, Kurum ve Kuruluş harcama kaleminden 100.000,00-TL. aktarılmasına yapılacak ödemelerin Belediyemizce denetim altına alınması kaydıyla komisyona katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 76. maddesi gereğince 24.10.2014 tarihinde oluşturulan Kent Konseyine 2018 yılı sonuna kadar Belediyemiz 2018 Mali Yılı bütçesinden Özel Kalem bütçesinin 05.03.01.01. Dernek, Birlik, Kurum ve Kuruluş harcama kaleminden 100.000,00-TL. aktarılmasına, yapılacak ödemelerin Belediyemizce denetim altına alınmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

KERAMETTİN YÜKSEL  
KATİP

Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP



DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	3	1		01.02.2018	15

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN  
İPEKOĞLU- ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.02.2018 Perşembe Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 24.01.2018 tarih, 03 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“Meclisimizin 03.01.2018 tarihinde komisyonumuza havale edilen 09 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup,

19.10.2017 tarih, ve 47 sayılı Meclis Kararı ile 2018 yılı Bütçe Tarife Cetvellerinde yer almayan Mesafe Ölçümü Ücreti 150,00 TL. Arazi Kontrol Ücreti 275,00 TL. ve Bağımsız Bölüm Listesi Onay Ücreti 500,00 TL. olarak 2018 Bütçe Tarife Cetvellerine eklenmesine komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 19.10.2017 tarih, ve 47 sayılı Meclis Kararı ile 2018 yılı Bütçe Tarife Cetvellerinde yer almayan Mesafe Ölçümü Ücreti 150,00 TL. Arazi Kontrol Ücreti 275,00 TL. ve Bağımsız Bölüm Listesi Onay Ücreti 500,00 TL. olarak 2018 Bütçe Tarife Cetvellerine eklenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

KERAMETTİN YÜKSEL  
KATİP

Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	3	1		01.02.2018	16

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN  
İPEKOĞLU- ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.02.2018 Perşembe Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 2. Birleşiminde meclisimize havale olunan 24.01.2018 tarih, 04 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisinin 03.01.2018 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen ödenek aktarımıyla ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 24.01.2018 tarihinde yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

Belediye Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36. maddesi 2. fıkrası ve 5393 Sayılı Kanunun 18/b maddesi gereğince ekli listede bulunan 3.452.978,00.-TL. (üçmilyondört yüzelli ikibindokuzyüzyetmişsekiztürklirası)'lik kurumsal sınıflandırmalar arasında aktarmanın yapılmasına komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36. maddesi 2. fıkrası ve 5393 Sayılı Kanunun 18/b maddesi gereğince ekli listede bulunan 3.452.978,00.-TL. (üçmilyondört yüzelli ikibindokuzyüzyetmişsekiztürklirası)'lik kurumsal sınıflandırmalar arasında aktarmanın yapılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

KERAMETTİN YÜKSEL  
KATİP

Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	3	1		01.02.2018	17

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN  
İPEKOĞLU- ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.02.2018 Perşembe Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Şubat Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 24.01.2018 tarih, 01 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyonu Raporunda;

“ Meclisimizin 03.01.2018 tarih, 07 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Maltepe Mahallesi, 23 Sokak, 29 Sokak ve 54 Sokaklar arasında kalan parka "KOÇ PARKI" isminin verilmesinde sakınca olmadığı komisyonumuzca belirlenmiştir.

Bu sebeple, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Maltepe Mahallesi, 23 Sokak, 29 Sokak ve 54 Sokaklar arasında kalan parka "KOÇ PARKI" isminin verilmesi Sağlık ve Çevre Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Sağlık-Çevre Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup,İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Maltepe Mahallesi, 23 Sokak, 29 Sokak ve 54 Sokaklar arasında kalan parka "KOÇ PARKI" isminin verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

KERAMETTİN YÜKSEL  
KATİP

Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP

## MART 2018 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	4	1		01.03.2018	18

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN**

**İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER**

**ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-İLHAN PINAR-ZEYNEP**

**FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN**

**KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.03.2018 Perşembe Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Mart Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 22.02.2018 tarih, 263 sayılı Başkanlık Önergesinde;

"İlçemiz Maltepe Mahallesi'nde ikamet etmekte olan, Türkiye Satranç Federasyonunun Lisanslı sporcusu, 2007 doğumlu Yankı TAŞPINAR'ın velisi Ünsal TAŞPINAR'ın 16.02.2018 tarihli dilekçesinde "21-27 Ocak 2017 tarihleri arasında yapılan Türkiye Küçükler Satranç Şampiyonasında namağlup olarak Türkiye Şampiyonu olmuştur. 21- 31 Ağustos 2017 tarihleri arasında Brezilya'da yapılan Dünya Yaş Grupları Satranç Şampiyonasında Ülkemizi başarı ile temsil etmiştir ve Jet Lag olmasına rağmen Dünyada ilk 30 sporcu arasına girmiştir.Bu sene Türkiye ikincisi olmasından dolayı 29 Haziran-08 Temmuz 2018 tarihleri arasında Polonya'da yapılacak olan Avrupa Okullar Satranç şampiyonasında ülkemizi temsil edecektir. İlgili kanun kapsamında Oğlum Yankı TAŞPINAR'ın Güzelbahçe Belediyesi tarafından ödüllendirilmesini talep etmekteyim." denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi (b) fıkrasına eklenen cümlede "...Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarında üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir..." denilmektedir.

Sporcunun ödüllendirilmesi hususunda Meclis'imizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İlçemiz Maltepe Mahallesi'nde ikamet etmekte olan Yankı TAŞPINAR'ın 29 Haziran-08 Temmuz 2018 tarihleri arasında Polonya'da yapılacak olan Avrupa Okullar Satranç şampiyonasında ülkemizi temsil edecek olmasından dolayı 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi (b) bendi gereğince 2 adet Cumhuriyet altını karşılığında nakit paranın imza karşılığı tutanakla kendisine verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN  
KATİP

Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	4	1		01.03.2018	19

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN**

**İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER**

**ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-İLHAN PINAR-ZEYNEP**

**FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN**

**KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.03.2018 Perşembe Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Mart Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 26.02.2018 tarih, 881 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinde belirtilen, Belediyenin görev ve sorumlulukları kapsamında, Belediyemizce yürütülmekte olan mahalli müşterek nitelikteki hizmetlere ait giderler ile yapılan ve yapılacak olan yatırım hizmetleri giderlerinin mali finansmanını sağlamak ve hizmete sunmak için 5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinin (e) bendine istinaden kredi kullanılmasına ihtiyaç duyulmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 68 /e maddesinde; "Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla arttırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı Belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığının onayı ile yapılabilir." denilmektedir.

Yukarıda belirtilen hizmetlerin finansmanını sağlamak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinde belirtilen hüküm gereği; Belediyenin 2017 mali yılı net geliri olan 30.478.185,37.TL'nin 484 sıra nolu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği ile tespit edilen %14,47 yeniden değerlendirme oranıyla arttırılmasıyla bulunan 34.888.378,79.TL'nin %10'u olan 3.488.837,88.TL 'den, 2018 yılı içinde ödenecek iç borçlanma tutarı olan 1.155.513,80.TL düşüldükten sonra kalan 2.333.324,08.TL (faiz ve banka masrafları dahil) tutarında kredi kullanılması gerektiği ve bu neden ile;

a) Belediyemizce kullanılacak kredi için özel bankalar ve kamu bankaları şubelerinden, Belediyemizin ihtiyaçları için uzun ve kısa vadeli nakdi kredilere ilişkin sözleşmeleri ve her türlü taahhütnameleri, ödeme planlarını ve ilgili her türlü evrağı imzalamaya,

b) Belediyemiz adına yapılacak her türlü sözleşme şartlarını belirlemeye, kredi genel sözleşmesine özel şartlar eklemeye, bunları müzakereye, imzalamaya, gerektiğinde kredi borcunun ve taksitlerinin ertelenmesini, kredi vadesinin uzatılmasını veya kısaltılmasını talep etmeye, kullanılacak kredinin faiz oranını ve diğer her türlü masraf ve komisyonunu kararlaştırmaya,

c) Bankalar ve resmi kurumlar nezdindeki her türlü iş ve işlemlerin yapılması, Belediyemiz adına açılmış mevduat ve gelir hesapları üzerinde rehin tesis etmeye yetkili olmak üzere,

Belediye Başkanı Özdem Mustafa İNCE'nin yetkili kılınması ve gerekli kredinin kullanılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/d maddesi uyarınca gerekli meclis kararının alınması hususunu tensiplerinize arz ederim."denilmektedir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	4	1		01.03.2018	19

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN**

**İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER**

**ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-İLHAN PINAR-ZEYNEP**

**FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN**

**KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

(Sahife 2)

Yukarıda metni yazılı önerge başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemiz hizmetlerinin finansmanını sağlamak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinde belirtilen hüküm gereği; Belediyenin 2017 mali yılı net geliri olan 30.478.185,37.TL'nin 484 sıra nolu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği ile tespit edilen %14,47 yeniden değerlendirme oranıyla artırılmasıyla bulunan 34.888.378,79.TL'nin %10'u olan 3.488.837,88.TL 'den, 2018 yılı içinde ödenecek iç borlanma tutarı olan 1.155.513,80.TL düşüldükten sonra kalan 2.333.324,08.TL (faiz ve banka masrafları dahil) tutarında kredi kullanılması gerektiği ve bu neden ile;

a) Belediyemizce kullanılacak kredi için özel bankalar ve kamu bankaları şubelerinden, Belediyemizin ihtiyaçları için uzun ve kısa vadeli nakdi kredilere ilişkin sözleşmeleri ve her türlü taahhütnameleri, ödeme planlarını ve ilgili her türlüğü evrağı imzalamaya,

b) Belediyemiz adına yapılacak her türlü sözleşme şartlarını belirlemeye, kredi genel sözleşmesine özel şartlar eklemeye, bunları müzakereye, imzalamaya, gerektiğinde kredi borcunun ve taksitlerinin ertelenmesini, kredi vadesinin uzatılmasını veya kısaltılmasını talep etmeye, kullanılacak kredinin faiz oranını ve diğer her türlü masraf ve komisyonunu kararlaştırmaya,

c) Bankalar ve resmi kurumlar nezdindeki her türlü iş ve işlemlerin yapılması, Belediyemiz adına açılmış mevduat ve gelir hesapları üzerinde rehin tesis etmeye yetkili olmak üzere; Belediye Başkanı Özdem Mustafa İNCE' nin yetkili kılınmasına, 5393 Sayılı Yasanın 18/d maddesi uyarınca kredi çekilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	4	1		01.03.2018	20

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN**

**İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER**

**ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-İLHAN PINAR-ZEYNEP**

**FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN**

**KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.03.2018 Perşembe Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Mart Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 27.02.2018 tarih, 02 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisimizin 01.02.2018 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 18 sayılı önerge incelenmiş olup;

GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 16/01/2018 tarih, 2495 sayılı yazısı ile, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahallelerini kapsayan alanda bölgenin enerji ihtiyacını karşılamak üzere 5.00m. x 7.00m. ebadında toplam 35.00 m<sup>2</sup>'lik 7 adet trafo yeri ayrılması talep edilmektedir. İmar Komisyonumuz tarafından evraklar 1/1000 ölçekli uygulama imar planları ve zeminde yapılan incelemeler neticesinde, GDZ Elektrik kurum yetkilisi ve plan tadilatı firma yetkilisi ile toplantı yapılmıştır.

Trafo yapısının talep edilen 5.00 m. x 7.00 m. ölçülerinden daha küçük olduğu bilgisi edinilmiş, bu doğrultuda planlarda mümkün olduğunca çocuk oyun alanında olmamasına, bulunduğu yeşil alanda (park) çekme mesafelerine uyularak konumlarının belli edilmesine ve bazılarının mükerrer olmaması için geçmişte plan tadilatı yapılarak imar planları üzerine işlenmiş, planlarda yakınındaki konumda yer almaları yönünde kurum ve firma yetkilileri ile teknik olarak görüş birliği sağlanarak bazı konumlamalar yeniden belirlenmiştir. Bu doğrultuda 5 adet öneri trafo alanı yakın konumda imar planında işli trafolar olması sebebi ile imar planının olduğu şekli ile kalması; 2 adet öneri ( L17b18a2a paftada 2103 sokak ve 2145 sokak kesişiminde bulunan ve L17b18a2b paftada 2153 sokak ve 2198 sokak kesişiminde bulunan kamuya ait yeşil alanda ) 5.00m. x 7.00m. ebadında toplam 35.00 m<sup>2</sup>'lik trafo yerinin imar planına işlenmesi ile ilgili plan değişikliği komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 16/01/2018 tarih, 2495 sayılı yazısı ile, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahallelerini kapsayan alanda bölgenin enerji ihtiyacını karşılamak üzere 5.00m. x 7.00m. ebadında toplam 35.00 m<sup>2</sup>'lik 7 adet trafo yeri ayrılması talep edilmektedir. İmar Komisyonumuz tarafından evraklar 1/1000 ölçekli uygulama imar planları ve zeminde yapılan incelemeler neticesinde, GDZ Elektrik kurum yetkilisi ve plan tadilatı firma yetkilisi ile toplantı yapılmıştır.

Trafo yapısının talep edilen 5.00 m. x 7.00 m. ölçülerinden daha küçük olduğu bilgisi edinilmiş, bu doğrultuda planlarda mümkün olduğunca çocuk oyun alanında olmamasına, bulunduğu yeşil alanda (park) çekme mesafelerine uyularak konumlarının belli edilmesine ve bazılarının mükerrer olmaması için geçmişte plan tadilatı yapılarak imar planları üzerine işlenmiş, planlarda yakınındaki konumda yer almaları yönünde kurum ve firma yetkilileri ile teknik olarak görüş birliği sağlanarak bazı konumlamalar yeniden belirlenmiştir. Bu doğrultuda 5 adet öneri trafo alanı yakın konumda imar planında işli trafolar olması sebebi ile imar planının olduğu şekli ile kalması; 2 adet öneri ( L17b18a2a paftada 2103 sokak ve 2145 sokak kesişiminde bulunan ve L17b18a2b paftada 2153 sokak ve 2198 sokak kesişiminde bulunan kamuya ait yeşil alanda ) 5.00m. x 7.00m. ebadında toplam 35.00 m<sup>2</sup>'lik trafo yerinin imar planına işlenmesi ile ilgili plan değişikliği okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	4	1		01.03.2018	21

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN**

**İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER**

**ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-İLHAN PINAR-ZEYNEP**

**FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN**

**KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.03.2018 Perşembe Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Mart Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 16.02.2018 tarih, 03 sayılı Hukuk Komisyonu Raporunda;

“ Belediye meclisinin 01.02.2018 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 22 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemalpaşa Mahallesi, Atatürk Caddesi, No: 47 adresinde bulunan Belediyemize ait (Yelki Eski Belediye Binası) taşınmaz 02.02.2017 tarih 6 sayılı Meclis Kararı ile 1 yıl süreli olarak Anadolu Otizm Vakfına tahsis edilmiştir.

Anadolu Otizm Vakfı 30.01.2018 tarihli dilekçesi ile; Güzelbahçe Belediyesine ait (Yelki Eski Belediye Binası) taşınmazın, hizmetlerinin devamlılığının sağlanması açısından, tahsis süresinin uzatılmasını talep etmektedir.

Bu nedenle, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan taşınmazın, İzmir Anadolu Otizm Vakfına 1 yıl süre ile tahsis edilmesine ve tahsis bedelinin Belediye Encümenince belirlenmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur. "denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Mülkiyeti Belediyemize ait Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Atatürk Caddesi, No: 47 adresinde bulunan taşınmazın, İzmir Anadolu Otizm Vakfına 1 yıl süre ile tahsis edilmesine ve tahsis bedelinin Belediye Encümenince belirlenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN  
KATİP

Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP



DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	4	1		01.03.2018	22

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN**

**İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER**

**ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-İLHAN PINAR-ZEYNEP**

**FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN**

**KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.03.2018 Perşembe Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Mart Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 23.02.2018 tarih, 04 sayılı Hukuk Komisyonu Raporunda;

“ Belediye meclisimizin 01.02.2018 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 21 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Türkiye Emekli Astsubaylar Derneği, 26.01.2018 tarih, 1997 kayıt sayılı dilekçeleri ile mülkiyeti Belediyemize ait Kahramandere Mahallesi, Şehit Kemal Caddesi, No: 2 adresinde bulunan taşınmazın tahsisini talep etmektedirler.

Yapılan inceleme sonucu; 5393 Sayılı Yasanın 18/e maddesine istinaden Belediyemiz ile ortak projeler geliştirmek koşuluyla kamu yararı amacı güden Türkiye Emekli Astsubaylar Derneğine, söz konusu taşınmazın 5 yıl süre ile tahsis edilmesine, tahsis bedelinin Belediye Encümenince belirlenmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur. "denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup,5393 Sayılı Yasanın 18/e maddesine istinaden, Belediyemiz ile ortak projeler geliştirmek koşuluyla Türkiye Emekli Astsubaylar Derneğine, mülkiyeti Belediyemize ait Kahramandere Mahallesi, Şehit Kemal Caddesi, No: 2 adresinde bulunan taşınmazın 5 yıl süre ile tahsisine, tahsis bedelinin Belediye Encümenince belirlenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	4	1		01.03.2018	23

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN**

**İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER**

**ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-İLHAN PINAR-ZEYNEP**

**FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN**

**KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.03.2018 Perşembe Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Mart Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 27.02.2018 tarih, 05 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Güzelbahçe Belediye Meclisinin 01.02.2018 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen Mustafa SAÇI' ya ödül verilmesi ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 27.02.2018 tarihinde saat: 10.00'da yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

Buca Afetevleri Spor Salonunda yapılan Taekwondo İzmir Şampiyonasına katılan Mustafa SAÇI' nın +65 kiloda 3. olmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. Maddesinin c bendi gereğince 2 adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit paranın imza karşılığında tutanak yapılarak kendisine verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin onayına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Buca Afetevleri Spor Salonunda yapılan Taekwondo İzmir Şampiyonasına katılan Mustafa SAÇI' nın +65 kiloda 3. olmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. Maddesinin (c) bendi gereğince 2 adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit para ödülü verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN  
KATİP

Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	4	1		01.03.2018	24

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZİM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN**

**İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER**

**ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-İLHAN PINAR-ZEYNEP**

**FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN**

**KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.03.2018 Perşembe Günü Saat:17.30'da yaptığı 2018 Yılı Mart Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 01.03.2018 tarih, 956 sayılı Başkanlık Önergesinde;

"Kordon Vergi Dairesi Müdürlüğünce yapılacak gayrimenkul satışları için kanun gereği, Kordon Vergi Dairesi Müdürlüğünce satış komisyonu oluşturulmasına karar verilmiş olup, oluşturulacak satış komisyonunda görev alacak bir Meclis Üyesinin görevlendirilmesi gerekmekte olduğundan, ilgili kanun maddesi gereği; Kordon Vergi Dairesi Müdürlüğünce oluşturulacak satış komisyonunda görev yapacak bir Meclis Üyesinin belirlenmesi hususunu tensiplerinize arz ederim." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Kordon Vergi Dairesi Müdürlüğünce yapılacak Gayrimenkul Satış değer tespitleri ve gayrimenkul satışları ile ilgili olarak 6183 Sayılı Kanununun 90. maddesi gereğince, oluşturulacak satış komisyonunda görev yapmak üzere meclis üyelerimizden Özer ERTUĞRUL' un görevlendirilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

## NİSAN 2018 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	5	1		04.04.2018	25

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZER  
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN  
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER  
TANRIKULU**

Meclisimizin 04.04.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. ve 33. maddelerine göre Meclis İhtisas Komisyonları ve Encümen Üyeleri seçimlerinde;

**ENCÜMEN ÜYELİĞİNE**, yapılan gizli oylama sonucu 1 yıl süre ile Soner TANRIKULU, Zeynep Ferda DEMİRBAŞ oy birliği ile seçilmişlerdir.

**İMAR KOMİSYON ÜYELİĞİNE**, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Özan PARLAR, Aras KAYNARCA, Keramettin YÜKSEL, Yaşar ÜREMİŞ ve Zeynep Ferda DEMİRBAŞ oy birliği ile seçilmişlerdir.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELİĞİNE**, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Belgin İPEKOĞLU, Özer ERTUĞRUL, Yaşar ÜREMİŞ, Soner TANRIKULU ve Osman KAÇMAZ oy birliği ile seçilmişlerdir.

**KESİN HESAP KOMİSYON ÜYELİĞİNE**, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Belgin İPEKOĞLU, Özer ERTUĞRUL, Yaşar ÜREMİŞ, Soner TANRIKULU ve Osman KAÇMAZ oy birliği ile seçilmişlerdir.

**SAĞLIK VE ÇEVRE KOMİSYON ÜYELİĞİNE**, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Özan PARLAR, Yaşar ÜREMİŞ, Zeynep Ferda DEMİRBAŞ, Keramettin YÜKSEL ve İlhan PINAR oy birliği ile seçilmişlerdir.

**SOSYAL HİZMETLER KOMİSYON ÜYELİĞİNE**, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Belgin İPEKOĞLU, Özer ERTUĞRUL, Aras KAYNARCA, Soner TANRIKULU ve Enis BOZDOĞAN oy birliği ile seçilmişlerdir.

**ESNAF KOMİSYON ÜYELİĞİNE**, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile Alparslan KANDEMİR, İsmail KANDEMİR, Memet EREN, Yaşar ÜREMİŞ ve İlhan PINAR oy birliği ile seçilmişlerdir.

**HUKUK KOMİSYON ÜYELİĞİNE**, yapılan açık oylama sonucu 1 yıl süre ile İsmail KANDEMİR, Memet EREN, Zeynep Ferda DEMİRBAŞ, Keramettin YÜKSEL ve Osman KAÇMAZ oy birliği ile seçilmişlerdir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	5	1		04.04.2018	26

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZER  
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN  
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER  
TANRIKULU**

Meclisimizin 04.04.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 22.03.2018 tarih, 03 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisimizin 01/03/2018 tarih, 23 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 31.01.2018 tarih, 9040 sayılı yazısı ile 29.07.1996 tarih onaylı Kahramandere Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planında dere yataklarının kanal olarak gösterilmediği, Derepınar Deresi yan kolu dere güzergahının, imar planına işlenmesine yönelik plan tadilatı yapılmasına ilişkin görüş belirtilmiştir. Söz konusu alanda bahse konu dere yatağı ve mevcut imar planı incelenmiş, belirtilen görüş doğrultusunda dere güzergahı 2 metre genişliğinde olmak ve derenin her iki tarafında temizlik, bakım ve servis için 5 metre genişliğinde imar yollarının planda ayrılması ve görüşte belirtilen hususların imar planı notu olarak planı notlarına ilave edilmesi imar komisyonumuz tarafından uygun görülmüştür.

Ayrıca bahse konu imar planlarına işlenecek olan derenin Derepınar Deresi olarak Ata Caddesinden başlayıp, 806 nolu sokağa uzanan (diğer dere kolu ile birleşiminden itibaren) yaklaşık 150 metrelik kısmında, görüşte belirtildiği üzere kanal olarak işlenecek olan 2 metre dere yatağı kesitinin yeterli olup olamayacağı konusunun tekrar incelenmesi gerektiği düşünülmektedir. Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 31.01.2018 tarih, 9040 sayılı yazısı ile 29.07.1996 tarih onaylı Kahramandere Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planında dere yataklarının kanal olarak gösterilmediği, Derepınar Deresi yan kolu dere güzergahının, imar planına işlenmesine yönelik plan tadilatı yapılmasına ilişkin görüş belirtilmiştir. Söz konusu alanda bahse konu dere yatağı ve mevcut imar planı incelenmiş, belirtilen görüş doğrultusunda dere güzergahı 2 metre genişliğinde olmak ve derenin her iki tarafında temizlik, bakım ve servis için 5'er metre genişliğinde imar yollarının planda ayrılması ve görüşte belirtilen hususların imar planı notu olarak planı notlarına ilave edilmesi imar komisyonumuz tarafından uygun görülmüştür. Ayrıca bahse konu imar planlarına işlenecek olan derenin Derepınar Deresi olarak Ata Caddesinden başlayıp, 806 nolu sokağa uzanan (diğer dere kolu ile birleşiminden itibaren) yaklaşık 150 metrelik kısmında, görüşte belirtildiği üzere kanal olarak işlenecek olan 2 metre dere yatağı kesitinin yeterli olup, olmayacağı konusunun tekrar incelenmesi gerektiği yönündeki komisyon raporu okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN  
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	5	1		04.04.2018	27

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZER  
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN  
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER  
TANRIKULU**

Meclisimizin 04.04.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 28.03.2018 tarih, 04 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisimizin 01/03/2018 tarih, 24 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 596 ada 14 nolu parsel 1/1000 ölçekli Yelki uygulama imar planında ayırık nizam 3 katlı TM1 koşullu konut adasına, 1/5000 ölçekli Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahalleleri nazım imar planında Tali İş Merkezleri (2. , 3. Derece Merkezler) alanına isabet etmektedir. 22.02.2018 tarih, 3308-1857 sayılı dilekçe ile 1/1000 ölçekli plan değişikliği talebinde bulunulmuş olup, ayırık nizam 3 katlı TM1 koşullu kullanım kararının, parselin Seferihisar-İzmir Karayolu servis yolu 2730 sokağa cepheli olması, mevcut imar planında 2730 ve 2732 sokağa cepheli TM1 koşullu konut adalarında bulunan yol boyu kullanım ve yoğunluk kararına göre, ayırık nizam 5 katlı TM1 koşullu konut parseli olacak şekilde plan değişikliği talep edilmektedir.

Talep edilen tek parsel özelinde plan değişikliğinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. maddesine uygun olmaması, kamusal fayda sağlamaması, söz konusu parselin bulunduğu imar adasında diğer parsellerin 04.06.2001 tarihinde mülga Yelki Belediyesi tarafından onaylanan imar planında belirtilen yapılaşma koşulu 3 kata göre inşaat haklarını kullanmış olmaları sebebi ile plan değişikliği talebi İmar Komisyonumuz tarafından uygun görülmemiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, 596 ada 14 nolu parsel 1/1000 ölçekli Yelki uygulama imar planında ayırık nizam 3 katlı TM1 koşullu konut adasına, 1/5000 ölçekli Yelki ve Mustafa Kemal Paşa Mahalleleri nazım imar planında Tali İş Merkezleri (2. , 3. Derece Merkezler) alanına isabet etmektedir. 22.02.2018 tarih, 3308-1857 sayılı dilekçe ile 1/1000 ölçekli plan değişikliği talebinde bulunulmuş olup, ayırık nizam 3 katlı TM1 koşullu kullanım kararının, parselin Seferihisar-İzmir Karayolu servis yolu 2730 sokağa cepheli olması, mevcut imar planında 2730 ve 2732 sokağa cepheli TM1 koşullu konut adalarında bulunan yol boyu kullanım ve yoğunluk kararına göre, ayırık nizam 5 katlı TM1 koşullu konut parseli olacak şekilde plan değişikliği talep edilmektedir. Talep edilen tek parsel özelinde plan değişikliğinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. maddesine uygun olmaması, kamusal fayda sağlamaması, söz konusu parselin bulunduğu imar adasında diğer parsellerin 04.06.2001 tarihinde mülga Yelki Belediyesi tarafından onaylanan imar planında belirtilen yapılaşma koşulu 3 kata göre inşaat haklarını kullanmış olmaları sebebi ile plan değişikliği talebinin uygun görülmediği yönündeki komisyon raporu okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN  
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	5	1		04.04.2018	28

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-  
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-  
YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER**

**TANRIKULU**

Meclisimizin 04.04.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 02.04.2018 tarih, 05 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 01.03.2018 tarih,25 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2017-2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programı Meclisimizin 03.05.2017 gün ve 27 sayılı kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2017 gün ve 05.743 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 20G-2c pafta, 414, 415, ve 416 parsel sayılı taşınmazlar ve çevresine ait düzenleme alanının imar uygulamasının Belediyemizce yapılabilmesi için 5. Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması gerekmektedir.

Bu nedenle İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 20G-2c pafta, 414, 415 ve 416 parsel sayılı taşınmazlar ve çevresine ait düzenleme alanının Belediyemizce hazırlanan 2017-2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programının 2018 yılı Ek İmar Programına alınması, 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesine göre İmar Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2017-2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programı Meclisimizin 03.05.2017 gün ve 27 sayılı kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2017 gün ve 05.743 sayılı kararı ile onaylanmıştır. İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 20G-2c pafta, 414, 415, ve 416 parsel sayılı taşınmazlar ve çevresine ait düzenleme alanının imar uygulamasının Belediyemizce yapılabilmesi için 5. Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması gerekmektedir. Bu nedenle İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 20G-2c pafta, 414, 415 ve 416 parsel sayılı taşınmazlar ve çevresine ait düzenleme alanının Belediyemizce hazırlanan 2017-2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programının 2018 yılı Ek İmar Programına alınması oy birliği ile kabul edilmiştir.

**(5393 S.Y. 27.Md.)**

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN  
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	5	2		09.04.2018	29

**MECLİS BAŞKAN V.: ALPARSLAN KANDEMİR**

**MECLİS ÜYELERİ:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE-KAZIM ÇAM-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR  
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN  
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU

Meclisimizin 09.04.2018 Pazartesi Günü Saat: 09.00'da yaptığı 2018 Yılı Nisan Ay'ı Toplantısı 2. Birleşiminde; meclisimize havale olunan 27.03.2018 tarih, 1529 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ 5393 Sayılı Kanunun 56. maddesi gereğince; 17.03.2006 tarih ve 26111 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporu Hakkında Yönetmelik" esasları çerçevesinde hazırlanmış olan Belediyemiz 2017 Mali Yılı Faaliyet Raporu yazımız ekinde sunulmuştur.

Meclisimizce incelenerek karara bağlanması hususunu tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Kanunun 56. maddesi gereğince; 17.03.2006 tarih ve 26111 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporu Hakkında Yönetmelik" esasları çerçevesinde hazırlanmış olan Belediyemiz 2017 Mali Yılı Faaliyet Raporu oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ALPARSLAN KANDEMİR**  
**MECLİS BAŞKAN V.**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**



## MAYIS 2018 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	6	1		02.05.2018	30

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-  
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-  
YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 02.05.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 1.Birleşiminde meclisimize havale olunan 27.04.2018 tarih,06 sayılı İmar Komisyonu ve 20.04.2018 tarih, 08 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu Raporlarında;

"Meclisimizin 04.04.2018 tarih,35 sayılı Kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Tapunun Yelki Mahallesi, 461 ada 2 parselde kayıtlı 58.52 m2'lik belediye hissesinin satılma talebi komisyonumuzca değerlendirilmiştir.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Tapunun Yelki Mahallesi, 461 ada 2 parsel sayılı taşınmaz 1/1000 ölçekli Yelki Uygulama İmar Planlarında Ayrık Nizam 3 kat Meskun Konut Adasına isabet etmektedir. Toplam parsel alanı 657.04 m2 olup,Belediyemiz hissesi 58.52 m2 olduğundan ve yapılaşma 1.2 emsal olarak değerlendirildiğinde, yapılacak yapıda Belediyemiz hissesi kat karşılığı olarak mülk sahibi olabilmesi mümkün görünmemektedir.

Bu gerekçelerle,büyük hisse sahibinin mağduriyetinin giderilmesi için 461 ada 2 parselde 58.52 m2'lik Belediyemiz hissesinin satışı İmar Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

"Belediye meclisi tarafından 04.04.2018 tarihinde komisyonumuza havale edilen 35 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yelki Mahallesi, 461 ada 2 parselde kayıtlı 58.52 m2'lik belediye hissemizin Mehmet Alparslan'a satılma talebinin uygun olmasına komisyona katılan üyeler tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. Sayın Meclisin Onay'ına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Plan-Bütçe Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Tapunun Yelki Mahallesi, 461 ada 2 parselde kayıtlı 58.52 m2'lik belediye hissesinin satılma talebi komisyonumuzca değerlendirilmiştir.İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Tapunun Yelki Mahallesi, 461 ada 2 parsel sayılı taşınmaz 1/1000 ölçekli Yelki Uygulama İmar Planlarında Ayrık Nizam 3 kat Meskun Konut Adasına isabet etmektedir. Toplam parsel alanı 657.04 m2 olup, Belediyemiz hissesi 58.52 m2 olduğundan ve yapılaşma 1.2 emsal olarak değerlendirildiğinde, yapılacak yapıda Belediyemiz hissesi kat karşılığı olarak mülk sahibi olabilmesi mümkün görünmemektedir. Bu gerekçelerle, büyük hisse sahibinin mağduriyetinin giderilmesi için 461 ada 2 parselde 58.52 m2'lik Belediyemiz hissesinin satışı ile ilgili İmar Komisyon Raporu okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**

**YAŞAR ÜREMİŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	6	1		02.05.2018	31

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZİM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-  
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-  
YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

OSMAN

Meclisimizin 02.05.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 20.04.2018 tarih, 06 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

" Güzelbahçe Belediye Meclisinin 04.04.2018 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübü Derneğine ödül verilmesi ile ilgili Başkanlık Önergisi komisyonumuzun 18.04.2018 tarihinde saat: 10.00' da yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

U19 takımının 2017-2018 Amatör Futbol Sezonunda 1.Amatör Küme U19 Kategorisinde birinci olup, Play-Off müsabakasında oynamaya hak kazanmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) bendi gereğince 25 adet futbolcusuna ve 3 adet antrenörlerine 1'er adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit para verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Belediye Spor Kulübü Derneğinin U19 Takımının 2017-2018 Amatör Futbol Sezonunda 1. Amatör Küme U19 Kategorisinde birinci olup, Play-Off müsabakasında oynamaya hak kazanmasından dolayı 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) bendi gereğince 25 adet futbolcusuna ve 3 adet antrenörlerine 1'er adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit para verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**

**YAŞAR ÜREMİŞ  
KATİP**

<b>DÖNEM</b>	<b>TOPLANTI</b>	<b>BİRLEŞİM</b>	<b>OTURUM</b>	<b>K. TARİHİ</b>	<b>K. NO</b>
2018	6	1		02.05.2018	32

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZİM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-  
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-  
YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

OSMAN

Meclisimizin 02.05.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 20.04.2018 tarih, 07 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

" Güzelbahçe Belediye Meclisinin 04.04.2018 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen Güzelbahçe Yelki Spor Kulübü Derneğine ödül verilmesi ile ilgili Başkanlık Önergisi komisyonumuzun 18.04.2018 tarihinde saat: 10.00' da yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

2017-2018 Futbol Sezonunda 1. Amatör Küme 9. Grupta Grubunu 1.olarak bitirmesinden dolayı 6360 Sayılı Kanunun (c) bendi gereğince 22 adet futbolcusuna ve 2 adet antrenörlerine 1'er adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit para verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Yelki Spor Kulübü Derneğinin 2017-2018 Futbol Sezonunda 1. Amatör Küme 9. Grupta Grubunu 1. olarak bitirmesinden dolayı 6360 Sayılı Kanunun (c) bendi gereğince 22 adet futbolcusuna ve 2 adet antrenörlerine 1'er adet Cumhuriyet Altını karşılığında nakit para verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**

**YAŞAR ÜREMİŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	6	1		02.05.2018	33

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-  
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-  
YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

OSMAN

Meclisimizin 02.05.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 25.04.2018 tarih, 01 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyonu Raporunda;

" Meclisimizin 04.04.2018 tarih, 31 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 375 Sokak, 522/1 Sokak ile Şehit Kemal Caddesi arasında kalan çocuk bahçesine "FATMA AVLAR" adının verilmesi talebinde bulunulmuştur.

Konu komisyonumuzca değerlendirilmiş talep edilen yer henüz fiziki koşullar uygun olmadığından komisyonumuzca talebin Reddine karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi, 375 Sokak, 522/1 Sokak ile Şehit Kemal Caddesi arasında kalan çocuk bahçesine "FATMA AVLAR" isminin verilmesi talebi, söz konusu yerin henüz fiziki koşullarının uygun olmadığı gerekçesiyle komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**

**YAŞAR ÜREMİŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	6	1		02.05.2018	34

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZİM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-ÖZER ERTUĞRUL-  
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-  
YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

OSMAN

Meclisimizin 02.05.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 18.04.2018 tarih, 02 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyonu Raporunda;

" Meclisimizin 04.04.2018 tarih, 32 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemalpaşa Mahallesi, 2103 Sokak, 2116 Sokak, 2116/1 Sokak ile 2120 Sokaklar arasında kalan parka, "CUMHURİYET KADINLARI PARKI" adının verilmesi talebinde bulunulmuştur.

Konu komisyonumuzca değerlendirilmiş talep edilen yer henüz fiziki koşullar gerçekleşmediği ve çevresinde yapılaşma tamamlanmamış olduğundan kısa sürede bu parkın yapılması mümkün görülmemiş ve komisyonumuzca talebin Reddine karar verilmiştir.

Ancak talep edilen ismin oluşmuş/oluşacak bir parka değerlendirilmesine karar verilmiştir. Sayın Meclisin Onay'ına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Mustafa Kemalpaşa Mahallesi, 2103 Sokak, 2116 Sokak, 2116/1 Sokak ile 2120 Sokaklar arasında kalan parka, "CUMHURİYET KADINLARI PARKI" adının verilmesi talebi değerlendirilmiş, söz konusu yerin henüz fiziki koşulları gerçekleşmediği ve çevresinde yapılaşma tamamlanmamış olduğundan kısa sürede bu parkın yapılması mümkün görülmediğinden, söz konusu ismin, oluşmuş yada oluşacak başka bir parka verilmesine, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**

**YAŞAR ÜREMİŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	6	2		07.05.2018	35

**MECLİS BAŞKANI** : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ** : KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU

Meclisimizin 07.05.2018 Pazartesi Günü Saat: 09.00'da yaptığı 2018 Yılı Mayıs Ay'ı Toplantısı 2. Birleşiminde meclisimize havale olunan 03.05.2018 tarih, 01 sayılı Kesin Hesap Komisyon Raporunda; Meclisimizin 02.05.2018 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen Belediyemizin 2017 Mali Yılı Kesin Hesabı ile Taşınır Mallar Kesin Hesabı ilgili Başkanlık önergesi Komisyonumuzun 03.05.2018 tarihli toplantısında incelenmiş olup,

**2017 MALİ YILI GİDER KESİN HESAP**  
(Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1.Düzeyine Göre)

Gider Kodu	AÇIKLAMA	2017 YILI GİDERİ (TL)
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	16.129.894,45
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ.	849.019,08
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLERİ	9.684.350,11
06	İSKANVE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	1.566.082,15
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	359.716,80
08	DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	2.402.051,34
	<b>TOPLAM</b>	<b>30.991.113,93</b>

**2017 MALİ YILI KESİN HESAP**  
(Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyine Göre)

Gider Kodu	Gider Çeşidi	2017 YILI GİDERİ (TL)
01	PERSONEL GİDERİ	10.295.094,92
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA AİT DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	1.707.154,71
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	16.978.704,92
04	FAİZ GİDERLERİ	14.750,52
05	CARİ TRANSFERLER	297.260,82
06	SERMAYE GİDERLERİ	1.698.148,04
	<b>TOPLAM</b>	<b>30.991.113,93</b>

**2017 MALİ YILI GELİR KESİN HESAP**  
(Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyine Göre)

Gelir Kodu	GELİR ÇEŞİDİ	2017 YILI GELİRİ (TL)
01	VERGİ GELİRLERİ	8.775.291,11
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYETGELİRLER	10.658.172,17
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	300.500,00
05	DİĞER GELİRLER	10.790.123,56
06	RED VE İADELER	-45.901,47
	<b>TOPLAM</b>	<b>30.478.185,37</b>

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	6	2		07.05.2018	35

**MECLİS BAŞKANI** : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ** : KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU

(Sahife: 2)

**HARCAMA BİRİMLERİNİN GİDER TABLOSU**  
(01.01.2017 - 31.12.2017)

AÇIKLAMA	BÜTÇE	GERÇEKLEŞEN	YÜZDE
ÖZEL KALEM	452.619,00	427.568,54	94,47
İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	793.519,00	9.340.328,09	1177,08
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.598.992,00	1.016.886,90	63,60
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	15.659.476,00	9.228.727,47	58,93
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	2.929.592,00	2.402.051,34	81,99
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	1.193.367,00	967.453,35	81,07
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	5.443.985,00	2.711.580,18	49,81
SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	342.401,00	359.716,80	105,06
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	3.593.084,00	2.288.221,06	63,68
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	980.289,00	849.019,08	86,61
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	726.437,00	415.992,39	57,26
YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	264.666,00	182.636,41	69,01
RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	473.531,00	455.622,64	96,22
ETÜD PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	548.042,00	345.309,68	63,01
<b>TOPLAM</b>	<b>35.000.000,00</b>	<b>30.991.113,93</b>	<b>88,55</b>

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	6	2		07.05.2018	35

**MECLİS BAŞKANI** : ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ** : KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU

(Sahife: 3)

### 2017 TAŞINIR KESİN İCMAL HESAP CETVELİ

TAŞINIR KODU	TAŞINIR ADI	GEÇEN YILDAN DEVREDEN	YILIÇİNDE GİREN	TOPLAM TUTAR	YIL İÇİNDE ÇIKAN TUTAR	GELECEK YILA DEVREDEN TUTAR
150	İLK MADDE		1.679.190,28	1.679.190,28	1.679.190,28	
253	TESİS MAKİNA	2.132.792,20	27.115,81	2.159.908,01	1.100,00	2.158.808,01
254	KARAYOLLARI TAŞIT GRUBU	6.279.852,54	1.199.898,88	7.479.751,42	304.268,29	7.175.483,13
255	DEMİRBAŞ	3.040.628,80	440.641,02	3.481.269,82	51.945,29	3.429.324,53

**-GİDER BÜTÇESİ:**2017 Mali Yılı Gider kesin hesabın Ekonomik kodlamasının 1.düzeyine göre **30.991.113,93-** TL olarak gerçekleştiği,

-Bütçede harcanmayarak kalan **4.008.886,07.-**TL.ödeneğin iptal edildiği

**-GELİR BÜTÇESİ:** 2017 Mali Yılı toplam **30.524.086,84.-**TL gelir tahsilatının gerçekleştiği bunlardan (-) **45.901,47-TL** tahsilattan red ve iadeler düşüldükten sonra Belediyemizin 2017 Mali yılında **30.478.185,37- TL.** net gelir ettiği,**4.813.249,46.-TL.**gelecek yıla devreden tahakkuk bulunduğu,

Sonuç olarak belediyemizin **2017 Mali Yılı Kesin Hesap Gelir ve Gider olarak ve Taşınır Mallar Kesin Hesabı** Komisyonumuza katılan üyeler tarafından oybirliğiyle kabul edilmiştir. Sayın Meclise arz olunur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Kesin Hesap Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Yasanın 18/b maddesi gereğince; 2017 Mali Yılı İdare Kesin Hesabı ile ilgili komisyon raporu, ad okunmak suretiyle yapılan oylama sonucu; 2017 Mali Yılı Gider Kesin Hesabı Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. düzeyine göre toplam **30.991.113,93 TL.** oy birliği ile, 2017 Mali Yılı Gider Kesin Hesabı Ekonomik Sınıflandırmanın 1. düzeyine göre toplam **30.991.113,93 TL.** oy birliği ile, 2017 Mali Yılı Gelir Kesin Hesabı **30.478.185,37 TL.** oy birliği ile, 2017 Taşınır Kesin İcmal Hesap Cetvelinde maddi hata yapılan 253 taşınır kodu toplam tutarı düzeltilerek oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**



## HAZİRAN 2018 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	7	1		06.06.2018	36

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZER  
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN  
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ- ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.06.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 24.05.2018 tarih, 766 sayılı Başkanlık Önergisinde;

“ İlçemiz Yelki Mahallesiinde ikamet etmekte olan, Asya ALPASLAN' ın 07.05.2018 tarihli dilekçesinde "21-27 Ocak 2018 tarihleri arasında Nevşehir İlinde yapılan Yıldız Bayanlar Türkiye Boks Şampiyonasına 80 kg' da katıldım ve ikinci oldum.Bu başarımın ödül yönetmeliği kapsamında değerlendirilmesini arz ederim." denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi (b) fıkrasına eklenen cümlede "...Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarında üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir...." denilmektedir.

Sporcunun ödüllendirilmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İlçemiz Yelki Mahallesiinde ikamet etmekte olan Asya ALPASLAN' ın 21-27 Ocak 2018 tarihleri arasında Nevşehir İlinde yapılan Yıldız Bayanlar Türkiye Boks Şampiyonasına 80 kg'da katıldığı ve 2.'lik ödülü almasından dolayı 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (b) bendi gereğince 1 adet Tam Altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN  
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	7	1		06.06.2018	37

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZER  
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN  
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ- ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.06.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 01.06.2018 tarih, 812 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübünün 29.03.2018 tarihli yazılarında "Kulübümüz Kick Boks sporcularından Buğrahan ÇAĞLAYANIRMAK katıldığı müsabakada derece almıştır.Bu başarısının ödül yönetmeliği kapsamında değerlendirilmesini arz ederim. " denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi (b) fıkrasına eklenen cümlede "...Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarında üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir...." denilmektedir.

Sporcunun ödüllendirilmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Kulübümüz Kick Boks sporcularından Buğrahan ÇAĞLAYANIRMAK katıldığı müsabakada derece aldığından dolayı 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi (b) bendi gereğince 1 adet Tam Altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN  
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	7	1		06.06.2018	38

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZER  
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN  
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ- ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.06.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 01.06.2018 tarih, 813 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübü Derneğinin 24.05.2018 tarihli yazısında "Kulüp takımımızın 2017/2018 Amatör Futbol Sezonunda U-15 kategorisinde, grup müsabakaları sonucunda grubunu 3. olarak tamamlamıştır.Bu başarımızın ödül yönetmeliği kapsamında değerlendirilmesini arz ederim. " denilmektedir.

6360 Sayılı Kanunun 17. maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi (b) fıkrasına eklenen cümlede ".....Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurtiçi ve yurtdışı müsabakalarında üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir....." denilmektedir.

Sporcuların ödüllendirilmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübü U-15 Futbol Takımımızın 2017/2018 Amatör Futbol Sezonunda grup müsabakaları sonucunda grubunu 3. olarak tamamlamasından dolayı 6360 Sayılı Kanununun 17.maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (b) bendi gereğince 25 adet futbolcunun 1'er adet Tam Altın karşılığında nakit para ile ödüllendirilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN  
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	7	1		06.06.2018	39

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZİM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZER  
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN  
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ- ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.06.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 05.06.2018 tarih, 2854 sayılı Başkanlık Önergesinde;

- “ a) 01.06.2018 tarihli ve 8939 numaralı dilekçe.  
b) 01.06.2018 tarihli ve 8934 numaralı dilekçe.  
c) 01.06.2018 tarihli ve 8932 numaralı dilekçe.  
ç) 09.05.2018 tarihli ve 7388 numaralı dilekçe.

Belediyemizin İlçe genelinde faaliyet gösteren Sivil Toplum Kuruluşlarına destek verme çalışmaları kapsamında, Ayşe Mayda Spor Tesisleri yanında yer alan, 132 Sokak No:6/1 adresindeki konteyner, dernek çalışmalarında kullanılmak üzere 1 yıl süreli olarak Cumhuriyet Kadınları Derneği Güzelbahçe Şubesine, 132 Sokak No:6/2 adresindeki konteyner, dernek çalışmalarında kullanılmak üzere 1 yıl süreli olarak Yarımada Güçbirliği Derneğine, 132 Sokak No:6/3 adresindeki konteyner, dernek çalışmalarında kullanılmak üzere 1 yıl süreli olarak Güzelbahçe Kültür Çevre ve Güzelleştirme Derneğine, 132 Sokak No:6/4 adresindeki konteyner, dernek çalışmalarında kullanılmak üzere 1 yıl süreli olarak Türk Kadınlar Birliği Derneği Güzelbahçe Şubesine 02.06.2017 tarih 30 sayılı Meclis Kararı ile tahsis edilmiştir.

Cumhuriyet Kadınları Derneği Güzelbahçe Şubesi ilgi (a) sayılı dilekçesi ile konteyner tahsis süresinin 1 yıl daha uzatılmasını, Yarımada Güçbirliği Derneği ilgi (b) sayılı dilekçesi ile konteyner tahsis süresinin uzatılmasını, Güzelbahçe Kültür Çevre ve Güzelleştirme Derneği ilgi (c) sayılı dilekçesi ile konteyner tahsis süresinin 1 yıl daha uzatılmasını talep etmekte, Türk Kadınlar Birliği Güzelbahçe Şubesi ilgi (ç) sayılı dilekçesi ile konteyner tahsisinin süresiz uzatılmasını talep etmekte olup, konu ile ilgili gerekli Meclis Kararının alınması hususunu tensiplerinize arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediyemizin İlçe genelinde faaliyet gösteren Sivil Toplum Kuruluşlarına destek verme çalışmaları kapsamında, Ayşe Mayda Spor Tesisleri yanında yer alan, Cumhuriyet Kadınları Derneği Güzelbahçe Şubesine tahsis edilen 132 Sokak No:6/1 nolu konteynerin tahsis süresinin 1 yıl daha uzatılmasına, Yarımada Güçbirliği Derneğine tahsis edilen 132 Sokak No: 6/2 nolu konteynerin tahsis süresinin 1 yıl daha uzatılmasına, Güzelbahçe Kültür Çevre ve Güzelleştirme Derneğine 132 Sokak No: 6/3 nolu konteynerin tahsis süresinin 1 yıl daha uzatılmasına, Türk Kadınlar Birliği Güzelbahçe Şubesine tahsis edilen 132 Sokak No: 6/4 nolu konteynerin tahsis süresinin 1 yıl daha uzatılmasına ve söz konusu derneklerle protokol yapılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN  
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	7	1		06.06.2018	40

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZER  
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN  
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ- ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU

Meclisimizin 06.06.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 05.06.2018 tarih, 08 sayılı İmar Komisyonu, 05.06.2018 tarih, 09 sayılı Plan-Bütçe Komisyonu ve 31.05.2018 tarih, 05 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

"Meclisimizin 02.05.2018 tarih, 39 sayılı Kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan çalışmalarda; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Tapunun Yelki, mülkiyeti Yelki Köyü Tüzel Kişiliğine ait 1520,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 261 parsel sayılı taşınmaz 1/1000 Ölçekli Yelki Uygulama İmar Planlarında Ayrık Nizam 2 kat Meskun Konut Adasına ve 849,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 2070 parsel sayılı taşınmaz 1/1000 ölçekli Yelki Uygulama İmar Planlarında imar yolu ve yeşil alana isabet etmektedir. Söz konusu taşınmazlar 3194 Sayılı İmar Yasasının 18. Maddesine tabi olup; Yelki 50 Nolu Parselasyon Planı düzenleme alanında kalmaktadır.

Yelki 50 Nolu Parselasyon Planı Parselasyon Planı yapım aşamasında olup, Yelki Köyü Tüzel Kişiliğine ait 261 ve 2070 parsel sayılı taşınmazlar parselasyon planı sonucu; imar 533 ada 3, 4 ve 5 parsellere müstakil olarak dağıtım yapılacaktır. İmar durumu A-2, emsal 0.40/0.80 olan Adnan Menderes Caddesine cepheli parseller değer kazanmaktadır.

Bu nedenle, yeni oluşacak imar parsellerinin piyasa değerleri daha yüksek olacağı komisyonumuzca değerlendirilmiş, oluşacak 500 m<sup>2</sup>'lik 3 numaralı parselin satışının yeterli olacağı komisyonumuzca kararlaştırılarak katılanların oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

"Belediye meclisi tarafından 02.05.2018 tarihinde komisyonumuza havale edilen 39 sayılı Başkanlık önergesi komisyonumuzca incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Tapunun Yelki, mülkiyeti Yelki Köyü Tüzel Kişiliğine ait 1520 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 261 ve 849,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 2070 parsel taşınmazın satılma talebinin uygun olmasına komisyona katılan üyeler tarafından oy birliği ile karar verilmiştir.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur." denilmektedir.

"Belediye meclisimizin 02.05.2018 tarihinde komisyonumuza havale edilen 39 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Tapunun Yelki, mülkiyeti Yelki Köyü Tüzel Kişiliği'ne ait 1520,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 261 parsel sayılı taşınmaz 1/1000 Ölçekli Yelki Uygulama İmar Planlarında Ayrık Nizam 2 Kat Meskun Konut Adasına ve 849,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 2070 parsel sayılı taşınmaz 1/1000 Ölçekli Yelki Uygulama İmar Planlarında imar yolu ve yeşil alana isabet etmektedir. Söz konusu taşınmazlar 3194 Sayılı İmar Yasası'nın 18. Maddesine tabi olup; Yelki 50 No'lu Parselasyon Planı düzenleme alanında kalmaktadır.

<b>DÖNEM</b>	<b>TOPLANTI</b>	<b>BİRLEŞİM</b>	<b>OTURUM</b>	<b>K. TARİHİ</b>	<b>K. NO</b>
2018	7	1		06.06.2018	40

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZER  
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN  
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ- ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

**(Sahife: 2)**

Söz konusu 261 ve 2070 nolu taşınmazların 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine istinaden satılmasına komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. Sayın Meclisin Onay'ına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Plan-Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Tapunun Yelki, mülkiyeti Yelki Köyü Tüzel Kişiliği'ne ait 1520,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 261 parsel sayılı taşınmaz 1/1000 Ölçekli Yelki Uygulama İmar Planlarında Ayrık Nizam 2 Kat Meskun Konut Adasına ve 849,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 2070 parsel sayılı taşınmaz 1/1000 Ölçekli Yelki Uygulama İmar Planlarında imar yolu ve yeşil alana isabet etmektedir. Söz konusu taşınmazlar 3194 Sayılı İmar Yasası'nın 18. Maddesine tabi olup; Yelki 50 No'lu Parselasyon Planı düzenleme alanında kalmaktadır. Söz konusu 261 ve 2070 nolu taşınmazların 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine istinaden satılması Meclis Üyelerinden Aras KAYNARCA'nın RED Oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN  
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	7	1		06.06.2018	41

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZER  
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN  
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ- ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.06.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 04.06.2018 tarih, 07 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“Meclisimizin 02.05.2018 tarih, 38 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Komisyonca yapılan çalışmalarda, İzmir ili, Güzelbahçe ilçesi, Yalı mahallesi, 131 sokak ile 135 sokağın kesiştiği alanda 1/1000 ölçekli Güzelbahçe Uygulama İmar Planına göre yaya yolu olarak planlanan yol oluşan imar hattı tahakkukları ve 4004 parsel sayılı taşınmazın imar hattının tahakkuk etmemesi sebebiyle fiilen imar planındaki genişliğiyle kullanılamamaktadır. İzmir ili, Güzelbahçe ilçesi, 4004 parsel sayılı taşınmaza verilen 25.04.2018 tarih 3762 sayılı imar durumuna göre parselin 1/1000 ölçekli Güzelbahçe Uygulama İmar Planına istinaden A-n meskun konut adasına ve imar yoluna isabet etmekte olduğu, imar hattı tahakkukunun gerektiği belirtilmiştir. Buna göre, mağduriyetlerin giderilmesi için söz konusu 4004 nolu parselin kısmen 2942 Sayılı Yasa ile Değişik 4650 Sayılı Yasa'ya göre kamulaştırılması gerekmektedir.

Söz konusu 4004 parselin çevresinin imar uygulamalarının 3194 Sayılı İmar Kanununun 16. maddesine göre bir kısmının tamamlanmış olduğu, imar adaları ve parsellerin, yapılaşmalarının teşekkül ettiği görülmüştür.

Bu nedenle; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 13B-4C pafta, 4004 nolu parselin 131 sokak ve 135 sokakta kalan kısımlarının kısmi kamulaştırma işleminin Belediyemizce hazırlanan 2017 - 2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programının 2018 yılı Ek İmar Programına, 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesine göre İmar Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 13B-4C pafta, 4004 nolu parselin 131 sokak ve 135 sokakta kalan kısımlarının kısmi kamulaştırma işleminin Belediyemizce hazırlanan 2017 - 2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programının 2018 yılı Ek İmar Programına alınması oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	7	1		06.06.2018	42

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ÖZER  
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN  
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ- ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.06.2018 Çarşamba Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Haziran Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 04.06.2018 tarih, 2822 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ İlgı: 01.06.2018 tarihli ve 8947 numaralı dilekçe.

İsmail Özden ÖZMEN; aşağıda bilgileri verilen 35 ACK 058 plakalı aracını belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere şartsız olarak bağışlamak istemektedir.

Söz konusu aracın belediyemiz adına şartsız bağış olarak kabul edilmesi ve tescil işlemlerinin yapılması konusunda gerekli meclis kararının alınmasını tensiplerinize arz ederim." denilmektedir.

Plaka No : 35 ACK 058  
Marka : Audi / A6 2.0  
Cinsi : Sedan  
Motor No : DDD054063  
Şase No : WAUZZZ4G1JN083478

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İsmail Özden ÖZMEN tarafından yukarıda bilgileri verilen 35 ACK 058 Plakalı aracın Belediyemiz Hizmetlerinde kullanılmak üzere şartsız bağışının kabulüne, Trafik Tescil Şube Müdürlüğünden Belediyemiz adına tescil edilmesi ve demirbaş kayıtlarımıza geçirilmesi hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**



## TEMMUZ 2018 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	8	1		02.07.2018	43

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-  
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER  
TANRIKULU

Meclisimizin 02.07.2018 Pazartesi Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısında meclisimize havale olunan 27.06.2018 tarih, 06 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 06.06.2018 tarih 40 sayılı Kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Belediye Meclisi'nin 21.11.2017 tarih ve 51 sayılı kararı ile İzmir Kadastro Müdürlüğü'nün 31.10.2017 tarih ve 16736-2377 ve 07.11.2017 tarih ve 17150 - 2424 kayıt no'lu yazıları ile İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Atatürk, Siteler, Yaka, Yalı, Çelebi, Kahramandere, Maltepe, Yelki, Mustafa Kemal Paşa, Çamlı, Küçükkaya ve Payamlı Mahallelerinde 22-a uygulama işlemlerinde 22-a uygulama ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere her mahalle için 6'şar adet bilirkişi seçilmiştir. Söz konusu meclis kararı 23.11.2017 tarih ve 2424-6539 sayılı yazı ile ilgili kuruma bildirilmiştir.

Ancak; İzmir Kadastro Müdürlüğü'nün 16.05.2018 tarih ve E.1393290 sayılı yazı ile bilirkişi seçilmesine ilişkin meclis kararında bilirkişilerden Fuat BORA, Gürcan GÜRLER, Mehmet ÇAKIR, Turgay ÇETİN, Hüseyin AYKURT ve Erol CENGİZ'in kanunda belirtilen şartlara uymamış olmasından dolayı bilirkişi olarak görev yapmaları uygun görülmediğinden belirtilen şahısların yerine yeni bilirkişi seçilerek, alınan Meclis kararının bildirilmesi istenilmiştir.

Bu nedenle; İzmir Kadastro Müdürlüğü'nün talebine konu 22-a uygulama işlemlerine esas; Belediye Meclisi'nin 21.11.2017 tarih ve 51 sayılı kararının belirtilen şahısların yerine yeni bilirkişilerin seçilmesi için düzeltilerek; Maltepe Mahallesi; Fuat BORA yerine Haydar DUMAN, Siteler Mahallesi; Gürcan GÜRLER yerine Şefik GÜLER, Çamlı Mahallesi; Mehmet ÇAKIR yerine Mustafa TURAN, Yelki Mahallesi; Turgay ÇETİN yerine İsmail Hakkı YÜKSEL, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi; Hüseyin AYKURT yerine Remzi ÇAKIR ve Yalı Mahallesi; Erol CENGİZ yerine Necdet KARABULUT'un bilirkişi olarak belirlenmesi toplantıya katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye Meclisi'nin 21.11.2017 tarih ve 51 sayılı kararı ile İzmir Kadastro Müdürlüğü'nün 31.10.2017 tarih ve 16736-2377 ve 07.11.2017 tarih ve 17150 - 2424 kayıt no'lu yazıları ile İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Atatürk, Siteler, Yaka, Yalı, Çelebi, Kahramandere, Maltepe, Yelki, Mustafa Kemal Paşa, Çamlı, Küçükkaya ve Payamlı Mahallelerinde 22-a uygulama işlemlerinde 22-a uygulama ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere her mahalle için 6'şar adet bilirkişi seçilmiştir. Söz konusu meclis kararı 23.11.2017 tarih ve 2424-6539 sayılı yazı ile ilgili kuruma bildirilmiştir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	8	1		02.07.2018	43

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-  
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER  
TANRIKULU**

Ancak; İzmir Kadastro Müdürlüğü'nün 16.05.2018 tarih ve E.1393290 sayılı yazı ile bilirkişi seçilmesine ilişkin meclis kararında bilirkişilerden Fuat BORA, Gürcan GÜRLER, Mehmet ÇAKIR, Turgay ÇETİN, Hüseyin AYKURT ve Erol CENGİZ'in kanunda belirtilen şartlara uymamış olmasından dolayı bilirkişi olarak görev yapmaları uygun görülmediğinden belirtilen şahısların yerine yeni bilirkişi seçilerek, alınan Meclis kararının bildirilmesi istenilmiştir.

Bu nedenle; İzmir Kadastro Müdürlüğü'nün talebine konu 22-a uygulama işlemlerine esas; Belediye Meclisi'nin 21.11.2017 tarih ve 51 sayılı kararının belirtilen şahısların yerine yeni bilirkişilerin seçilmesi için düzeltilerek; Maltepe Mahallesi; Fuat BORA yerine Haydar DUMAN, Siteler Mahallesi; Gürcan GÜRLER yerine Şefik GÜLER, Çamlı Mahallesi; Mehmet ÇAKIR yerine Mustafa TURAN, Yelki Mahallesi; Turgay ÇETİN yerine İsmail Hakkı YÜKSEL, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi; Hüseyin AYKURT yerine Remzi ÇAKIR ve Yalı Mahallesi; Erol CENGİZ yerine Necdet KARABULUT'un bilirkişi olarak belirlenmelerine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN  
KATİP

YAŞAR ÜREMİŞ  
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	8	1		02.07.2018	44

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-  
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER  
TANRIKULU**

Meclisimizin 02.07.2018 Pazartesi Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 29.06.2018 tarih, 956 sayılı Başkanlık Önergesinde;

“ İlgil: 29.06.2018 tarihli ve 10559 numaralı dilekçe.

FBRS İnşaat Taahhüt San. ve Tic. Ltd. Şti. ;aşağıda bilgileri verilen 35 ADH 485 plakalı aracını belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere şartsız olarak bağışlamak istemektedir.

Söz konusu aracın belediyemiz adına şartsız bağış olarak kabul edilmesi ve tescil işlemlerinin yapılması konusunda gerekli meclis kararının alınmasını tensiplerinize arz ederim." denilmektedir.

Plaka No : 35 ADH 485  
Marka : Ford / Transit  
Cinsi : Kamyonet  
Motor No : JT72783  
Şase No : NM0DXXTTGDJT72783

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, FBRS İnşaat Taahhüt San. ve Tic. Ltd. Şti. tarafından yukarıda bilgileri verilen 35 ADH 485 Plakalı aracın Belediyemiz Hizmetlerinde kullanılmak üzere şartsız bağışının kabulüne, Trafik Tescil Şube Müdürlüğünden Belediyemiz adına tescil edilmesi ve demirbaş kayıtlarımıza geçirilmesi hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN  
KATİP

YAŞAR ÜREMİŞ  
KATİP

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	8	1		02.07.2018	45

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL  
KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS  
BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-  
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER  
TANRIKULU**

Meclisimizin 02.07.2018 Pazartesi Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Temmuz Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 02.07.2018 tarih, 1476 sayılı Başkanlık Önergesinde;

" İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Siteler Mahallesi, Mithatpaşa Caddesi ile 241 sokak arasında kalan alana, "GAZİ MURAT ATALAY" isminin verilmesi için Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Siteler Mahallesi, Mithatpaşa Caddesi ile 241 sokak arasında kalan alana, "GAZİ MURAT ATALAY" isminin verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN  
KATİP

YAŞAR ÜREMİŞ  
KATİP

## AĞUSTOS 2018 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	9	1		01.08.2018	46

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN  
İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER  
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR- ARAS KAYNARCA-YAŞAR  
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN  
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU

Meclisimizin 01.08.2018 Çarşamba Günü Saat: 16.30'da yaptığı 2018 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 30.07.2018 tarih, 09 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisimizin 02.07.2018 tarih, 53 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

"Küçük ölçekli güneş enerjisi tesisi kurulması, (Çatı mevzuatı olarak bilinen tüketim tesisiyle aynı noktada olan ve 10 KW güç ile sınırlanan üretim tesisleri) yapılacak eğimli çatıların güney cephesinde her konut için en az 30 m<sup>2</sup>'lik projeksiyon alanı yeri ayrılması gerekmektedir." maddesinin eklenmesine ilişkin önerge incelenmiştir.

Güzelbahçe Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 2018 Mali Yılı Gelir Tarife Cetvelinde belirtildiği üzere "Fotovoltaik paneller ile güneşten faydanılarak elektrik elde edilmesi ve konutun elektrik tüketimi karşılanması" halinde "Fotovoltaik paneller ile güneşten faydanılarak elektrik elde edilmesi ve kendisine ait çatısı olan tek bağımsız bölüm müstakil konutun elektrik tüketimi karşılanması veya çatıların güney, güneydoğu, güneybatı cephesinde min. 30 m<sup>2</sup>'lik (ileriye dönük fotovoltaik panellerin montajına uygun çatı eğimi) çatı alanı oluşturulması" İmar Komisyonumuz tarafından uygun görülmekte olup, ayrıca Güzelbahçe Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 2019 Mali Yılı Gelir Tarife Cetveline bu ibarenin eklenmesi İmar Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Küçük ölçekli güneş enerjisi tesisi kurulması, (Çatı mevzuatı olarak bilinen tüketim tesisiyle aynı noktada olan ve 10 KW güç ile sınırlanan üretim tesisleri) yapılacak eğimli çatıların güney cephesinde her konut için en az 30 m<sup>2</sup>'lik projeksiyon alanı yeri ayrılması gerekmektedir." maddesinin eklenmesine ilişkin önerge incelenmiştir. Güzelbahçe Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 2018 Mali Yılı Gelir Tarife Cetvelinde belirtildiği üzere "Fotovoltaik paneller ile güneşten faydanılarak elektrik elde edilmesi ve konutun elektrik tüketimi karşılanması" halinde "Fotovoltaik paneller ile güneşten faydanılarak elektrik elde edilmesi ve kendisine ait çatısı olan tek bağımsız bölüm müstakil konutun elektrik tüketimi karşılanması veya çatıların güney, güneydoğu, güneybatı cephesinde min. 30 m<sup>2</sup>'lik (ileriye dönük fotovoltaik panellerin montajına uygun çatı eğimi) çatı alanı oluşturulması" İmar Komisyonumuz tarafından uygun görülmekte olup, Güzelbahçe Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 2019 Mali Yılı Gelir Tarife Cetveline bu ibarenin eklenmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	9	1		01.08.2018	47

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN  
İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER  
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR- ARAS KAYNARCA-YAŞAR  
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN  
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.08.2018 Çarşamba Günü Saat: 16.30'da yaptığı 2018 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 20.07.2018 tarih, 06 sayılı Hukuk Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisimizin 02.07.2018 tarihinde komisyonumuza havale edilen 50 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

Yalı Mahallesi, İstikbal Caddesi, Güzelbahçe Atatürk Kültür Merkezinde bulunan Belediyemize ait 95,08 m2'lik kapalı alanın 45 m2'lik kısmı Belediye Meclisimizin 06.07.2017 tarih, 34 sayılı kararıyla 1 yıl süre ile Çağdaş Yaşamı Destekleme Derneği Güzelbahçe Şubesine tahsis edilmiştir.

Çağdaş Yaşamı Destekleme Derneği'nin, 27.06.2018 tarih 10343/3286 sayılı dilekçeleri ile tahsisin yeniden yapılması talep edilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince; Güzelbahçe Atatürk Kültür Merkezinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 95,08 m2'lik kapalı alanın 45 m2'lik kısmının 1 yıl süre ile Çağdaş Yaşamı Destekleme Derneği Güzelbahçe Şubesine tahsis edilmesine, tahsis bedelinin Belediyemiz Encümenince belirlenmesine komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Yalı Mahallesi, İstikbal Caddesi, Güzelbahçe Atatürk Kültür Merkezinde bulunan Belediyemize ait 95,08 m2'lik kapalı alanın 45 m2'lik kısmı Belediye Meclisimizin 06.07.2017 tarih, 34 sayılı kararıyla 1 yıl süre ile Çağdaş Yaşamı Destekleme Derneği Güzelbahçe Şubesine tahsis edilmiştir. Çağdaş Yaşamı Destekleme Derneği'nin, 27.06.2018 tarih 10343/3286 sayılı dilekçeleri ile tahsisin yeniden yapılması talep edilmektedir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince; Güzelbahçe Atatürk Kültür Merkezinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 95,08 m2'lik kapalı alanın 45 m2'lik kısmının 1 yıl süre ile Çağdaş Yaşamı Destekleme Derneği Güzelbahçe Şubesine tahsis edilmesine, tahsis bedelinin Belediyemiz Encümenince belirlenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN  
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	9	1		01.08.2018	48

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN  
İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER  
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR- ARAS KAYNARCA-YAŞAR  
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN  
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 01.08.2018 Çarşamba Günü Saat: 16.30'da yaptığı 2018 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 23.07.2018 tarih, 02 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporunda;

“ Meclisimizin 02.07.2018 tarih, 49 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, İnönü Caddesi, 2265 Sokak, 2265/1 Sokak ve 2330/1 Sokaklar arasında kalan oluşmuş parka, "CUMHURİYET KADINLARI PARKI" isminin verilmesinde sakınca olmadığı komisyonumuzca belirlenmiştir.

Bu sebeple, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, İnönü Caddesi, 2265 Sokak, 2265/1 Sokak ve 2330/1 Sokaklar arasında kalan oluşmuş parka, "CUMHURİYET KADINLARI PARKI" isminin verilmesi Sağlık ve Çevre Komisyonumuzca toplantıya katılanların oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, İnönü Caddesi, 2265 Sokak, 2265/1 Sokak ve 2330/1 Sokaklar arasında kalan oluşmuş parka, "CUMHURİYET KADINLARI PARKI" isminin verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN  
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**

## EYLÜL 2018 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	10	1		06.09.2018	49

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN  
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ- ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER  
TANRIKULU**

Meclisimizin 06.09.2018 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2018 Yılı Eylül Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 29.08.2018 tarih, 10 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ İzmir İli,Güzelbahçe İlçesi,Yelki Mahallesi,L17B13d3d pafta,Seferihisar Karayolundan başlayarak 541 ada 5 parselin doğu cephesinden ve Adnan Menderes Caddesinden geçen dere hattının imar planına işlenmesi ile ilgili İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 17.01.2018 tarih 5063 sayılı yazısı üzerine çalışmalar başlatılmıştır. İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü ile yapılan yazışmalar sonucunda güzergah değerlendirmelerinin İzsü yetkilileri tarafından sürdürülen çalışmaların imar planı üzerinden yapılmasının yerinde yapılacak uygulamalarla çeliştiği tespiti yapılmıştır. İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 13.07.2018 tarih 53921 sayılı yazısı ve ekinde gönderilen imar planına işlenmesi önerilen dere güzergahında içerisinden geçen park alanı içerisinde su kuyuları bulunmakta olup, bu kuyular tarım alanları ve mandalina bahçelerinin sulanması için kullanılmaktadır. Bu nedenle İzsü tarafından görevlendirilecek personelin Güzelbahçe Belediyesi personeli ile yerinde yapılacak inceleme sonucu güzergahın belirlenmesi İmar Komisyonumuz tarafından önerilmektedir. Bu gerekçeler ile imar planına işlenmesi önerilen güzergah imar komisyonumuz tarafından uygun görülmemiştir. Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, L17B13d3d pafta, Seferihisar Karayolundan başlayarak 541 ada 5 parselin doğu cephesinden ve Adnan Menderes Caddesinden geçen dere hattının imar planına işlenmesi ile ilgili İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 17.01.2018 tarih 5063 sayılı yazısı üzerine çalışmalar başlatılmıştır. İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü ile yapılan yazışmalar sonucunda güzergah değerlendirmelerinin İzsü yetkilileri tarafından sürdürülen çalışmaların imar planı üzerinden yapılmasının yerinde yapılacak uygulamalarla çeliştiği tespiti yapılmıştır. İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 13.07.2018 tarih 53921 sayılı yazısı ve ekinde gönderilen imar planına işlenmesi önerilen dere güzergahında içerisinden geçen park alanı içerisinde su kuyuları bulunmakta olup, bu kuyular tarım alanları ve mandalina bahçelerinin sulanması için kullanılmaktadır. Bu nedenle İzsü tarafından görevlendirilecek personelin Güzelbahçe Belediyesi personeli ile yerinde yapılacak inceleme sonucu güzergahın belirlenmesi İmar Komisyonumuz tarafından önerilmektedir. Bu gerekçeler ile imar planına işlenmesi önerilen güzergahın uygun görülmediği yönündeki komisyon raporu okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN  
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**



DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	10	1		06.09.2018	50

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN  
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ- ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER  
TANRIKULU**

Meclisimizin 06.09.2018 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2018 Yılı Eylül Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 04.09.2018 tarih, 11 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çamlı Mahallesi, 82 ve 810 nolu parsellere ilişkin İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.08.2017 tarih, 05/1066 nolu kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği onaylanmıştır. 22.06.2018 tarih, 10064-5683 sayılı dilekçe ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planının onaylanması talebinde bulunulmuş olup, öneri imar planı İmar Komisyonumuz tarafından incelenmiştir.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çamlı Mahallesi, 82 ve 810 nolu parsellere ilişkin kısmen Taks:0.30, Kaks:1.50, A-5 (Ayrık nizam 5 katlı) Ticaret konut alanına, kısmen imar yoluna, kısmen yeşil alana isabet eden, yapı yaklaşma mesafeleri tüm cephelerde 5 metre, ticaret-konut alanında azami konut kullanımı % 80 olarak belirtilen 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği kararları doğrultusunda hazırlanan raporumuz eki 1/1000 ölçekli ilave imar planı önerisi imar komisyonumuz tarafından uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çamlı Mahallesi, 82 ve 810 nolu parsellere ilişkin İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.08.2017 tarih, 05/1066 nolu kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği onaylanmıştır. 22.06.2018 tarih, 10064-5683 sayılı dilekçe ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planının onaylanması talebinde bulunulmuş olup, öneri imar planı İmar Komisyonumuz tarafından incelenmiştir. İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Çamlı Mahallesi, 82 ve 810 nolu parsellere ilişkin kısmen Taks:0.30, Kaks:1.50, A-5 (Ayrık nizam 5 katlı) Ticaret konut alanına, kısmen imar yoluna, kısmen yeşil alana isabet eden, yapı yaklaşma mesafeleri tüm cephelerde 5 metre, ticaret-konut alanında azami konut kullanımı % 80 olarak belirtilen 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği kararları doğrultusunda hazırlanan raporumuz eki 1/1000 ölçekli ilave imar planı önerisi ile ilgili komisyon raporu okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	10	1		06.09.2018	51

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN  
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ- ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER  
TANRIKULU**

Meclisimizin 06.09.2018 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2018 Yılı Eylül Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 04.09.2018 tarih, 12 sayılı İmar Komisyonu ve 03.09.2018 tarih, 07 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

" Belediye meclisimizin 01.08.2018 tarih 54 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, Tapunun L17b-18a-2d pafta, 657 ada, 7 parselinde kayıtlı 63,14 m2 belediye hissesini, diğer hisse sahiplerinden Hacer AMBARCI 20.06.2018 tarih, 9911 kayıt sayılı dilekçesi ile satın almak istemektedir.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, Tapunun L17b-18a-2d pafta, 657 ada, 7 parseli mevcut imar durumuna göre ayrıklı nizam 3 katlı konut adasında bulunmaktadır. Belediye hissesi 63,14 m2'lik kısmın kendi başına yapılacak binada hak sahibi olması mümkün görülmediğinden satışında sakınca olmadığına komisyonumuz tarafından karar verilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

" Belediye meclisimizin 01.08.2018 tarihinde komisyonumuza havale edilen 54 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup;

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, Tapunun L17b-18a-2d pafta, 657 ada, 7 parselinde kayıtlı 63,14 m2 belediye hissesini, diğer hisse sahiplerinden Hacer AMBARCI 20.06.2018 tarih, 9911 kayıt sayılı dilekçesi ile satın almak istemektedir.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, Tapunun L17b-18a-2d pafta, 657 ada, 7 parselinde kayıtlı 63,14 m2'lik belediye hissesinin, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddeleri gereğince hisse satışı işlemlerinin yapılması komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin Onay'ına sunulur." denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, Tapunun L17b-18a-2d pafta, 657 ada, 7 parselinde kayıtlı 63,14 m2 belediye hissesini, diğer hisse sahiplerinden Hacer AMBARCI 20.06.2018 tarih, 9911 kayıt sayılı dilekçesi ile satın almak istemektedir. İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yelki Mahallesi, Tapunun L17b-18a-2d pafta, 657 ada, 7 parselinde kayıtlı 63,14 m2'lik belediye hissesinin, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddeleri gereğince hisse satışı işlemlerinin yapılması Hukuk komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

<b>DÖNEM</b>	<b>TOPLANTI</b>	<b>BİRLEŞİM</b>	<b>OTURUM</b>	<b>K. TARİHİ</b>	<b>K. NO</b>
2018	10	1		06.09.2018	52

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN  
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ- ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER  
TANRIKULU**

Meclisimizin 06.09.2018 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2018 Yılı Eylül Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 31.08.2018 tarih, 10 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Güzelbahçe Belediye Meclisinin 01.08.2018 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen Batuhan ARSLAN'a ödül verilmesi ile ilgili Başkanlık Önergisi komisyonumuzun 31.08.2018 tarihinde saat: 10.00'da yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

Türkiye Yelken Federasyonunun 21-26 Mayıs tarihlerinde Didim'de düzenlediği Türkiye Şampiyonasında RS-X sınıfında genel ve genç erkekler sınıfında Türkiye Şampiyonu olan Batuhan ARSLAN'a 6360 Sayılı Kanununun 17. maddesinin (c) bendi gereğince 1 adet yarım altın karşılığında nakit paranın imza karşılığında kendisine verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oy birliğiyle karar verildi.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Türkiye Yelken Federasyonunun 21-26 Mayıs tarihlerinde Didim'de düzenlediği Türkiye Şampiyonasında RS-X sınıfında genel ve genç erkekler sınıfında Türkiye Şampiyonu olan Batuhan ARSLAN'a 6360 Sayılı Kanununun 17. maddesinin (c) bendi gereğince 1 adet yarım altın karşılığında nakit paranın imza karşılığında kendisine verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	10	1		06.09.2018	53

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN  
PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ- ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-  
KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER  
TANRIKULU**

Meclisimizin 06.09.2018 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2018 Yılı Eylül Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 31.08.2018 tarih, 11 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“Güzelbahçe Belediye Meclisinin 01.08.2018 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen Güzelbahçe Belediye Spor Kulübü Bayan A Voleybol Takımına ödül verilmesi ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 31.08.2018 tarihinde saat: 10.00'da yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

Güzelbahçe Belediye Spor Kulübü Bayan A Voleybol Takımının 2017-2018 sezonunda Büyük Bayanlar Turnuvasında İzmir 3.'sü olmasından dolayı 12 adet sporcusuna 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) bendi gereğince 1 adet yarım altın karşılığında nakit paranın imza karşılığında kendisine verilmesine komisyona katılan üyeler tarafından oy birliğiyle karar verildi. Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Güzelbahçe Belediye Spor Kulübü Bayan A Voleybol Takımının 2017-2018 sezonunda Büyük Bayanlar Turnuvasında İzmir 3.'sü olmasından dolayı 12 adet sporcusuna 6360 Sayılı Kanunun 17. maddesinin (c) bendi gereğince 1 adet yarım altın karşılığında nakit paranın imza karşılığında kendisine verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

## EKİM 2018 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	11	1		04.10.2018	54

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR- ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.10.2018 Perşembe Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Ekim Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 27.09.2018 tarih, 2901 sayılı Başkanlık Önergesinde;

" İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan ve Belediyemize tahsis edilmiş parsellerde bulunan yapılara imar barışı kapsamında yapı kayıt belgesi almak üzere e-devlet sistemi üzerinden başvuru yapılmasına ilişkin 5393 sayılı kanunun 18/d maddesi gereğince Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan ve Belediyemize tahsis edilmiş parsellerde bulunan yapılara imar barışı kapsamında yapı kayıt belgesi almak üzere e-devlet sistemi üzerinden başvuru yapılmasına ilişkin 5393 Sayılı Kanunun 18/d Maddesi gereğince Belediye Başkanına yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	11	1		04.10.2018	55

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR- ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.10.2018 Perşembe Günü Saat: 17.30'da yaptığı 2018 Yılı Ekim Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 01.10.2018 tarih, 2323 sayılı Başkanlık Önergesinde;

" İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Tapunun 13C-4A pafta, mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı 1954.00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1/1000 ölçekli Kahramandere Uygulama İmar Planında Kreş alanına isabet eden 856 ada 1 parsel sayılı taşınmazın 18 ay içinde inşaata başlanması ile kreşin hizmete açılması ve "Güzelbahçe Belediyesi" ibaresinin yapılacak tesisin tabelasında yer alması koşulu ile İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne tahsisi Meclisin 06.05.2014 tarih ve 29 sayılı Kararı ile oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Ancak, İzmir Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'na ait inşaat tanıtım tabelasında işin adı Güzelbahçe 6 Derslik Anaokulu İnşaatı olarak tanımlanmış olmasına karşın, yapının tanıtım levhasına " Güzelbahçe Halk Eğitimi Merkezi" olarak yazıldığı tespit edilerek, Meclis Kararında belirtilen tahsise konu koşulların yerine getirilmediği görülmüştür.

Buna göre; 1/1000 ölçekli Kahramandere Uygulama İmar Planında Kreş alanına isabet eden, Belediye Meclisi'nin 06.05.2014 tarih ve 29 sayılı Kararı ile kreş olarak tahsisi yapılan 856 ada 1 parsel sayılı taşınmazın tanıtım levhasına " Güzelbahçe Halk Eğitimi Merkezi" olarak yazıldığı ve "Güzelbahçe Belediyesi" ibaresi yer almadığından, Belediye Meclisi'nin 06.05.2014 tarih ve 29 sayılı Kararı'ndaki koşulların yerine getirilmediğinden, söz konusu kararın iptali ve gerekli iş ve işlemlerin yapılması için Belediye Başkanı'na yetki verilmesi hususunda Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Tapunun 13C-4A pafta, mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı 1954.00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1/1000 ölçekli Kahramandere Uygulama İmar Planında Kreş alanına isabet eden, Belediye Meclisi'nin 06.05.2014 tarih ve 29 sayılı Kararı ile kreş olarak tahsisi yapılan 856 ada 1 parsel sayılı taşınmazın tanıtım levhasına "Güzelbahçe Halk Eğitimi Merkezi" olarak yazıldığı ve "Güzelbahçe Belediyesi" ibaresi yer almadığından, Belediye Meclisi'nin 06.05.2014 tarih ve 29 sayılı Kararında belirtilen koşulların yerine getirilmediğinden, 06.05.2014 tarih, 29 sayılı Meclis Kararının iptaline ve gerekli iş ve işlemlerin yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesineoy birliği ile karar verildi.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	11	1		04.10.2018	56

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR- ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.10.2018 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2018 Yılı Ekim Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 01.10.2018 tarih, 13 sayılı İmar Komisyonu ve 28.09.2018 tarih, 09 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

" Meclisimizin 06.09.2018 tarih, 57 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup; Komisyonca yapılan çalışmalarda, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 1411 parsel sayılı taşınmaza verilen 31.08.2018 tarih ve 7952 sayılı imar durumuna göre parselin 1/1000 ölçekli Güzelbahçe Uygulama İmar Planına göre korunacak tarım alanına ve imar yoluna isabet etmekte olduğu belirtilmiştir. 1411 parselin imar yolunda kalan kısımlarının kısmi kamulaştırılması gerekmektedir.

Bu nedenle; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 1411 parsel sayılı taşınmazın imar yolunda kalan kısımlarının kısmi kamulaştırma işleminin Belediyemizce hazırlanan 2017-2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programının 2021 yılı Ek İmar Programına alınması 3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesine göre İmar Komisyonumuzca toplantıya katılanların oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur. " denilmektedir.

"Belediye meclisimizin 06.09.2018 tarihinde komisyonumuza havale edilen 57 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup; 3194 sayılı İmar Yasasının 10. maddesi gereği Belediyemizce hazırlanan 2017-2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programı Meclisimizin 03.05.2017 gün ve 27 sayılı kararı ile uygun görülerek, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2017 gün ve 05.743 sayılı Kararı ile onaylanmıştır.

İzmir ili, Güzelbahçe ilçesi, 1411 parsel sayılı taşınmazın 31.08.2018 tarih ve 7952 sayılı imar durumu belgesine istinaden "1/1000 Ölçekli Güzelbahçe Uygulama İmar Planı'na göre korunacak tarım alanına ve imar yoluna isabet etmekte olduğu" bildirilmiştir.

Bu nedenle, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 1411 parsel sayılı taşınmazın imar yolunda kalan kısımlarının kısmi kamulaştırma işleminin Belediyemizce hazırlanan 2017 - 2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programının 2021 yılı Ek İmar Programına alınması komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, 1411 parsel sayılı taşınmaza verilen 31.08.2018 tarih ve 7952 sayılı imar durumuna göre parselin 1/1000 ölçekli Güzelbahçe Uygulama İmar Planına göre korunacak tarım alanına ve imar yoluna isabet etmekte olduğu,1411 parselin imar yolunda kalan kısımlarının kısmi kamulaştırılması gerekmektedir olup, 1411 parsel sayılı taşınmazın imar yolunda kalan kısımlarının kısmi kamulaştırma işleminin,3194 Sayılı İmar Yasasının 10. maddesine göre, Belediyemizce hazırlanan 2017-2021 yıllarını kapsayan 5. Beş Yıllık İmar Programının 2021 yılı Ek İmar Programına alınması yönünde İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	11	1		04.10.2018	57

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: ALPARSLAN KANDEMİR-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN  
İPEKOĞLU-MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER  
ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-İLHAN PINAR-YAŞAR  
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN  
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ- SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 04.10.2018 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2018 Yılı Ekim Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 03.10.2018 tarih, 16 sayılı İmar Komisyonu ve 25.09.2018 tarih, 08 sayılı Hukuk Komisyonu Raporlarında;

"Belediye meclisimizin 06/09/2018 tarihinde komisyonumuza havale edilen 58 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yaka Mahallesi, 2363 ve 2364 nolu parselleri kapsayan alanın Yüksek Öğretim Alanı olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan Bakanlığın UİP:1292,2 nolu uygulama imar planı değişikliği 5216 Sayılı Yasanın 7/b maddesi uyarınca İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 gün 97509404. 301.05.432 sayılı kararı ile uygun görülmüş ve Belediyemiz ilan panosunda ve basın yolu ile ilan edilmiştir. Askı ilan süresi içerisinde 10.08.2018 tarih,13708-7632 sayılı dilekçe ile imar planı değişikliğine itiraz edilmiştir.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yaka Mahallesi, 2363 ve 2364 nolu parselleri kapsayan alanın Yüksek Öğretim Alanı olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan Bakanlığın UİP:1292,2 nolu uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazın reddine komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

"Belediye meclisimizin 06.09.2018 tarihinde komisyonumuza havale edilen 58 sayılı Başkanlık önergesi incelenmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yaka Mahallesi, 2363 ve 2364 nolu parselleri kapsayan alanın Yüksek Öğretim Alanı olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan Bakanlığın UİP: 1292,2 nolu uygulama imar planı değişikliği 5216 Sayılı Yasanın 7/b maddesi uyarınca İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 gün 97509404. 301.05.432 sayılı kararı ile uygun görülmüş ve Belediyemiz ilan panosunda ve basın yolu ile ilan edilmiştir. Askı ilan süresi içerisinde 10.08.2018 tarih,13708-7632 sayılı dilekçe ile imar planı değişikliğine itiraz edilmiştir.

İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yaka Mahallesi, 2363 ve 2364 nolu parselleri kapsayan alanın Yüksek Öğretim Alanı olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan Bakanlığın UİP:1292,2 nolu uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazın Reddine komisyonumuza katılan üyeler tarafından oy birliği ile karar verilmiştir. Sayın Meclisin Onayına sunulur. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar ve Hukuk Komisyon Raporları başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yaka Mahallesi, 2363 ve 2364 nolu parselleri kapsayan alanın Yüksek Öğretim Alanı olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan Bakanlığın UİP:1292,2 nolu uygulama imar planı değişikliği 5216 Sayılı Yasanın 7/b maddesi uyarınca İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 gün 97509404. 301.05.432 sayılı kararı ile uygun görülmüş ve Belediyemiz ilan panosunda ve basın yolu ile ilan edilmiştir. Askı ilan süresi içerisinde 10.08.2018 tarih,13708-7632 sayılı dilekçe ile imar planı değişikliğine itiraz edilmiştir. İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yaka Mahallesi, 2363 ve 2364 nolu parselleri kapsayan alanın Yüksek Öğretim Alanı olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan Bakanlığın UİP:1292,2 nolu uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazın Reddi, Meclis Üyelerinden Aras Kaynarca'nın 5393 Sayılı Yasanın 27. Maddesi gereğince karara katılmamasına, Meclis Üyelerinden İlhan Pınar'ın ve Enis Bozdoğan'ın RED oylarına karşılık, Hukuk Komisyon Raporu okunduğu şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**



DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	12	1		18.10.2018	58

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN  
İPEKOĞLU-MEMET EREN- ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN  
PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU

Meclisimizin 18.10.2018 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2018 Yılı Ekim Ay'ı Toplantısı 2. Birleşiminde meclisimize havale olunan 10.10.2018-17.10.2018 tarih, 10 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

Meclisimizin 03.10.2018 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 2019 Mali Yılı Bütçesi ve Gelir Tarife Cetvelleri ile ilgili Başkanlık Önergesi, Komisyonumuzun 10.10.2018-17.10.2018 tarihli toplantısında incelendi.

### 2019 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

**Madde 1-**Belediye birimleri için "(A) Ödenek Cetvelinde" gösterildiği gibi toplam **35.000.000,00 (otuzbeşmilyon TL)** ödenek verilmiştir.

**Madde 2-**Belediye bütçesinin gelirleri "(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması" cetvelinde gösterildiği gibi toplam **35.000.000,00 (OtuzbeşMilyon TL)** olarak tahmin edilmiştir.

**Madde 3-**2019 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile finansmanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır.

**Madde 4-**(G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

**Madde 5-**6245 Sayılı Harcırah Kanununun 8'inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

**Madde 6-**Bütçeye cetveller eklenmiştir.

- 1 - Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14),
- 2 - Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli (Örnek-15),
- 3 - Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir ( C) Cetveli (Örnek-17),
- 4 - Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18),
- 5 - Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek-8),
- 6 - Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19),
- 7 - Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21),
- 8 - Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22),
- 9 - İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23),
- 10 - İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24),
- 11 - 237 Sayılı Taşıtlar Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25),
- 12 - Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26),
- 13 - Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27),
- 14- Finansman Programı (Örnek-28),

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	12	1		18.10.2018	58

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN  
İPEKOĞLU-MEMET EREN- ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN  
PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

(Sahife 2)

**Madde 7-**Meclisçe kabul edilen bütçede ancak ilgili kanun ve yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilir.

**Madde 8-**Daha önce kabul edilen plan ve yıllık yatırım programları ve ilçenin kalkınmasını temin için meclisçe yapılması uygun görülen, kurum adına borçlanmaya üst yönetici yetkili kılınmıştır.

**Madde 9-**Vergi, Resim, Harç ve Katılım Paylarının tahsil süreleri 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile 1319 Sayılı Emlak Vergisi Kanununda gösterilen zamanlarda, diğer gelirler ise 1-31 Ocak ile 1-31 Temmuz tarihlerinde iki (2) taksitte tahsil edileceği

**Madde 10 -** Kurum ve kuruluşlar ile kişilerden ivazsız bağış talep ve kabul etmeye Belediye adına Belediye Başkanının yetkili olacağı,

**Madde 11-**Bu kararname hükümleri **01 Ocak 2019** tarihinde yürürlüğe girer.

**Madde 12-**Bu kararname hükümlerini üst yönetici yürütür.

### **2019 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ (Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)**

Gider Kodu	Açıklama	2019 Yılı Gideri (TL)
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	23.948.500,00
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZ.	657.000,00
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	6.945.500,00
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	1.297.300,00
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	308.500,00
08	DİNLENME,KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	1.843.200,00
	<b>TOPLAM</b>	<b>35.000.000,00</b>

**-GİDER BÜTÇESİ:** 2019 Mali Yılı Gider Bütçesinin Kurumsal Kodlaması Yapılan Birimlerin Fonksiyonel Kodlamasının 1. Düzeyine göre ödeneklerinin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda; Ödenekler Toplamı teklif edildiği şekliyle **35.000.000,00TL. (otuzbeşmilyon)**, komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	12	1		18.10.2018	58

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN  
İPEKOĞLU-MEMET EREN- ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN  
PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU

(Sahife 3)

**2019 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ**  
(Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)

Gider Kodu	Gider Çeşidi	2018 Yılı Gideri (TL)
01	PERSONEL GİDERLERİ	8.061.429,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA AİT DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	1.641.121,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	19.604.950,00
04	FAİZ GİDERLERİ	2.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	426.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	1.764.500,00
09	YEDEK ÖDENEKLER	3.500.000,00
	<b>TOPLAM</b>	<b>35.000.000,00</b>

**-GİDER BÜTÇESİ:** 2019 Mali Yılı Gider Bütçesinin Kurumsal Kodlaması Yapılan Birimlerin Ekonomik Kodlamasının 1. Düzeyine göre ödeneklerinin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda; Ödenekler Toplamı teklif edildiği şekliyle **35.000.000,00TL. (otuzbeşmilyon)** komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

**2019 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ**  
(Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine Göre)

Gelir Kodu	Gelir Çeşidi	2018 Yılı Geliri (TL)
01	VERGİ GELİRLERİ	8.516.500,00
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	7.244.000,00
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	4.104.000,00
05	DİĞER GELİRLER	13.908.000,00
06	SERMAYE GELİRLERİ	1.290.500,00
09	RED VE İADELER (-)	63.000,00
	<b>TOPLAM</b>	<b>35.000.000,00</b>

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	12	1		18.10.2018	58

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZİM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN  
İPEKOĞLU-MEMET EREN- ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN  
PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

(Sahife 4)

**-GELİR BÜTÇESİ:** 2019 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Kodlamasının 1. Düzeyine göre ödeneklerin ayrı ayrı incelenmesi sonucunda; Ödenekler Toplamı teklif edildiği şekliyle **35.000.000,00TL. (otuzbeşmilyon)** komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

### 2019 MALİ YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI

EKONOMİK KODLAMA		I. 3 AYLIK (OCAK-ŞUBAT- MART)		II. 3 AYLIK (NİSAN-MAYIS- HAZİRAN)		III. 3 AYLIK (TEMMUZ- AĞUSTOS-EYLÜL)		IV. 3 AYLIK (EKİM-KASIM- ARALIK)		TOPLAM
I	II	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN	
1	Personel Giderleri	2.015.352,00	25	2.015.359,00	25	2.015.359,00	25	2.015.359,00	25	8.061.429,00
2	Sosyal Güvenlik Kurumlarına	410.275,00	25	410.282,00	25	410.282,00	25	410.282,00	25	1.641.121,00
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	4.901.236,00	25	4.901.238,00	25	4.901.238,00	25	4.901.238,00	25	19.604.950,00
4	Faiz Giderleri	500,00	25	500,00	25	500,00	25	500,00	25	2.000,00
5	Cari Transferler	106.500,00	25	106.500,00	25	106.500,00	25	106.500,00	25	426.000,00
6	Sermaye Giderleri	441.125,00	25	441.125,00	25	441.125,00	25	441.125,00	25	1.764.500,00
9	Yedek Ödenekler	875.000,00	25	875.000,00	25	875.000,00	25	875.000,00	25	3.500.000,00
	<b>GİDER TOPLAMI</b>	<b>8.749.988,00</b>	<b>25</b>	<b>8.750.004,00</b>	<b>25</b>	<b>8.750.004,00</b>	<b>25</b>	<b>8.750.004,00</b>	<b>25</b>	<b>35.000.000,00</b>

**- AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI:** Ayrıntılı Harcama Programı, Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyinde ayrı ayrı incelenmiş olup; teklif edildiği şekliyle **35.000.000,00TL. (otuzbeşmilyon)** komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

### 2019 MALİ YILI FİNANSMAN PROGRAMI

KODU		I. 3 AYLIK (OCAK-ŞUBAT- MART)		II. 3 AYLIK (NİSAN-MAYIS- HAZİRAN)		III. 3 AYLIK (TEMMUZ-AĞUSTOS- EYLÜL)		IV. 3 AYLIK (EKİM-KASIM- ARALIK)		TOPLAM
I	II	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN	
1	Vergi Gelirleri	2.129.125,00	25	2.129.125,00	25	2.129.125,00	25	2.129.125,00	25	8.516.500,00
3	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	1.811.000,00	25	1.811.000,00	25	1.811.000,00	25	1.811.000,00	25	7.244.000,00
4	Ahnan Bağış ve Yardımlar	1.026.000,00	25	1.026.000,00	25	1.026.000,00	25	1.026.000,00	25	4.104.000,00
5	Diğer Gelirler	3.477.000,00	25	3.477.000,00	25	3.477.000,00	25	3.477.000,00	25	13.908.000,00
6	Sermaye Gelirleri	322.625,00	25	322.625,00	25	322.625,00	25	322.625,00	25	1.290.500,00
9	Red Ve İadeler (-)	-15.750,00	25	-15.750,00	25	-15.750,00	25	-15.750,00	25	-63.000,00
	<b>GELİR TOPLAMI</b>	<b>8.750.000,00</b>	<b>25</b>	<b>8.750.000,00</b>	<b>25</b>	<b>8.750.000,00</b>	<b>25</b>	<b>8.750.000,00</b>	<b>25</b>	<b>35.000.000,00</b>

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	12	1		18.10.2018	58

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN  
İPEKOĞLU-MEMET EREN- ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN  
PARLAR-ARAS KAYNARCA-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP  
FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN YÜKSEL-OSMAN  
KAÇMAZ-SONER TANRIKULU

(Sahife 5)

**-FİNANSMAN PROGRAMI:** Finansman Programı, Finansmanın Ekonomik Sınıflandırmasının 1. Düzeyinde ayrı ayrı incelenmiş olup; teklif edildiği şekliyle **35.000.000,00.-TL (otuzbeşmilyon)** komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

### **SONUC:**

Güzelbahçe Belediyesinin **2019** Mali Yılı Bütçe Kararnamesi 12 (oniki) madde üzerinden madde madde eki diğer cetveller ile birlikte; Gider Bütçesi Kurumsal kodlaması yapılan her birimin Fonksiyonel Sınıflandırmanın Birinci Düzeyi, Finansmanın Ekonomik Sınıflandırmasının Birinci Düzeyi ve Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın Birinci Düzeyi toplamları itibarıyla 35.000.000.-TL üzerinden denk olarak; Birinci Düzey Ayrıntılı Harcama Programı ile Finansmanın Programı üçer aylık dönemler itibarıyla toplamları üzerinden; izleyen iki yılın (2020-2021) tahmini Bütçeleri, Gelir ve Gider tahminleri bazında ayrı ayrı olmak üzere; 2019 Mali Yılı Bütçesinde yer alan Tarife Cetvelleri 5393 sayılı Belediye Kanununun 61. ve 62. maddeleri ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 28. maddesi gereğince değerlendirilmiş Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin tasviplerine arz olunur.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, 5393 Sayılı Kanunun 62. maddesi gereğince; 2019 Mali Yılı 12 (oniki) maddeden ibaret Bütçe Kararnamesi madde madde okunarak oy birliği ile, Gider Bütçesi Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. Düzeyine göre **35.000.000 TL. (otuzbeşmilyontürklirası)** olarak okunduğu şekliyle oy birliği ile, Gider Bütçesi Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine göre **35.000.000 TL. (otuzbeşmilyontürklirası)** olarak okunduğu şekliyle oy birliği ile, Gelir Bütçesi Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyine göre **35.000.000 TL. (otuzbeşmilyontürklirası)** olarak okunduğu şekliyle oy birliği ile, Ayrıntılı Harcama Programı okunduğu şekliyle oy birliği ile, Finansman Programı okunduğu şekliyle oy birliği ile birlikte 2019 Mali Yılı Eki Tarife Cetvelleri oy birliği ile kabul edilmiştir.

ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI

MEMET EREN  
KATİP

Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP

## KASIM 2018 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	12	1		05.11.2018	59

**MECLİS BAŞKANI:** ÖZDEM MUSTAFA İNCE

**MECLİS ÜYELERİ:** KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA  
DEMİRBAŞ-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU

Meclisimizin 05.11.2018 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2018 Yılı Kasım Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 01.11.2018 tarih, 17 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğünün 30.03.2018 tarih 51813 sayılı yazısında “Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 69. maddesinin 2. ve 3. fıkraları uyarınca Yönetmeliğin 5. maddesinde yer alan hükümler, planlarla ve ilgili idarelerce çıkarılacak yönetmeliklerle değiştirilemez ve planlarda bu hükümlere aykırı olarak getirilecek hükümler uygulanamaz. Yönetmeliğin 22. maddesinde yer alan hükümlerin ise planlarla ve ilgili idarelerce çıkarılacak yönetmeliklerle değiştirilmesi mümkündür. Bu kapsamda parselin toplam emsale esas alanının % 30'u içerisinde kalmak kaydıyla planlarla ve ilgili idarelerce çıkarılacak yönetmelikler ile 22. maddede belirtilen kullanımlardan farklı kullanım getirilebileceği, ancak % 30 hesabına dahil edilmeksizin emsal harici olan kullanımların açıklandığı 5. maddenin 8. fıkrası hükümlerinin planlarla ve idarelerce çıkarılacak yönetmelikler ile değiştirilmesinin veya bu fıkraya aykırı plan ve plan notlarının uygulanmasının mümkün olmadığı” belirtilmiştir.

Bu sebeple İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, genel plan notları;

\* Çatılar 2. maddesinde geçen “Ancak 6.80 m. ve daha az yükseklikteki dubleks konut yapılarında çatı arasının yukarıdaki şekilde düzenlenmesi halinde oluşan piyes Kaks'a dahil edilemez.” cümlesinin plan notundan çıkarılmasına;

\* Binalara kot verilmesi konulu 10.. maddesi Sahil Kesimi (İzmir-Çeşme Otoyolu ile Deniz Arası) ve Köy Kesimi (İzmir-Çeşme Otoyolunun Güneyi) kısmında geçen “Subasman altında iç temiz yüksekliği 2.20 m.'yi aşmamak kaydı ile max. 1 bodrum katı yapılabilir. Bodrumlar inşaat emsaline dahil değildir. Müştemilat olarak kullanılır. Bu kat iskan edilemez.” cümlelerinin plan notundan çıkarılmasına ve ayrıca Genel plan notları 24. maddesi “Parsel sınırlarına 5 m., bina kitlelerine 3 m. mesafede olmak ve zeminden yüksekliği 50 cm.'yi geçmemek üzere, açık yüzme havuzu veya süs havuzu yapılabilir. Taks'a ve Kaks'a dahil edilmez.” maddesinin plan notlarından kaldırılmasına ilişkin plan değişikliği teklifi İmar komisyonumuz tarafından incelenerek değerlendirilmiştir. Plan notlarının, şuan yürürlükte olan planlı alanlar imar yönetmeliği öncesinde kullanılmakta olduğu,yapı ruhsatı taleplerinin öncelikli olarak plan notlarına göre incelediği bu sebeple plan notlarının müktesep,kazanılmış hak olduğu, ayrıca ilçemizin coğrafi ve özgün koşulları da göz önünde bulundurularak (bodrum, çatı, bahçeli nizamlı konutların yoğun olduğu) kullanılmakta olan plan notlarının aynen kalması İmar komisyonumuz tarafından uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	12	1		05.11.2018	59

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA  
DEMİRBAŞ-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

**(Sahife: 2)**

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğünün 30.03.2018 tarih 51813 sayılı yazısında “Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 69. maddesinin 2. ve 3. fıkraları uyarınca Yönetmeliğin 5. maddesinde yer alan hükümler, planlarla ve ilgili idarelerce çıkarılacak yönetmeliklerle değiştirilemez ve planlarda bu hükümlere aykırı olarak getirilecek hükümler uygulanamaz. Yönetmeliğin 22. maddesinde yer alan hükümlerin ise planlarla ve ilgili idarelerce çıkarılacak yönetmeliklerle değiştirilmesi mümkündür. Bu kapsamda parselin toplam emsale esas alanının % 30’u içerisinde kalmak kaydıyla planlarla ve ilgili idarelerce çıkarılacak yönetmelikler ile 22. maddede belirtilen kullanımlardan farklı kullanım getirilebileceği, ancak % 30 hesabına dahil edilmeksizin emsal harici olan kullanımların açıklandığı 5. maddenin 8. fıkrası hükümlerinin planlarla ve idarelerce çıkarılacak yönetmelikler ile değiştirilmesinin veya bu fıkraya aykırı plan ve plan notlarının uygulanmasının mümkün olmadığı” belirtildiğinden; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, genel plan notları;

\* Çatılar 2. maddesinde geçen “Ancak 6.80 m. ve daha az yükseklikteki dubleks konut yapılarında çatı arasının yukarıdaki şekilde düzenlenmesi halinde oluşan piyes Kaks’a dahil edilemez.” cümlesinin plan notundan çıkarılmasına;

\* Binalara kot verilmesi konulu 10.. maddesi Sahil Kesimi (İzmir-Çeşme Otoyolu ile Deniz Arası) ve Köy Kesimi (İzmir-Çeşme Otoyolunun Güneyi) kısmında geçen “Subasman altında iç temiz yüksekliği 2.20 m.’yi aşmamak kaydı ile max. 1 bodrum katı yapılabilir. Bodrumlar inşaat emsaline dahil değildir. Müştemilat olarak kullanılır. Bu kat iskan edilemez.” cümlelerinin plan notundan çıkarılmasına ve ayrıca Genel plan notları 24. maddesi “Parsel sınırlarına 5 m., bina kitlelerine 3 m. mesafede olmak ve zeminden yüksekliği 50 cm.’yi geçmemek üzere, açık yüzme havuzu veya süs havuzu yapılabilir. Taks’a ve Kaks’a dahil edilmez.” maddesinin plan notlarından kaldırılmasına ilişkin plan değişikliği; plan notlarının şuan yürürlükte olan planlı alanlar imar yönetmeliği öncesinde kullanılmakta olduğu,yapı ruhsatı taleplerinin öncelikli olarak plan notlarına göre incelediği bu sebeple plan notlarının müktesep,kazanılmış hak olduğu, ayrıca ilçemizin coğrafi ve özgün koşulları da göz önünde bulundurularak (bodrum, çatı, bahçeli nizamlı konutların yoğun olduğu) kullanılmakta olan plan notlarının aynen kalması ile ilgili komisyon raporu okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN  
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	12	1		05.11.2018	60

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA  
DEMİRBAŞ-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 05.11.2018 Pazartesi Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2018 Yılı Kasım Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 01.11.2018 tarih, 18 sayılı İmar Komisyon Raporunda;

“ Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğünün 30.03.2018 tarih 51813 sayılı yazısında “Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 69. maddesinin 2. ve 3. fıkraları uyarınca Yönetmeliğin 5. maddesinde yer alan hükümler, planlarla ve ilgili idarelerce çıkarılacak yönetmeliklerle değiştirilemez ve planlarda bu hükümlere aykırı olarak getirilecek hükümler uygulanamaz. Yönetmeliğin 22. maddesinde yer alan hükümlerin ise planlarla ve ilgili idarelerce çıkarılacak yönetmeliklerle değiştirilmesi mümkündür. Bu kapsamda parselin toplam emsale esas alanının % 30'u içerisinde kalmak kaydıyla planlarla ve ilgili idarelerce çıkarılacak yönetmelikler ile 22. maddede belirtilen kullanımlardan farklı kullanım getirilebileceği, ancak % 30 hesabına dahil edilmeksizin emsal harici olan kullanımların açıklandığı 5. maddenin 8. fıkrası hükümlerinin planlarla ve idarelerce çıkarılacak yönetmelikler ile değiştirilmesinin veya bu fıkraya aykırı plan ve plan notlarının uygulanmasının mümkün olmadığı” belirtilmiştir.

Bu sebeple İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi Uygulama İmar Planı notlarından,

\* Binalara Kot Verilmesi konulu maddesi II: Köy Kesimi (İzmir-Çeşme Otoyolunun Güneyi) kısmında geçen “Subasman altında iç temiz yüksekliği 2.20 m.'yi aşmamak kaydı ile max. 1 bodrum katı yapılabilir. Bodrumlar inşaat emsaline dahil değildir. Bu kat iskan edilemez. Müstemilat olarak kullanılır.” cümlelerinin plan notundan çıkarılmasına;

\* Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi Uygulama İmar Planı notlarından “Çekme mesafeleri içinde yapılacak açık havuzlar, Taks ve Kaks'a dahil değildir” maddesinin plan notlarından kaldırılmasına ilişkin plan değişikliği teklifi İmar komisyonumuz tarafından incelenerek değerlendirilmiştir. Plan notlarının, şuan yürürlükte olan planlı alanlar imar yönetmeliği öncesinde kullanılmakta olduğu, yapı ruhsatı taleplerinin öncelikli olarak plan notlarına göre incelendiği bu sebeple plan notlarının müktesep, kazanılmış hak olduğu, ayrıca ilçemizin coğrafi ve özgün koşulları da göz önünde bulundurularak (bodrum, çatı, bahçeli nizamlı konutların yoğun olduğu) kullanılmakta olan plan notlarının aynen kalması İmar komisyonumuz tarafından uygun görülmüştür. Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.



DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	12	1		05.11.2018	60

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ÖZER ERTUĞRUL-ÖZAN PARLAR-ARAS  
KAYNARCA-YAŞAR ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA  
DEMİRBAŞ-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

**(Sahife: 2)**

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğünün 30.03.2018 tarih 51813 sayılı yazısında “Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 69. maddesinin 2. ve 3. fıkraları uyarınca Yönetmeliğin 5. maddesinde yer alan hükümler, planlarla ve ilgili idarelerce çıkarılacak yönetmeliklerle değiştirilemez ve planlarda bu hükümlere aykırı olarak getirilecek hükümler uygulanamaz. Yönetmeliğin 22. maddesinde yer alan hükümlerin ise planlarla ve ilgili idarelerce çıkarılacak yönetmeliklerle değiştirilmesi mümkündür. Bu kapsamda parselin toplam emsale esas alanının % 30’u içerisinde kalmak kaydıyla planlarla ve ilgili idarelerce çıkarılacak yönetmelikler ile 22. maddede belirtilen kullanımlardan farklı kullanım getirilebileceği, ancak % 30 hesabına dahil edilmeksizin emsal harici olan kullanımların açıklandığı 5. maddenin 8. fıkrası hükümlerinin planlarla ve idarelerce çıkarılacak yönetmelikler ile değiştirilmesinin veya bu fıkraya aykırı plan ve plan notlarının uygulanmasının mümkün olmadığı” belirtildiğinden; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi Uygulama İmar Planı notlarından,

\* Binalara Kot Verilmesi konulu maddesi II: Köy Kesimi (İzmir-Çeşme Otoyolunun Güneyi) kısmında geçen “Subasman altında iç temiz yüksekliği 2.20 m.’yi aşmamak kaydı ile max. 1 bodrum katı yapılabilir. Bodrumlar inşaat emsaline dahil değildir. Bu kat iskan edilemez. Müstemilat olarak kullanılır.” cümlelerinin plan notundan çıkarılmasına;

\* Güzelbahçe İlçesi, Kahramandere Mahallesi Uygulama İmar Planı notlarından “Çekme mesafeleri içinde yapılacak açık havuzlar, Taks ve Kaks’a dahil değildir” maddesinin plan notlarından kaldırılmasına ilişkin plan değişikliği; plan notlarının şuan yürürlükte olan planlı alanlar imar yönetmeliği öncesinde kullanılmakta olduğu, yapı ruhsatı taleplerinin öncelikli olarak plan notlarına göre incelendiği bu sebeple plan notlarının müktesep, kazanılmış hak olduğu, ayrıca ilçemizin coğrafi ve özgün koşulları da göz önünde bulundurularak (bodrum, çatı, bahçeli nizamlı konutların yoğun olduğu) kullanılmakta olan plan notlarının aynen kalması ile ilgili komisyon raporu okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE  
MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN  
KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ  
KATİP**

## ARALIK 2018 MECLİS KARARLARI

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	13	1		06.12.2018	61

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-  
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR  
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN  
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.12.2018 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2018 Yılı Aralık Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 22.11.2018 tarih, 6945 sayılı Başkanlık Önergesinde;

" İzmir İli Güzelbahçe İlçesinde, Yalı Mahallesi Ayşe Mayda Spor Tesisleri yanında yer alan, 132 Sokak No:6/2 adresindeki Konteyner, Belediye Meclisimizin 06.06.2018 tarih 39 nolu Kararıyla 1 yıl süre ile Yarımada Güçbirliği Derneğine tahsis edilmiştir. Ancak; Yarımada Güçbirliği Derneği, 22.10.2018 tarih 17625/6352 nolu dilekçesi ile bahse konu Konteyneri, Dernek çalışmalarında yetersiz kalması nedeniyle iade etmek istediğini belirtmiş, 14.11.2018 tarihli Tutanak ile de Belediyemize iade etmiştir.

06.06.2018 tarih 39 nolu Meclis Kararındaki, Yalı Mahallesi Ayşe Mayda Spor Tesisleri yanında yer alan, 132 Sokak No:6/2 adresindeki Konteynerin Yarımada Güçbirliği Derneğine 1 yıl süreyle tahsis edilmesi hususunun iptali ile ilgili Meclisimizce bir karar alınmasını tensiplerinize arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Belediye Meclisimizin 06.06.2018 tarih, 39 nolu kararı ile İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, Ayşe Mayda Spor Tesisleri yanında yer alan 132 Sokak, No: 6/2 adresindeki Konteyner 1 yıl süre ile Yarımada Güçbirliği Derneğine tahsis edilen konteynerin dernek çalışmalarında yetersiz kaldığı 22.10.2018 tarih, 17625/6352 kayıt sayılı dilekçelerinde belirtilerek, 14.11.2018 tarihinde düzenlenen tutanak ile belediyemize iade edilmiş olup, Yalı Mahallesi, 132 Sokak, No: 6/2 adresindeki Konteynerin Yarımada Güçbirliği Derneğine tahsisinin iptaline oy birliği ile karar verilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

<b>DÖNEM</b>	<b>TOPLANTI</b>	<b>BİRLEŞİM</b>	<b>OTURUM</b>	<b>K. TARİHİ</b>	<b>K. NO</b>
2018	13	1		06.12.2018	62

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-  
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR  
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN  
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.12.2018 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2018 Yılı Aralık Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 30.11.2018 tarih, 03 sayılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporunda;

“ İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 179 sokak, 181 sokak ile 338 sokak arasında kalan çocuk bahçesine isim verilmesi talep edilmiş ise de; Yalı Mahallesi, 185 sokak, 187 sokak, 342 sokak ile 346 sokaklar arasında kalan park alanına "Kıbrıs Gazisi Tank Astsubay Kıdemli Başçavuş Ali İhsan AKTÜRK" isminin verilmesi komisyonumuzca toplantıya katılanların oy birliğiyle uygun görülmüştür.

Ayrıca, ilçemizde yaşayan şehit ve gazilerimizin isimlerinin yaşatılması için bir parka şehit ve gaziler parkı isminin verilmesi, park alanı içinde oluşturulacak bir anıt ve plakette şehit ve gazi isimlerinin sonsuza kadar yaşatılması önerilmektedir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Sağlık ve Çevre Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup; İzmir İli, Güzelbahçe İlçesi, Yalı Mahallesi, 179 sokak, 181 sokak ile 338 sokak arasında kalan çocuk bahçesine isim verilmesi talep edilmiş ise de; Yalı Mahallesi, 185 sokak, 187 sokak, 342 sokak ile 346 sokaklar arasında kalan park alanına "Kıbrıs Gazisi Tank Astsubay Kıdemli Başçavuş Ali İhsan AKTÜRK" isminin verilmesi, ayrıca ilçemizde yaşayan şehit ve gazilerimizin isimlerinin yaşatılması için bir parka şehit ve gaziler parkı isminin verilmesi, park alanı içinde oluşturulacak bir anıt ve plakette şehit ve gazi isimlerinin sonsuza kadar yaşatılması önerisi oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

DÖNEM	TOPLANTI	BİRLEŞİM	OTURUM	K. TARİHİ	K. NO
2018	13	1		06.12.2018	63

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-  
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR  
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN  
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.12.2018 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2018 Yılı Aralık Ay'ı Toplantısı 1. birleşiminde meclisimize havale olunan 06.12.2018 tarih, 2917 sayılı Başkanlık Önergesinde;

" İ L G İ : 06.12.2018 tarihli ve 67334990-903.99-E.2911 sayılı yazımız.

Müdürü ve tek ortağı bulunduğumuz, Güzelbahçe Belediyesi Personel Ltd.Şti' mizde; adımıza " Tüzel kişilik adına hareket eden " sıfatı ile müdürlük ve yöneticilik görevinde bulunan Özdem Mustafa İNCE' nin 31/Mart/2019 tarihinde yapılacak olan Mahalli İdareler seçimlerinde T.C. Güzelbahçe Belediye Başkanlığına aday olabilmesi açısından; YSK' nun 23/10/2018 tarih ve 2018/1036 sayılı kararının " Sonuç " bölümünün 1. maddesinde belirtilen açıklamalar dahilinde, aday olmak isteyenlerin en geç; 01.12.2018 Cumartesi günü saat: 17:00' ye dek, 2839 Sayılı kanunun 18. maddesi uyarınca görevlerinden ayrılma isteğinde bulunmaları gerektiğine karar verildiğinden, şirketimizdeki tüm görevlerinden 30.11.2018 saat: 18:00 itibari ile istifa etmiştir.

Söz konusu şirketimize " Tüzel kişilik adına hareket eden" sıfatı ile yeni bir yöneticinin tayini ve kendisine verilecek ücretin tespiti gerekmektedir. Meclisimizce gerekli kararın alınmasını tensiplerinize arz ederim. " denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge Başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup, Müdürü ve tek ortağı bulunduğumuz Güzelbahçe Belediyesi Personel Limited Şirketimizde adımıza "Tüzel kişilik adına hareket eden" (TC Nolu 35893990848) Güray Veysel ÖZKAN'ın Müdürlük ve Yöneticilik sıfatı ile tayinine ve adı geçene ödenecek aylık ücretin, şirket personellerinin sözleşme dönemindeki üniversite mezunu kişilere ödenecek bedel tutarında belirlenmesine oy birliği ile karar verildi.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**

<b>DÖNEM</b>	<b>TOPLANTI</b>	<b>BİRLEŞİM</b>	<b>OTURUM</b>	<b>K. TARİHİ</b>	<b>K. NO</b>
2018	13	1		06.12.2018	64

**MECLİS BAŞKANI: ÖZDEM MUSTAFA İNCE**

**MECLİS ÜYELERİ: KAZIM ÇAM-İSMAİL KANDEMİR-BELGİN İPEKOĞLU-  
MEMET EREN-ENİS BOZDOĞAN-ÖZER ERTUĞRUL-  
ÖZAN PARLAR-ARAS KAYNARCA-İLHAN PINAR-YAŞAR  
ÜREMİŞ-ZEYNEP FERDA DEMİRBAŞ-KERAMETTİN  
YÜKSEL-OSMAN KAÇMAZ-SONER TANRIKULU**

Meclisimizin 06.12.2018 Perşembe Günü Saat: 17.00'de yaptığı 2018 Yılı Aralık Ay'ı Toplantısı 1. Birleşiminde meclisimize havale olunan 06.12.2018 tarih, 11 sayılı Plan-Bütçe Komisyon Raporunda;

“ Belediye Meclisinin 06.12.2018 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen ödenek aktarımı ile ilgili Başkanlık Önergesi komisyonumuzun 06.12.2018 tarihinde yapmış olduğu toplantıda gündeme alınarak görüşüldü.

Belediye Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36. maddesi 2. fıkrası ve 5393 Sayılı Kanunun 18/b maddesi gereğince ekli listede bulunan 3.171.100,00-TL. (üçmilyonyüzyetmişbirbinyüztürklirası) kurumsal sınıflandırmalar arasında aktarmanın yapılmasına komisyona katılan üyeler tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Meclisin onayına sunulur. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Plan-Bütçe Komisyon Raporu başkanlıkça okutturularak müzakere edilmiş olup; Belediye Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36. maddesi 2. fıkrası ve 5393 Sayılı Kanunun 18/b maddesi gereğince ekli listede bulunan 3.171.100,00-TL. (üçmilyonyüzyetmişbirbinyüztürklirası) kurumsal sınıflandırmalar arasında aktarmanın yapılması oy birliği ile kabul edilmiştir.

**ÖZDEM MUSTAFA İNCE**  
**MECLİS BAŞKANI**

**MEMET EREN**  
**KATİP**

**Z. FERDA DEMİRBAŞ**  
**KATİP**